

Señores Accionistas:

Con el ánimo de cumplir con el deber legal y estatutario de presentar a ustedes el informe de labores correspondientes al ejercicio económico 2013, he tenido cuidado que este informe se encuadre dentro de las disposiciones reglamentarias emitidas por la Superintendencia de Compañías.

1) ANÁLISIS GENERAL:

Los Balances de la empresa al cierre del 2013, muestran una situación financiera estable, con una utilidad de USD\$7.554,73, antes de impuestos y de la repartición a trabajadores, obviamente se debe tomar en cuenta que se han realizado algunos cambios significativos al interior de la misma, en lo que se refiere a manejo de personal y financieramente, en la que se ha tratado de manejar tasas más ajustadas a la realidad del mercado lo que permite no encarecer nuestro gasto financiero.

De igual manera, es importante recalcar que dentro de este año, hemos tratado de apuntalar el negocio básicamente en la venta de motocicletas BMW Motorrad, para lo cual hemos llegado a un acuerdo comercial de subdistribución para la zona austral con el representante de la marca para el territorio Ecuatoriano que es Álvarez Barba, el mismo que nos ha solicitado que se le otorgue una garantía real por la compra de todos sus productos, para lo cual con la autorización accionarial y el apoyo del mismo se consiguió conseguir la garantía solicitada.

2.- SITUACIÓN FINANCIERA:

- a) **Activo Total:** dentro del cual tenemos el Activo corriente con \$244.310,95 y el Activo no corriente con \$72.218,49. Es importante resaltar que dentro del activo corriente para este caso básicamente está compuesto de la cuenta de inventario de vehículos, bancos y cuentas por cobrar.
- b) **Ingresos:** dentro de esta cuenta tenemos el valor de \$883.344,96, que comparando con el año 2012 nos da un incremento del 75,39%, que básicamente se da por el incremento en las ventas de motocicletas BMW.
- c) **Pasivo Total:** En esta cuenta el valor es por \$309.996,59 y corresponde netamente a cuentas por pagar a corto plazo.
- d) **Patrimonio:** En la que se enmarca básicamente las utilidades no repartidas de ejercicios anteriores y las reservas de ley.

3.- DERECHOS DE AUTOR.

En torno a los derechos de autor, la empresa ha cumplido con todas las normas de Propiedad Intelectual.

4.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL, PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO.

Vale la pena indicar que dentro de los objetivos que se plantearon para este año estaba aumentar los ingresos para mejorar la parte financiera de la empresa, por eso creo que debemos tratar de desarrollar e implementar el área de servicio y repuesto para con ello cubrir nuestros costos fijos.

Finalmente quisiera agradecer la confianza y respaldo por parte de los accionistas de la empresa, y vale la pena siempre recalcar la labor conjunta entre mis empleados y quien suscribe.

Atentamente,



Fernando Andrade M.

Gerente General