

FLORICOLA VEGVIL CIA. LTDA.

**INFORME DE COMISARIO
EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008**
**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS**
INTENDENCIA DE PUERTO RICO

30 ABR 2009

Victor Barros Pontón

FLORICOLA VEGVIL CIA. LTDA.

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008

Cuenca, 28 de Abril del 2009

**SEÑORES
MIEMBROS DEL DIRECTORIO
FLORICOLA VEGVIL CIA. LTDA.
Ciudad.**

Habiendo sido designado Comisario de la Empresa para el ejercicio económico del 2008 y, sujetándome a lo que señalan las normas y reglamentos de la Superintendencia de compañías en lo que se refiere a la resolución N° 90.1.5.3.005 de mayo 4 de 1990, pongo a vuestra consideración el siguiente informe:

- 1.1 En cuanto a los administradores, estos han dirigido la Empresa con apego a las normas legales, estatutarias y reglamentarias; en todo momento han buscado el mejoramiento de la Empresa y de todo su personal.
- 1.2 Todo el personal de la Empresa, tanto de nivel ejecutivo como laboral prestan su total colaboración para el buen funcionamiento y desarrollo de la Empresa.
- 1.3 En cuanto a la documentación tanto contable, administrativa y de gestión que debe poseer la Empresa, ésta se halla debidamente elaborada y conservada de acuerdo con las disposiciones legales.
- 1.4 En lo que se refiere al cumplimiento de labores de fiscalización de parte del comisario de la Empresa, debo anotar que he realizado revisiones de libros y documentos, como lo dispone la ley.
- 1.5 Internamente la Empresa realiza un control de todos sus procedimientos, los mismos que los realiza la gerencia o personal delegado por la dirección de la Empresa.
- 1.6 Tanto las cifras de los Estados Financieros así como también de todos los anexos que los acompañan corresponden a las cifras que se hallan registradas en los respectivos libros de contabilidad.
- 1.7 La estructuración de la contabilidad de la Empresa y los Estados Financieros permite que la información contable sea útil, confiable y de fácil comprobación ya que, han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.
- 1.8 Análisis comparativo de los principales indicadores financieros:

FLORICOLA VEGVIL CIA. LTDA.

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008

ESTADO DE RESULTADOS			
2008			
VENTAS	609.020	595.187	
VENTAS DE PRODUCCION	609.011	595.187	
OTROS INGRESOS	9	0	
COSTO DE VENTAS	490.504	447.470	
INSUMOS DIRECTOS	113.712	87.125	
MANO DE OBRA DIRECTA	146.787	126.932	
MANO DE OBRA INDIRECTA	230.006	233.413	
COSTO INDIRECTOS	0	0	
UTILIDAD BRUTA	118.515	147.717	
GASTOS OPERACIONALES	100.320	103.077	
GASTOS DE VENTA Y DISTRIBUCION	37.535	54.954	
GASTOS DE ADMINISTRACION	62.785	48.123	
UTILIDAD OPERACIONAL	18.195	44.640	
GASTOS FINANCIEROS	7.598	14.322	
UTILIDAD NETA	10.597	30.318	

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES Y DEFENDIBLE			
2008			
COSTO DE VENTAS / VENTAS	80,54%	75,18%	
GTOS ADM Y VENTAS / VENTAS	16,47%	17,32%	
GTOS FINANCIEROS / VENTAS	1,25%	2,41%	
UTILIDAD / VENTAS	2,99%	7,50%	

VENTAS	-29,58%	-2,27%	
VENTAS DE PRODUCCION	-29,58%	-2,27%	
OTROS INGRESOS	-54,55%	0,00%	
COSTO DE VENTAS	-32,19%	-8,77%	
INSUMOS DIRECTOS	-71,13%	-23,38%	
MANO DE OBRA DIRECTA	-18,35%	-13,53%	
MANO DE OBRA INDIRECTA	53,82%	1,48%	
COSTO INDIRECTOS	0,00%	0,00%	
UTILIDAD BRUTA	-16,25%	24,64%	
GASTOS OPERACIONALES	-17,31%	2,75%	
GASTOS DE VENTA Y DISTRIBUCION	-30,13%	46,41%	
GASTOS DE ADMINISTRACION	-7,12%	-23,35%	
UTILIDAD OPERACIONAL	-9,87%	145,34%	
GASTOS FINANCIEROS	3,05%	88,50%	
UTILIDAD NETA	-17,30%	186,09%	

FLORICOLA VEGVIL CIA. LTDA.

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008

La empresa en el ejercicio económico del 2008 ha disminuido sus VENTAS en el 2,27%, el COSTO DE VENTAS tiene una proporción alta del 75,18%; la relación GASTOS /VENTAS (17,32%) subió en un 0,85%, estos rubros deben revisarse constantemente para mantener una adecuada composición y mejorar su control buscando optimizar los recursos.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		
2008		
DISPONIBLE	8.745	150
EXIGIBLE	542.214	352.157
REALIZABLE	22.845	29.966
PAGOS ANTICIPADOS	150	0
FIJO	267.568	216.836
DIFERIDO	101.785	0
TOTAL ACTIVO	943.307	599.109
PASIVO CORTO PLAZO	315.519	464.406
PASIVO LARGO PLAZO	514.024	0
TOTAL PASIVO:	829.542	464.406
PATRIMONIO	10.200	10.200
CAPITAL ADICIONAL		
APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION	186.278	186.278
RESERVAS	487	1.212
CORRECCION MONETARIA		
UTILIDADES ACUMULADAS	-88.249	-76.758
UTILIDAD DEL EJERCICIO	5.048	13.771
TOTAL PATRIMONIO:	113.764	134.703
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO:	943.307	599.109

INDICADORES FINANCIEROS		
2008		
LIQUIDEZ	1,82	0,82
ACIDA	1,75	0,76
UT/INVERSION	0,49	1,35
UT/ACTIVOS	0,01	0,02
PASIVO/ACTIVO	0,88	0,78
PASIVO/PATRIMONIO	81,33	45,53

La gestión se ha enfocado en disminuir el Pasivo a Largo Plazo se debe mantenerse cautela en el apalancamiento. Los indicadores de liquidez (0,82) y prueba acida (0,76) han disminuido con respecto al año anterior debido principalmente a la nueva estructura del pasivo.

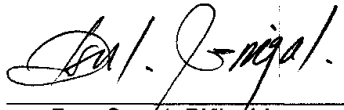
Se debe tener cautela en cuanto al cumplimiento de las obligaciones ya que todo el pasivo esta en el corto plazo.

FLORICOLA VEGVIL CIA. LTDA.

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008

Es una empresa joven la misma que debe incrementar paulatinamente su gestión, deben hacerse todos los esfuerzos posibles para lograr un crecimiento sostenido y alcanzar en el mediano plazo una consolidación de la empresa.

Atentamente,


Econ. Oswaldo Zúñiga López
COMISARIO