

**MARTINA OLBA S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 diciembre de 2017**

---

**1. Información General:**

**1.1 Establecimiento y últimas reformas importantes a su estatuto social.**

La compañía fue constituida el 26 de junio de 2001 en la ciudad de Cuenca –Ecuador, su objeto principal es la prestación de servicios técnicos especializados de contabilidad y otros servicios varios.

**1.2 Domicilio principal.**

La dirección de la Compañía y su domicilio principal es Av. Huayna Cápac 1-97 y Pio Bravo, ubicada en la Ciudad de Cuenca.

**2. Resumen de las principales políticas contables:**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la elaboración de estos estados financieros.

**Bases de preparación de estados financieros**

Los Estados Financieros son preparados de acuerdo con la versión de las NIIF para PYMES y constan de: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Flujos de Efectivo y Cambios en el Patrimonio. La presentación será en dólares estadounidenses.

**Efectivo y sus equivalentes:**

- **Bancos** : Transacciones provenientes de cobros a clientes relacionados y no relacionados en contraprestación con el servicio entregado.

**Activos Financieros:**

- **Cuentas y documentos por cobrar clientes relacionados y no relacionados:** Considerados valores provenientes de la facturación a Edificio de Parqueadero Tosi, URI S.A., Paktana Holding Cía. Ltda. y Las Cañadas respectivamente.
- **Otras cuentas por cobrar:** Constituyen los anticipos a empleados.
- **Prestamos al personal:** Se considera monto máximo de préstamo de \$2.000.00; con un plazo límite de pago de 18 meses; los abonos se realizaran de acuerdo a la tabla de amortización convenida y serán descontados en el rol de pagos. Se deberá garantizar el préstamo con 2 firmantes que no tengan deudas pendientes.

### **Servicios y otros pagos anticipados:**

- **Seguros médico y de vida personal:** Los gastos por seguro son asumidos el 50% por la Empresa y 50% por el empleado, y es reflejado mensualmente conforme a la vigencia de la póliza.
- **Impuestos corrientes:** Las retenciones en la fuente del 1% y 2% de años anteriores que corresponde al resultado de la compensación del impuesto a la renta informado, serán considerados para el impuesto a la renta causado del periodo que se informa (2017).

### **Activo no corriente:**

- **Activos fijos:** Se encuentran Equipo de Computación completamente depreciado pero aún en uso, no se ha considerado darles valor por cuanto son activos que se convertirán en obsoletos.

### **Pasivo corriente:**

- **Obligaciones Corrientes:** Impuestos, I.E.S.S, provisiones beneficios sociales; nóminas y proveedores; también incluyen cuentas relacionadas como URI S.A. y Pasamanería por servicios y bienes. Adicionalmente como consecuencia de la utilidad generada en el ejercicio fiscal 2017 se estableció la participación trabajadores 15% en \$ 371,44.
- **Impuesto a la Renta:** El Código Orgánico de la Producción y la Ley de Régimen de acuerdo a Ley, la tarifa del impuesto a la renta es del 22% para sociedades. El impuesto a la renta en este periodo fiscal es de \$ 520,09, el mismo que se compensará con el saldo de impuestos corrientes.

### **Pasivo no corriente:**

- **Jubilación Patronal y Desahucio:** El estudio actuarial contratado para el año 2017 (Actuaria Consultores Cía. Ltda.), estableció que por concepto de jubilación patronal para el año 2017 alcanzará un valor de \$ 5.448,00 y una provisión por desahucio de \$ 1.372,00.

### **Patrimonio:**

- **Capital:** El aumento de capital y la reactivación de la Compañía, terminaron su trámite y se transfirió la cuenta de aportes para futuras capitalizaciones a la cuenta de capital. Quedando \$ 2.000 como capital.
- **Reserva legal:** De acuerdo a lo establecido por la ley la reserva legal es de \$225,74 equivalente al 10% de las utilidades del año anterior.
- **Resultados acumulados:** Los resultados acumulados al cierre del período que se informa incluyen:
  - Pérdidas acumuladas \$ 2.520,42.
  - Ganancias acumuladas por \$ 4.517,15
  - Resultados acumulados establecidos en adopción de las NIIFS por primera vez \$ - 1.222,18.

### **Ingresos:**

- **Ingresos servicios contables:** Proviene de facturaciones a empresas relacionadas como Edificio de Parquadero Tosi, URI S.A., Paktana Holding Cía. Ltda. y no relacionadas como Las Cañadas S.A.
- **Otros Ingresos:** Operaciones que no constituyen ingresos ordinarios de la Empresa, incluyen valores no reconocidos como deuda.

### **Gastos:**

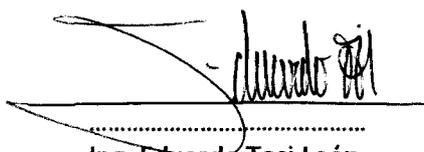
- **Gastos Operativos:** Constituyen gastos como: Sueldos, Beneficios Sociales, Servicios Prestados, Seguros y Reaseguros, Internet, Gastos Legales, Materiales y Suministros, Movilizaciones, Gasto Canasta Navideña, Bancarios, Gasto del Impuesto a la Renta y Participación Trabajadores 15%.

### **3. Hechos ocurridos después del período en el que se informa.**

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros definitivos (28 de febrero de 2018), en la opinión de la Administración de la Compañía no se han suscitado hechos que pudieran tener un efecto significativos que no se hayan revelado en los mismos.

### **4. Aprobación de los Estados financieros.**

Los estados financieros del año terminado el 31 de diciembre del 2017 fueron presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva realizada el 29 de marzo de 2018.



Ing. Eduardo Tosi León  
**GERENTE GENERAL**



Sra. Mónica Polo A.  
**CONTADORA**