# NOTAS DEL CONTADOR

# ESTRUCTURA DE NOTAS EN NIIF COMPLETAS EJERCICIO ECONOMICO 2019

#### INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA

Nombre de la compañía:

NEGOCIOS INDUSTRIALES REAL NIRSA S.A.

Registro Unico de Contribuyentes:

0990007020001

Fecha de Constitución:

Noviembre 5 de 1957

Expediente No.:

3215

Nombre del Representante Legal:

Roberto Andrés Aguirre Román Juan Eduardo Aguirre Román Julio Augusto Aguirre Román

Domicilio Legal:

Av. Carlos Luis Plaza Dañin s/n. y Av. Democracia.

Lugar donde opera la compañía:

Guayaquil, Durán, Posorja, Cuenca, Portoviejo, Quito, Ambato

Santo Domingo, Loja.

**Actividad Principal:** 

Venta al por mayor y menor de productos de la pesca.

Correo electrónico:

fmeza@nirsa.com

Teléfono:

04.2.284010

#### 1. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF"), emitidas por la International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), vigentes al 31 de diciembre de 2019.

#### 2. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

Los fondos se mantienen en bancos locales y del exterior, son de libre disponibilidad y no generan intereses.

# 3. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el saldo de cuentas por cobrar se desglosa como sigue:

		2019	2018
Comerciales	(1)	50,820,149	58,846,788
Anticipos a proveedores	(2)	9,399,600	6,648,362
Otros		2,993,610	3,364,560
		63,213,359	68,859,710
Menos- Provisión para cuentas incobrables		3,640,748	4,365,286
		59,572,611	64,494,424

- (1) Las cuentas por cobrar comerciales no generan interés y poseen un período de crédito de 30, 60 y 90 días e incluye saldos por 25,625,775 de clientes locales y 25,194,374 de clientes del exterior (31,267,457 y 27,579,331 en el año 2018, respectivamente).
- (2) Los anticipos a proveedores no generan interés y no poseen período de vencimiento. Incluye 6,372,168 de proveedores locales y 3,027,432 de proveedores del exterior (3,751,429 y 2,896,933 en el año 2018, respectivamente).

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la apertura por vencimiento del saldo de las cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

	2019	2018
A vencer	21,342,060	44,767,287
Vencidos:		
De 31 a 60 días	13,482,960	6,088,409
De 61 a 90 días	5,537,487	930,695
De 91 a 180 días	5,809,560	3,971,694
Más de 180 días	4,648,082	3,088,703
Total	50,820,149	58,846,788

A continuación se presenta el movimiento de la provisión por deterioro del valor de cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

	2019	2018
Saldo al inicio	4,365,286	4,963,167
Más (menos):		
Provisión	712,786	575,263
Castigos	(1,437,324)	(1,173,144)
Saldo al final	3,640,748	4,365,286

#### 4. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los inventarios se encontraban constituidos de la siguiente manera:

	2019	2018
Productos terminados	43,701,487	31,805,082
Productos en proceso	16,306,225	15,141,642
Materia prima	18,780,418	13,361,769
Ingredientes	1,691,320	3,067,587
Material de empaque	4,212,680	4,389,181

Combustibles y lubricantes	1,993,475	2,442,160
Químicos y suministros de oficina	173,759	154,219
Inventarios en tránsito y otros	206,826	1,319,717
	87,066,190	71,681,357
Menos- Provisión por obsolescencia	(501,807)	
	86,564,383	71,681,357

#### 5. INVERSIONES EN ASOCIADAS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las inversiones en asociadas se formaban de la siguiente manera:

	% de parti-	Valor er	libros	Valor nor	minal
Compañía emisora	cipación	2019	2018	2019	2018
Camarones y Langostinos del Mar Calademar S. A.	26.57	1,153,085	1,034,856	89,365	89,365
Industrial Aceitera INASA S. A.	45.00	875,523	981,964	7,560	7,560
Otras	-	995,350	585,071	-	-
		3,023,958	2,601,891		
			Patri-		Pérdida
	Activo	Pasivo	monio	Ingresos	neta
Al 31 de diciembre de 2019					
Carnarones y Langostinos del Mar Calademar S. A. (*)	15,404,910	11,050,761	4,354,149	15,230,773	(370,043)
Industrial Aceitera INASA S. A.	3,604,956	1,659,350	1,945,606	2,214,344	(299,404)
Industrial Aceitera INASA S. A.  Al 31 de diciembre de 2018	3,604,956	1,659,350	1,945,606	2,214,344	(299,404)
	9,284,386	1,659,350 5,594,905	3,689,481	6,399,665	(299,404)

# 6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el saldo de propiedad, planta y equipos se formaba de la siguiente manera:

	31 de	e diciembre de	2019	31 de	diciembre de 2	2018
		Depreciación			Depreciación	
	Costo	acumulada	Valor neto	Costo	acumulada	Valor neto
Terrenos	6,713,097		6,713,097	6,713,097	2	6,713,097
Construcciones en proceso (1)	4,049,594	9	4,049,594	6,610,655		6,610,655

Embarcaciones	(2)	166,945,229	(82,527,314)	84,417,915	157,996,612	(70,669,102)	87,327,510
Maquinarias y equipos		49,309,906	(19,914,651)	29,395,255	45,246,767	(16,649,010)	28,597,757
Equipo auxiliar		16,825,525	(2,955,086)	13,870,439	16,626,247	(2,710,085)	13,916,162
Edificios		18,333,902	(3,130,674)	15,203,228	17,590,268	(2,721,523)	14,868,745
Vehículos		7,234,007	(6,053,636)	1,180,371	7,329,384	(5,643,166)	1,686,218
Muebles y enseres		1,174,985	(808,365)	366,620	1,134,861	(727,049)	407,812
Equipos de computación		3,476,536	(3,277,760)	198,776	3,452,315	(2,910,161)	542,154
Aeronaves		3,509,291	(1,472,907)	2,036,384	3,509,291	(1,308,770)	2,200,521
		277,572,072	(120,140,393)	157,431,679	266,209,497	(103,338,866)	162,870,631

Durante los años 2019 y 2018, el movimiento de propiedad, planta y equipos fue como sigue:

24																													
	2019	Saldo al 31 de diciembre de	Bajas	Depreciación del período	2018	Saldo al 31 de diciembre de	Transferencia	Bajas	Depreciación del período	2017	Saldo al 31 de diciembre de	Depreciación acumulada:	2019	Saldo al 31 de diciembre de	Transferencia	Bajas	Adiciones	2018	Saldo al 31 de diciembre de	Transferencia	Bajas	Adiciones	2017	Saldo al 31 de diciembre de	Costo:				
														6,713,097					6,713,097		,			6,713,097		Terrenos			
		,						,						4,049,594	(4,433,591)		1,872,530		6,610,655	(2,062,449)	(152,508)	3,596,399		5,229,213		proceso	ciones en	Construc-	
		(82,527,314)	•	(11,858,212)		(70,669,102)			(8,818,947)		(61,850,155)			166,945,229			8,948,617		157,996,612	798,663		12,650,398		144,547,551		caciones	Embar-		
		(19,914,651)		(3,265,641)		(16,649,010)	(1,508)	138,964	(3,099,999)		(13,686,467)			49,309,906	3,784,056		279,083		45,246,767	842,291	(175,156)	1,941,085		42,638,547		equipos	rias y	Maquina-	
		(2,955,086)		(245,001)		(2,710,085)		167,173	(624,345)		(2,252,913)			16,825,525		(4,338,477)	4,537,755		16,626,247		(3,182,112)	4,945,959		14,862,400		auxiliar	Equipo		,
		(3,130,674)		(409,151)		(2,721,523)			(291,115)		(2,430,408)			18,333,902	646,603		97,031		17,590,268	166,765		541,934		16,881,569		Edificios			
		(6,053,636)	308,462	(718,932)		(5,643,166)	1,508	578,716	(803,722)		(5,419,668)			7,234,007		(353,404)	258,027		7,329,384	(248,965)	(599,092)	275,099		7,902,342		hículos	Ve-		
		(808,365)		(81,316)		(727,049)			(76,799)		(650,250)			1,174,985	2,932		37,192		1,134,861	5,378		55,659		1,073,824		enseres	<b>Y</b>	Muebles	
		(3,277,760)	85,869	(453,468)		(2,910,161)		1,379	(489,771)		(2,421,769)			3,476,536	,	(88,750)	112,971		3,452,315	57,594	(3,908)	264,043		3,134,586		tación	compu-	de	Equipos
		(1,472,907)		(164, 137)		(1,308,770)			(161,771)		(1,146,999)			3,509,291					3,509,291	440,723				3,068,568		naves	Aero-		
		(120,140,393)	394,331	(17,195,858)		(103,338,866)		886,232	(14,366,469)		(89,858,629)			277,572,072		(4,780,631)	16,143,206		266,209,497		(4,112,776)	24,270,576		246,051,697		Total			

157,431,679	2,036,384	198,776	366,620	1,180,371	15,203,228	13,870,439	29,395,255	84,417,915	4,049,594	6,713,097	
Total	naves	tación	enseres	hículos	Edificios	auxiliar	equipos	caciones	proceso	Terrenos	
	Aero-	compu-	Y	Ve-		Equipo	rias y	Embar-	ciones en		
		de	Muebles				Maquina-		Construc-		
		Equipos									

# 7. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el saldo de obligaciones financieras se formaba de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre de 2019

≥
ω
de
dicien
nbre
융
2018

	1		2000	,			Al 31 de diciembre de 2018	ore de 2018		
			Corto	Largo				Corto	Largo	
	Tasas	Vencimiento hasta	plazo	plazo	Total	Tasas	Vencimiento hasta	plazo	plazo	Total
Banco Internacional S. A.	7.40%-8.95%	Junio de 2025	12,510,185	22,352,573	34,862,758	7.40%-7.95%	Junio de 2024	6,061,877	26,226,415	32,288,292
Banco Bolivariano C. A.	7.00%-8.53%	Julio de 2023	16,969,935	15,236,111	32,206,046	7.00%-8.26%	Agosto de 2021	12.030.672	11.931.944	23.962.616
Towerbank Ltd.	5.81%-6.00%	Julio de 2022	2,956,076	2,952,778	5,908,854	5.81%-6.00%	Julio de 2022	2,995,660	5,830,555	8,826,215
Banco del Pacífico S. A.	6.80%-8.50%	Octubre de 2023	3,071,225	3,772,295	6,843,520	6.80%-7.62%	Octubre de 2023	5,627,354	6,801,250	12,428,604
Banco Guayaquil S. A.	7.50%-8.50%	Mayo de 2024	5,713,861	5,713,861 14,611,739	20,325,600	7.50%-8.95%	Mayo de 2024	7,761,016	10,446,666	18,207,682
Corporación Financiera Nacional CFN	8.33-9.00%	Octubre de 2022	1,213,816	2,300,000	3,513,816	8.33%-9.00%	Octubre de 2022	1,229,260	3,450,000	4,679,260
Banco de la Producción S. A.	5.85%-8.90%	Octubre de 2023	7,780,275	11,804,841	19,585,116	5.85%-8.95%	Noviembre de 2021	4,969,580	6,003,421	10,973,001
			50,215,373	73,030,337	123,245,710			40,675,419	70,690,251	111,365,670

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, existen garantías entregadas sobre obligaciones financieras.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el saldo de proveedores y otras cuentas por pagar se desglosa como sigue:

	2019	2018
Proveedores	29,575,291	27,241,264
Entidades públicas	1,569,985	873,092
Otros	835,014	954,999
	31,980,290	29,069,355

#### 8. PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el saldo de proveedores y otras cuentas por pagar se desglosa como sigue:

	2019	2018
Proveedores	29,575,291	27,241,264
Entidades públicas	1,569,985	873,092
Otros	835,014	954,999
	31,980,290	29,069,355

#### 9. PARTES RELACIONADAS

# (a) Saldos y transacciones con partes relacionadas

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los saldos por cobrar y pagar con accionistas y partes relacionadas se desglosan como sigue:

	Naturaleza de la		
	relación	2019	2018
Por cobrar:			
Camarones y Langostinos del Mar Calademar S. A.	Asociada	4,564,499	38,257
Compañía Agrícola Ganadera S. A.	Filial	3,224,433	300,000
Procesadora Posorja Proposorja S. A.	Comercial	1,760,484	1,579,682
Luthorcorp S. A.	Comercial	1,658,940	2,567,639
Terraquil S. A.	Comercial	1,102,768	2,311,636
Comercial de Productos Copromar Cía. Ltda.	Filial	357,258	507,480
Inmobiliaria Juedro S. A.	Filial	118,000	
Transpart S.A.	Filial	89,747	-
Asociación de Criadores y Propietarios de Caballos de Paso			
ASOPASO	Filial	59,498	60,090
Real Vegetales Generales S. A. REALVEG	Filial	1,825	105,271
Promusterra S. A.	Comercial	94	623,939

Procesadora Camaronera Ecuatoriana PROCAE Cía. Ltda. Criaderos de Productos del Mar CIPRON Cía. Ltda. Cultivadora de Camarones Ecuatorianos CULCAE Cía. Ltda. Laboratorio de Larvas PENAEUS S.A. Inmobiliaria Agusim S. A. Otros	Naturaleza de la relación  Comercial Comercial Comercial Asociada Filial Gerencia	2019 2,665,190 15,602,736	2018 3,199,170 1,151,745 1,014,518 35,000 6,256 2,578,118 16,078,801
Por pagar corto plazo:			
Camarones y Langostinos del Mar Calademar S. A.	Asociada	991,076	133.098
Procesadora Posorja Proposorja S. A.	Comercial	526,018	314,064
Prometeus Sea Brokers Inc.	Filial	137,583	7,583
Promusterra S. A.	Comercial	105,726	203,527
Transpart S.A.	Filial	70,691	
Industrial Aceitera INASA S. A.	Asociada	36,129	360
Comercial de Productos Copromar Cía. Ltda.	Filial	5,245	9,889
Inmobiliaria Agusim S. A.	Filial	3,128	-
Real Vegetales Generales S. A. REALVEG	Filial	684	5,136
Luthorcorp S. A.	Filial	523	3,713
Terraquil S. A.	Filial	439	113,638
Compañía Agrícola Ganadera S. A.	Filial	17	22,369
Procesadora Camaronera Ecuatoriana PROCAE Cía. Ltda.	Comercial	-	163,446
Cultivadora de Camarones Ecuatorianos CULCAE Cía. Ltda.	Comercial		12,486
Criaderos de Productos del Mar CIPRON Cía. Ltda.	Comercial	-	249
		1,877,259	989,558
Préstamo y otras por pagar a accionista (1 y 2)			
Corto plazo (1)		1,099,244	2,400,000
Largo plazo (2)		8,342,552	10,029,935
Total préstamo y otras por pagar a accionista		9,441,796	12,429,935
Dividendos por pagar (Véase Nota 21(c)):			
Corto plazo		11,556,188	12,156,188
Largo plazo		22,959,224	22,959,224
Total dividendos por pagar		34,515,412	35,115,412
Total corto plazo		14,532,691	15,545,746
Total largo plazo		31,301,776	32,989,159

Transacciones

Durante los años 2019 y 2018, las principales transacciones celebradas con partes relacionadas y accionistas fueron:

Año 2019	País	Ventas	Compras de bienes y servicios	Divi- dendos pagados	Préstamos recibidos
Corporación Real Corprealsa S. A.	Ecuador		-	600,000	1,000,000
Procesadora Posorja PROPOSORJA S. A.	Ecuador	10,973,878	4,920,136	=	-
Camarones y Langostinos del Mar Calademar S. A.	Ecuador	95,358	4,306,233	4	=
Cultivadora de Camarones Ecuatorianos CULCAE Cía. Ltda.	Ecuador	21,827	1,758,418	2	≅.
Procesadora Camaronera Ecuatoriana PROCAE Cía. Ltda.	Ecuador	19,747	1,580,816		*1
Criaderos de Productos del Mar CIPRON Cía. Ltda.	Ecuador	20,096	1,563,814	2	
Terraquil S. A.	Ecuador	5,205	3,894,421	-	-
Promusterra S. A.	Ecuador	3,505	1,612,887		-
Luthorcorp S. A.	Ecuador	1,709	2,396,073	-	
Prometeus Sea Brokers Inc.	USA	*	1,274,000		121
Comercializadora de Productos Copromar Cía. Ltda.	Ecuador	-	879,630		-
Compañía Agrícola Ganadera S. A.	Ecuador		607,813	-	10
Industrial Aceitera INASA S. A.	Ecuador	-	389,553	*	
Transpart S.A	Ecuador	5	94,949		7
Inmboliaria Juedro S.A.	Ecuador	=	55,200	-	-
Real Vegetales Generales S. A. REALVEG	Ecuador		22,270	•	-
		11,141,325	25,356,213	600,000	1,000,000
Año 2018					
Corporación Real Corprealsa S. A.	Ecuador	2	220	4,857,828	5,800,000
Procesadora Posorja PROPOSORJA S. A.	Ecuador	9,148,525	7,598,432		
Camarones y Langostinos del Mar Calademar S. A.	Ecuador	77,053	3,642,039	124	2
Cultivadora de Camarones Ecuatorianos CULCAE Cía. Ltda.	Ecuador	43,787	1,864,895	1.0	
Procesadora Camaronera Ecuatoriana PROCAE Cía. Ltda.	Ecuador	38,580	1,440,278	2	2
Criaderos de Productos del Mar CIPRON Cía. Ltda.	Ecuador	49,972	1,365,715	*	11*
Terraquil S. A.	Ecuador	10,758	3,857,196	*	-
Promusterra S. A.	Ecuador	9,419	1,539,579		-
Luthorcorp S. A.	Ecuador	9,825	2,590,146	12	
Comercializadora de Productos Copromar Cía. Ltda.	Ecuador		1,501,442		ā
Compañía Agrícola Ganadera S. A.	Ecuador	¥	626,702	*	~
Industrial Aceitera INASA S. A.	Ecuador	389,043	375,539		-
Real Vegetales Generales S. A. REALVEG	Ecuador	-	101,632		-
Asociación de Criadores y Propietarios de Caballos de Paso	Ecuador				
ASOPASO		-	15,000	*	*
A CONTRACTOR AND A CONTRACTOR AS A CONTRACTOR					
Inmboliaria Juedo S.A.	Ecuador		55,200		

#### 10. BENEFICIOS A EMPLEADOS

# (a) Corto plazo:

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el saldo de beneficios a empleados corto plazo se desglosa como sigue:

	2019	2018
Beneficios sociales	4,366,067	4,230,946
Participación de trabajadores		159,232
	4,366,067	4,390,178

#### (b) Largo plazo:

	2019	2018
Jubilación patronal	12,662,022	10,492,977
Desahucio	3,817,369	3,756,422
Pasivo por beneficios de largo plazo	16,479,391	14,249,399

La siguiente tabla resume el movimiento de la provisión y los componentes del gasto neto por jubilación patronal y desahucio reconocidos en el estado de resultados integrales y el importe reconocido en el estado de situación financiera:

	Jubilación patronal		al Desahucio	
	2019	2018	2019	2018
Saldo al inicio	10,492,977	10,429,789	3,756,422	5,242,863
Gasto del período:				
Costo laboral por servicios	2,947,466	1,363,438	632,417	988,591
Costo financiero intereses	434,336	409,278	155,295	206,427
(Ganancias) pérdidas actuariales	(595,232)	(931,586)	1,038,906	(1,519,980)
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	(501,286)	(614,747)	-	-
Beneficios pagados	(116,239)	(163,195)	(1,765,671)	(1,161,479)
Saldo al final	12,662,022	10,492,977	3,817,369	3,756,422

Los principales supuestos actuariales usados en la determinación del pasivo por jubilación patronal y desahucio fueron los siguientes

	2019	2018
Tasa de descuento	4.21%	4.25%
Tasa esperada de incremento salarial	3.00%	3.00%
Tabla de mortalidad	IESS 2002	IESS 2002

	2019	2018
Tasa de incidencia de invalidez	IESS 2002	IESS 2002
Antigüedad para jubilación (hombres y mujeres)	25 años	25 años

#### Número de empleados-

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el número de empleados y trabajadores activos fue de 4,997 y 5,473 respectivamente.

# 11. IMPUESTOS

#### (a) Corto plazo:

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el saldo de beneficios a empleados corto plazo se desglosa como sigue:

	2019	2018
Beneficios sociales	4,366,067	4,230,946
Participación de trabajadores		159,232
	4,366,067	4,390,178

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las obligaciones por beneficios a empleados de largo plazo se formaban de la siguiente forma:

	2019	2018
Jubilación patronal	12,662,022	10,492,977
Desahucio	3,817,369	3,756,422
Pasivo por beneficios de largo plazo	16,479,391	14,249,399

	Jubilació	n patronal	Desahucio		
	2019	2018	2019	2018	
Saldo al inicio	10,492,977	10,429,789	3,756,422	5,242,863	
Gasto del período:					
Costo laboral por servicios	2,947,466	1,363,438	632,417	988,591	
Costo financiero intereses	434,336	409,278	155,295	206,427	
(Ganancias) pérdidas actuariales	(595,232)	(931,586)	1,038,906	(1,519,980)	
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	(501,286)	(614,747)		-	
Beneficios pagados	(116,239)	(163,195)	(1,765,671)	(1,161,479)	
Saldo al final	12,662,022	10,492,977	3,817,369	3,756,422	

# Número de empleados-

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el número de empleados y trabajadores activos fue de 4,997 y 5,473 respectivamente.

#### 12. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el capital social de la Compañía está conformado de la siguiente forma:

							Aporta-	Partici-
					Número		ciones de	pación
		Total de	Número de	Valor	de	Valor	capital	accio-
ombre de accionista	Nacionalidad	acciones	acciones	nominal	acciones	nominal	(Dólares)	naria
Corporación Real Corprealsa S. A.	Ecuatoriana	7,767,987	7,743,332	4	24,655	1	30,997,983	99.99%
Aguirre Román Ana María Gloria	Ecuatoriana	505	504	4	1	1	2,017	0.01%
		7,768,492	7,743,836		24,656		31,000,000	100.00%

Atentamente.

Ing. Francisco Meza Kuffó CONTADOR GENERAL

**NIRSA**