FORMULARIO RT-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

[redacted] 7

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

0990049832001	321957	SOC.ANON. CIVIL INMOBILIARIA DEL PACIFICO S.A.			
Guayas	09	Gquil.	390	Guayaquil	
Padre Aguirre		401	563555	561392	
INMOBILIARIA		83101	388		
DR.ROBERTO GILBERT FEBRES CORDERO			0904008174		
1	1	-	-	-	-

ACTIVO CORRIENTE		
Caja, bancos		50.000
Inversiones financieras temporales		-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)		-
(-) Provisión cuentas incobrables		-
Otras cuentas por cobrar		65'921.518
Inventario de materia prima		-
Inventario de productos en proceso		-
Inventario de suministros y materiales		-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen		-
Mercaderías en tránsito		-
Repuestos, herramientas y accesorios		-
Impuestos anticipados y Dividendos		2'057.261
Otros activos corrientes		-
[redacted]		68'028.779
[redacted]O FIJO		
Terrenos, edificios e instalaciones		191'288.400
Maquinarias, muebles, enseres y equipos		-
Vehículos		-
Otros activos fijos		-
(-) Depreciación acumulada		65'058.462
[redacted]		126'229.938
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo		-
Gastos de organización y constitución		-
Gastos de investigación exploración y otros		-
Aportaciones en asociaciones		-
Otros activos no corrientes		-
(-) Amortización acumulada		-
[redacted]		-
[redacted]		194'258.717
PASIVO CORRIENTE		
[redacted]ntas por pagar		73'458.300
[redacted]umentos por pagar		-
[redacted]isiones sociales por pagar		-
Obligaciones: IESS e impuestos		-
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.		516.260
Otros pasivos corrientes		-
[redacted]		73'974.560
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)		-
Préstamos de accionistas o casa matriz		-
Obligaciones emitidas		-
Otros pasivos a largo plazo		-
[redacted]		-
[redacted]		73'974.560
PATRIMONIO NETO		
Capital suscrito y/o asignado		14'000.000
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.		-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.		-
Reservas		3'216.627
Reserva por revalorización del patrimonio		101'002.490
Reexpresión monetaria		-
Otros superávits		-
Utilidad o (pédida) acumuladas ejerc. anteriores		-
Utilidad o (pérdida) [redacted] impuesto a la renta		2'065.040
[redacted]		120'234.157
[redacted]		194'258.717

INGRESOS	
Ventas gravadas con I.V.A.	-
Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	24'000.000
Exportaciones	-
(-) Devoluciones y descuentos en ventas	-
[redacted] Dividendos percibidos	-
Rentas exentas y no gravad.	-
Rentas con impuesto único	-
Otras rentas	-
[redacted]	24'000.000
COSTO DE VENTAS	
Inventario inicial bienes no producidos por la Cía.)	-
Compra de productos terminados	-
Importaciones de productos terminados	-
(-)Inventario final de productos terminados	-
Inventario inicial de materia prima	-
Compras de materia prima	-
Importaciones de materia prima	-
(-) Inventario final de materia prima	-
Mano de obra directa	-
Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	-
Mano de obra indirecta	-
Suministros y materiales	-
Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	-
Aportes IESS y beneficios sociales	-
Mantenimiento y reparaciones	-
Energía, agua y teléfono	-
Otros gastos de fabricación	-
Inventario inicial de productos en proceso	-
(-) Inventario final de productos en proceso	-
Inventario inicial de productos terminados	-
(-) Inventario final de productos terminados	-
[redacted]	-
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	-
Comisiones en ventas y publicidad	-
Gastos de gestión	4'668.595
Agua, luz, teléfono, télefax y fax	8'632.837
Impuestos, contribuciones y otros	5'048.246
Depreciación de bienes y amortizaciones	1'913.498
Cuentas incobrables y baja de inventarios	-
Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	-
Intereses y comisiones	-
Provisiones deducibles	-
Otros gastos de administración y ventas	700.000
[redacted]	20'963.176
GASTOS NO OPERACIONALES	
Pérdida en venta de activos	-
Pérdida por diferencia de cambio	-
Otros gastos no operacionales	-
[redacted]	-
UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	3'036.824
(+) Gastos no deducibles (en el país)	-
(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	-
(-) Amortización pérdidas de años anteriores	-
Utilidad Neta (580+581+582-583)	3'036.824
(-) Participación 15% de trabajadores	455.524
(-) 85% Dividendos percibidos	-
(-) 85% Rentas con impuesto único	-
(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	-
(-) Reinversiones y leyes de fomento	-
[redacted]	2'581.300
IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	516.260
Utilidad (o pérdida) después del imp. Rent. (590 - 591)	2'065.040
IMPUESTO ÚNICO	-
TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	516.260
[redacted]	-
[redacted]	-
[redacted]	-
[redacted]	-
(-) Anticipos pagados	1'423.038
(-) Impuestos retenidos	634.223
[redacted]	1'541.001
[redacted]	-
[redacted]	-
[redacted]	-
[redacted]	-
[redacted]	-

CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO		
% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	1'262.799
% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	413.008
lor anticipo ((701 ó 702) -771)	770	1'262.799

RENTAS CON IMPUESTO UNICO					
RENDIMIENTOS FINANCIEROS		HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	
-		-		-	

DETALLE DE COMPENSACIONES							
[redacted]	-	[redacted]	-	[redacted]	-	[redacted]	-
[redacted]	-	[redacted]	-	[redacted]	-	[redacted]	-
[redacted]			-				

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

[redacted] 0.01

[redacted] ING. [redacted]
0.13563

S/. -	S/. -	-	S/. -

Copia: Superintendencia de Compañías

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1998

ki Editora S. A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29