

**INSERKOTA CIA. LTDA.**  
**INFORME DE GERENCIA**

**GERENTE:** Arq. Julio Ugalde Jerves  
**PERIODO:** Enero 01 a Diciembre 31 del 2011  
**FECHA:** Cuenca, marzo 31 del 2012

---

Me permito poner a consideración de Ustedes el Informe de la Administración por el Ejercicio Económico comprendido entre el 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2011.

**ASPECTO COMERCIAL**

El año 2011 puede ser calificado de productivo para la compañía, como lo demuestra el nivel de facturación obtenido y que se ubica en \$. 4.133.358,20 monto al que se pudo llegar con mucho esfuerzo pues el sector de la vivienda se vió afectado por múltiples factores que hicieron que el nivel de trabajo existente en el sector no fuera el esperado.

En este año se renovo el credito con el EFG BANK.

En si el movimiento comercial de Inserkota Cia. Ltda. se mantuvo estable. Se han realizado negociaciones, cuyos resultados se veran en el proximo año.

Se realizaron algunas compras de bienes muebles necesarios para nuestra actividad.

En cuanto a la liquidez se a mantenido estable, por lo que se realizaron inversiones a corto plazo en diferentes bancos nacionales.

Las relaciones con clientes y proveedores ha sido satisfactoria habiéndose llevado las relaciones en los mejores términos

### **AREA ADMINISTRATIVA Y CONTABLE**

Dentro del área contable se efectuó nuevamente una auditoria interna y operativa con la finalidad de revisar y verificar cada una de las cuentas que conforman nuestros estados financieros, así como la transparencia de las transacciones realizadas.

Todos las transacciones se encuentran debidamente respaldadas con los documentos correspondientes.

### **CONCLUSION**

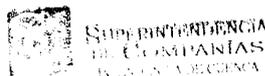
Los aquí manifestados han sido los aspectos más relevantes que se han producido en el año 2011.

En conclusión, el año 2011 fue positivo para la compañía y para su actividad comercial. Esperamos que en el presente año se superen las metas y presupuestos establecidos.

Atentamente,

  
**Arq. Julio Ugálde Jerves**

GERENTE GENERAL.



06 FEB 2012

Angela Mora Dueñas