



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

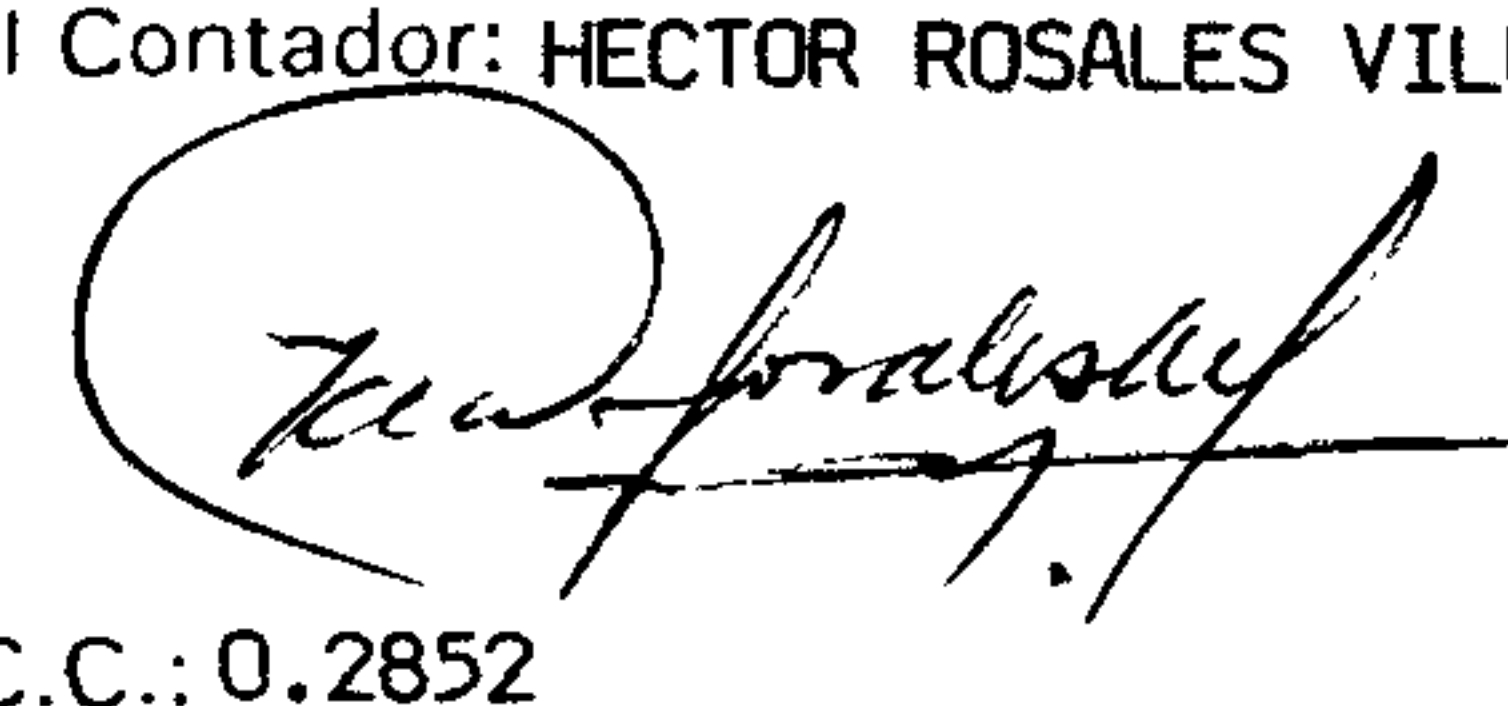
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 19 93

Denominación de la Compañía				Número del Expediente	
NEGOCIOS INDUSTRIALES REAL "N.I.R.S.A." S.A.				3215-57	
01 PROVINCIA		02 Cantón		03 Ciudad	
GUAYAS		GUAYAQUIL		GUAYAQUIL	
05 CALLE				06 Número	
AVENIDA CARLOS LUIS PLAZA DAÑIN Y AVENIDA DEMOCRACIA				S/N	
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado				10 Cargo	
ROBERTO ANDRES AGUIRRE ROMAN				PRESIDENTE	
11 Distribución de Personal Ocupado				12 Auditor Externo	
Directivo		Administrativo		13 R.N.A.E.	
04		94		EDIN MANTILLA	
Producción		Otros		027	
12		54			

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Sucres	INGRESOS		En Sucres
Caja, bancos	101	1.303'548.306,00	Ventas en el país	401	22.907'218.639,00
Inversiones financieras temporales	102	2.082'621.418,00	Exportaciones	402	39.866'341.616,00
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	6.861'171.604,00	Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	2.025'882.204,00
Otras cuentas por cobrar	104	2.976'984.951,00	Otros ingresos no operacionales	404	109'379.496,00
Inventario de materia prima	105	1.898'091.870,00	7.- TOTAL INGRESOS		60.857'057.547,00
Inventario de productos en proceso	106	12'089.706,00	COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107	1.465'089.317,00	Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	
Vent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	9.389'115.774,00	Compras de productos termin. en el país	502	
Mercaderías en tránsito	109	337'902.554,00	Compras de productos terminados en el exterior	503	
Repuestos, herramientas y accesorios	110	577'581.457,00	Menos: inventario final productos terminados	504	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	258'899.125,00	Inventario inicial materia prima	505	31'175.543,00
Otros activos corrientes	112	35'340.000,00	Compra de materias primas en el país	506	27.616'786.140,00
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		27.198'436.082,00	Compra de materias primas en el exterior	507	2.069'186.941,00
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	1.898'091.870,00
Terrenos, edificios e instalaciones	151	5.341'888.177,00	Mano de obra directa	509	2.816'290.239,00
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	14.341'039.865,00	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	3.256'112.615,00
Vehículos	153	2.504'012.118,00	Mano de obra indirecta	511	1.206'981.531,00
Otros activos fijos	154	31.134'480.830,00	Suministros y materiales	512	9.918'244.715,00
Menos: Depreciación acumulada	155	21.828'228.015,00	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	1.541'767.025,00
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		31.493'192.975,00	Aportes IEES y beneficios sociales	514	423'252.284,00
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	3.306'140.861,00
Ctas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P.	161		Energía, agua y teléfono	516	1.022'991.403,00
Gastos de organización y constitución	162		Otros gastos de fabricación	517	4.125'315.168,00
Gastos de investig. exploración y otros	163		Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	
Aportaciones en asociaciones	164		Menos: Inventario final de productos en proceso	519	12'089.706,00
Otros activos no corrientes (DIFERIDOS)	165	2.296'847.515,00	Más: Inventario inicial de productos terminados	520	4.392'114.880,00
Menos: amortización acumulada	166	1.974'306.940,00	Menos: Inventario final de productos terminados	521	9.389'115.774,00
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		322'540.575,00	8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		50.427'061.995,00
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		59.014'169.632,00	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Cuentas por pagar	201	5.860'494.875,00	Sueldos y salarios	550	343'046.922,00 ✓
Documentos por pagar	202	33.709'786.445,00	Beneficios sociales, indemnizaciones	551	265'147.675,00 ✓
Provisiones sociales por pagar	203	108'562.823,00	Comisiones en ventas	552	551'633.455,00 ✓
Obligaciones IEES e impuestos	204	77'118.247,00	Gastos de publicidad	553	39'618.810,00
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205		Agua, luz, teléfono y fax	554	267'606.780,00
Otros pasivos corrientes	206	2'966.279,00	Impuestos, contribuciones y otros	555	354'824.079,00
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		39.758'928.669,00	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	286'801.331,00
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	69'304.764,00
Ctas. y dctos. por pagar largo plazo	221	7.379'015.791,00	Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222		Intereses y comisiones	559	5.171'306.654,00 ✓
Obligaciones emitidas	223		Otros gastos de administración y ventas	560	2.778'012.028,00
Otros pasivos a largo plazo	224		10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		10.127'302.498,00
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		7.379'015.791,00	11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		302'693.054,00
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito o asignado	301	3.897'000.000,00	Pérdida en venta de activos	561	
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302		Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303		Otros gastos no operacionales	563	
Reserva legal	304	56'715.456,00	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		
Reserva facultativa	305	363'330.677,00	13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		302'693.054,00
Otras reservas	306		Participación trabajadores (15%)	571	45'403.958,00
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	7.744'936.774,00	Impuesto renta	572	64'322.274,00
Reexpresión monetaria	308	(378'724.557,00)			
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309				
Otros superávits	310				
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311				
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	192'966.822,00			
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		11.876'225.172,00			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		59.014'169.632,00			

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 23...de...MAYO.....de 1994.....

Firma del Representante Legal o Apoderado Negocios Industriales Real "N.I.R.S.A." S.A. 		Nombre del Contador: HECTOR ROSALES VILLAO 	
C. I. o Pasaporte 09-03411429 FIRMA AUTORIZADA		Firma Matricula C.C.: 0.2852	
Anexos presentados		Fecha de recepción:	
	Si	No	
Informe del Gerente	X		31 MAY 1994
Informe del Comisario	X		
Informe de Auditoria Externa	X		
		Funcionario Responsable Firma y Sello	

