

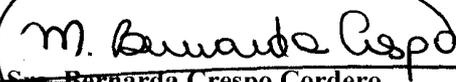
INFORME DE GERENCIA

En Cuenca, a los veinte días del mes de Marzo de 2012, siendo las dieciocho horas yo, María Bernarda Crespo, en mi calidad de Gerente de la Compañía Inmobiliaria y Estrategia Empresarial Inmoestratego Cía. Ltda. presento ante los socios el **Informe de Gerencia** por el ejercicio económico del año dos mil once.

En el transcurso del mencionado periodo se ha venido cumpliendo con normalidad con el objeto para el cual fue formada la empresa, esto es la prestación de servicios de asesoramiento empresarial; la prestación de dichos servicios nos ha permitido obtener durante el año dos mil once ingresos totales por un valor de \$96.810,64 divididos en \$77.726,29 por prestación de servicios, representando un 80.29%; 19.075,90 correspondientes a la Administración de Inmuebles, representando un 19,70%; y, \$8,45 representando un 0.01% por otros ingresos no operacionales.

Para la obtención de los ingresos señalados, la empresa ha incurrido en un total de gastos de \$137.880,78 siendo los rubros más importantes los de personal con \$35.409,55 correspondiente a un 25.68% de los egresos, las depreciaciones con \$30.885,77 correspondiente a un 22.40%, la cuenta de honorarios que asciende a 18.946,00 siendo un 13.74%; la cuenta mantenimiento vehículos que asciende a \$8.768,14 siendo un 6.36% de los egresos y el rubro de seguros con un valor de \$14.104,93 siendo un 10.23% de los egresos.

Al final de las operaciones del ejercicio dos mil once la empresa reporta una pérdida antes de impuestos y participaciones de \$41.070,14; misma que se espera compensar con la optimización de los egresos en los períodos venideros.



Sra. Bernarda Crespo Cordero

GERENTE



SE
COMPAÑIA INMOBILIARIA Y
ESTRATEGIA EMPRESARIAL
INMOESTRATEGO CIA. LTDA.

31 MAY 2012

Rebeca Irtrovo Poln