

Informe por el ejercicio económico 2014

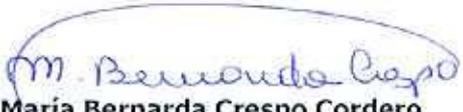
A los señores socios de la Compañía **Inmoestratego Cia. Ltda.**, pongo a consideración el informe correspondiente al ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre del 2014, el mismo que ha sido preparado sobre la base de los Estados de Resultados y Situación Financiera.

Haciendo un análisis comparativo, entre los Estados Financieros del año 2014 y 2013, existen los siguientes comentarios:

1. Los ingresos operativos han disminuido un 6,4%, esto es, de usd \$83.094,64 a usd \$77.790,23.
2. Los egresos operacionales disminuyen de usd \$76.901,19 a usd \$76.590,99, igual a menos 0,4%. El cambio en las cuentas que conforman el Gasto Operativo es el siguiente: "Depreciaciones" menos 29,2%, "Personal" más 71,8%, "Honorarios" menos 93,5%, "Movilizaciones" menos 67,0%, "Contribuciones & Impuestos" más 267,7%, "Mantenimiento & Seguros" más 75,5%, "Servicios Públicos & Otros" menos 44,7%, y, "Otros Gastos" menos 75,5%.
3. En la cuenta del Resultado Operacional observamos que disminuye considerablemente la utilidad, pasando de \$6.193,45 a \$1.199,24.
4. En la cuenta "Resultado del Periodo" observamos un cambio de usd \$5.440,02 a usd \$233,26.
5. El Activo Corriente se incrementa en 5,0%, de usd \$216.477,36 a usd \$227.232,17.
6. El Activo No Corriente se incrementa en 314,4%, de usd \$6.106,92 a usd \$25.306,53.
7. El Pasivo Corriente se incrementa 24,8%.
8. El Patrimonio de la Compañía disminuye 35,3%, es decir, de usd \$41.941,43 a usd \$27.139,70.

Agradezco la confianza que han depositado en mi persona para estar al frente de esta empresa.

Atentamente,


María Bernarda Crespo Cordero
Gerente Inmoestratego Cia. Ltda.

Cuenca, 23 de abril del 2015