

MEGALIMPIO CIA. LTDA.

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

ASPECTOS COMERCIALES GENERALES

Señores socios de MEGALIMPIO CIA. LTDA., conforme lo previsto por la Superintendencia de Compañías, a continuación, presento el informe correspondiente al periodo fiscal del 1 de enero al 31 de diciembre del 2018.

El año 2018 se trazó una meta de ventas de \$4.117.182,37 misma que se cumplió en un 91.50% al haber facturado entre todas las divisiones de negocio \$ 3.767.164,88

A pesar del cumplimiento de la meta establecida, la empresa registro un crecimiento en su facturación del 10,80% en comparación al año 2017.

SITUACION TRIBUTARIA Y FINANCIERA

En función del crecimiento de la empresa, se continuó con los servicios del Econ. Darwin Jaramillo quien a través de la compañía Consulfinco Cia. Ltda., brinda la asesoría financiera y tributaria que requiere la empresa para asegurar un crecimiento sostenido y rentable para los próximos años.

SITUACIÓN PATRIMONIAL

El Capital Social de la empresa es de \$207,000.00 (DOS CIENTOS SIETE MIL 00/100 DÓLARES), durante el año 2018 no ha habido novedades respecto de esta cuenta.

Se encuentra pendiente de ejecutar el aporte para futuras capitalizaciones de \$16.000, realizado por la Sra. Mirella Roche Arellano el 16 de agosto del 2013.

ACTIVOS DE LA EMPRESA

Pólizas de seguro:

Con respecto a las pólizas de seguro de la empresa, este año se renovó con la compañía de SEGUROS EQUINOCCIAL y con la compañía Uniseguros como el bróker.

Activos prendados:

A continuación se detalla los activos de la empresa que se encuentran prendados a las instituciones bancarias, como respaldo a los préstamos que la empresa requiere para su giro de negocio:

PLACA	MARCA	TIPO	AÑO	MODELO	AVALUO (COMERCIAL AJUSTADO)	INSTITUCIÓN BANCARIA
ABB4263	CHEVROLET	CAMIÓN	2011	CHEVROLET NHR	\$16.744,00	BANCO DE GUAYAQUIL
ABF7678	CHEVROLET	FURGONETA	2016	CHEVROLET N300 CARGO	\$12.880,00	BANCO DE GUAYAQUIL
ABG3454	HINO	CAMIÓN	2018	HINO CITY 512	\$29.800,00	BANCO DE GUAYAQUIL
ABG6955	HINO	CAMIÓN	2019	HINO CITY 512	\$29.800,00	BANCO DE GUAYAQUIL
ABD9363	HINO	CAMIÓN	2014	HINO CITY 512	\$29.800,00	BANCO DE GUAYAQUIL
		NAVE 202		PARQUE INDUSTRIAL	\$173.622,00	BANCO GUAYAQUIL
		CASA		JUAN LEÓN MERA	\$279.574,12	BANCO INTERNACIONAL
				TOTAL	\$572.220,12	

PASIVOS DE LA EMPRESA

El estado de los pasivos financieros al 31 de diciembre del 2018 es:

Consulta de Saldos Diciembre del 2018

Préstamos GUAYAQUIL

Banco	Tipo de obligación	Número de la obligación	Capital por vencer	Nro. de cuota	Fecha de concesión	Fecha de vencimiento	Pagos pendientes	CUOTA
BANCO GUAYAQUIL	AMORTIZACION DOLARES	990369	\$ 135.380,02	5-24	20/8/2018	18/8/2020	19	\$ 7.361,12

BANCO GUAYAQUIL	AMORTIZACION DOLARES	990468	\$ 31.630,41	5-36	21/8/2018	25/8/2021	31	\$ 1.126,45
AMERICAN EXPRESS	TARJETA DE CREDITO							
TOTAL DEUDA			167.010,43					
LINEA DE CREDITO			360.000,00					
DISPONIBLE			192.989,57					

Préstamo Banco Internacional

Banco	Tipo de obligación	Número de la obligación	Capital por vencer	Nro. de cuota	Fecha de concesión	Fecha de vencimiento	Pagos pendientes	CUOTA
Banco Internacional	AMORTIZACION DOLARES	800310456	\$ 145.816,07	6-24	1-sep	3/8/2020	18	\$ 8.723,75
Banco Internacional	AMORTIZACION DOLARES	800310694	\$ 25.200,32	2-12	1-dic	1/1/2020	10	\$ 2.634,12
TOTAL DEUDA			\$ 171.016,39					
LINEA DE CREDITO			190.000,00					
DISPONIBLE			18.983,61					

Las garantías bancarias entregadas a proveedores son:

EMISOR	BENEFICIARIO	MONTO
BANCO DE GUAYAQUIL	3M DEL ECUADOR	10,000.00
TOTAL		10,000.00

INGRESOS Y COSTOS

Los ingresos del año 2018 fueron de \$ 3.826.607,56 los costos fueron de \$ 2.856.716,65 48 y los gastos operacionales ascendieron a \$845.231,43 cuales están enmarcados dentro de las normativas legales y apegadas a las exigencias tributarias actuales.

La utilidad bruta en ventas fue de \$969.890,91
La utilidad neta fue de \$124.659,48

SITUACIÓN LABORAL

La compañía está al día en lo que respecta al pago de sus empleados y colaboradores, manteniéndose dentro de los límites legales según el código de trabajo, cumpliendo cabalmente con el pago de horas extras, décimos y demás aportaciones sociales, hasta diciembre del 2018 la empresa cuenta con una plantilla de 34 trabajadores todos afiliados al IESS.

Este año se contrató los servicios de la empresa LOGARITMO CIA. LTDA. para que realice los estudios actuariales del pasivo laboral del año 2018

Gerencia se encuentra trabajando cada día por incrementar las ventas, bajar costos e incrementar la utilidad de la empresa, buscando ser líderes en las divisiones de negocio que la compañía maneja, y para ello se busca mejorar los puntos débiles y reforzar las fortalezas de la compañía en el 2019.

Atentamente
Sr. Marco Roche
GERENTE