

Cuenca, 14 de abril de 2019

Señores Socios

HOTEL PRINCIPE RACELLERICIA. LTDA

Ciudad

De mis consideraciones:

Luego de haber revisado los libros y registros contables de la Compañía, comunico a ustedes que se llevaron de acuerdo con las Normas de Internaciones de Contabilidad generalmente aceptadas, los estatutos de la Empresa, de acuerdo a lo que establece la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas.

En consecuencia, me permito emitir un breve análisis de la situación de la compañía, de su Estado de Situación y Resultados Integral, Cambios del Patrimonio y Flujo de Efectivo al 31 de diciembre del 2018.

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(EN USD DOLARES)**

ACTIVOS		\$ 51.265,70
Activos Corrientes	\$ 5.491,73	
Activos No Corrientes	\$ 45.773,97	
PASIVOS		\$ 210.766,99
Pasivos Corrientes	\$ 210.766,99	
PATRIMONIO		\$ -159.501,29
Capital suscrito o asignado	\$ 1.000,00	
Aporte Futura Capitalización	\$ 1.344,45	
Reservas Legales	\$ 538,59	
Resultados años anteriores	\$ -134.934,42	
Perdida del Ejercicio	\$ -27.449,91	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		\$ 51.265,70

En este periodo la compañía ha alcanzado un resultado negativo el mismo que esperamos cambiar a resultados positivos los siguientes ejercicios económicos.

HOTEL PRINCIPE RACELLER CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
DE 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(EN USD DOLARES)

VENTAS	\$ 72.458,68
OTROS INGRESOS	\$ 257,81
(=) TOTAL INGRESOS	\$ 72.716,49
(-) COSTO DE VENTAS	\$ 45.131,81
(=) UTILIDAD BRUTAS EN VENTAS	\$ 27.584,68
(-) GASTOS ADMINISTRACION Y VENTA	\$ 55.034,59
(=) PERDIDA DEL EJERCICIO	\$ -27.449,91
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	\$ -
IMPUESTO CAUSADO (ANTICIPO MAYOR A IMPUESTO CAUSADO)	\$ -
PERDIDA NETA DEL EJERCICIO	\$ -27.449,91

CONCLUSIÓN

En la parte contable la información se encuentran debidamente respalda con los documentos y registros contables según las normas internacionales de contabilidad reflejando razonablemente la situación económica financiera al 31 de diciembre del 2018, por lo que solicito a los señores accionistas la aprobación de los estados financieros.

Atentamente,



Arq. Rodrigo Céleri
GERENTE GENERAL