

## **INFORME ANUAL 2018**

### **SEÑORES SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AGRÍCOLA AVIHER CIA. LTDA.**

De acuerdo a lo establecido en la Ley y en los Estatutos sociales de la Compañía, pongo a consideración de Ustedes el informe de labores correspondiente al año 2018.

El desarrollo productivo de la Compañía se encuentra ubicado en la parroquia San José de Morona, del cantón Tiwintza perteneciente a la provincia de Morona Santiago.

Para el presente ejercicio económico se han desarrollado actividades relacionadas al mantenimiento de la post siembra de cacao con el objetivo que para finales del año 2019 se comience con la explotación de las 15 hectáreas de cacao. Cabe recalcar que en el año 2018 ya han sido ocupados todos los recursos financieros recibidos por préstamos de BANECUADOR y se ha visto la necesidad de contar con préstamos de los señores socios para continuar con las operaciones de la compañía.

Los ingresos provenientes de la compra y venta de cacao; y, cosecha de maíz son los que han permitido satisfacer los costos financieros de entidades bancarias, debido a que hasta el final del periodo 2018 no se ha logrado obtener ingresos de la siembra de cacao.

### **SITUACIÓN FINANCIERA**

Para el final del año 2018 se registra una inversión en Activos Biológicos por \$ 149.860 dólares, de la que se proyectan los principales ingresos futuros de la compañía, cuando la siembra de cacao comience a dar frutos.

Se evidencia una utilidad neta del ejercicio por 3.101,92 dólares, principalmente por ingresos de compra y venta de cacao; y, en ínfima parte por ventas de maíz.

### **OBLIGACIONES BANCARIAS Y CON TERCEROS**

Se mantiene un préstamo a largo plazo con la Institución Financiera BANECUADOR, que para el año 2018 no ha existido amortización de capital, sin embargo se han cancelado semestralmente los intereses correspondientes.

Se ha recurrido a la financiación a corto plazo con los socios de la compañía para continuar los trabajos de post siembra.

### **ASPECTOS TRIBUTARIOS**

La compañía ha registrado en el periodo un impuesto a las ganancias por \$1.336,70 dólares.

En otros aspectos se ha cumplido con todos las obligaciones tributarias que le corresponden mensualmente y anualmente, por lo tanto no existen obligaciones pendientes.

## **ASPECTOS LABORALES**

En materia laboral la compañía ha cancelado oportunamente los sueldos y beneficios sociales a su personal en relación de dependencia, además de realizar los pagos correspondientes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Por lo tanto no existen obligaciones pendientes que cumplir.

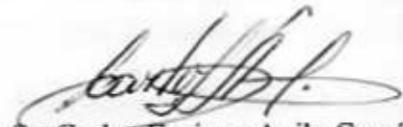
## **RECOMENDACIONES Y OBJETIVOS**

La compañía debe enfocar sus esfuerzos en terminar los procesos de post siembra de las hectáreas de cacao, con el objetivo de que los ingresos derivados permitan cumplir con las obligaciones financieras a corto, mediano y largo plazo, teniendo en consideración que para el año 2019 se comenzará a cancelar el préstamo con BANECUADOR, ya no solo intereses sino también el capital.

Las expectativas se concentrarán para el periodo 2019 en obtener mayores ingresos relacionados principalmente con la compra y venta de cacao, cosecha propia de cacao y cosecha de maíz para afrontar gastos operativos y especialmente gastos financieros.

Pongo a consideración de los señores Socios el presente informe de labores, dejando constancia de agradecimiento de todas las personas que de una u otra forma colaboran con la compañía.

Atentamente,



Sr. Carlos Enrique Avila Garcia  
**GERENTE**