

## INFORME DE GERENTE

Cuenca, a 4 de Marzo de 2013.  
Señores PLANHOUSE CIA. LTDA.  
Ciudad.

JOEL LOPEZ, Gerente de la empresa, presento el informe de las actividades efectuadas en el ejercicio económico enero 1ro a diciembre 31 de 2012, y expongo lo siguiente:

Como es de conocimiento general, esperamos que la situación económica de nuestro país, permita mejorar las actividades de la Construcción, pues en el ejercicio 2012, no ha habido suficiente trabajo, razón por la cual, no se pudieron obtener los beneficios proyectados.

La competencia desleal y desmedida dentro de nuestro medio, dificulta el desarrollo de la actividad de la Construcción, y más aún ahora que están apareciendo empresas como Bemani, una Constructora que inició un megaproyecto de más de 1200 departamentos en el sector de Mayancela, es un asunto que nos lleva a pensar seriamente, sobre si podremos continuar con nuestras Operaciones de Construcción.

Los estados financieros fueron elaborados según las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF'S), y los resultados obtenidos pongo en consideración de la Junta, para que se sirvan aprobar o rechazar según juzguen conveniente.

Es todo cuanto puedo informar a usted señor Presidente, y respetuosamente solicito se sirva poner en conocimiento de la Junta General.

**Atentamente,**



**Sr. JOEL LOPEZ**  
**GERENTE**