

ANALIZADO  
SUMADO

REPUBLICA DEL ECUADOR

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

28 OCT. 1970

FORMULARIO DE BALANCE  
Form 6001

JOSE A. DELGADO ANDRADE  
Revisor de Balances

AÑO: 1968

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: **MERCANTIL URBANA SOCIEDAD ANONIMA**

SIGLAS:

	Ciudad	Calle y Nº,	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	P. Ycaza Nº 221	5 15120	991 ✓	
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Período del Balance:  
De: **1º de Enero de 1.968** Nacionalidad: **Ecuatoriana** Nº EXPEDIENTE: **3244-58**  
Al: **31 Diciembre de 1.968** Matricula de Comercio Nº: \_\_\_\_\_

**NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(que se hallan actualmente en ejercicio)

1.—ADMINISTRADORES:

Presidente: **Sr. Emilio Isaias** Vicepresidente: \_\_\_\_\_  
Gerente(s) **Sr. Roberto Isaias** Subgerente(s): \_\_\_\_\_  
Directores o Vocales Principales: \_\_\_\_\_ Directores o Vocales Suplentes: \_\_\_\_\_

2.—REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):

Nombre(s) y Cargo(s): **Roberto Isaias Dassun - Gerente**  
Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): **15 Diciembre de 1.968**  
Para el período de: **Dos Años**  
Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: \_\_\_\_\_

3.—COMISARIOS:

Principal(es): **Sr. Guillermo Mariscal**  
Suplente(s): \_\_\_\_\_

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:  
Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es): \_\_\_\_\_  
Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil: \_\_\_\_\_

**FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS**

Vencerá el: **27 de Enero de 2.008** Plazo de Duración: **50 Años**

CONTABILIDAD está a cargo de: **Nelson E. Rivadeneira P.** Domicilio: **J. Mascote Nº 1507**  
Nombres y Apellidos completos Registro de la Federación de Contadores Nº **3501** ✓

**OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)**

Número de Trabajadores: **3** Empleados **0** Obreros **x** % Extranjero  
LEY DE FOMENTO; Industrial  ; Agropecuario  ; Turismo  ; Otra   
Clasificación: \_\_\_\_\_  
Nº y fecha del ACUERDO MINISTERIAL: \_\_\_\_\_

**ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

Recibido hoy día, a **19** de **Enero** de 19**70** Provincia **12** Actividad: **640**  
a las **3** de la **tarde** con **4** anexos, Tipo de Compañía: A: **1** B: **1** C: **1**  
constantes en **4** fojas más. **CERTIFICO.—** Acciones y Accionistas: N:  P: **30** M:   
**EL SECRETARIO** Capital:           
Activos           
A. R.:

(1)	A C T I V O		PARCIALES	TOTALES	Nº
	I.—CORRIENTE				
10.00	Disponible			67.775,00	10
10.10	Caja		19.450,00		
10.20	Bancos		48.325,00		
10.30					
12.00	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas				12
14.00	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)			48.300,00	14
14.10	Cuentas por Cobrar				
14.20	Obligaciones por Cobrar		48.300,00		
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
16.00	Deudores a Largo Plazo (más de un año)				16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
18.00	Inventarios				18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones		(-)		
20.00	Inversiones			605.000,00	
20.10	Participación en Otras Compañías		605.000,00		
20.20					
	II.—FIJO				
22.00	No Depreciable				
22.10	Terrenos				
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00	Depreciable			4.001.000,00	24
		Valor de Adquisición			
		Deprec. Acumulada			
24.10	Edificios e Instalaciones		450.000,00	369.000,00	
24.20	Maquinarias y Equipos				
24.30	Muebles, Enseres, etc.				
24.40	Vehículos y otros				
24.50					
26.00	Intangibles				
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
26.40	MENOS: Fondo de Amortización		(-)		
	III.—OTROS ACTIVOS				
28.00	Acciones Propias Readquiridas				28
30.00	Cargos Diferidos				30
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos de Exploración y otros				
30.30					
30.40	MENOS: Fondo de Amortización		(-)		
32.00	Otros Activos No Especificados				32
	IV.—REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	Revalorizaciones				34
34.10	De Bienes Raíces				
34.20	De monedas y divisas extranjeras				
34.30					
36.00	Desvalorizaciones (MENOS)			(-)	36
36.10	De Bienes Raíces		(-)		
36.20			(-)		
	V.—PERDIDAS Y GANANCIAS				
38.00	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores				38
40.00	Pérdidas del presente Ejercicio				40
	TOTAL DEL ACTIVO			4.802.075,00	

(2) P A S I V O				PARCIALES	TOTALES	Nº
I.—EXIGIBLE A CORTO PLAZO						
11.00	Cuentas por Pagar					11
13.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS			13
13.10	Quirografarias o Sobregiros					
13.20	Prendarias					
13.30	Hipotecarias					
13.40	Préstamos de Accionistas					
13.50	Acreeedores por Impuestos					
15.00	Otros					15
II.—EXIGIBLE A LARGO PLAZO						
17.00	Cuentas por Pagar					17
19.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS		3'109.264,70	19
19.10	Quirografarias o Sobregiros					
19.20	Prendarias					
19.30	Hipotecarias					
19.40	Préstamos de Accionistas		X	3'109.264,70		
19.50	Acreeedores por Impuestos					
21.00	Otros					21
III.—OTROS PASIVOS						
23.00	Créditos Diferidos					23
25.00	Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)					25
27.00	Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras					27
29.00	Otros					29
IV.—CAPITAL Y RESERVAS						
31.00	Capital Social				300.000,00	31
31.10	Acciones Nominativas					
31.20	Acciones al Portador			300.000,00		
33.00	Reservas				1'142.079,42	33
33.10	Legal (Art. 327)			114.207,92		
33.20	Estatutarias					
33.30	Facultativas			1'027.871,50		
35.00	Capital - Superavit					35
35.10	Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)					
35.20	Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)					
35.30	Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)					
38.00	MEÑOS: Déficit por Desvalorizaciones					
V.—PERDIDAS Y GANANCIAS						
37.00	Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores					37
39.00	Utilidades del Presente Ejercicio				250.730,00	39
TOTAL DEL PASIVO					4'882.075,00	

(3) CUENTAS DE ORDEN	
40.00	Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias
20.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados
40.00	Mercederías dadas o Recibidas en consignación
40.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.
40.00	
TOTAL	

(4) DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)			
(Resolución de la Junta General de Accionistas, de Fecha: .....			
A.—UTILIDADES:			
10.10	De Ejercicios Anteriores	250.730,00	
10.20	Del Presente Ejercicio	250.730,00	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)		250.730,00	
B.—DISTRIBUCION:			
20.01	10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)		X 25.073,00
20.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores		
20.03	Reserva Legal (Art. 327)		25.073,00
20.04	Reservas Estatutarias		
20.05	Reservas Facultativas		200.584,00
20.06	Asignaciones Especiales		
20.07	Para Readquisición de Acciones Propias		
20.08	Para Dividendos a los Accionistas		
20.09	Otros		
TOTAL DISTRIBUIDO			250.730,00

(5)

## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.10	Ventas o Producción en el año (Valores Netos)		
10.11	Transferencias o Remesas a Sucursales		
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:		
20.11	Inventario Inicial		
	Cargos durante el ejercicio:		
20.21	COMERCIO Valor, de las compras en el país		
20.22	Valor de las mercaderías importadas		
20.23	Trans. o Devol. de Sucursales		
20.24	INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales		
20.25	Mano de Obra y Seguro Social		
20.26	Gastos de Fabricación		
20.27	Depreciación Maquinaria, etc.		
20.28	AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.		
20.29	Jornales, Mantenimiento, etc.		
20.29x	Mercaderías disponibles para la venta		
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)		
30.40	MENOS: Inventario Final		
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación) Arrendamientos Predios		152.000,00
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)	(Urbanos	
40.10	Arrendamiento de locales		
40.11	Sueldos y Jornales	23.350,00	
40.12	Comisiones de empleados y particulares		
40.13	Intereses sobre deudas del negocio	7.273,47	
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)		
40.15	Amortización por Depreciación	159.000,00	
40.16	Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)		
40.17	Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)	1.036,00	
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)	96.800,75	
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías	3.978,10	
40.19x	Otros Gastos no especificados	60.880,00	353.019,10
	UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):		156.980,90
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		
50.10	Intereses y Comisiones Ganados		
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías		93.750,00
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital		
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:		
60.10	Desvalorizaciones de Activos		
60.11	Otros no especificados		
	UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA		250.730,88
70.00	MENOS: 10% de Utilidades a Trabajadores		25.073,08
	TOTAL GENERAL	Utilidad	225.657,80

(6)

## INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	23.350,00
10.02	Gastos de Seguros	1.756,00
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)	25.073,08
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)	
	TOTAL:	50.179,08

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

*Emilio Isaias*  
EL PRESIDENTE

SR. EMILIO ISAIAS

*Robert*  
EL GERENTE

SR. ROBERTO ROBERTO

*R. J. Par*  
EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

SR. EMILIO ISAIAS

SR. ROBERTO ROBERTO

COMISARIO

COMISARIO

Lugar y Fecha Guayaquil, 31 de Diciembre de 1.968