

Cuenca, a 14 de marzo del 2017

Señores

Representante Legal

ORETOSI

Ciudad

Señora:

En mi calidad de Comisario de la empresa ORETOSI, me permito poner a su consideración el informe sobre las actividades económicas y financieras de la empresa.

El análisis ha sido realizado de acuerdo a lo que dispone la ley de Compañías y los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Los resultados obtenidos en dicho análisis demuestran que la empresa ha cumplido con las normas legales, ha mantenido un adecuado control interno, su proceso contable es coherente y se ajusta a los procedimientos exigidos, de tal forma que el Balance General y el Estado de Resultados son el reflejo de la situación económica y financiera de la Empresa, por lo que me permito, salvo su mejor criterio recomendar su aprobación.

Atentamente:



Ing. Pablo Moreno S.

COMISARIO

MEMORIA

DEL INFORME DEL COMISARIO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO 2016

ANTECEDENTES

Los documentos básicos del análisis corresponden al Balance General cortado al 31 de diciembre del 2016, así como también al estado de Pérdidas y ganancias del período económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2016, se han seguido métodos de análisis aceptados por la técnica contable y coherentes con el análisis de ejercicios anteriores.

Los funcionarios de ORETOSI me han proporcionado oportunamente los documentos bases y me han permitido la revisión de libros y documentos contables.

1. EL CUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DE NORMAS LEGALES, ESTATUTARIAS Y REGLAMENTARIAS.-

La empresa como en años anteriores, ha venido dando fiel cumplimiento a las disposiciones constantes en la Ley de Compañías como son la elaboración de actas de juntas Generales, elaboración de comprobantes y registros de asientos contables para poder justificar los actos administrativos producto del ejercicio económico anual. En cuanto al cuidado y custodia de los bienes de la sociedad se nota un buen trabajo en este sentido lo que ha permitido proteger adecuadamente el patrimonio de la Empresa.

2. OPINION SOBRE LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.-

No existe ninguna variación significativa en relación al ejercicio económico del año 2015, se han realizado caracterizaciones de algunas cuentas contables y ya está contabilizado en la cuenta respectiva el valor total del capital social de la empresa, el margen de ganancia refleja un ejercicio estable que tomando en cuenta los gastos operacionales genera una pérdida para el ejercicio económico del año 2016, adjunto se servirán encontrar los cuadros comparativos para su análisis respectivo.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA ORETOSI

ACTIVO	2015	2016
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y equivalentes al efectivo	-784,07	1240,58
No relacionados / locales	5913,13	4061,12
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (IVA)	2538,25	
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (RENTA)	0,00	
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	7667,31	5301,70
ACTIVOS NO CORRIENTES		
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO, PROPIEDADES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS BIOLÓGICOS		
Terrenos	60000,00	60000,00
Inmuebles (excepto terrenos)	183508,90	178668,14
Equipo de computación y software	1563,50	809,92
Vehículos, equipo de transporte y caminero móvil	2557,78	4800,00
Otras propiedades, planta y equipo	2317,29	1971,57
Servicios y otros pagos	-627,06	-627,06
Depreciación acumulada propiedades, planta y equipo	0,00	
Crédito tributario a favor de LA EMPRESA		5689,66
TOTAL PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO, PROPIEDADES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS BIOLÓGICOS	249320,41	251312,23
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	249320,41	251312,23
TOTAL DEL ACTIVO	256987,72	256613,93
PASIVO		
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas y documentos por pagar proveedores corrientes		
No relacionados / locales	511,36	2014,25
Otras cuentas y documentos por pagar corrientes		
No relacionados / locales	1998,17	2299,22
Pasivos por contrato de arrendamiento financiero		
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	0,00	
Obligaciones emitidas corrientes	452,09	
Anticipos de clientes	7,08	1043,34
Provisiones	0,00	
Obligaciones CON EMPLEADOS		3423,93
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	2968,70	8780,74
PASIVOS NO CORRIENTES		
Cuentas y documentos por pagar proveedores no corrientes		
Relacionados / locales	16335,40	16335,40
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	16335,40	16335,40
TOTAL DE PASIVO	19304,10	25116,14
PATRIMONIO		
Capital suscrito y/o asignado	2200,00	2200,00
Capitalización	0,00	
Otras reservas	139323,31	139323,31
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF	127085,14	127085,14
Utilidad no distribuida de ejercicios anteriores	6130,59	6816,34
Perdida acumulada ejercicios anteriores	-26257,17	-37055,42
Reserva por valuación		
Utilidad o pérdida del ejercicio		-685,75
Perdida del ejercicio	-10798,25	-6185,83
TOTAL PATRIMONIO	237683,62	237683,62
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	256987,72	262799,76
ESTADO DE RESULTADOS		
INGRESOS	24864,33	18285,08
GASTOS	35662,58	24470,91
UTILIDAD DEL EJERCICIO		
PERDIDA DEL EJERCICIO	-10798,25	-6185,83