

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

28 OCT. 1970

ANALIZADO  
SUMADO

FORMULARIO DE BALANCE

Form. 0001

JOSE A. DELGADO ANDRADE  
Revisor de Balances

AÑO: 1.967

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: SIGLAS

00.000.000 **MERCANTIL URBANA S.A.**

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	P. Icaza # 221	5-15120	991	
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Período de Balance:  
De: **19 de Enero de 1.967** Nacionalidad: **Ecuatoriana** No. EXPEDIENTE   
Al: **31 de Diciembre de 1.967** Matrícula de Comercio No:

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:  
 Presidente: **Sr. Emilio Isaias** Vicepresidente:  
 Gerente(s): **Sr. Roberto Isaias Dassum** Subgerente(s):  
 Estos Funcionarios, los fueron tambien en 1.967  
 Directores o Vocales Principales: Directores o Vocales Suplentes:

2.- REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):  
 Nombre(s) y Cargo(s): **Sr. Roberto Isaias Dassum - Gerente**  
 Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): **Diciembre 15 de 1.968**  
 Para el período de: **Dos años**  
 Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías:  
 3.- COMISARIOS:  
 Principal(es): **Sr. Guillermo Mariscal**  
 Suplente(s):

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:  
 Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):  
 Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Vencerá el: **Enero 27 de 2.008** Plazo de Duración: **50 años**

LA CONTABILIDAD está a cargo de:  
**Nelson Rivadeneira** Domicilio: **José Mascote # 1507**  
 Nombres y Apellidos completos Registro de la Federación de Contadores No **3501**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores  Empleados  Obreros  Extranjero  Porcentaje de Capital %  
 LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra   
 Clasificación:  
 No. y fecha del ACUERDO MINISTERIAL.

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día, a **1** de **Agosto** de 19**67**  
 a las **3:30** de la **tarde** con **2** anexos,  
 constantes en **2** fojas útiles. — CERTIFICO, —  
 EL SECRETARIO *[Firma]*  
 Clave Provincial:  Actividad:   
 Clave Tipo de Compañía: A:  B:  C:   
 Clave Acciones y Accionistas: N:  P:  M:   
 Escala Capital:  0  1  2  3  4  5  6  7  8  
 Escala Activos:  0  1  2  3  4  5  6  7  8  
 A. R.:

(1)	A C T I V O		PARCIALES	TOTALES	No.
	I.-CORRIENTE				
10.00	<b>Disponible</b>			<b>91.735,28</b>	10
10.10	Caja		<b>30.750,00</b>		
10.20	Bancos		<b>60.985,28</b>		
10.30					
12.00	<b>Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas</b>				12
14.00	<b>Deudores a Corto Plazo (hasta un año)</b>			<b>35.900,00</b>	14
14.10	Cuentas por Cobrar		<b>35.900,00</b>		
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
16.00	<b>Deudores a Largo Plazo (más de un año)</b>				16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
18.00	<b>Inventarios</b>				18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones		(-)		
20.00	<b>Inversiones</b>			<b>605.000,00</b>	20
20.10	Participación en Otras Compañías		<b>605.000,00</b>		
20.20					
	II.-FIJO				
22.00	<b>No Depreciable</b>				22
22.10	Terrenos				
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00	<b>Depreciable</b>			<b>4.240.000,00</b>	24
		Valor de Adquisición	Depreciación Acumulada		
24.10	Edificios e Instalaciones		<b>5.450.000.-</b>	<b>1.210.000.-</b>	
24.20	Maquinarias y Equipos				
24.30	Muebles, Enseres, etc.				
24.40	Vehículos y otros				
24.50					
26.00	<b>Intangibles</b>				26
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
26.40	MENOS: Fondo de Amortización		(-)		
	III.-OTROS ACTIVOS				
28.00	<b>Acciones Propias Readquiridas</b>				28
30.00	<b>Cargos Diferidos</b>				30
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos de Exploración y otros				
30.30					
30.40	MENOS: Fondo de Amortización		(-)		
32.00	<b>Otros Activos No Especificados</b>				32
	IV.-REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	<b>Revalorizaciones</b>				34
34.10	De Bienes Raíces				
34.20	De monedas y divisas extranjeras				
34.30					
36.00	<b>Desvalorizaciones (MENOS)</b>		(-)	(-)	36
36.10	De Bienes Raíces		(-)		
36.20					
	V.-PERDIDAS Y GANANCIAS				
38.00	<b>Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores</b>				38
40.00	<b>Pérdidas del Presente Ejercicio (SALDO)</b>				40
	TOTAL DEL ACTIVO			<b>4.972.635,28</b>	✓

(2) P A S I V O				PARCIALES	TOTALES	No.
I.-EXIGIBLE A CORTO PLAZO						
11.00	Cuentas por Pagar					11
13.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS			13
13.10	Quirografarias o Sobregiros					
13.20	Prendarias					
13.30	Hipotecarias					
13.40	Préstamos de Accionistas					
13.50	Acreedores por Impuestos					
15.00	Otros					15
II.-EXIGIBLE A LARGO PLAZO						
17.00	Cuentas por Pagar					17
19.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS		<b>3.530.555,06</b>	19
19.10	Quirografarias o Sobregiros					
19.20	Prendarias					
19.30	Hipotecarias		<b>985.781,86</b>	<b>985.781,86</b>		
19.40	Préstamos de Accionistas		<b>2544.774,00</b>			
19.50	Acreedores por Impuestos					
21.00	Otros					21
III.-OTROS PASIVOS						
23.00	Créditos Diferidos					23
25.00	Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)					25
27.00	Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras					27
29.00	Otros					29
IV.-CAPITAL Y RESERVAS						
1.00	Capital Social				<b>300.000,00</b>	31
31.10	Acciones No Activas					
31.20	Acciones al Portador			<b>300.000,00</b>		
33.00	Reservas				<b>844.196,75</b>	33
33.10	Legal (Art. 327)			<b>84.419,66</b>		
33.20	Estatutarias					
33.30	Facultativas			<b>759.777,09</b>		
35.00	Capital - Superavit					35
35.10	Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)					
35.20	Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)					
35.30	Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)					
35.40	MENOS: Déficit por Desvalorizaciones					
V.-PERDIDAS Y GANANCIAS						
37.00	Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores					37
39.00	Utilidades del Presente Ejercicio (SALDO)				<b>297.882,67</b>	39
TOTAL DEL PASIVO					<b>4.972.635,28</b>	
(3) CUENTAS DE ORDEN						
40.00	Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias					
20.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados					
30.00	Mercaderías dadas o Recibidas en consignación					
40.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.					
50.00						
TOTAL						
(4) DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)						
A. - UTILIDADES:						
10.10	De Ejercicios Anteriores					
10.20	Del Presente Ejercicio			<b>297.882,67</b>		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)				<b>297.882,67</b>		
B. - DISTRIBUCION:						
20.01	10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)					
20.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores					
20.03	Reserva Legal (Art. 327)				<b>29.788,26</b>	
20.04	Reservas Estatutarias					
20.05	Reservas Facultativas				<b>268.094,41</b>	
20.06	Asignaciones Especiales					
20.07	Para Readquisición de Acciones Propias					
20.08	Para Dividendos a los Accionistas					
20.09	Otros					
TOTAL DISTRIBUIDO					<b>297.882,67</b>	

(5) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.10	Ventas o Producción en el año (Valores Netos)	ARRENDAMIENTOS	524.000,00	
10.11	Transferencias o Remesas a Sucursales			
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:			
20.11	Inventario Inicial			
	Cargos durante el ejercicio:			
20.21	COMERCIO: Valor de las compras en el país			
20.22	Valor de las mercaderías importadas			
20.23	Transf. o devol. de Sucursales			
20.24	INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales			
20.25	Mano de Obra y Seguro Social			
20.26	Gastos de Fabricación			
20.27	Depreciación Maquinaria, etc.			
20.28	AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.			
20.29	Jornales, Mantenimiento, etc.			
20.29x	Mercaderías disponibles para la venta			
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)			
30.40	MENOS: Inventario Final		524.000,00	
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)			524.000,00
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)			
40.10	Arrendamiento de locales			
40.11	Sueldos y Jornales		15.000,00	
40.12	Comisiones de empleados y particulares		3.575,00	
40.13	Intereses sobre deudas del negocio		21.506,68	
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)			
40.15	Amortización por Depreciación		159.000,00	
40.16	Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)			
40.17	Benef. Sociales, Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)			
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)		88.878,15	
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías			
40.19x	Otros Gastos no especificados		25.207,50	
	UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):			524.000,00
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:			
50.10	Intereses y Comisiones Ganados			
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías			86.250,00
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital			611.050,00
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:			
60.10	Desvalorizaciones de Activos			
60.11	Otros no especificados			313.167,33
	UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA			297.882,67

(6) INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)		
10.02	Aportes Patronales		
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)		
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores		
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas		
10.06	10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)		
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)		
	TOTAL:		

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es **verídico, correcto y completo.**

*[Firma]*  
EL PRESIDENTE

*[Firma]*  
EL GERENTE

*[Firma]*  
EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y, en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

*[Firma]*  
COMISARIO

*[Firma]*  
COMISARIO

Lugar y Fecha 30 DIC. 1968