

SEÑORES ACCIONISTAS DE AGROPECUARIO E INDUSTRIAL EL CARMEN DE SAN ANTONIO S.A. "ELCARMIN"

En mi calidad de comisario de ELCARMIN S.A.; y, para dar cumplimiento a sus estatutos pongo a su consideración el informe sobre la situación económica y financiera de la Empresa.

ASPECTOS LEGALES.- En los archivos de la empresa constan los respectivos respaldos en donde se ha podido verificar el informe sobre la situación económica y financiera de la empresa.

ASPECTOS ECONOMICO-FINANCIERO.- Este año no contamos con ingresos provenientes de la venta de semovientes. Se ha obtenido ingresos del servicio de arriendo de pesebreras. Al obtener los índices más importantes de este servicio se puede determinar lo siguiente:

TOTAL VENTAS PERIODO	2.000,00	
PERIODO DE VENTAS (DIAS)	360	5.56 Valor de ventas promedio día
CUENTAS POR COBRAR	0	
VENTAS DIARIAS	5.56	0 Días promedio de cobro
TOTAL VENTAS PERIODO	2.000,00	
ACTIVO FIJO	350.528.55	0.0057 No. Veces de rendimiento de planta
GASTOS DE VENTAS Y ADM.	62.827.94	
VENTAS	2.000	31.41 % de los gastos de ventas respecto a las ventas
ACTIVO CIRCULANTE	364.375,49	
PASIVO CIRCULANTE	49.841,09	7.31 Liquidez: dólares para cubrir obligaciones
ACTIVO DISPONIBLE	0	
PASIVO CORRIENTE	14.730,51	-14.730,51 Capital de Trabajo
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-73.052,08	
VENTAS	2.000,00	-36.53 % de rentabilidad sobre las ventas
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-73.052,51	
CAPITAL NETO	2.670,94	-27,35 % de rendimiento de la inversión.

AREA ADMINISTRATIVA.- Existe articulación y armonía en el manejo de los diferentes recursos de la compañía al igual que las normas y políticas para el control interno.

AREA DE VENTAS.- Se registran ventas únicamente de servicio de arrendamiento.

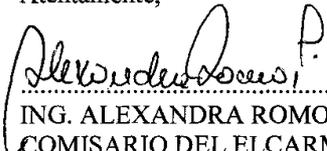


ESTADOS FINANCIEROS.- La información contenida en los estados financieros muestra de manera confiable la situación económica financiera de la compañía, teniendo como base los principios y procedimientos de contabilidad generalmente aceptados.

CONCLUSIÓN.- Por lo anotado, salvo mejor criterio, recomiendo a la junta general de accionistas la aprobación de los estados financieros correspondientes al ejercicio económico del año 2007.

Cuenca, Marzo 10 de 2008

Atentamente,


.....
ING. ALEXANDRA ROMO
COMISARIO DEL ELCARMIN S.A.

