

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE Form 0001

JOSE A. DELGADO ANDRADE Revisor de Balances

AÑO: 1.969

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

SIGLAS

MERCANTIL URBANA SOCIEDAD ANONIMA

Table with columns: Ciudad (Guayaquil), Calle y N° (P. Ycaze N° 221), Teléfono (515120), Casilla de Correos (991), Cable.

Período del Balance: De 18 Enero 1.969 Al 31 Diciembre 1.969. Nacionalidad: Ecuatoriana. N° EXPEDIENTE: 3244-78.

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

ADMINISTRADORES: Presidente: Sr. Emilio Isaias, Gerente(s): Sr. Roberto Isaias. Vicepresidente: Subgerente(s): Directores o Vocales Principales: Directores o Vocales Suplentes:

2. REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES): Nombre(s) y Cargo(s): Sr. Roberto Isaias Dassub : Gerente. Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): 15 Diciembre 1.969. Para el período de: Dos Años. Fecha de inscripción de nombramiento(s): según Art. 20 de la Ley de Compañías.

3. COMISARIOS: Principal(es): Sr. Guillermo Mariscal. Suplente(s):

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR: Nombre(s) y Cargo(s) o Designacion(es): Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Vencerá el: 27 Enero 2.008 Plazo de Duración: 50 Años

La CONTABILIDAD está a cargo de: Nelson E. Rivasneira P. Domicilio: J. Mascote N° 1507. Registro de la Federación de Contadores N° 3501

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores: Empleados, Obreros, Extranjero. Porcentaje de Capital: %. LEY DE FOMENTO: Industrial, Agropecuario, Turismo, Otra. Clasificación: N° y fecha del ACUERDO MINISTERIAL:

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 17 de Sept de 1970, a las 9 de la mañana con 3 anexos. constantes en 3 fojas útiles. CERTIFICO. EL SECRETARIO. Provincia: 12 Actividad: 620. Tipo de Compañía: A: 1 B: 1 C: 1. Acciones y Accionistas: N: P: 30 M: Capital: Activos: Informes: A; B; C

(1)	ACTIVO		PARCIALES	TOTALES	No.
I.—CORRIENTE					
10.00	Disponible			61.842,38	10
10.10	Caja		18.340,99		
10.20	Bancos		43.502,38		
10.30					
12.00	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas				12
14.00	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)			145.032,27	14
14.10	Cuentas por Cobrar		145.032,27		
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(—)		
16.00	Deudores a Largo Plazo (más de un año)				16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
18.00	Inventarios				18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones		(—)		
20.00	Inversiones				20
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)		605.000,00	605.000,00	
20.20	Inversiones en el exterior				
20.30					
II.—FIJO					
22.00	No Depreciable				22
22.10	Terrenos				
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00	Depreciable			3.922.000,00	24
24.10	Edificios e Instalaciones		5.450.000,00	3.922.000,00	
24.20	Maquinarias y Equipos		1.528.000,00		
24.30	Muebles, Enseres, etc.				
24.40	Vehículos y otros				
24.50					
26.00	Intangibles				26
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
26.40	MENOS: Fondo de Amortización		(—)		
III.—OTROS ACTIVOS					
28.00	Acciones Propias Readquiridas			800,00	28
30.00	Cargos Diferidos				30
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos de Exploración y otros				
30.30					
30.40	MENOS: Fondo de Amortización		(—)		
32.00	Otros Activos No Especificados				32
IV.—REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	Revalorizaciones				34
34.10	De Bienes Raíces				
34.20	De monedas y divisas ext.				
34.30					
36.00	Desvalorizaciones (MENOS)			(—)	36
36.10	De Bienes Raíces		(—)		
36.20			(—)		
V.—PERDIDAS					
38.00	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores				38
40.00	Pérdidas del presente Ejercicio				40
TOTAL DEL ACTIVO				4.733.874,65	

(2) PASIVO		PARCIALES	TOTALES	No.
I.—EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11.00 Cuentas por Pagar				11
13.00 Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS		13
13.10 Quirografarias o Sobregiros				
13.20 Prendarias				
13.30 Hipotecarias				
13.40 Préstamos de Accionistas				
13.50 Por Impuestos y Leyes Sociales				
15.00 Otros				15
II.—EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
17.00 Cuentas por Pagar				17
19.00 Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS	2'682.801,20	19
19.10 Quirografarias o Sobregiros				
19.20 Prendarias				
19.30 Hipotecarias		762.082,20	762.082,20	
19.40 Préstamos de Accionistas		1'920.719,00	1'920.719,00	
19.50 Por Impuestos y Leyes Sociales				
21.00 Otros				21
III.—OTROS PASIVOS				
23.00 Créditos Diferidos				23
25.00 Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)				25
27.00 Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras				27
29.00 Créditos a favor de Casa Matriz, Inversiones Extranjeras,				29
31.00 Otros (Cuentas en Partición, etc.)				31
IV.—CAPITAL Y RESERVAS				
33.00 Acciones Nominativas			300.000,00	33
33.20 Acciones al Portador		300.000,00		
35.00 Reservas			1'392.810,30	35
35.10 Legal (Art. 327)		139.281,00		
35.20 Estatutarias				
35.30 Facultativas		1'253.529,30		
37.00 Capital - Superavit				37
37.10 Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)				
37.20 Por Beneficios ocasionales de Capital (Atr. 217)				
37.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)				
37.40 PERDIDAS: Déficit por Desvalorizaciones		(—)		
V.—GANANCIAS				
39.00 Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores				39
41.00 Utilidades del Presente Ejercicio			358.263,15	41
TOTAL DEL PASIVO			4'733.874,65	

(3) CUENTAS DE ORDEN	
00 Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias	
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados	
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación	
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.	
50.00	
TOTAL	

(4) DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES (Art. 257)		
(Resolución de la Junta General de Accionistas, de Fecha:.....)		
A.—UTILIDADES:		
10.10 De Ejercicios Anteriores		
10.20 Del Presente Ejercicio	358.263,15	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)	358.263,15	
B.—DISTRIBUCIÓN:		
20.01 10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)		
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores		
20.03 Reserva Legal (Art. 327)		35.826,30
20.04 Reservas Estatutarias		35.826,30
20.05 Reservas Facultativas		286.610,55
20.06 Asignaciones Especiales		
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias		
20.08 Para Dividendos a los Accionistas		
20.09 Otros		
TOTAL DISTRIBUIDO		358.263,15

(6)

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.10	Ventas o Producción en el año (Valores Netos)		
10.11			
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:		
20.11	Inventario Inicial		
	Cargos durante el ejercicio:		
20.21	COMERCIO: Valor de las compras en el país		
20.22	Valor de las mercaderías importadas		
20.23	Trans. o Devol. de Sucursales		
20.24	INDUSTRIA: Materia Frima y Materiales		
20.25	Mano de Obra y Seguro Social		
20.26	Gastos de Fabricación		
20.27	Depreciación Maquinaria, etc.		
20.28	AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.		
20.29	Jornales, Mantenimiento, etc.		
20.29x	Mercaderías disponibles para la venta		
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio) S. 500.000		
30.40	MENOS: Inventario Final	00.000.000	
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)		604.500,00
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)		
40.10	Arrendamiento de locales		
40.11	Sueldos y Jornales	23.350,00	
40.12	Comisiones de empleados y particulares		
40.13	Intereses sobre deudas del negocio		
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)		
40.15	Amortización por Depreciación	159.000,00	
40.16	Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)		
40.17	Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)		
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)	99.246,85	
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías		
40.19x	Otras Cargas no especificadas	58.390,00	
	UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):		339.986,85
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		
50.10	Intereses y Comisiones Ganados		264.518,15
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías	93.750,00	93.750,00
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital		
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:		
60.10	Desvalorizaciones de Activos		
60.11	Otros no especificados		
	UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA		358.263,15
70.00	MENOS: 10% de Utilidades a Trabajadores		
	TOTAL GENERAL		358.263,15

(6)

INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	
10.02	Cargas Patronales	
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	10% de Utilidades a repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones de portivas, etc.)	
TOTAL:		

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

Emilio Trigueros

EL PRESIDENTE
DON EMILIO TRIGUEROS 21.288.828

[Signature]

EL GERENTE
DON ROBERTO 21.588.828

[Signature]

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

[Signature]
COMISARIO

COMISARIO

Lugar y Fecha Guayaquil, 31 de Marzo de 1.978

21.288.828