

LA PORTADA BUSINESS CENTER CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2015

NOTA 1: (INFORMACION GENERAL)

La Portada Cía. Ltda., está constituida en Cuenca- Ecuador y su actividad principal es la administración de bienes inmuebles propios y de terceros.

Inicia sus actividades el 23 de abril del 2001 en la dirección Padre Julio Matovelle 4-49 y Agustín Cueva Esquina.

NOTA 2: (POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS)

NOTA 2.1. ESTADO DE CUMPLIMIENTO: Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

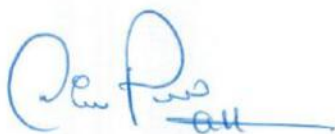
NOTA 2.2. BASE PARA LA PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS: Los estados financieros han sido elaborados de acuerdo a las normativas vigentes en el país.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

LA PORTADA BUSINESS CENTER CIA. LTDA. POLITICAS CONTABLES 2015	
CUENTA	NOTA CONTABLES
EFFECTIVO	EL FONDO ASIGNADO PARA ESTE RUBRO ES DE \$500 Y LA REPOSICION SE REALIZA DESPUES DE HABER UTILIZADO EL 80% DE LA MISMA
CLIENTES	FACTURAS GENERADAS POR ARRENDAMIENTO DE LOS BIENES ADMINISTRADOS POR LA COMPAÑÍA
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	SE REGISTRARA EL COSTO DEL ACTIVO FIJO MENOS LAS DEPRECIACIONES ACUMULADAS
DEPRECIACIONES	SE DEPRECIARA UTILIZANDO EL METODO DE LINEA RECTA SEGÚN LA VIDA UTIL DEL ACTIVO Y CON UN VALOR RESIDUAL PRESVISTO POR LA ADMISTRACION
PROVEEDORES	SALDO GENERADO POR LAS FACTURAS DE COMPRAS REALIZADAS MENOS RETENCIONES Y ABONOS

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS	SE REGISTRA LOS PAGOS PENDIENTES QUE SE MANTIENE CON EL ESTADO, VALOR QUE DEBE LIQUIDARSE MENSUALMENTE CONJUNTAMENTE CON LAS DECLARACIONES REALIZADAS AL SRI
OBLIGACIONES LABORALES	SE REGISTRA LAS PROVISIONES A CORTO PLAZO PARA EL PAGO DE SOBRESUELDOS DE LOS EMPLEADOS Y LA NOMINA DEL ULTIMO ROL GENERADO PAGAGO LOS PRIMEROS DIAS DEL SIGUIENTE MES
CUENTAS POR PAGAR A RELACIONADOS	OBLIGACIONES QUE ADQUIRIDO LA COMPAÑÍA POR PRESTAMOS DE OTRAS COMPAÑÍAS RELACIONADAS Y SOCIOS PARA FUNCIONAMIENTO DE LA EMPRESA
RESULTADO DEL EJERCICIO	REGISTRA EL RESULTADO DEL EJERCICIO, QUE PARA ESTE AÑO ES PERDIDA.

NOTA 2.3. MONEDA FUNCIONAL DE ESTADOS FINANCIEROS: Las partidas que se presentan en los estados financieros de La Portada Cía. Ltda., se valoran en dólares estadounidenses que es la moneda del entorno económico vigente en el país.



ING. PAOLA CHICAIZA V.
CONTADORA