

INFORMACION DE LA EMPRESA

Planhouse Cia. Ltda. se constituyó el 1ro de Junio de 2001, mediante resolución de la Superintendencia de Compañías.

Las oficinas de la Compañía están ubicadas en la ciudad de Cuenca, en la calle Presidente Córdova Nro. 11-42 y Tarqui.

El Directorio de la empresa está integrado por dos miembros elegidos por la Junta General, y se reúne en sesiones ordinarias, cada primer día hábil del mes.

El Capital social está conformado por los aportes de los socios, según lista que consta en las escrituras, y en los archivos de la Superintendencia de Compañías, con un capital suscrito y pagado de \$800,00 dólares de Norte América.

Para el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2012, la Compañía no realizó muchas actividades operativas, puesto que hay demasiada competencia, y las actividades de la Construcción, están a cargo inclusive de muchos de los propietarios de los edificios que construyen personalmente.

BASES DE PRESENTACION.- Los presentes estados financieros de Planhouse Cia. Ltda., al 31 de diciembre de 2012, se han elaborado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo con las NIIF para las PYMES, exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

Moneda de presentación y Moneda Funcional.-

Las partidas integrantes de los Estados Financieros de la Compañía, se valoran utilizando la moneda oficial vigente en el Ecuador, como es el Dólar estadounidense, que constituye la Moneda Funcional para la preparación, medición, y presentación de la Información Financiera.

Como la compañía no realizó muchas actividades comerciales, no tiene una Cartera de Clientes, y por lo tanto no se puede aplicar la Provisión para incobrables.

La necesidad de fondos en efectivo, con urgencia para poder cumplir los compromisos adquiridos, y dado que las instituciones financieras NO favorecen con créditos inmediatos, se recurrió a la opción de solicitar préstamos a los señores socios, valores acumulados, que están respaldados por las herramientas, y materiales que permanecen en las bodegas de la compañía, con la aspiración de transformarlos en efectivo, o disponer de los mismos, en casos necesarios.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Ingresos de dinero a la Compañía son únicamente los valores que se recaudan por concepto de Venta de Servicios, con los cuales se invierte en la adquisición de materiales, insumos, herramientas, y para cubrir los gastos operacionales comunes, como son Sueldos administrativos, Utilización de servicios de Telefonía, Gastos de Gestión, y otros, que son generales.

Planhouse Cia. Ltda. es una empresa de servicio de Construcciones y Asesoramientos sobre esta materia, pero que en este período tuvo muy pocos movimientos de Ingresos por Venta de servicios, pues no dispone de Materiales suficientes como para competir con otras empresas similares.

El importe de las Cuentas por Pagar, se divide en Proveedores de Servicios, Nómina por pagar, Obligaciones con el IESS, por aportes, retenciones por Prestamos a trabajadores, y las provisiones Sociales como son XIII, XIV, Vacaciones, Fondos de Reserva.

El Patrimonio está conformado por la cuenta Capital Social Suscrito y Pagado, a más de Utilidades de ejercicios anteriores, y negativamente, mantiene una cuenta patrimonial de Pérdidas Acumuladas de ejercicios anteriores, que afecta al Patrimonio.

En los Estados Financieros correspondientes al ejercicio de enero 1ro al 31 de diciembre de 2012, únicamente se presentan las cuentas contables de acuerdo al Plan de Cuentas proporcionado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Atentamente,



Sra. Norma Criollo
Contadora