

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

AUSTROIMAGENES S.A.- Fue constituida mediante escritura pública el 08 de diciembre de 2000, en la ciudad de Cuenca, Ecuador, aprobada con Resolución de la Superintendencia de Compañías N° 155, con fecha 16 de febrero de 2001, e inscrita en el Registro Mercantil el 22 de febrero de 2001, con N° 127.

Según escritura pública con fecha 27 de febrero de 2013, proceden a realizar un aumento de capital, quedando por un total de USD \$ 300.000,00, aprobado según resolución N° 217 de la Superintendencia de Compañías el 14 de marzo de 2013, e inscrito en el Registro Mercantil el 05 de abril de 2013, con N° 219.

Su actividad principal es la prestación de servicios de salud privados; y específicamente los siguientes: a) Diagnostico por medio de imágenes, la importación de equipos, instrumental.

El domicilio principal de la Compañía se encuentra ubicado en la ciudad de Cuenca- Ecuador en la Avenida Miguel Cordero 6-140 y Avenida Fray Vicente Solano.

La Compañía no mantiene inversiones en asociadas, operando como una sola unidad de negocios. Sus acciones no cotizan en el Mercado de Valores

Las principales disposiciones legales y reglamentarias que rigen la actividad de AUSTROIMAGENES S.A. son las leyes relacionadas con el Ministerio de Salud, Ley de Defensa del Consumidor; en adición en el ámbito contable y tributario: Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno - LORTI y Reglamento, Ley de Compañías, Código de Trabajo.

Las políticas de contabilidad más importantes se resumen a continuación:

Bases de presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con NIIF completas, los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos al costo amortizado.

Disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, su reglamento de aplicación y prácticas contables autorizadas por Superintendencia de Compañías.

Flujos de efectivo; Los flujos por "actividades de operación" incluyen todas aquellas transacciones de efectivo relacionadas con el giro del negocio.

Cuentas por cobrar clientes; Se reconocen al costo corresponden a los montos adeudados por la venta de productos realizados en el curso normal de operaciones no generan intereses y se recuperan en el corto plazo el periodo de recuperación es menor a 30 días.

Cuentas por cobrar con partes relacionadas; Corresponden a los montos adeudados y por ventas realizadas pendientes de cobro sin general costo financiero.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016****PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)**

Inventarios.- Están presentados al costo de adquisición o al valor neto realizable el menor, son valuados mediante el método del costo promedio ponderado, de ser necesario se reconocerá una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia

Propiedades y equipos.- incluyen los que se vayan a utilizar por más de un periodo, de los cuales se espera obtener beneficios futuros y puedan ser valorados; los pagos por mantenimiento son cargados a gastos. El costo de los activos es depreciado de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil establecida en las disposiciones tributarias.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Edificio	5%
Muebles, enseres y equipos de oficina	10%
Vehículos y equipo médico	20%
Maquinaria y equipo	10%
Equipos de computación	33%

La Administración de la Compañía determino que el valor residual de los activos fijos no es significativo y consecuentemente no es considerado en el cálculo de la depreciación.

Cuentas por pagar relacionadas; corresponde a obligaciones por compras de servicios y financiamientos por préstamos recibidos.

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

Ventas.- Se registran los ingresos por la prestación de servicios se reconocen cuando la Compañía ha traspasado de manera significativa los riesgos, beneficios y el importe de los ingresos puede valorarse con fiabilidad.

Participación a empleados.- De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en caso que la Compañía obtenga utilidades, debe distribuir entre sus empleados el 15% de utilidades antes de impuesto, la compañía ha realizado esta provisión.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno establece la tarifa de impuesto a la renta del 22% para sociedades, provisión realizada por la compañía. La referida ley establece el pago de un anticipo calculado sobre activos, patrimonio, ingresos y gastos. En caso que la utilidad del año sea reinvertida y capitalizada parcial o totalmente dentro del año siguiente.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda nacional.- El poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana según lo mide el Índice General de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, causó los siguientes porcentajes de inflación en los últimos cinco años:

<u>Años</u>	<u>Inflación</u> (%)
2013	2,70
2014	3,67
2015	3,38
2016	1,12
2017	(0,20)

2. EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, están compuestas como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US Dólares)	
Caja	400	200
Bancos	<u>152.443</u>	<u>370.653</u>
Total	<u>152.843</u>	<u>370.853</u>

Bancos corresponde a cuentas corrientes mantenidas en los bancos: Pichincha, Pacifico y Guayaquil.

3. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, están compuestas como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US Dólares)	
Clientes Rayos X y vauchers	49.487	92.629
Planillas por cobrar	152.532	76.778
Otras cuentas por cobrar	100	514
Prestamos empleados	1,350	1.804
Provisión cuentas por cobrar	(23.237)	(27.453)
Total	<u>180.232</u>	<u>144.272</u>

Durante los años 2017 y 2016 el movimiento de la provisión para cuentas incobrables fue el siguiente:

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

	<u>2017</u> (US Dólares)
Saldo inicial 31 diciembre 2016	27.453
(-) Bajas	(4.216)
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	<u>23.237</u>

4. SERVICIOS Y PAGOS POR ANTICIPADO

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, están conformados como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US Dólares)	
Anticipo proveedores	8.974	9.923
Seguros pagados por anticipado	1.904	1.181
Anticipo gastos adm. Honsi	753	852
Anticipo compra inmuebles	<u>193.054</u>	<u>170.000</u>
Total	<u>204.685</u>	<u>181.957</u>

5. PROPIEDADES Y EQUIPOS

Durante el año 2017, el movimiento y saldos de esta cuenta comparada con el año anterior fue el siguiente:

<u>Cuenta</u>	<u>Saldo al 31 de</u> <u>diciembre de</u> <u>2016</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Baja</u>	<u>Saldo al 31 de</u> <u>diciembre de</u> <u>2017</u>
Edificios	212.186			212.186
Muebles y enseres	30.280			30.280
Equipo de computación	78.007	3.609		81.616
Equipo de oficina	7.648	357		8.005
Equipo rayos x	<u>2.070.749</u>	<u>50.943</u>	(6.111)	<u>2.115.580</u>
	2.398.870	54.909	(6.111)	2.447.668
Total				
Depreciación Acumulada				
Edificios	25.462	4.244		29.706
Muebles	28.748	622		29.370
Equipo oficina	4.928	569		5.497
Equipos computación	61.694	15.298		76.992
Equipo rayos x	<u>1.153.470</u>	<u>121.450</u>	(5.995)	<u>1.268.925</u>
Total	1.289.209	143.280	(5.995)	1.426.494
Total al 31-12-2017	<u>1.124.568</u>	<u>(87.274)</u>	<u>(116)</u>	<u>1.037.178</u>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016****6. PROVEEDORES Y CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, están constituidas como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US Dólares)	
Proveedores	135.335	262.430
Documentos por pagar	28.546	28.546
Varios acreedores	<u>938</u>	<u>1.910</u>
Total	<u>164.819</u>	<u>292.886</u>

7. PRESTAMOS ACCIONISTAS Y BANCARIOS

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, están constituidas como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US Dólares)	
Prestamos accionistas	4.912	38.791
Préstamos bancarios	<u>89.646</u>	<u>77.772</u>
Total	<u>94.558</u>	<u>116.563</u>

8. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, están conformados como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US Dólares)	
Participación trabajadores	40.708	23.191
Impuestos por pagar	100.924	88.920
Retenciones personal	1.775	1.252
Beneficios sociales	<u>53.329</u>	<u>77.724</u>
Total	<u>196.736</u>	<u>191.087</u>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

9. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, están conformados como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US Dólares)	
Cuentas por pagar	15.007	0
Obligaciones bancarias	176.752	266.398
Otras cuentas por pagar	18.630	22.233
Préstamos accionistas	<u>0</u>	<u>198.736</u>
Total	<u>210.389</u>	<u>487.367</u>

Las obligaciones bancarias corresponden a dos préstamos en el Banco de Guayaquil cuya fecha de vencimiento 10 de mayo del 2019 y en el Banco del Pichincha cuya fecha de vencimiento es 17 de enero del 2021.

10. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2017 el capital social de la Compañía está constituido por 500.000 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una, el aumento de capital fue inscrito mediante escritura pública 001-200-000046503-2017010112P03764, el 25 de septiembre del 2017 distribuidas de la siguiente manera:

<u>Accionistas</u>	<u>%</u> <u>Participación</u>	<u>(US dólares)</u>
Holding Corporación Medica Monte Sinai	51,84	289.214
Hospital Monte Sinai	10,75	53.750
Accionistas menores al 6%	<u>34.41</u>	<u>187.036</u>
Total	<u>100,00</u>	<u>500.00</u>

11. INGRESOS

Los ingresos durante los años 2017 y 2016, fueron originadas de la siguiente manera:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US Dólares)	
Ventas	1.380.649	1.487.112
Otros ingresos	<u>20.411</u>	<u>1.102</u>
Total	<u>1.401.060</u>	<u>1.488.214</u>

AUSTROIMAGENES S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016****12. GASTOS DE ADMINISTRACION**

Los gastos durante los años 2017 y 2016, fueron causados como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US Dólares)	
Sueldos y beneficios sociales	55.491	57.905
Honorarios profesionales	23.976	19.705
Comisiones	40.118	152.392
Varios gastos de administración	<u>67.573</u>	<u>80.769</u>
Total	<u>187.158</u>	<u>310.771</u>

13. PARTICIPACION DE EMPLEADOS E IMPUESTO A LA RENTA

Conforme a disposiciones legales y reglamentarias, principalmente resolución SRI 1071 y Ley de Equidad Tributaria, la depuración de la base imponible para el cálculo de la participación de los empleados e impuesto a la renta por el año 2017, fue efectuada por la Compañía como sigue:

		(US dólares)
Utilidad antes de participación e impuestos	(A)	271.387
(-) 15% participación empleados	(B)	(40.708)
Subtotal		230.679
(+) Diferencia temporaria		24.398
(+) Gastos no deducibles		<u>10.454</u>
Base imponible para impuesto a la renta		265.531
(-) Impuesto a la renta, 22%	(C)	(58.417)
Utilidad neta (A-B-C)		<u>172.123</u>

(A) La utilidad tributaria US\$ 271.387 difiere de la utilidad antes de impuestos US\$ 268.249 en US\$ 3.138 debido al Gasto Impuesto a la Renta efecto diferido contabilizado en la cuenta Gasto Impuesto a la renta efecto NIIF

15. PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los principales saldos con partes relacionadas están detallados a continuación:

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

	(US dólares)	
	<u>Cuentas por cobrar</u>	<u>Cuentas por pagar</u>
Honsi Hospital Monte Sinaí	36.320	29.162
Consultorios Monte Sinaí	65	1.015
Austroimágenes	(A) 121	
Somédica	...5.926	
Sinaifarm	<u> </u>	<u>318</u>
Total	<u>..42.432</u>	<u>30.495</u>

(A) Corresponde a autoconsumo.

14. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en resolución No. 02.Q.ICI.008 del suplemento R.O. 565 de abril 26 del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Activos y pasivos contingentes.- Al 31 de diciembre del 2017, no existen activos ni pasivos contingentes que la Administración los conozca y requieran ajustes o revelaciones en los estados financieros.

Eventos posteriores.- La Administración de la Compañía considera que, entre diciembre 31 del 2017 (fecha de cierre de los estados financieros) y marzo 30 de 2018 (conclusión de la auditoría) no existen hechos posteriores que alteren significativamente la presentación de los estados financieros y notas revelatorias.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.
