



## **CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS Y ACCIONES.**

**PRIMERA: COMPARECIENTES.-** En la ciudad de Méndez, cantón Santiago, provincia de Morona Santiago a los 18 días del mes de Septiembre del 2020, comparecen a la celebración del presente contrato de cesión de derechos y acciones, por una parte los cónyuges **DANIEL ISAIAS GAME ÁVILA** y **GARDENIA ELIZABETH PÉREZ CHOCHO** portadores de la C.C.0919572644 y C.C.1400652424 en su orden, quienes para efectos del presente contrato se los llamara simplemente "LOS CEDENTES", quienes conforme Poder General que se adjunta como habilitante, comparecen legalmente representados por el señor **ELIO FLORESMILO CHOCHO MALDONADO**, ecuatoriano, portador de la C.C.140033072-4, soltero, de ocupación agricultor, domiciliado en la ciudad de Méndez-Morona Santiago; y por otra parte la señorita **SONIA MARICELA PARRA RIVERA** portadora de la C.C.1721846986, a quien para efectos del presente contrato se la llamara "EL CESIONARIO", quien conforme Poder General que se adjunta como habilitante, comparece legalmente representada por el señor **LUIS ANTONIO PARRA SAGAL**, ecuatoriano, portador de la C.C.030102399-0, divorciado, de ocupación empleado público, domiciliado en la parroquia Chupianza-Morona Santiago. Los comparecientes son mayores de edad y con la capacidad legal que se requiere para la celebración de estos actos y contratos.

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.- A)** Los primeros comparecientes cónyuges **DANIEL ISAIAS GAME ÁVILA** y **GARDENIA ELIZABETH PÉREZ CHOCHO**, son accionistas de la "COMPAÑÍA TAXTIWINTZA S.A."; misma que se constituyó mediante Escritura Pública celebrada ante el Señor Notario Público Tercero del cantón Cuenca, Dr. Florencio Regalado Polo, el tres de agosto del año dos mil uno; misma que se encuentra debidamente inscrita en el Registro Municipal de la Propiedad y Mercantil del cantón Santiago, en fecha el veinticuatro de septiembre del año dos mil uno, bajo el número UNO en el Libro de Registro Mercantil, y con el numero DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE en el Libro Repertorio; **B)** A la presente fecha "LOS CEDENTES" cónyuges **DANIEL ISAIAS GAME ÁVILA** y **GARDENIA ELIZABETH PÉREZ CHOCHO** son socios o accionistas de la "COMPAÑÍA TAXTIWINTZA S.A." y propietarios de un capital accionario de TREINTA ACCIONES nominativas de un dólar cada una, equivalente a un valor total de Treinta Dólares de los Estados Unidos de América, conforme documentación que se adjunta como habilitante a la presente.

**TERCERA: OBJETO.-** Con los antecedentes expuestos y por medio del presente instrumento, los primeros comparecientes cónyuges **DANIEL ISAIAS GAME ÁVILA** y **GARDENIA ELIZABETH PÉREZ CHOCHO**, legalmente representados por su Mandatario el señor **ELIO FLORESMILO CHOCHO MALDONADO**, libre y voluntariamente con todos los derechos y obligaciones que le son inherentes dentro de la "COMPAÑÍA TAXTIWINTZA S.A."; proceden a ceder y transferir a favor del segundo compareciente señorita **SONIA**



MARICELA PARRA RIVERA la totalidad de las acciones que les corresponden dentro de la referida compañía, que suman TREINTA de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América, cada una; sin reserva de derecho alguno.

**CUARTA: PRECIO.-** El precio total por el cual se realiza la presente cesión de acciones, es el de TREINTA DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (30,00USD) por la totalidad de las acciones o participaciones en clausulas antes referidas, valores que a través de su Mandatario "LOS CEDENTES" los dan por recibidos de manos de "EL CESIONARIO" a su entera satisfacción, al momento de suscribir el presente instrumento; sin haber lugar a reclamo posterior alguno.

**QUINTA: ACEPTACIÓN.-** Presente "EL CESIONARIO", legalmente representada por su Mandatario el señor LUIS ANTONIO PARRA SAGAL, acepta el presente instrumento por otorgado a su favor; facultado a obtener las marginaciones previstas en el Art. 133 de la Ley de Compañías; así como para constancia de aceptación de todo lo expuesto, las partes comparecientes se ratifican en su contenido y firman en unidad de acto y por duplicado en ejemplares de igual valor y contenido, con protesta de reconocer sus firmas ante un Notario a fin de que la presente surta los efectos de ley.

**SEXTA: DOMICILIO.-** En caso de controversia las partes fijan y señalan su domicilio en la siguiente dirección: el señor el señor ELIO FLORESMILO CHOCHO MALDONADO, en la calle Matogroso S/N, barrio Banco de la Vivienda de la ciudad de Méndez, cantón Santiago, provincia de Morona Santiago, teléfono 0993413466, correo electrónico eliochocho1969@gmail.com; el señor LUIS ANTONIO PARRA SAGAL, en la calle 12 de Noviembre S/N, centro urbano de la parroquia Chupianza, cantón Santiago, provincia de Morona Santiago, teléfono 0994156034, correo electrónico luisparrasagal@hotmail.com.

**SÉPTIMA: DOCUMENTOS HABILITANTES.-** 1) Registro de socios y accionistas de la "COMPAÑÍA TAXTIWINTZA S.A." 2) Copia de Poder general conferido en favor del señor Elio Floresmilo Chocho Maldonado, 3) Copia del Poder General a favor del señor Luis Antonio Parra Sagal.

Atentamente.

**Elio Floresmilo Chocho Maldonado.**  
C.C.140033072-4.

**Luis Antonio Parra Sagal.**  
C.C.030102399-0.



Factura: 001-003-000000815



20201405000D00166



**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20201405000D00166**

Ante mí, NOTARIO(A) JHONY MAURICIO ESPINOZA BARRERA de la NOTARÍA ÚNICA , comparece(n) ELIO FLORESMILO CHOCHO MALDONADO portador(a) de CÉDULA 1400330724 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en SANTIAGO MÉNDEZ, REPRESENTANDO A DANIEL ISAIAS GAME ÁVILA CI: 0919572644 GARDENIA ELIZABETH PERÉZ CHOCHO C: 1400652424 en calidad de CEDENTE; LUIS ANTONIO PARRA SAGAL portador(a) de CÉDULA 0301023990 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil DIVORCIADO(A), domiciliado(a) en SANTIAGO MÉNDEZ, REPRESENTANDO A SONIA MARICELA PARRA RIVERA C: 1721846986 en calidad de CESIONARIO(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS Y ACCIONES, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. SANTIAGO MÉNDEZ, a 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (13:39).

ELIO FLORESMILO CHOCHO MALDONADO  
CÉDULA: 1400330724

LUIS ANTONIO PARRA SAGAL  
CÉDULA: 0301023990

NOTARIO(A) JHONY MAURICIO ESPINOZA BARRERA  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN SANTIAGO MÉNDEZ





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1400330724

**Nombres del ciudadano:** CHOCHO MALDONADO ELIO FLORESMILO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MORONA  
SANTIAGO/LOGROÑO/LOGROÑO

**Fecha de nacimiento:** 16 DE NOVIEMBRE DE 1969

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** AGRICULTOR

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** CHOCHO MORA HECTOR CESAREO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** MALDONADO LOPEZ ERMELINDA TERCITA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 11 DE ABRIL DE 2013

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: JHONY MAURICIO ESPINOZA BARRERA - MORONA SANTIAGO-MENDEZ-NT 1 - MORONA SANTIAGO - SANTIAGO



Nº de certificado: 207-342-03211



207-342-03211

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 140033072-4

APELLIDOS Y NOMBRES  
**CHOCHO MALDONADO ELIO FLORESMILO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MORONA SANTIAGO**

**LOGROÑO**

FECHA DE NACIMIENTO: 1969-11-16

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **M**

ESTADO CIVIL: **SOLTERO**



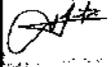
INSTRUCCIÓN **BÁSICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **AGRICULTOR** E134332X2

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CHOCHO MORA HECTOR CESAREO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MALDONADO LÓPEZ ERMELINDA JERECITA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MORONA**  
**2013-04-11**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-04-11**


DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**

24 MARZO 2010 

0001 M 0001 058 140033072-4

**CHOCHO MALDONADO ELIO FLORESMILO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

140033072-4

PROVINCIA: **MORONA SANTIAGO**

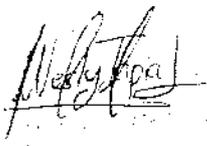
CANTÓN: **SANTIAGO**

PARROQUIA: **SAN FCO. DE CHINIMBIM**

ZONA: **1**




EL ECUADOR



2016 - 14 - 05 - 01 - P00463

**ESCRITURA DE PODER GENERAL CONFERIDO POR**

**LOS CÓNYUGES: DANIEL ISAIAS GAME AVILA**

**Y GARDENIA ELIZABETH PEREZ CHOCHO,**

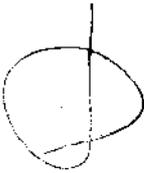
**A FAVOR DE:**

**ELIO FLORESMILO CHOCHO MALDONADO.**

**CUANTÍA: INDETERMINADA.**

En la ciudad de Méndez, cantón Santiago, provincia Morona Santiago, República del Ecuador, a los diecisiete días del mes de mayo del año dos mil dieciséis; ante mí, Abogado JHONY MAURICIO ESPINOZA BARRERA - NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN SANTIAGO, comparecen los cónyuges DANIEL ISAIAS GAME AVILA y GARDENIA ELIZABETH PEREZ CHOCHO, quienes en adelante se denominarán MANDANTES o PODERDANTES. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados entre sí, de profesión chofer profesional y empleada pública, domiciliados en la ciudad de Méndez, cantón Santiago, provincia de Morona Santiago; hábiles para obligarse y contratar, a quien de conocerles doy fe; y, bien instruidos en el objeto y resultados legales de la presente escritura a cuyo otorgamiento proceden en forma libre y voluntaria para elevar a escritura pública el contenido de la minuta que me presentan, cuyo texto es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar un **PODER GENERAL** al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: Otorgantes.-** Intervienen en el otorgamiento de este mandato, los cónyuges DANIEL ISAIAS GAME AVILA y GARDENIA ELIZABETH PEREZ CHOCHO, con cédula de ciudadanía número cero nueve uno nueve cinco siete dos seis cuatro





guion cuatro y uno cuatro cero cero seis cinco dos cuatro dos guion cuatro en su orden, quienes en adelante se les llamará simplemente "Mandantes o Poderdantes". Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, casados entre sí, de ocupación chofer profesional y empleada pública, domiciliados en la ciudad de Méndez, cantón Santiago, provincia de Morona Santiago, y con capacidad legal y suficiente para celebrar actos y contratos. **SEGUNDA: Poder General.-** Por medio de este instrumento, los mandantes DANIEL ISAIAS GAME AVILA y GARDENIA ELIZABETH PEREZ CHOCHO, otorgan PODER GENERAL generalísimo, cual en derecho se requiere, a favor del señor ELIO FLORESMILO CHOCHO MALDONADO con cédula número uno cuatro cero cero tres tres cero siete dos guion cuatro y domiciliado en Méndez, para que en nuestro nombre y representación, intervenga ante cualquier autoridad judicial, administrativa, pública, semipública o privada; y, haciendo nuestras veces, realice, ejercite o ejecute con plenitud de competencia, atribuciones y facultades, todos los actos y contratos, que a continuación se detallan: a) Administre sin limitación los bienes muebles e inmuebles, derechos reales y personales, acciones, participaciones, comercios, valores y otros, presentes o futuros, que pertenezcan al patrimonio del y/o los mandantes y los de la sociedad conyugal; b) Disponga comprando, vendiendo, donando, permutando, cediendo derechos, acciones y participaciones, vehículos, etc., suscribiendo las correspondientes escrituras de ser el caso; c) Administre las cuentas de ahorros y corrientes, abra y cierre cuentas en las instituciones financieras, retire dinero total o parcialmente, deposite, solicite préstamos en bancos, mutualistas o cooperativas, inclusive a personas particulares; d) Solicite créditos en cualquier banco, cooperativa, mutualista, autorizándole para que en garantía de dichos créditos constituya

hipoteca sobre los bienes inmuebles; autorizándole prestar garantías, realizar renovaciones de créditos de ser necesario; y, firmar pagarés u otros documentos requeridos; e) Cancele garantías e hipotecas, prendas, patrimonio familiar o cualquier otro tipo de gravámenes; f) Intervenga en toda clase de trámites en el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago, para realizar trámites personales o de la sociedad conyugal, tanto administrativos como judiciales o extrajudiciales; g) Comparezca ante el Servicio de Rentas Internas para realizar trámites requeridos para el cumplimiento de obligaciones fiscales y tributarias, personales o de cualquier otra índole; h) Comparezca ante las instituciones públicas y privadas para realizar trámites en defensa de nuestros bienes y derechos; i) Realice toda clase de trámites en el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, encaminados a obtener el reconocimiento de mis derechos y cumplimiento de obligaciones; j) Comparezca en comisarias, juzgados, tribunales, magistraturas, fiscalías, delegaciones, notarías, registros y toda clase de dependencias públicas y privadas, autoridades y organismos del Estado, en asuntos judiciales, extra judiciales, administrativos, laborales, civiles, penales, de tránsito, etc. en todos los grados, jurisdicciones, instancias y recursos, para proponer, contestar, impulsar, cualquier clase de acciones legales; otorgando para el efecto poder o procuración judicial; k) Para los casos no determinados en este mandato, manifiestan los mandantes su voluntad expresa de consentimiento y autorización, para que el mandatario ejercite y cumpla en nuestro nombre la defensa de derechos y cumplimiento de obligaciones; ostentando la plena representación de los mandantes o poderdantes, sin traba ni limitación alguna. **TERCERA: Sustitución de Poder.-** Facultan sustituir este poder total o parcialmente, en favor de otra persona o a



un abogado en libre ejercicio profesional, quien les podrá representar ante los jueces y tribunales como procurador judicial, en toda instancia del litigio, pudiendo proponer demanda e intervenir en todo el proceso o en diligencia previas al proceso, en defensa de nuestros derechos e intereses, así como, ante entidades u órganos administrativos; representándole conforme lo dispone el Código de Procedimiento Civil, inclusive las constantes en el artículo cuarenta y cuatro y siguientes del mismo cuerpo legal. **CUARTA: Vigencia.-** Este mandato se mantendrá vigente, mientras no sea revocado o se necesite de nuevo poder.

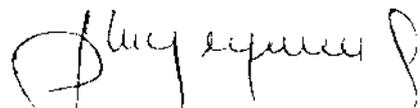
**QUINTA: Cuantía.-** La cuantía por su naturaleza es indeterminada. Hasta aquí la minuta. Usted señor Notario, agregue las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento. Atentamente, (f) Ilegible de la Doctora Dolores Victoria Martínez Vicuña - Abogada Foro 14-2004-8. Hasta aquí la minuta, que ratificada por los otorgantes queda elevada a escritura pública con todo su valor legal. Se cumplieron con todos los requisitos del Ley. Leído íntegramente a los comparecientes este instrumento por mí el Notario, se ratifican en su contenido y firman conmigo en unidad de acto, que de lo actuado DOY FE.-

  
Daniel Isajas Game Ávila

CC.-091957264-4.-MANDANTE

  
Gardenia Elizabeth Pérez Chocho

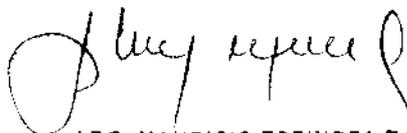
CC.-140065242-4.-MANDANTE

  
Abg. Jhony Mauricio Espinoza B.

NOTARIO PRIMERO DEL CANTON SANTIAGO

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA, firmada y sellada el día de su celebración.-



  
ABG. MAURICIO ESPINOZA B.  
NOTARIO PRIMERO  
DEL CANTÓN SANTIAGO



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



**Cédula:** 0919572644  
**Apellidos y nombres:** GAME AVILA DANIEL ISAIAS  
**Condición de cedulado:** CIUDADANO  
**Lugar de nacimiento:** GUAYAS/MILAGRO/MILAGRO  
**Fecha de nacimiento:** 20/12/1978  
**Fecha de expedición:** 13/09/2013  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** MASCULINO  
**Instrucción:** BACHILLERATO  
**Profesión:** MILITAR SERV. PASIVO  
**Estado civil:** CASADO  
**Cónyuge:** PEREZ CHOCHO GARDENIA ELIZABETH  
**Fecha de matrimonio:** 20/02/2004  
**Apellidos y nombres de la madre:** AVILA SUAREZ MARIA ELENA  
**Apellidos y nombres del padre:** GAME AGUILERA ALEJANDRO RIGOBERTO

Información referencial de discapacidad

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información referencial del certificado de votación (CNE)

**Sufragó el ciudadano:** SI  
**Fecha:** 23-FEB-14  
**Número de certificado:** 002-0215

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

**Generador por:** 1400794507  
**Número Único de Verificación (NUV):** 694346  
**Uso exclusivo para:** MORONA SANTIAGO-MENDEZ-NT 1  
 MORONA SANTIAGO/SANTIAGO

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



694346

**Fecha Emisión:** 17/05/2016 13:43:05  
**Válido Hasta:** 17/05/2016 13:43:05

Codificación QR



Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE TRUJILLO TRUJILLO  
 DN: cn=JORGE TRUJILLO TRUJILLO, o=ECUADOR, ou=ECUADOR, email=jorge.trujillo@ec.gob.ec  
 Date: 2016.05.17 13:42:22  
 ECT  
 Reason: Firma Electrónica  
 Location: Ecuador

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Handwritten signature: Elizabeth

**Cédula:** 1400652424

**Apellidos y nombres:** PEREZ CHÓCHO GARDENIA ELIZABETH

**Condición de cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** MORONA SANTIAGO/SANTIAGO/MENDEZ

**Fecha de nacimiento:** 21/09/1982

**Fecha de expedición:** 14/08/2013

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** FEMENINO

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado civil:** CASADO

**Cónyuge:** GAME AVILA DANIEL ISAIAS

**Fecha de matrimonio:** 20/02/2004

**Apellidos y nombres de la madre:** CHOCHO MALDONADO NORMA NOEMI

**Apellidos y nombres del padre:** PEREZ PACHAR DANIEL ALEJANDRO

Información referencial de discapacidad

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información referencial del certificado de votación (CNE)

**Sufragó el ciudadano:** NO

**Fecha:** 23-FEB-14

**Número de certificado:** 004-0176

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulaado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

**Generador por:** 1400794507

**Número Único de Verificación (NUV):** 694384

**Uso exclusivo para:** MORONA SANTIAGO-MENDEZ-NT 1  
MORONA SANTIAGO/SANTIAGO

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



694384

**Fecha Emisión:** 17/05/2016 13:44:24

**Válido Hasta:** 17/05/2016 13:44:24

Codificación QR



Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROY FUERTES  
Date: 2016.05.17 13:43:41  
ECT



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 0301023990

**Nombres del ciudadano:** PARRA SAGAL LUIS ANTONIO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/AZUAY/PAUTE/BULAN

**Fecha de nacimiento:** 15 DE MARZO DE 1965

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** AGRICULTOR

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** PARRA VICTORIANO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** SAGAL ROSA ALCIRA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 8 DE AGOSTO DE 2016

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: JHONY MAURICIO ESPINOZA BARRERA - MORONA SANTIAGO-MENDEZ-NT 1 - MORONA SANTIAGO - SANTIAGO



N° de certificado: 202-342-03176



202-342-03176

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

№ 030102399-0

**CEDULA**  
**CIUDADANIA**  
**APELLIDOS Y NOMBRES**  
**PARRA SAGAL**  
**LUIS ALONSO**  
**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**AZUAY**  
**PAIS**  
**BULAN J VICTOR IZQUIERDO**  
**FECHA DE NACIMIENTO** 08-03-15  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** HOMBRE  
**ESTADO CIVIL** DIVORCIADO




INSTRUCCIÓN: **BÁSICA**      PROFESIÓN / OBLIGACIÓN: **AGRICULTOR**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **PARRA VICTORIANO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **SAGAL ROSA ALICIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **SANTIAGO 2016-08-08**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2026-08-08**

030102399-0

030102399-0




REGISTRO CENTRAL      REGISTRO CENTRAL

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 20 - MARZO - 2019

0001 M      0001 - 144      0301023990

**PARRA SAGAL LUIS ANTONIO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

0301023990

PROVINCIA: **MORONA SANTIAGO**

CANTÓN: **SANTIAGO**

SINDECA: **CHUPIANZA**




RECEBIDO EN LA OFICINA DE REGISTRO CIVIL

EL 20 DE MARZO DE 2019

EN LA CIUDAD DE SANTIAGO

REGISTRO CENTRAL





República del Ecuador

OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN VALENCIA



**LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS**

**PODER GENERAL N° 76 / 2015**

**Tomo . Página 76**

En la ciudad de VALENCIA, ESPAÑA , el 28 de mayo de 2015, ante mí, ESTHER TATIANA CAICEDO VILLALBA, **VICECÓNSUL** en esta ciudad, comparece **SONIA MARICELA PARRA RIVERA, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil Soltera, Cédula de ciudadanía número 1721846986, con domicilio en C/ ROMAN OCHAN N° 20, PTA E, BAJO, ESPAÑA** , legalmente capaz a quien de conocer doy fe, y quien libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confiere(n) **PODER GENERAL**, generalísimo, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de **LUIS ANTONIO PARRA SAGAL, de nacionalidad ECUATORIANA, con estado civil Divorciado y Cédula de ciudadanía número 0301023990**, para que en su nombre y representación intervenga ante cualquier autoridad judicial, administrativa, pública semi-pública o privada del Ecuador, celebre contratos, realice, entre otros, los siguientes actos, sin que la enumeración limite las atribuciones del apoderado: a) administre todos los bienes muebles e inmuebles presentes y futuros; b) adquiera en lo posterior, a cualquier título legal, toda clase de bienes muebles e inmuebles; c) compre, venda y enajene, permute o hipoteque, done bienes muebles o inmuebles o los dé en anticresis; acepte, ceda o venda derechos y acciones hereditarios; cancele y levante todo tipo de gravámenes como: patrimonio familiar, hipoteca, y otros; d) suscriba contratos de arrendamiento, cobre los cánones arrendaticios y extienda recibos de cancelación de los mismos; e) reciba o dé dinero a mutuo, anticresis o en depósito, a cualquier título, aceptándolo o constituyendo hipoteca, prenda u otras acciones; f) cobre judicial o extrajudicialmente o perciba todos los créditos que adeuden, reciba el dinero o valores que recaude, confiera recibos, otorgue cancelaciones y finiquitos; g) abra cuentas corrientes o de ahorros en bancos, mutualistas, asociaciones, cooperativas de ahorros y de crédito en el Ecuador y las administre; h) de existir cuentas anteriores, retire dinero, total o parcialmente, deposite, solicite préstamos, inclusive a personas particulares, quedando facultado para que en garantía de estos préstamos, constituya hipoteca sobre los bienes inmuebles de propiedad del (la, los, las) mandantes; i) realice toda clase de trámites ante el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, encaminados a cobrar pensiones, obtener préstamos hipotecarios o quirografarios o el reconocimiento de sus derechos; j) efectúe ante el Servicio de Rentas Internas todos los trámites que requiera el poderdante; k) gire cheques, libranzas, letras de cambio, pagarés y en general todos aquellos documentos que constituyen títulos ejecutivos, los cobre, endose, acepte o proteste; l) intervenga en cualquier negocio comercial, industrial, agrícola o minero y en todo lo permitido por las leyes ecuatorianas; m) suscriba escrituras públicas y celebre toda clase de contratos con arreglo a las leyes ecuatorianas; n) dé en venta y perpetua enajenación bienes muebles, como vehículos de propiedad del poderdante, además ponga prohibición de venta y recupere la tenencia de los bienes muebles e inmuebles; o) en caso de inmueble de propiedad horizontal, autorice la compra de la alícuota de derechos y acciones en el terreno y más bienes comunes del condominio, autorice también la hipoteca de la cuota de los bienes comunes o del local adquirido, para que se adhiera al reglamento interno de copropiedad o para que pacte con los condóminos el reglamento de copropiedad o la sociedad colectiva civil o se someta al reglamento de propiedad horizontal dictado por el ejecutivo; p) realice los trámites relacionados con la construcción, modificación, ampliación del edificio en la propiedad del (la-los-las) poderdante(s) , solicite, obtenga los permisos respectivos para ese efecto; q) para que firme toda clase de escrituras públicas. Para la ejecución de este Poder el mandatario está facultado a contratar los servicios profesionales de un Abogado en libre ejercicio de la

profesión para que represente a(l-la-los-las) poderdante(s) en todo trámite, ante autoridades judiciales del Ecuador, quedando el Abogado nombrado en calidad de Procurador Judicial, de conformidad con lo dispuesto en las leyes correspondientes. (El o la o los o las) poderdante(s) confiere(n) todas las atribuciones de procuración judicial constantes en la sección segunda del Código de Procedimiento Civil Codificado ecuatoriano, inclusive las de delegar total o parcialmente este poder a cualquier otra persona o a un Abogado con fines de procuración judicial, especialmente las tipificadas en el artículo 44 del citado cuerpo legal, a fin de que no sea la falta de autorización la que obste el fiel cumplimiento de este mandato. Quien haga las veces de apoderado(a) se obliga, en su ejecución, a cumplir con las disposiciones tipificadas en los artículos 45, 46 y 47 del Código de Procedimiento Civil Codificado. **El presente mandato se mantendrá vigente mientras el(la, los, las) poderdante(s) no lo revoque (n) ni necesitará(n) de un nuevo poder.-** Hasta aquí la voluntad expresa del(la o los o las) mandante(s). Para el otorgamiento de este Poder General se cumplieron con todos los requisitos legales y leído que fue por mi íntegramente al (a la o a los o a las) otorgante(s), se ratific(ó-aron) en su contenido, aprob(ó-aron) todas las partes y firm(ó-aron) conmigo al pie de la presente, en la ciudad y fecha antes indicadas, de lo cual doy fe.-

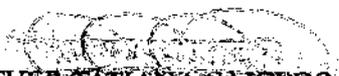


**SONIA MARICELA PARRA RIVERA**



**ESTHER TATIANA CAICEDO VILLALBA  
VICECONSUL**

Certifico.- Que la presente es **primera copia**, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el Libro de Escrituras Públicas (Poderes Generales) del OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN VALENCIA.- Dado y sellado, el 28 de mayo de 2015



**ESTHER TATIANA CAICEDO VILLALBA  
VICECONSUL**

Arancel Consular: II 6.1  
Valor: \$30,00





REPUBLICA DEL ECUADOR  
MINISTERIO DE INTERIORES



CIUDADANIA 172184698-6

FARRA RIVERA SONIA MARICELA  
MORONA SAN/SANTIAGO/CHIPIANZA

28 ENERO 1992

001- 0002 00002 F  
MORONA SANTIAGO/ SANTIAGO  
CHIPIANZA 1992



*Sonia Farrarivera*

ECUATORIANA\*\*\*\*\*

V3343V1242

SOLTERO

PRIMARIA

ESTUDIANTE

LUIS ANTONIO PARRA SASAL

MARIA INES RIVERA LOJA

MORONA

05/07/2010

06/07/2022

REN 2783349

