



Paraíso

H O T E L

Aurelio Ochoa Vázcones y Av. Miguel Vintimilla Jaramillo
Telf.: 244729 • Telefax: 244927 • Azogues - Ecuador

INFORME DE LABORES EN EL HOTEL PARAÍSO EN EL AÑO 2007

INTRODUCCIÓN:

Durante el año 2007, Hotel Paraíso continúa liderando los servicios hoteleros en la ciudad, debido al mejoramiento continuo de su infraestructura, a la capacitación y profesionalismo de su personal.

Hotel Paraíso tiene aceptación grande en Azogues, por las bondades y exclusividades que brindan nuestros servicios, lo que nos ha permitido abrirnos paso en un mercado reducido.

La calidad de nuestro servicio ha sido capaz de superar las grandes dificultades y hemos realizado eventos de gran trascendencia en una ciudad que fue anfitriona de los Juegos Nacionales 2007.

Hemos trabajado con mucha constancia y considero que los objetivos, se han cumplido y se ha llegado a las metas establecidas, sobre todo en lo referente al desarrollo de hospedaje que ha para nosotros ha sido siempre un punto sensible.

ACTIVIDADES REALIZADAS

ADECUACIÓN DE AMBIENTES.

SERVICIOS

VENTAS

FINANCIERO

LABORAL

ADECUACIÓN DE AMBIENTES.- En el afán de brindar a nuestros clientes el mayor confort, hemos trabajado en el cambio y adecuación de las instalaciones. El mejoramiento es continuo y a pesar de que nuestra infraestructura es nueva.

Se remodeló el salón de convenciones, que nos permite atender de manera especial a grupos que requieren servicios de reuniones y eventos sociales.

Los seis pisos, de habitaciones nos hacen competitivos, respecto de los mejores hoteles de la ciudad de Cuenca. El área de Spa y piscina, por el momento no está en funcionamiento dado el alto costo del gas industrial con el que tenemos la obligación y responsabilidad de trabajar.

SERVICIOS.

La constante migración de los trabajadores del hotel hacia Estados Unidos y a otras ciudades grandes, sigue siendo un problema imposible de solucionar, ya que la inversión en prepararlos es alta, para que luego de tres o máximo seis meses abandonen el trabajo con rumbo a países de mejores oportunidades.



TOCUMENN'S TOURS
Un mundo de oportunidades
Serrano y Luis Cordero • Telefax: 242023

METRO DISCOTEC



Aurelio Ochoa Vázcones y Av. Miguel Vintimilla Jaramillo
Telf.: 244729 • Telefax: 244927 • Azogues - Ecuador

Los eventos sociales y académicos continúan siendo las ventas más fuertes de la empresa, y en segundo plano están las ventas por concepto de hospedaje.

Durante este año hemos desarrollado a través de canjes y alianzas estratégicas, muchos eventos como: Desfiles de modas, exposiciones de muebles, exposiciones pictóricas, shows artísticos con productoras independientes, así como en alianza con la Asociación de artistas del Cañar hemos realizado muchos eventos artísticos, inclusive algunos con motivos benéficos.

Se acondicionó una barra, que más bien ha servido como un pequeño salón para comidas y reuniones de tipo privado y casos especiales donde los ejecutivos agasajan a sus círculos más importantes tanto a nivel familiar, social y empresarial.

VENTAS:

La empresa ha tenido un incremento significativo en las ventas. La diversificación de servicios ha permitido que el hotel incremente sus rentas en todas las áreas.

Los banquetes y eventos sociales siguen liderando las ventas, pero se debe mencionar que el hospedaje ha tenido un crecimiento sustancial y constante.

El restaurante ha atendido a grupos que utilizan los servicios para casos y fechas especiales. Lo más relevante podemos decir que fue la cuenta correspondiente a la delegación de Chimborazo que con ocasión de los juegos nacionales nos visitaron durante los días finales de octubre y el feriado de noviembre.

Es importante mencionar que en el afán de promocionar la ciudad y sobre todo el hotel fuimos parte del grupo de auspiciantes que apoyan al Deportivo Azogues, se participo en la FITE en la ciudad de Guayaquil, donde con un equipo de trabajo pudimos promocionar el hotel.

FINANCIERO

Como ha sido nuestra manera de actuar en todos estos años que he estado en la Gerencia del hotel, el tema financiero está técnicamente llevado por un contador experto que ha controlado de manera debida los ingresos y egresos y todo lo referente al sistema de contabilidad de la empresa.

Todo movimiento económico está debidamente justificado con las facturas y retenciones respectivas, toda vez que la empresa es agente de retención. Las compras de bienes e insumos necesarios para el desarrollo de nuestras actividades han sido mediante la calificación de proveedores cuyos requisitos entre otros son que emitan factura de los bienes que nos proveen.



TOCUMENN'S TOURS
Un mundo de oportunidades
Serrano y Luis Cordero • Telefax: 242023

METRO DISCOTEC



Aurelio Ochoa Vázcones y Av. Miguel Vintimilla Jaramillo
Telf.: 244729 • Telefax: 244927 • Azogues - Ecuador

El precio de los insumos se, han incrementado acorde a la inflación, pero sobre todo por ser vendedores de menús diferentes, nos ha incrementado los costos de ingredientes ya que los géneros los tenemos que comprar en Guayaquil o Cuenca.

Estamos a la altura de cualquiera de los mejores hoteles del país, contamos con un restaurante de carta variada y acorde a la plaza, lo cual hace que muchas veces tengamos que marginar las utilidades si bien se gana en promoción.

También hemos contribuido con el Estado pagando todos los impuestos, contribuciones y permisos exigidos por todos los organismos de control. Como pueden observar tenemos un desarrollo constante en las ventas, lo que denota un crecimiento de la empresa como se planificó desde que iniciamos la actividad hotelera.

El balance les ofrece una idea clara y concisa de lo que se ha trabajado durante el año y queda a vuestra consideración hacer los cuestionamientos pertinentes.

LABORAL.

Al momento contamos 10 personas de planta, mismos que tienen una estabilidad superior a los dos años, lo que nos ha permitido, asegurar un servicio adecuado y competitivo respecto de los mejores hoteles de la ciudad de Cuenca.

Se ha cumplido con todos los requisitos legales y derechos laborales, igualmente se ha procedido al reparto de utilidades en los montos y procedimientos que la ley establece, cantidades que ustedes pueden ver reflejadas en el balance general.

Estoy dispuesto a cualquier consulta señores accionistas, y en especial a la orden de usted señor Deifilio Bermeo, que es el motor que nos impulsa hacia días mejores en este difícil campo gastronómico, hotelero, turístico. Todos los documentos presentados tienen su sustento en archivo, así que de requerir mayor información pueden solicitar en secretaría.

Atentamente.


Luis Tapia Barrera
GERENTE GENERAL.



TOCUMENN'S TOURS
Un mundo de oportunidades
Serrano y Luis Cordero • Telefax: 242023

METRO DISCOTEC