

Informe por el ejercicio económico 2010

A los señores socios de la Compañía **Inmoestratego Cía. Ltda.**, pongo a consideración el informe correspondiente al ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre del 2010, el mismo que ha sido preparado sobre la base de los Estados de Resultados y Situación Financiera.

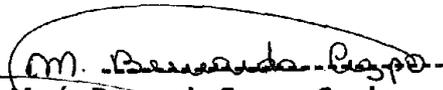
Haciendo un análisis comparativo, entre los Estados Financieros del año 2010 y 2009, existen los siguientes comentarios:

1. Los ingresos operativos han disminuido un 16,5%, esto es, de usd \$155.089,77 a usd \$129.533,46.
2. Los egresos operacionales disminuyen de usd \$135.763,78 a usd \$135.458,71, igual a un menos 0,2%. Esto se debe, primordialmente, a la disminución en las cuentas de "Depreciaciones" en 16,9%, "Movilizaciones" en 18,9%, "Mantenimiento & Seguros" en 35,2%, y "Otros Gastos" en 8,8%; Las cuentas que se incrementan son: "Personal" en 114,4%, y "Servicios Públicos & Otros" en 77,6%.
3. En la cuenta del Resultado Operacional, observamos una reducción, pasando de usd \$19.325,99 a menos \$5.925,25.
4. En la cuenta "Resultado del Periodo", observamos una reducción, pasando de usd \$24.113,21 a usd \$18.871,66.
5. El Activo Corriente aumenta en 5461,5%, de usd \$5.612,59 a usd \$312.144,95.
6. El Activo No Corriente disminuye en 45,2%, de usd \$164.062,32 a usd \$89.856,38. Este cambio obedece básicamente por la venta de Activos Fijos.
7. El Pasivo Corriente disminuye 30,3%, debido al control efectuado por la Administración.
8. El Pasivo No Corriente se incrementa 507,3%.
9. El Patrimonio de la Compañía tiene un incremento del 24,6%, es decir, de usd \$47.175,60 a usd \$58.767,34.

Agradezco la confianza que han depositado en mi persona para estar al frente de esta empresa.

Atentamente,

Inmoestratego Cía. Ltda.


María Bernarda Crespo Cordero
Gerente Inmoestratego Cía. Ltda.

Cuenca, 28 de abril del 2010



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS,
VALORES Y SEGUROS

03 MAY 2011

Sheila Pérez