

Informe por el ejercicio económico 2017

A los señores socios de la Compañía **Inmoestratego Cía. Ltda.**, pongo a consideración el informe correspondiente al ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre del 2016, el mismo que ha sido preparado sobre la base de los Estados de Resultados y Situación Financiera.

Haciendo un análisis comparativo, entre los Estados Financieros del año 2017 y 2016, existen los siguientes comentarios:

1. Los ingresos operativos han disminuido un 18,6%, esto es, de usd \$95.233,92 a usd \$77.545,18.
2. Los egresos operacionales disminuyen de usd \$98.024,09 a usd \$81.824,36, igual a menos 17,2%.
3. En la cuenta del Resultado Operacional observamos que aumenta la perdida, pasando de menos \$3.564,50 a menos \$4.279,18.
4. En la cuenta "Resultado del Periodo" observamos un cambio de menos \$7.367,22 a menos \$6.636,64.
5. El Activo Corriente disminuye en 10,8%, de usd \$285.875,79 a usd \$254.971,71.
6. El Activo No Corriente disminuye en 34,3%, de usd \$39.161,21 a usd \$25.716,75.
7. El Pasivo Corriente disminuye 15,7%, de usd \$295.466,62 a usd \$249.204,71.
8. El Pasivo No Corriente disminuye un 27,0%, de usd \$23.889,65 a usd \$17.439,72.
9. El Patrimonio de la Compañía aumenta 147,2%, es decir, de usd \$5.680,73 a usd \$14.044,09. Este incremento se debe al aporte para futuras capitalizaciones realizado por los socios.

Agradezco la confianza que han depositado en mi persona para estar al frente de esta empresa.

Atentamente,



Maria Bernarda Crespo Cordero
Gerente Inmoestratego Cía. Ltda.

Cuenca, 8 de noviembre del 2018