

**Contrato de Cesión (Transferencia)  
De Acciones**

**PRIMERA COMPARECIENTE:** Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte y como CEDENTE, el señor Carlos Eduardo Ordoñez Solano por otra parte, como CESIONARIA, la Compañía Turismo Baños S.A. "COMTUBAÑOSSA", a través de su Gerente y representante Legal, el Señor Paul Vicente Tinoco Vera. Los comparecientes son mayores de edad, todos capaces ante la ley para obligarse y contratar.

**SEGUNDA COMPARECIENTES:** el Señor Carlos Eduardo Ordoñez Solano hace algún tiempo atrás, con dinero que proviene de otras actividades comerciales, adquirió una acción en la Compañía Turismo Baños S.A. "COMTUBAÑOSSA", cuyo valor nominal es de Doscientos Dólares de los Estados Unidos de América (\$200.00)


**TERCERA CESION:** Con los anteceden expuestos, el Señor Carlos Eduardo Solano Ordoñez (Transfiriere) en forma total y definitiva, a favor de la Compañía Turismo Baños S.A." COMTUBAÑOSA", la ACCION de la cual actualmente es su legítimo propietario en la misma Compañía y descrita claramente en la cláusula anterior, sin reserva de ninguna naturaleza, con el fin de que todos los derechos, aportes para futuras capitalizaciones, incremento y beneficios que ostenta a consecuencias de aquella titularidad, sean de la naturalidad que sean, en adelante le pertenezcan, exclusiva e íntegramente.


**CUARTA PRECIO Y FORMA DE PAGO:** El precio por el cual se realiza la cesión (Transferencia) antes expresada y convenida, es el de Setenta y Dos mil Quinientos Dólares de los Estados Unidos de América (\$72500.00), dinero que el CEDENTE declara haber recibido de parte del CESIONARIO, en esta misma fecha, en dinero en efectivo y a su entera satisfacción.

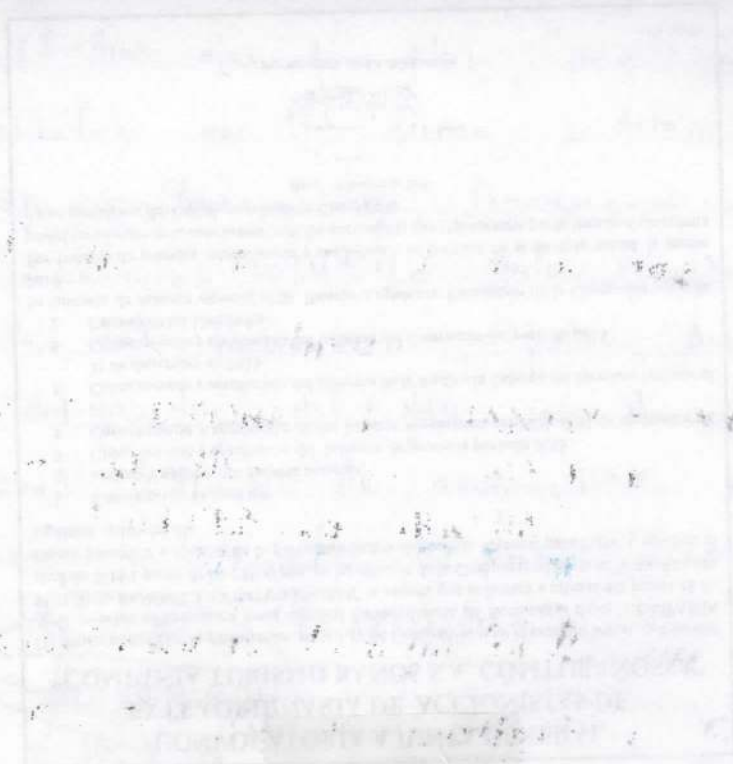
**QUINTA ACEPTACION:** El Señor Paul Vicente Tinoco Vera acepta íntegramente el presente contrato por ser otorgado a favor de su representada y el CEDENTE, por así convenir a su interés.

**ULTIMA.- SUCRIPCION Y RECONOCIMIENTO DE FIRMAS.-** En constancia de lo declarado y estipulado, los comparecientes suscriben el presente documento por duplicado y se comprometen a oportunamente reconocer judicial y notarialmente sus firmas y rubricas que estampan a continuación

Cuenca, 22 de Mayo del 2015

  
Carlos Eduardo Ordoñez Solano

  
Paul Vicente Tinoco Vera  
GERENTE  
COMPAÑÍA TURISMO BAÑOS S.A. "COMTUBAÑOSSA"



En la parroquia Baños perteneciente al Cantón Cuenca, provincia de Azuay en la oficina principal de la Compañía ubicada en av Ricardo Duran y Entrada a Huizhil a los 25 días de mes de septiembre del año 2015 a partir de las 17h con previa convocatoria mediante publicación en la prensa se convoca a los accionistas de la Compañía Turis Baños S.A Comtubañossa para tratar y resolver el siguiente Orden del día 1º Constatación del quorum 2º Lectura y aprobación del acta anterior 3º Informe de la administración 2014 4º Presentación del balance general y estado de resultados al 31 de diciembre de 2014 5º Informe del Comisario periodo 2014. 6º Informe de Auditoría de los estados financieros periodo 2014. 7º Discusión y aprobación del informe de la administración. y aprobación de los estados financieros periodo 2014 8º Varios. Se convoca de manera especial al Sr. Patricio Atariguana Comisario de la Compañía periodo 2014. Por tratarse de primera convocatoria y conform

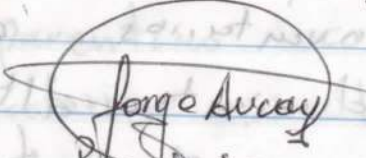
a lo previsto en el estatuto social, la sesión podrá  
realizarse con la concurrencia de los accionistas  
represente por lo menos el cincuenta y uno por  
ciento del capital pagado de la compañía. 1.ª Con-  
tación del Quorum; existiendo el Quorum necesario con  
siguientes accionistas: Guaman Apolinario, Solano Olga, Saul Ch  
Gilberto Ilogano, Segundo Reyes, David Gutierrez, Angel Cardenas,  
Barrera, Segundo Barros, Pablo Vera, Jaime Barreto, Simon Tinoco  
Giovanny Reyes, Rosa Yuguilimo, Patricio Atariguana, Carlos Barreza  
Jorge Xucay, Esthela Reyes, Olga Solano, Marcia Rodriguez, La  
Barreto, Ramon Barreto, Romeo Anguisaca, Jhonny Reyes, Miguel Esp  
el sr presidente da por iniciada la Junta General Extra-  
ordinaria de lectura y aprobacion acta anterior; esta fu  
aprobada sin modificación alguna. 2.ª Informe de la ad-  
ministración 2014: Comenzare informando en el aspecto ad-  
ministrativo no han existido mayores novedades, las rela-  
ciones de orden administrativo tanto con el directorio  
cuanto con el personal que labora en la compañía  
ha sido cordial, salvo el inconveniente de orden  
laboral mantenido con la señora Ircene Zurita que  
desempeño el cargo de contadora de la empresa. To-  
bien informo que en este año se efectuó la readqui-  
sición de la cuarta acción para la compañía, se realizó  
obras de adecuación en el sitio de la compañía  
respecto a la compensación del medio pasaje ingreso  
valor de \$ 100,800, tambien se recibió el dinero fruto de un  
acuerdo llegado entre las compañías para comenzar a operar  
la red integrada de transporte por un valor de \$ 88.150,  
entregado por la compañía Cuenca y Tomebamba, se  
el contrato con coop Crea para colocación publicidad va

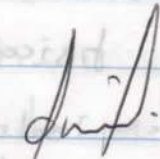
Por un valor de \$15,600, se realizó el contrato con Coop Eira por publicidad por un valor de \$650 mensuales. El valor del dinero que se encontraba depositado en las cuentas corrientes era de 234,599,76 siendo distribuido a cada socio \$6410,52. Es importante mencionar que con fecha y de inicio del año en curso la Superintendencia de Compañías remitió un oficio indicando que se hallaba en causal de disolución por haber acumulado pérdidas que superaban el 50% del capital y las reservas por pérdidas generados en los años 2011 y 2012 la solución es efectuar la absorción de pérdidas mediante la cuenta patrimonial aporte para futuras capitalizaciones cuenta que se registraba un monto de 1524.468,69 que dando ahora el valor de 1218.385,72 en cuenta aporte para futuras capitalizaciones, ante infundados comentarios de algunas accionistas y a pedido de ellas la disposición del directorio se contrato a la auditora Katty Campos Aguilera para que haga una auditoría en los años 2013 y 2014, emitió un informe con estas hallazgos y que fue puesto a consideración del directorio des pues de esto fueron debidamente desvinciados del directorio y a la Ing. Katty Campos. En relación a la situación económica al 31 de diciembre de 2014 la compañía registra un monto de activos de \$1070.502 un pasivo de \$259,415 y un patrimonio de \$811.087. Cabe mencionar que el patrimonio tiene una afectación del orden de \$406,500. De igual manera informo que en el año 2014 hasta diciembre 31. se genero una pérdida de \$12518. En lo que es lo operativo se entrega toda la documentación para que nos emitan los nuevos títulos accionarios. Para terminar agradezco al Sr. Presidente.

Gonzalo Carmona, a los miembros del directorio, a Rosa Reyes secretaria, Patricia Ochoa Inspector de técnica, y a toda mi familia por el apoyo incondicional a la Ing Miriam Flores, mecánicas, marcadistas conductores y aquellos accionistas que con colaboración durante mi periodo. att. Geovany Reyes. 4<sup>o</sup> Presentación del Balance General y estado de resultados al 31 de diciembre de 2014. Con respecto a la situación financiera de la compañía esta registra un total de activo de USD 1.070.502 y un pasivo de USD 259.415 y un patrimonio de \$11.087. Con respecto al estado de resultados con unos ingresos de USD \$2.223.743 costos de ventas de \$824.602 produjeron una utilidad bruta de \$399.141, se obtuvieron otros ingresos de \$100.876, gastos administrativos y de ventas por 457.810 otros egresos de \$65.619 y costos financieros de \$10.594 produjeron una pérdida de \$12.518. 5<sup>o</sup> Informe Comisario. En diciembre de 2013 fui designado como comisario suplente sin embargo la asamblea del 24 de abril del 2014 me principalizó debido a que el comisario principal tenía parentesco con el presidente y un miembro del directorio. mi labor a sido a la de revisar los estados de cuentas de bancos y cooperativas además se realizado verificaciones periódicas del cuocionario de llantas y repostos tanto a los ingresos como los egresos además participé en el examen de auditoría del 2013 y 2014 realizado por la Dra Katty Campos Salcedo.

por la superintendencia de compañías. Por último  
revisados los estados financieros de la compañía  
del 01 de Enero al 31 de diciembre del 2014.  
el mismo que refleja la realidad de la Empresa  
y me permito recomendar su aprobación. 6<sup>to</sup>  
Informe de auditoría de los estados financieros perio-  
do 2014. Se procedió a dar lectura del informe de los audi-  
tores externos de la firma Sacoto Asociados por el CPA  
Paúl Sacoto, quien indica que se a realizado la audi-  
toría de los estados financieros al 31 de diciembre del  
2014 y los correspondientes estados de resultados integrales  
de cambios en el patrimonio, flujos de efectivo y un  
resumen de las principales políticas contables ex-  
presando que la responsabilidad en preparación y presen-  
tación razonables de los estados financieros de acuerdo  
a las normas internacionales de información finan-  
ciera corresponde a los administradores de la  
compañía, la responsabilidad del auditor luego de realizar  
el examen y los pruebas presentadas es la de  
expresar la opinión sobre la razonabilidad de  
los estados financieros. Debido a que los servicios  
se contrataron extemporaneamente no se pudo realizar  
la toma física de los inventarios existiendo por el  
cual se realizaron procedimientos alternos. Al 31 de  
diciembre del 2014 la compañía tiene pérdidas  
de 12518 que representa haber perdido más del  
50% del capital social de la compañía y la  
totalidad de las reservas estando en causal de  
disolución. de acuerdo a la ley de compañías de no  
ser superada esta condición corre el riesgo de

no ser considerada como negocio en marcha.  
En nuestra opinion, salvo por lo mencionado en  
posteriormente los estados financieros adjuntos  
presenta razonable mente en todos los as-  
pectos importantes la situacion financiera de  
la compania al 31 de diciembre del 2014. 7c  
Discusion y aprobacion del informe de la  
administracion y aprobacion de los estados fi-  
nancieros periodo 2014. El informe se aprueba  
y el sr. Romeo Anguiza sugiere que se haga  
una auditoria de gestion. 8o Varios se solicita  
a la asamblea la aprobacion de la recompra de  
la quinta accion al sr. Carlos Eduardo Ordonez  
Solano por un valor de \$102,500 el mismo que sera  
cancelado con el dinero recibido por concepto de  
compensacion del gobierno y por unanimidad esta  
mocion es aprobada. Sin mas que tratar siendo  
las 21 horas del dia 25 de septiembre del año  
2015 el sr. presidente da por terminada la  
Junta General Extraordinaria de accionistas y  
para constancia de lo expuesto firma el sr.  
presidente Jorge Aucay y el secretario que lo au-  
tifica.

  
Presidente

  
Secretaria

En la parroquia Buena perteneciente al canton Buena  
provincia del Azuay se convoca a junta General de accionistas  
extraordinaria de la Compania Turismo Buena SA  
la misma que se llevara a cabo el dia jueves 28 de  
Abril del 2016 a las 15 horas por en las oficinas de


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **010515501-4**



APELLIDOS Y NOMBRES:  
**ORDOÑEZ SOLANO CARLOS EDUARDO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO:  
**AZUAY CUENCA HUAYNACAPAC**  
 FECHA DE NACIMIENTO: **1993-01-12**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **M**  
 ESTADO CIVIL: **Soltero**




INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE V4444V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:  
**ORDOÑEZ SANMARTIN PATRICIO GERMAN**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:  
**SOLANO OCHOA ELSA UVALDINA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:  
**CUENCA 2011-09-05**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN:  
**2021-09-05**





DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO






**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**025**  
**025 - 0098**

NÚMERO DE CERTIFICADO: **0105155014**  
 CÉDULA: **ORDOÑEZ SOLANO CARLOS EDUARDO**

AZUAY CIRCUNSCRIPCIÓN 1  
 PROVINCIA SAN BLAS 0  
 CUENCA PARROQUIA 0  
 CANTÓN **Quinta Parroquia** ZONA

  
 1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

DRA DORIS CABRERA ROJAS  
 NOTARIA SÉPTIMA  
 CUENCA ECUADOR





# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 0190309940001  
**RAZÓN SOCIAL:** COMPAÑIA TURISMO BAÑOS S.A. COMTUBAÑOSSA

**NOMBRE COMERCIAL:**  
**REPRESENTANTE LEGAL:** TINOCO VERA PAUL VICENTE  
**CONTADOR:** FLORES PERALTA MIRIAN ELIZABETH  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N  
**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 03/09/2001  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 08/10/2001 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 28/01/2015  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

## ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE TRANSPORTE URBANO DE PASAJEROS.

## DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: AZUAY Canton: CUENCA Parroquia: BAÑOS Calle: AV. RICARDO DURAN Numero: S/N Interseccion: ENTRADA A HUIZHIL Referencia ubicacion: BAJOS DEL RESTAURANT POLLOS RICOS Telefono Trabajo: 072893109 Fax: 072892457 Telefono Trabajo: 072892457 Email: comturisbasa@hotmail.com Celular: 0997188211

## DOMICILIO ESPECIAL

SN

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

## # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

<b># DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS</b>	1	<b>ABIERTOS</b>	1
<b>JURISDICCIÓN</b>	\ ZONA 6\ AZUAY	<b>CERRADOS</b>	0



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:**

0190309940001

**RAZÓN SOCIAL:**

COMPAÑIA TURISMO BAÑOS S.A. COMTUBAÑOSSA

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001

**Estado:** ABIERTO - MATRIZ

**FEC. INICIO ACT.:** 03/09/2001

**NOMBRE COMERCIAL:**

**FEC. CIERRE:**

**FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

SERVICIOS DE TRANSPORTE URBANO DE PASAJEROS.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: AZUAY Canton: CUENCA Parroquia: BAÑOS Calle: AV. RICARDO DURAN Numero: S/N Interseccion: ENTRADA A HUIZHIL Referencia: BAJOS DEL RESTAURANT POLLOS RICOS Telefono Trabajo: 072893109 Fax: 072892457 Telefono Trabajo: 072892457 Email: comturisbasa@hotmail.com Celular: 0997188211