

Cuenca, 05 de abril de 2017

Señores Socios

HOTEL PRINCIPE RACELLERI CIA. LTDA

Ciudad

De mis consideraciones:

Luego de haber revisado los libros y registros contables de la Compañía, comunico a ustedes que se llevaron de acuerdo con las Normas de Internaciones de Contabilidad generalmente aceptadas, los estatutos de la Empresa, de acuerdo a lo que establece la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas.

En consecuencia, me permito emitir un breve análisis de la situación de la compañía, de su Estado de Situación y Resultados Integral, Cambios del Patrimonio y Flujo de Efectivo al 31 de diciembre del 2016.

**HOTEL PRINCIPE RACELLERI CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(EN USD DOLARES)**

ACTIVOS		70.648,91
Activos Corrientes	19.696,09	
Activos No Corrientes	50.952,82	
PASIVOS		147.604,32
Pasivos Corrientes	147.604,32	
PATRIMONIO		-76.955,41
Capital suscrito o asignado	1.000,00	
Aporte Futura Capitalización	1.344,45	
Reservas Legales	538,59	
Resultados años anteriores	-46.927,61	
Perdida del Ejercicio	-32.910,84	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		70.648,91

En este periodo la compañía ha alcanzado un resultado negativo el mismo que esperamos cambiar a resultados positivos los siguientes ejercicios económicos.

HOTEL PRINCIPE RACELLERI CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
DE 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(EN USD DOLARES)

VENTAS	70.512,22
OTROS INGRESOS	6,33
(=) TOTAL INGRESOS	70.518,55
(-) COSTO DE VENTAS	49.521,19
(=) UTILIDAD BRUTAS EN VENTAS	20.997,36
(-) GASTOS ADMINISTRACION Y VENTA	53.908,20
(=) PERDIDA DEL EJERCICIO	-32.910,84
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	199,65
IMPUESTO CAUSADO (ANTICIPO MAYOR A IMPUESTO CAUSADO)	960,98
PERDIDA NETA DEL EJERCICIO	-32.910,84

CONCLUSIÓN

En la parte contable la información se encuentran debidamente respalda con los documentos y registros contables según las normas internacionales de contabilidad reflejando razonablemente la situación económica financiera al 31 de diciembre del 2016, por lo que solicito a los señores accionistas la aprobación de los estados financieros.

Atentamente,



Arq. Rodrigo Celleri
GERENTE GENERAL

