

Cuenca, 09 de Mayo del 2017

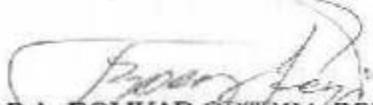
Sr.
Pablo Guillén Córdova
GERENTE GENERAL DE PABLO GUILLEN CORDOVA CIA. LTDA.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Me permito adjuntar a la presente el Informe de Auditoria Externa correspondiente al Ejercicio Económico del año 2016 y por su digno intermedio poner a disposición de la Junta General de Socios de la Compañía conforme exige la Ley en vigencia de la Superintendencia de Compañías, dando cumplimiento de esta manera con mi obligación.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento por haberme confiado tan delicado trabajo y aprovecho la oportunidad para suscribirme de Ud.,

Muy Atentamente,


C.P.A. BOLIVAR ORTEGA CORDERO
Registro N° 1967
AUDITOR EXTERNO
Registro N° S.C.RNAE-229

PABLO GUILLEN CORDOVA CÍA. LTDA.

INFORME DE AUDITORIA EXTERNA SOBRE LOS
ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTE AL
EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.016

PABLO GUILLEN CORDOVA CÍA. LTDA.

ÍNDICE

PÁGINA

Dictamen del Auditor Independiente	1
Estado de Situación Comparativo Bajo NIIF-PYMES	2-3
Estado de Resultados Integral Comparativo Bajo NIIF-PYMES	4
Estado de Evolución del Patrimonio Bajo NIIF-PYMES	5
Estado de Flujo de Efectivo	6
Extracto de la Escritura Pública de Constitución	7-8-9
Notas a los Estados Financieros:	10
Objetivo de la Compañía	10
Políticas Contables Significativas	10
Activo	10-11-12-13-14
Pasivo	15-16-17-18-19
Patrimonio	19
Análisis Financiero	20-21-22
Conclusiones	22-23

Bolívar Ortega Cordero
Auditor Externo
Hurtado de Mendoza 6-97
Telef. 2 807312 - 2 825664
E mail: jbortega72@yahoo.com.ar
Cuenca - Ecuador

DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A LOS SEÑORES SOCIOS DE
PABLO GUILLEN CORDOVA CÍA. LTDA.
Ciudad.-

1.- Se ha auditado los Estados Financieros que se acompañan de la Compañía PABLO GUILLEN CORDOVA CÍA. LTDA. que comprende el Balance General al 31 de Diciembre del 2016 bajo NIIF y los correspondientes Estados de Resultados Integral, Estado de Evolución del Patrimonio, el Estado de Flujo de Efectivo y sus Notas a los Estados Financieros por el año terminado en esa fecha.

2.- Estos estados financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía los mismos que fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas entidades NIIF para las PYMES y Normas Internacionales de Contabilidad NIC por encontrarse dentro del cronograma de implantación dispuesto por la Superintendencia de Compañías. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a la respectiva Auditoría.

3.- La revisión se realiza de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento "NIAA". Dichas normas requieren que la Auditoría sea diseñada y ejecutada de tal manera que se pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores importantes. La Auditoría incluye examinar sobre una base de pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros. Una auditoría incluye también evaluar los principios contables utilizados y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como evaluar la presentación de los estados financieros en general. Considero que la Auditoría me proporciona una base razonable para expresar una opinión.

4.- En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía PABLO GUILLEN CORDOVA CÍA. LTDA., al 31 de Diciembre del 2016, los resultados de sus operaciones, el estado de evolución del patrimonio, el flujo de efectivo y el cumplimiento de sus obligaciones tributarias por el periodo terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones de carácter obligatorio emitidas por la Superintendencia de Compañías.

Cuenca, 09 de Mayo de 2017


C.P.A. Bolívar Ortega Cordero
Registro N° 1967
Auditor Externo
Registro N° SC-RNAE 229

PABLO GUILLEN CORDOVA CÍA. LTDA.

ESTADO DE SITUACION COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 - 2015 BAJO NIIF - PYMES

CUENTAS	Dic. 31 2016	Dic. 31 2015	VARIACIONES		PORCENTAJES	
			Aumentos	Disminuciones	+%	-%
ACTIVO						
ACTIVO CORRIENTE	1'139.725,58	1'055.897,63	83.827,95		7,94%	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO						
Caja	975,38	587,83				
Bancos	16.712,12	7.192,12				
SUMAN	17.687,50	7.779,95	9.907,55		127,34%	
INVERSIONES						
Inversiones Financieras Temporales	0,00	0,00				
SUMAN	0,00	0,00				
ACTIVOS FINANCIEROS						
Cientes	305.892,69	317.450,97				
Préstamos a Relacionadas	45.483,95	4.654,03				
Otras Cuentas por Cobrar	7.329,82	54.230,88				
(-) Provisión Cuentas Incobrables	-23.982,44	-23.982,44				
SUMAN	334.824,02	352.353,24		17.529,22		4,98%
INVENTARIOS						
Inventario de Mercaderías	654.476,86	483.837,09				
Importaciones en Tránsito	7.794,57	58.839,99				
SUMAN	662.271,53	532.777,08	29.494,45		5,54%	
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES						
Impuestos Anticipados y Retenidos	74.179,46	118.708,26				
SUMAN	74.179,46	118.708,26		44.528,82		37,51%
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS						
Anticipo a Proveedores	131.090,05	25.407,41				
Anticipo a Empleados	19.673,02	18.871,87				
SUMAN	150.763,07	44.279,08	106.483,99		240,40%	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1'139.725,58	1'055.897,63	83.827,95		7,94%	
ACTIVO NO CORRIENTE						
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO						
NO DEPRECIABLE						
Terrenos (Hoja No. 15)	142.500,00	142.500,00				
DEPRECIABLES						
Valor de los Activos Fijos Depreciables (Hoja No. 14)	447.548,86	354.759,31				
(-) Deprec. Acum. de Activos Fijos Depreciables	-109.438,46	-87.908,09	-21.560,37		24,52%	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	480.880,40	408.351,22	71.329,18		17,42%	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES						
Activos por Impuestos Diferidos	1.025,38	1.025,38				
Otras Cuentas por Cobrar LP	196.502,58	194.385,00				
TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	197.527,94	195.410,38	2.117,56		1,08%	
TOTAL DEL ACTIVO	1'817.933,92	1'660.658,23	157.274,69		9,47%	

Las Notas Explicativas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros.

PABLO GUILLEN CORDOVA CÍA. LTDA.

ESTADO DE SITUACION COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 - 2015 BAJO NIIF - PYMES

Cuentas	Dic. 31 2016	Dic. 31 2015	VARIACIONES		PORCENTAJES	
			Aumentos	Disminuciones	+%	-%
PASIVO						
PASIVO CORRIENTE						
Proveedores	433.923,30	355.242,83				
Cuentas por Pagar	5.207,03	387,62				
Beneficios Sociales	4.700,96	5.475,07				
IESS por Pagar	3.543,57	2.989,38				
Retenciones	0,00	3.150,77				
Provisiones Contratos	67.916,98	204.619,55				
Impuestos por Pagar	83.685,82	47.824,99				
Participación de Trabajadores	51.840,07	25.355,43				
TOTAL PASIVO CORRIENTE	850.617,73	645.048,54	5.771,19		0,80%	
PASIVO NO CORRIENTE						
PASIVO A LARGO PLAZO						
Préstamos de Socios L/Plazo	0,00	0,00				
Préstamos Instituciones Financieras	513.879,76	448.563,25				
Anticipo de Clientes L/P	2.806,85	0,00				
Otras Cuentas por Pagar L/P	18.246,20	48.331,97				
Tarjetas de Crédito L/P	60.874,09	79.533,21				
Provisión Jubilación Patronal	25.880,31	21.436,72				
Provisión Desahucio	14.309,28	13.460,81				
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	636.028,49	611.325,96	24.700,53		4,04%	
TOTAL DEL PASIVO	1.286.644,22	1.256.372,50	30.471,72		2,42%	
PATRIMONIO	531.099,70	404.286,73	126.802,97		31,36%	
Capital Social	287.769,96	100.000,00				
SUMAN	287.769,96	100.000,00	187.769,96		187,76%	
APORTES Y RESERVAS						
Aporte Futuras Capitalizaciones	0,00	0,00				
Utilidad No Distribuida	0,00	187.769,95				
Reserva Legal	24.474,26	19.629,92				
SUMAN	24.474,26	207.399,87		182.925,61		88,19%
RESULTADOS						
Resultados Acumulados (Provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF)	0,00	0,00				
Utilidad del Ejercicio	216.845,48	96.886,86				
SUMAN	216.845,48	96.886,86	121.958,62		126,87%	
TOTAL DEL PASIVO + PATRIMONIO	1.817.933,92	1.680.659,23	157.274,69		9,47%	

Las Notas Explicativas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros.

PABLO GUILLEN CORDOVA CÍA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARATIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 - 2015 BAJO NIIF - PYMES

CUENTAS	Dic. 31 2016	Dic. 31 2015	VARIACIONES		PORCENTAJES	
			Aumentos	Disminuciones	+%	-%
INGRESOS OPERACIONALES						
VENTAS NETAS	1'729.344,11	1'687.279,96				
SUMAN	1'729.344,11	1'687.279,96	42.064,15		2,49%	
- COSTO DE VENTAS						
Inventario Inicial	463.937,09	262.359,12				
+ Compras	829.820,43	138.725,93				
+ Importaciones	0,00	748.651,13				
DISPONIBLE	1'293.757,52	1'149.735,18	144.021,34		12,52%	
- Inventario Final	-554.476,96	-483.937,09				
+ Costo Indirectos	141.587,91	140.936,07				
SUMAN	880.868,47	828.735,16	54.133,31		6,54%	
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	848.475,64	860.544,80		12.069,16		1,40%
- GASTOS OPERACIONALES						
Gastos Administrativos	621.186,35	505.649,29				
Gastos Financieros	78.722,89	115.137,06				
Gastos No Deducibles (Pérdidas)	17.836,68	73.899,85				
SUMAN	717.745,92	694.486,19	23.259,73		3,34%	
UTILIDAD OPERACIONAL	130.729,72	166.058,61		35.328,89		21,27%
- INGRESOS NO OPERACIONALES						
Otros Ingresos	214.870,72	2.984,29				
Utilidad en Venta de Activos	0,00	0,00				
SUMAN	214.870,72	2.984,29	211.886,43			
UTILIDAD DEL EJERCICIO	345.600,44	189.042,90	176.557,54		104,44%	

Las Notas Explicativas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros.

PABLO GUILLEN CORDOVA CÍA. LTDA.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 - 2015 BAJO NIIF - PYMES

Cuentas	Capital Social	Aporte para Futuras Capitalizaciones	Utilidad No Distribuida	Reserva Legal	Resultados Acumulados (Efectos Transición a NIIF)	RESULTADOS DEL EJERCICIO		PATRIMONIO TOTAL	
						Utilidad	Pérdidas	Dic. 31 2016	Dic. 31 2015
Saldo al 31 de Dic. 2016									
Capital Social	287.799,96								
Aporte Futura Capitalización		0,00							
Utilidad No Distribuida			0,00						
Reserva Legal				24.474,26					
Resultados Acumulados (Provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF)					0,00				
Utilidad del Ejercicio						218.845,48			
TOTAL DEL PATRIMONIO Dic. 31/2016							531.089,70		
TOTALES	287.799,96	0,00	0,00	24.474,26	0,00	218.845,48	531.089,70		
Saldo al 31 de Dic. 2015									
Capital Social	100.000,00								
Aporte Futura Capitalización		0,00							
Utilidad No Distribuida			187.768,95						
Reserva Legal				19.629,92					
Resultados Acumulados (Provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF)					0,00				
Utilidad del Ejercicio						96.886,88			
TOTAL DEL PATRIMONIO Dic. 31/2015									404.285,73
TOTALES	100.000,00	0,00	187.768,95	19.629,92		96.886,88			404.285,73

Las Notas Explicativas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros.

PABLO GUILLEN CORDOVA CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 - 2015
BAJO NIIF - PYMES
MÉTODO INDIRECTO

CONCEPTO	Dic. 31 2016	Dic. 31 2015	+ -	VALOR
<u>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>				
Resultados de Ejercicios	218.845,48	96.886,86	+	121.958,62
Depreciación Acumulada de Activos Fijos Depreciables	109.468,46	87.908,09	+	21.560,37
<u>PASIVO CORRIENTE</u>				
Aumento en Pasivo Corriente: Cuentas por Pagar Proveedores, Anticipo de Clientes, Tarjetas de Crédito, Obligaciones Laborales, Impuestos por Pagar, etc.	650.817,73	645.046,54	+	5.771,19
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>				
<u>PASIVO A LARGO PLAZO</u>				
Aumento en Pasivo a Largo Plazo: Préstamos de Socio L/Plazo, Instituciones Financieras, Provisión Jubilación Patronal y Desahucio	636.026,49	611.325,96	+	24.700,53
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>				
<u>INVERSIONES</u>				
Inversiones: Inversiones Financieras Temporales	0,00	0,00		0,00
<u>ACTIVOS FINANCIEROS</u>				
Disminución en Activos Financieros: Clientes, Préstamos a Relacionadas Otras Cuentas por Cobrar, (-) Provisión Cuentas Incobrables	334.824,02	352.353,24	+	17.529,22
<u>INVENTARIOS</u>				
Aumento en Inventarios	562.271,53	532.777,08	-	29.494,45
<u>ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</u>				
Disminución en Activos por Impuestos Corrientes: Crédito Tributario IVA Compras, Retenciones IVA e Impuesto a la Renta	74.179,46	118.708,28	+	44.528,82
<u>SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS</u>				
Aumento en Servicios y Otros Pagos Anticipados: Anticipo a Proveedores Anticipo a Empleados	150.763,07	44.279,08	-	106.483,99
EFFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			+	100.070,31
<u>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>				
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>				
<u>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</u>				
Aumento en Activos Fijos Depreciables y No Depreciables: Inmuebles, Terrenos, Obras en Construcción, Muebles y Enseres, Vehículos, Equipos de Taller, Equipos de Computación,	690.148,86	497.259,31	-	92.889,55
<u>OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</u>				
Aumento en Inversiones L/Plazo, Otras Ctas. x Cobrar L/P	197.527,94	195.410,38	-	2.117,56
EFFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			-	95.007,11
<u>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u>				
<u>PATRIMONIO</u>				
Aumento en Capital Social	287.769,96	100.000,00	+	187.769,96
<u>APORTES Y RESERVAS</u>				
Disminución en Aportes y Reservas: Aporte Futura Capitalización, Utilidad No Distribuida, Reserva Legal	24.474,26	207.399,67	-	182.925,61
EFFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			+	4.844,36
AUMENTO del Efectivo en el Período			+	9.907,55
<u>EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS</u>				
Saldo de Caja-Bancos al 31 de Dicro./2015			+	7.779,95
Saldo Final de Caja-Bancos al 31 de Dicro./2016			+	17.687,50

Las Notas Explicativas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros.

PABLO GUILLÉN CÓRDOVA CÍA. LTDA.

EXTRACTO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN

- NOMBRE:** PABO GUILLÉN CÓRDOVA CÍA. LTDA.
- CONSTITUCIÓN:** La Compañía se constituye mediante escritura pública el 23 de Abril del 2.001 ante el Notario Público Noveno del Cantón Cuenca Dr. Eduardo Palacios Muñoz y fue inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 268, juntamente con la aprobación de la Superintendencia de Compañías el 27 de Abril del 2.001.
- DURACIÓN:** La Compañía tendrá una duración de 20 años contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil.
- DOMICILIO:** El domicilio principal de la Compañía será la ciudad de Cuenca provincia del Azuay República del Ecuador, pudiendo crear sucursales y oficinas en lugares y ciudades del Ecuador como del Extranjero.
- FINALIDADES:** La Compañía tendrá como Objeto Social a) Adquisición, comercialización, consignación, distribución, importación y exportación, aceites y productos derivados del petróleo. b) Adquisición: comercialización, distribución, consignación, importación, exportación, compraventa, representación de automotores de toda índole, repuestos automotrices y sus respectivos accesorios. Además hay muchas actividades importantes detalladas en el ARTÍCULO SEGUNDO DEL ESTATUTO relacionado con el Objeto Social.
- CAPITAL SOCIAL:** El 23 de Abril del 2.001 se constituye la Compañía PABLO GUILLÉN CÓRDOVA CÍA. LTDA., con un capital suscrito de CUATROCIENTOS DÓLARES de los Estados Unidos de América (USD \$ 400,00) dividido en cuatrocientas participaciones iguales e indivisibles de UN DÓLAR cada una.
- El Capital se encuentra pagado el 50% en numerario y el saldo 50% en un año plazo y está representada por los siguientes socios fundadores:

<u>NOMBRE DE LOS SOCIOS</u>	<u>NACIONALIDAD</u>	<u>CAPITAL SUSCRITO</u>	<u>CAPITAL PAGADO 50%</u>	<u>SALDO CAPITAL 50%</u>	<u>PORCENTAJE</u>
1.- José Leopoldo Vázquez Chica	ECUADOR	\$ 2,00	\$ 1,00	\$ 1,00	0.50%
2.- Sonia Raquel Vintimilla Flores	ECUADOR	\$ 2,00	\$ 1,00	\$ 1,00	0.50%
3.- Pablo Guillén Córdova	ECUADOR	\$ 396,00	\$ 198,00	\$ 198,00	99.00%
	TOTALES	\$ 400,00	\$ 200,00	\$ 200,00	100%

El 19 de Octubre del 2009 mediante escritura pública ante el Notario Público Noveno del Cantón Cuenca Dr. Eduardo Palacios Muñoz, por resolución de la Junta Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía PABLO GUILLÉN CÓRDOVA CÍA. LTDA. celebrada en la ciudad de Cuenca el 1º de Octubre del 2009 la Junta por unanimidad de votos resuelve aumentar el Capital en USD \$ 9.600,00 Dólares Americanos tomados de las cuentas Reserva Legal USD \$ 1.600,00 y Utilidades Acumuladas USD \$ 8.000,00 dólares Americanos con lo cual el nuevo Capital sería de USD \$ 10.000,00 Dólares de los Estados Unidos de América aprobado por la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil bajo el N° 642 el 27 de Octubre del 2009. Por lo tanto la nómina de socios que conforman el Capital Social de la Compañía de acuerdo al cuadro de integración de Capital sería como sigue:

<u>NOMBRE DE LOS SOCIOS</u>	<u>CAPITAL ACTUAL</u>	<u>CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO</u>	<u>NUEVO CAPITAL</u>	<u>PORCENTAJE</u>
1.- Pablo Guillén Córdova	\$ 396,00	\$ 9.504,00	\$ 9.900,00	99.00%
2.- Patricia Vázquez Flores	\$ 4,00	\$ 96,00	\$ 100,00	1.00%
TOTALES	\$ 400,00	\$ 9.600,00	\$ 10.000,00	100%

Mediante escritura pública en la ciudad de Cuenca, Provincia del Azuay, República del Ecuador el día 14 de Mayo del 2014 ante el Notario Público Décimo Primero del Cantón Doctor Julio Mauricio Barros Uguña comparece el señor Pablo Guillén Córdova en su calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía Pablo Guillén Córdova Cía. Ltda. y manifiesta lo siguiente que:

La Junta General Universal Extraordinaria de Socios celebrada el 25 de Abril del 2014 resolvió por unanimidad aumentar el Capital en USD \$ 90.000,00 Dólares de los Estados Unidos de América, tomando la indicada cantidad de las cuentas: UTILIDADES NO DISTRIBUÍDAS \$ 62.379,06 y APORTE PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES \$ 27.620,94 con lo cual el nuevo Capital sería de USD \$ 100.000,00 Dólares de los Estados Unidos de América aprobado por la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil con el No. 494 el 11 de Julio del 2014. El valor de cada Participación es de Un Dólar cada una.

La Nómina de Socios que conforman el Capital Social de la Compañía de acuerdo al cuadro de integración de Capital es como sigue:

<u>NOMBRE DE LOS SOCIOS</u>	<u>NACIONALIDAD</u>	<u>CAPITAL ACUTAL</u>	<u>CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO</u>	<u>NUOVO CAPITAL</u>	<u>PORCENTAJES</u>
1.- Guillén Córdova Pablo Cristóbal	Ecuador	\$ 9.900,00	\$ 89.100,00	\$ 99.000,00	99%
2.- Vásquez Flores Patricia	Ecuador	\$ 100,00	\$ 900,00	\$ 1.000,00	1%
	SUMAN	\$ 10.000,00	\$ 90.000,00	\$ 100.000,00	100%

El 26 de Julio del 2016 mediante escritura pública ante la Doctora Sandra Margarita Peñaherrera Calle Notaria Pública Tercera del Cantón Cuenca, comparece el señor Pablo Cristóbal Guillén Córdova en su calidad de Gerente y Representante Legal de la Compañía PABLO GUILLÉN CORDOVA Cia. Ltda., y manifiesta lo siguiente, que la Junta Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía PABLO GUILLÉN CORDOVA Cia. Ltda., reunida el 15 de Julio del 2016 resolvió por unanimidad aumentar el Capital Social de la Compañía en USD \$ 187.769,96 dólares de los Estados Unidos de América tomados de la cuenta Utilidades No Distribuidas, aprobado por la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil con el número de Repertorio 6309 el 02 de Agosto del 2016, quedando el Capital suscrito y pagado en su totalidad en la suma de USD \$ 287.769,96 en la forma y proporción que cuenta en el siguiente Cuadro de Integración de Capital. El valor de cada participación es de UN DÓLAR cada una.

<u>NOMBRE DE LOS SOCIOS</u>	<u>NACIONALIDAD</u>	<u>CAPITAL ACUTAL</u>	<u>CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO</u>	<u>NUOVO CAPITAL</u>	<u>PORCENTAJES</u>
1.- Guillén Córdova Pablo Cristóbal	Ecuador	\$ 99.000,00	\$ 185.891,96	\$ 284.891,96	99%
2.- Vásquez Flores Patricia Elizabeth	Ecuador	\$ 1.000,00	\$ 1.878,00	\$ 2.878,00	1%
	SUMAN	\$100.000,00	\$ 187.769,96	\$ 287.769,96	100%

FUENTE: Archivo de la Compañía.

PABLO GUILLEN CORDOVA CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL PERIODO DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.016

NOTA N° 1 OBJETIVO DE LA COMPAÑIA

La Compañía PABLO GUILLÉN CORDOVA Cía. Ltda., se constituye el 23 de Abril del 2.001, cuyo objeto principal es el detallado en la hoja No. 7 del presente informe dentro del rubro FINALIDADES.

NOTA N° 2 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidos por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros basados en la Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas entidades NIIF para las PYMES y Normas Internacionales de Contabilidad NIC, disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías y conforme a principios contables de general aceptación.

NOTA N° 3 ACTIVO

3.1.- ACTIVO CORRIENTE

3.2.- EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO

Corresponde a las cuentas de Caja y Bancos que la Compañía dispone. El registro y control se lleva en mayores auxiliares y principales y se practica mensualmente tanto los arcos de Caja, como las conciliaciones bancarias. Los saldos al 31 de Diciembre del 2.016 son:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC/2.016</u>
CAJA	\$ 975,38
BANCOS	\$ 16.712,12
SUMAN	\$ 17.687,50

3.3.- CAJA

La cuenta de Caja registra los siguientes fondos:

Caja	\$ 695,82
Caja Chica - Quito	\$ 117,58
Caja Chica	\$ 161,98
SUMAN	\$ 975,38

3.4.- BANCOS

La cuenta de Bancos registra el movimiento de las siguientes cuentas corrientes:

Banco del Pacifico	\$	12.738,06
Banco Produbanco	\$	3.974,06
Banco Bolivariano	\$	0,00
SUMAN	\$	<u>16.712,12</u>

3.5.- INVERSIONES

Inversiones Financieras Temporales	\$	<u>0,00</u>
------------------------------------	----	-------------

NOTA Nº 4 ACTIVOS FINANCIEROS

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas:

		<u>SALDO AL 31 DE DIC. 2016</u>
CLIENTES	\$	305.992,69
(-) PROVISIÓN CTAS. INCOBRABLES	\$	- 23.982,44
PRÉSTAMOS A RELACIONADOS	\$	45.483,95
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$	<u>7.329,82</u>
SUMAN	\$	<u>334.824,02</u>

Estas cuentas representan las obligaciones que la Compañía tiene que cobrar a sus clientes y otras obligaciones que cobrar a corto plazo. El registro y control se lleva en mayores auxiliares y principales, los mismos que presentan saldos reales. El valor de cada una de estas cuentas se descompone de la siguiente forma:

4.1.- CLIENTES

Esta cuenta registra el valor de la cartera de clientes según registros contables

(Anexo 3 Páginas):	\$	290.372,54
Cheques Posfechados (Anexo 2 Páginas)	\$	<u>15.620,15</u>
SUMAN	\$	<u>305.992,69</u>

4.2.- PRÉSTAMOS A RELACIONADOS

Esta cuenta registra los siguientes préstamos:

Doble E	\$	86,54
Justo Flores Pacheco	\$	1.774,45
María Elisa Guillén (Empresa)	\$	21.391,29
Familia Guillén	\$	18.288,18
Importadora Guillén Vasquez	\$	3.943,49
SUMAN	\$	<u>45.483,95</u>

4.3.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Esta cuenta registra el valor de otras cuentas por Cobrar según registros contables:

Carmita Landy	\$	470,00
Jorge Guillén	\$	6.859,82
SUMAN	\$	<u>7.329,82</u>

4.4.- PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES

Valor de la Provisión Acumulada para cuentas Incobrables \$ - 23.982,44

NOTA N° 5 INVENTARIOS

Esta cuenta registra lo siguiente:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC. 2.016</u>
Inventario de Mercaderías	\$ 554.476,96
Importaciones en Tránsito (Llamas y Ropuestos)	\$ <u>7.794,57</u>
SUMAN	\$ <u>562.271,53</u>

Estas cuentas registran el valor de Inventario Final de cada una de ellas que la Compañía posee. El control y valoración se lleva en los respectivos registros contables.

NOTA N° 6 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Esta cuenta registra los siguientes impuestos retenidos:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2.016</u>	
Retención Impuesto Renta	\$	17.965,86
Retención IVA	\$	34.128,63
Retención Impuesto a la Renta Import. ISD	\$	22.084,97
SUMAN	\$	<u>74.179,46</u>

NOTA N° 7 SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

Esta cuenta registra los siguientes valores:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2.016</u>	
ANTICIPO A PROVEEDORES	\$	131.090,05
ANTICIPO A EMPLEADOS (Anexo 1/5 Página)	\$	19.673,02
SUMAN	\$	<u>150.763,07</u>

ANTICIPO A PROVEEDORES (Registra):

Anticipo a SUNDARAN	\$	15.335,08
Anticipo a ARUPO	\$	110.989,01
Anticipo a Guía Edina	\$	320,34
Anticipo a CASA ROMA	\$	1.990,00
Anticipo César Arias	\$	2.445,62
SUMAN	\$	<u>131.090,05</u>

NOTA N° 8 ACTIVO NO CORRIENTE

8.1.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas cuyo valor en libros es el siguiente:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2.016</u>		
	<u>NO DEPRECIABLE</u>		
	<u>COSTO</u> <u>ADQUIJ.</u>	<u>DEPREC.</u> <u>ACUM.</u>	<u>VALOR EN</u> <u>LIBROS</u>
TERRENOS	\$ 142.500,00	\$ 0,00	\$ 142.500,00
ORRAS EN CONSTRUCCION	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
SUMAN	\$ 142.500,00	\$ 0,00	<u>\$ 142.500,00</u>

<u>DEPRECIABLE</u>	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2.016</u>		
	<u>COSTO</u> <u>ADQUIS.</u>	<u>DEPREC.</u> <u>ACUM.</u>	<u>VALOR EN</u> <u>LIBROS</u>
INMUEBLES, EDIFICIOS E INSTALACIONES	\$ 295.818,93	\$ - 50.909,54	\$ 244.909,39
MUEBLES Y ENSERES	\$ 10.015,35	\$ - 5.856,64	\$ 4.158,71
EQUIPO DE TALLER	\$ 4.919,37	\$ - 1.075,31	\$ 3.844,06
MAQUINARIA Y EQUIPOS (INSTALAC.)	\$ 24.435,55	\$ - 7.206,96	\$ 17.228,59
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	\$ 5.746,93	\$ - 5.711,32	\$ 35,61
VEHÍCULOS	\$ 106.712,73	\$ - 38.708,69	\$ 68.004,04
SUMAN	\$ 447.648,86	\$ -109.468,46	\$ 338.180,40

A este grupo de cuentas consideradas como activos no monetarios se han aplicado los porcentajes de depreciación correspondientes a cada una de ellas, calculado en base al método de línea recta y en función de la vida útil estimada de los respectivos activos.

NOTA N° 9 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Dentro de este rubro se encuentra la siguiente cuenta:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2.016</u>	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR L/P	\$	196.502,56
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	\$	1.025,38
SUMAN	\$	197.527,94

9.1.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR L/P

Esta cuenta registra el Anticipo entregado para GM Hotel Proyecto: \$ 196.502,56

9.2.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR L/P

Esta cuenta registra los Impuestos Diferidos por Diferencias \$ 1.025,38

NOTA N° 10 PASIVO

10.1.- PASIVO CORRIENTE

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2.016</u>	
PROVEEDORES	\$	433.923,30
ANTICIPO DE CLIENTES	\$	0,00
TARJETAS DE CRÉDITO	\$	0,00
CUENTAS POR PAGAR	\$	5.207,03
IESS POR PAGAR	\$	3.543,57
PRÉSTAMOS BANCARIOS	\$	0,00
BENEFICIOS SOCIALES	\$	4.700,96
RETENCIONES	\$	0,00
PROVISIONES CONTRATOS	\$	67.916,98
IMPUESTOS POR PAGAR	\$	83.685,82
PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES	\$	51.840,07
SUMAN	\$	<u>650.817,73</u>

Este grupo de cuentas representan las obligaciones que la Compañía tiene con sus proveedores nacionales y extranjeros, anticipo de clientes, tarjetas de crédito, impuestos, participación de trabajadores, etc. El registro y control se lleva en mayores auxiliares y principales los mismos que presentan saldos reales. El valor de cada una de estas cuentas se decomponen de la siguiente forma:

10.2.- CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES

Registra los siguientes valores por pagar:

a) Nacionales Mercaderías

Esta cuenta registra el valor de los siguientes Proveedores constantes en el Anexo en 13 Items: S 41.691,84

b) Extranjeros Mercaderías

Esta cuenta registra el valor por pagar a los siguientes Proveedores extranjeros:

TVH PARTS CO.	\$	6.202,38	
LBC LOGISTIN SOLUTIONS INC	\$	172,35	
SOLIDEAL TIRE INC	\$	437,04	
SINDADAM INDUSTRIES LIMITED	\$	<u>188.047,81</u>	\$ 194.859,38

c) Nacionales Servicios y Otros

Esta cuenta registra el valor de los Proveedores por servicios y otros constantes en el Anexo (1 Página): \$ 113.740,40

d) Nacionales Servicios y Otros No. 2

Esta cuenta registra el valor por servicios y otros en Anexo de (1 Página): \$ 83.631,68

TOTAL \$ 433.923,30

10.3.- IESS POR PAGAR

Esta cuenta registra los siguientes valores por pagar:

Aporte Personal y Patronal	\$	2.756,38
Fondos de Reserva	\$	<u>787,19</u>
SUMAN	\$	<u>3.543,57</u>

10.4.- CUENTAS POR PAGAR

Esta cuenta registra el valor de los sueldos por pagar a Empleados por el mes de Dibre/2016 \$ 5.207,03

10.5.- IMPUESTOS POR PAGAR

Esta cuenta registra los siguientes impuestos por pagar:

Retenciones por Pagar (Anexo 16 Items)	\$	8.770,93
IVA por Pagar	\$	0,00
Impuesto a la Renta por Pagar (Ejercicio corriente)	\$	<u>74.914,89</u>
SUMAN	\$	<u>83.685,82</u>

10.6.- BENEFICIOS SOCIALES

Esta cuenta registra los siguientes beneficios:

Décimo Tercer Sueldo	\$	4.700,96
Décimo Cuarto Sueldo	\$	0,00
SUMAN	\$	<u>4.700,96</u>

10.7.- PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES

Esta cuenta registra el 15% de las Utilidades del periodo económico de la Compañía para los empleados y trabajadores:

\$	<u>51.840,07</u>
----	------------------

10.8.- PROVISIONES CONTRATOS

Esta cuenta registra las siguientes provisiones por Contratos sobre la mercadería detallada en el anexo 9 Items:

\$	<u>67.916,98</u>
----	------------------

NOTA N° 11 PASIVO NO CORRIENTE

11.1.- PASIVO A LARGO PLAZO

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2.016</u>	
PRÉSTAMO DE SOCIOS L/PLAZO	\$	0,00
ANTICIPO DE CLIENTES L/P	\$	2.866,85
OTRAS CUENTAS POR PAGAR L/P	\$	18.246,20
TARJETAS DE CRÉDITO L/P	\$	60.874,09
PROVISIÓN JUBILACIÓN PATRONAL	\$	25.850,31
PROVISIÓN DESAHUCIO	\$	14.309,28
PRÉSTAMO INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$	<u>513.879,76</u>
SUMAN	\$	<u>636.026,49</u>

El valor de cada una de estas cuentas tiene el siguiente desglose:

11.2.- PRÉSTAMOS DE SOCIOS L/PLAZO

Esta cuenta registra el préstamo

	\$	0,00
--	----	------

11.3.- ANTICIPO DE CLIENTES L/PLAZO

Esta cuenta registra los siguientes anticipos:

ESTUDIO JURÍDICO REBOLLEDO (Anticipo de Arrendo) \$ 2.866,85

11.4.- PRÉSTAMOS INSTITUCIONES FINANCIERAS

Esta cuenta registra el préstamo de la siguiente institución financiera:

Banco Produbanco (Anexo 11 Itmes) \$ 513.879,76

11.5.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR L/PLAZO

Esta cuenta registra los siguientes valores por pagar a:

Préstamo a Pablo Guillén	\$	11.910,46
Préstamo a Mauricio Tello	\$	6.335,74
SUMAN	\$	18.246,20

11.6.- TARJETAS DE CRÉDITO L/PLAZO

Esta cuenta registra el valor de las siguientes tarjetas de crédito constantes en el Anexo 9 Itmes:

Mastercard-Pacificard	\$	20.638,96
VISA Pacificard Infinite	\$	14.457,17
VISA Pacificard Corporativa	\$	13.510,86
VISA Titanium	\$	4.403,11
American Business	\$	3.552,71
Diners-Amex Mery	\$	4.311,28
SUMAN	\$	60.874,09

11.7.- PROVISIÓN JUBILACIÓN PATRONAL

Esta cuenta registra el valor de la provisión para Jubilación Patronal para los empleados y trabajadores según estudio actuarial: \$ 25.850,31

11.8.- PROVISIÓN PARA DESAHUCIO

Esta cuenta registra el valor de la provisión para desahucio de los empleados y trabajadores según estudio actuarial: \$ 14.309,28

NOTA N° 12 PATRIMONIO

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2016</u>
CAPITAL SOCIAL	\$ 287.769,96
<u>APORTES Y RESERVAS</u>	
Reserva Legal	\$ 24.474,26
Aporte Futuras Capitalizaciones	\$ 0,00
<u>RESULTADOS</u>	
Resultados Acumulados (Provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF)	\$ 0,00
Utilidad del Ejercicio a disposición	\$ 218.845,48
SUMAN	\$ 531.089,70

La nómina de Socios del Capital Social se encuentra detallada en el hoja No. 9 del presente informe.

La reserva Legal es el resultado de la aplicación de las normas constantes en la Ley de Compañías y Estatuto Social de la Compañía.

La Utilidad del Ejercicio por USD \$ 345.600,44 que consta en el Estado de Resultados Integral es antes del 15% Participación de Trabajadores, Impuesto a la Renta y Reservas.

NOTA Nº 13 ANÁLISIS FINANCIERO

Con el objeto de hacer una evaluación de los resultados económicos y sobre todo de la gestión administrativa financiera de la Compañía, se lo realiza utilizando índices y razones financieras de general conocimiento y aceptación, como son los siguientes:

13.1.- ÍNDICE DE SOLVENCIA (LIQUIDEZ)

	Dic. 31 2016	Dic. 31 2015
$\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}} = \frac{1'139.725,58}{650.817,73} = 1,75$		$\frac{1'055.897,63}{645.046,54} = 1,64$

Según el criterio universalizado se estipula al coeficiente entre 1 y 1,5, como un indicador de equilibrio financiero normal para el capital circulante, es decir cuanto más alto sea el coeficiente la Compañía tendrá mayores posibilidades de efectuar sus pagos a corto plazo. En el presente caso la Compañía demuestra liquidez en el Capital de Trabajo ya que por cada USD \$ 1,00 de deudas a corto plazo (un año), la Compañía tiene una capacidad de USD \$ 1,75 para cubrirlas.

13.2.- ÍNDICE DE LIQUIDEZ INMEDIATA O PRUEBA ACIDA

	Dic. 31 2016	Dic. 31 2015
$\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE} - \text{INVENTARIOS}}{\text{PASIVO CORRIENTE}} = \frac{1'139.725,58 - 562.271,53}{650.817,73} = 0,88$		$\frac{1'055.897,63 - 532.777,08}{645.046,54} = 0,81$

Este índice tiene un incremento de un 8,64% con relación al 31 de Diche, 2015, con este índice se pretende medir la solvencia de la Compañía de una manera más rigurosa, en virtud de que los inventarios constituyen la parte menos líquida pues, requieren de un tiempo prudencial para su venta y recuperación en dinero efectivo. En el presente caso por cada USD \$ 1,00 de obligaciones de corto plazo, (hasta un año) la Compañía tiene USD \$ 0,88 para cubrirlas.

13.3.- INDICE DE GARANTÍA

	Dic. 31 2016	Dic. 31 2015
TOTAL DEL ACTIVO =	$\frac{1'817.933,92}{1'286.844,22} = 1.41$	$\frac{1'660.659,23}{1'256.372,50} = 1.32$
TOTAL DEL PASIVO		

Esta comparación ofrece tranquilidad a los acreedores de corto y largo plazo, pues el coeficiente que se estima es de 2 a 3. En lo que respecta a la Compañía el índice al 31 de Dichre. 2016, según este análisis demuestra que no está dentro del coeficiente aceptable.

13.4.- INDICE DE ENDEUDAMIENTO

	Dic. 31 2016	Dic. 31 2015
PASIVO CORTO PLAZO + PASIVO LARGO PLAZO =	$\frac{650.817,73 + 636.026,49}{531.089,70} = 2.42$	$\frac{645.046,54 + 611.325,96}{404.286,73} = 3.11$
PATRIMONIO		

Esta comparación tiene por objeto demostrar la relación que existe entre el Patrimonio de la Compañía y el total de las Obligaciones por Pagar de corto y largo plazo. Se considera aceptable cuando el coeficiente no llega a 1. Basado en este análisis se puede considerar que el índice no se encuentra dentro de lo aceptable.

13.5.- INDICE DE RENTABILIDAD

	Dic. 31 2016	Dic. 31 2015
UTILIDAD DEL EJERCICIO =	$\frac{345.600,44 \times 100}{531.089,70} = 65.07\%$	$\frac{169.042,90 \times 100}{404.286,73} = 41.81\%$
PATROMINIO		

La Utilidad en mención es antes de Participación de Trabajadores, Impuestos y Reservas.

El rendimiento del Capital o Patrimonio en promedio del 65.07% a favor de los Socios, por ser este porcentaje mayor al rendimiento promedio del mercado financiero y de valores que al 31 de Diciembre del 2016 es alrededor del 10 al 16%, se podrá aceptar como una rentabilidad aceptable sobre el Capital o Patrimonio mencionado.

NOTA N° 14 CONCLUSIONES

- 14.1 En el transcurso del trabajo de Auditoría realizado a la Compañía PABLO GUILLEN CORDOVA CÍA. LTDA. por el año 2016, se puede manifestar la aplicación en primer lugar la técnica de Auditoría ESTUDIO GENERAL sobre las características generales de la empresa y sobre todo como es la elaboración de los estados financieros comparativos para observar sus variaciones más importantes que algunas cuentas requieren de mayor atención (mismas que han sido analizadas su razonabilidad de cada una de ellas sin encontrar novedad alguna).
- 14.2 En segundo lugar se aplica la técnica de auditoría ANÁLISIS DE SALDOS de las respectivas cuentas que conforman los estados financieros con el objeto de comprobar la autenticidad del saldo de cada una de ellas tanto las del activo, como del pasivo y patrimonio, sobre todo saldos de importante valor los que por su realidad no hubo necesidad de ponerse en contacto con deudores y acreedores a que manifiesten su conformidad.
- 14.3 En tercer lugar se aplica la técnica de INSPECCIÓN de los bienes materiales (PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO) como Terrenos, Muebles y Enseres, Inmuebles, Equipo de Computación, Vehículos, Maquinaria, etc., con el objeto de constatar la existencia de los mismos según los estados financieros.

NOTA N° 15 OTROS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA

- a) Se ha revisado la fecha de constitución de la Compañía la misma que se ha realizado mediante escritura pública el 23 de Abril del 2001.

- b) Se ha hecho una evaluación de los sistemas de control interno de la Compañía en la medida que se consideró necesario para establecer las bases de confiabilidad de los registros y juzgo que es el adecuado para el tipo de actividad que desarrolla.
- c) De la revisión de comprobantes de Ingresos y Egresos, libros y registros de Contabilidad, la correspondencia, libro de actas de la Junta General, libro registro de aportaciones, se concluye que los mismos se manejaron bajo los criterios estrictamente sujetos a las normas que la técnica contable aconseja.
- d) Se sugiere a la Compañía mantener en custodia al menos por siete años los papeles de trabajo y más documentos en los que se fundamentó la opinión del auditor.
