

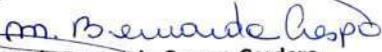
Informe por el ejercicio económico 2019

A los señores socios de la Compañía **Inmoestratego Cía. Ltda.**, pongo a consideración el informe correspondiente al ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre del 2019, el mismo que ha sido preparado sobre la base de los Estados de Resultados y Situación Financiera.

Haciendo un análisis comparativo, entre los Estados Financieros del año 2019 y 2018, existen los siguientes comentarios:

1. Los ingresos operativos tienen un leve crecimiento de 5,3%, esto es, de usd \$78.075,55 a usd \$82.208,25.
2. Los egresos operacionales disminuyen de usd \$86.802,48 a usd \$21.297,97, igual a menos 75,5%.
3. En la cuenta del Resultado Operacional observamos un resultado positivo, pasando de menos \$8.726,93 a más \$60.910,28.
4. En la cuenta "Resultado del Periodo" observamos un cambio de \$16.519,35 a \$71.003,96. Éste cambio se da por la disminución del gasto de Personal y venta de activos fijos.
5. El Activo Corriente se incrementa en 16,2%, de usd \$314.086,72 a usd \$365.004,47.
6. El Activo No Corriente disminuye en 86,8%, de usd \$9.680,97 a usd \$1.282,56.
7. El Pasivo Corriente disminuye 1,8%, de usd \$286.730,51 a usd \$281.452,92.
8. El Pasivo No Corriente disminuye un 100,0%, de usd \$11.689,57 a usd \$0,00.
9. El Patrimonio de la Compañía aumenta 234,7%, es decir, de usd \$25.347,61 a usd \$84.834,11.

Atentamente,


María Bernarda Crespo Cordero
Gerente Inmoestratego Cía. Ltda.

Cuenca, 27 de julio del 2020