INVERSIONES Y PREDIOS S.A.

Guayaquil, Abril 4 del 2003

Señores ACCIONISTAS INVERSIONES Y PREDIOS S.A. Ciudad

Estimados Señores:

Por disposición estatutaria de la empresa INVERSIONES Y PREDIOS S.A., y de acuerdo a lo estipulado en la Ley de Compañías, expongo ante ustedes, el informe anual relacionado con las transacciones del ejercicio econòmico 2002.

He procedido a revisar los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre del 2002 de la Compañía en referencia, así como sus libros contables y en mi opinión, dichos registros exponen razonablemente la situación financiera de la misma; de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Atentamente,

p. INVERSIONES Y PREDIOS S.A.

ING. WILSON QUIMI

COMISARID

mj.-

c.c.: Super. Cias

Aire Lines

Dirección: Malecón 512 entre Tomás Martinez e Imbabura – Telèfonos: 2307266 Fax: 2308920 – Guayaquil - Ecuador