

Guayaquil, 01 de Febrero del 2013

Señores  
ACCIONISTAS  
INVERSIONES Y PREDIOS S.A.  
Ciudad.

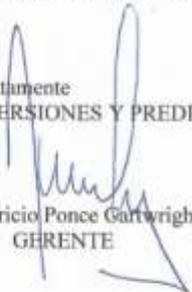
Distinguidos Accionistas:

Por disposición estatutaria de la empresa INVERSIONES Y PREDIOS S.A., y de conformidad a lo estipulado en la Ley de Compañías, expongo ante ustedes el informe anual relacionado con las transacciones del ejercicio económico 2012.

Como es vuestro conocimiento, la compañía INVERSIONES Y PREDIOS S.A., se dedica al arrendamiento y administración de Bienes y Raíces, cuyos rubros más importantes, se registran en el Balance General cortado al 31 de Diciembre del 2012.

Por lo expuesto, aprovecho la ocasión para expresar mi agradecimiento por la confianza depositada en la actual administración.

Atentamente  
INVERSIONES Y PREDIOS S.A.

  
Mauricio Ponce Gantwright  
GERENTE