

Registro Único de Contribuyentes
0990007020001

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



NEGOCIOS INDUSTRIALES REAL
"N.I.R.S.A." S.A.

AÑO: 19...21.....

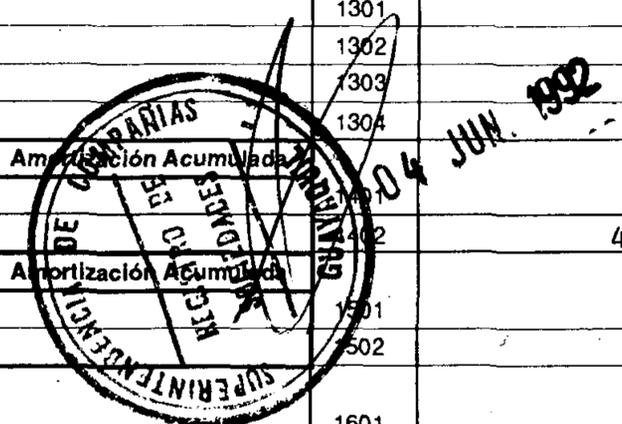
RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL: Av. C. L. Plaza Dañin y la Primera	NEGOCIOS INDUSTRIALES REAL NIRSA S.A.	Nº. DE EXPEDIENTE 3215-57
Ciudad: GUAYAQUIL	CALLE: AV. CARLOS LUIS PLAZA DAÑIN Y CALLE 1 S/N	NUMERO: 1 S/N
		TELEFONO: 284-010

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS

ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	ROBERTO AGUIRRE ROMAN	0903411429	
Vicepresidente	EDUARDO AGUIRRE ROMAN	0903085496	
Gerente (s) GRAL.	JULIO AGUIRRE ROMAN	0902649888	
GERENTE	JOFFRE LEON ORELLANA	0900841933	
Apoderado			
COMISARIOS			
Principal	ING.COM. ALBA JARRIN PUGA	0901566331	
Suplente			

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			CODIGO CUENTA	
1.1 ACTIVO CORRIENTE				
Caja - Bancos			1101	84.861.034.32
Inversiones financieras temporales			1102	520.024.498.56
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes			1103	1.469.923.387.96
Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)			1104	15.288.206.59
Inventario materia prima			1105	48.040.153.77
Inventario productos en proceso			1106	
Inventario suministros y materiales			1107	219.316.867.20
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	1.134.405.025.10
Mercaderías en tránsito			1109	285.330.179.90
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	
Ingresos acumulados por cobrar			1111	
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1112	8.429.924.61
Anticipos a proveedores			1113	1.885.318.610.78
Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza			1114	
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1115	213.468.328.92
Repuestos, herramientas y accesorios			1116	126.739.297.88
Otros activos corrientes (adjuntar anexo)			1117	519.562.749.52
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE				6.500.131.851.93
1.2 ACTIVO FIJO				
	Valor de adquisición	Depreciación acumulada		
Terrenos y mejoras	26.526.922.05		1201	26.526.922.05
Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			1202	
Construcciones en curso	25.589.648.02		1203	25.589.648.02
Edificios e instalaciones	427.127.613.63	132.691.370.35	1204	294.436.243.28
Maquinaria y equipo	1.427.870.889.71	485.776.272.68	1205	942.094.617.03
Muebles y enseres	79.498.412.01	24.623.349.27	1206	54.875.062.74
Vehículos y Avioneta	631.546.305.43	166.954.694.73	1207	464.591.610.70
Otros activos fijos (adjuntar anexo)	816.005.001.52	554.485.185.46	1208	261.519.816.06
	Valor de revalorización	Depreciación acumulada		
Terrenos	1.983.046.48		1221	1.983.046.48
Edificios	20.376.247.52	10.047.296.01	1222	10.328.951.51
Maquinaria y equipo	6.849.899.035.46	5.128.043.829.52	1223	1.721.855.205.94
Otros activos fijos (adjuntar anexo)	7.120.445.773.46	5.928.074.370.80	1224	1.192.371.402.66
1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1301	
Préstamos a empleados y trabajadores			1302	
Inversiones financieras a largo plazo			1303	
Otros (adjuntar anexo)			1304	
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES				
Patentes y marcas				
Otros (adjuntar anexo) Acciones de Cías.			1402	47.759.638.32
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS				
Gastos de organización y constitución	Valor inicial	Amortización Acumulada	1501	
Gastos de investigación, exploración y otros			1502	
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
Propiedades y otros activos fijos no utilizados			1601	
Otros activos no corrientes			1602	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES				5.043.932.164.79
TOTAL DEL ACTIVO				11.544.064.016.72



2. PASIVO		CODIGO CUENTA	
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	1.300.484.589.91
Anticipo de Clientes		2102	
Obligaciones por pagar		2103	1.240.895.923.69
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	
Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		2105	
Gastos por pagar		2106	150.273.427.58
Impuestos y Leyes Sociales		2107	
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	879.365.499.33
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	
Saldos pendientes con la casa matriz		2110	
Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)		2111	66.848.618.73
TOTAL PASIVO CORRIENTE			3.637.868.059.24
2.2 PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	
Obligaciones por pagar		2202	841.600.000.00
Préstamos de accionistas o socios		2203	
Saldos pendientes con la casa matriz		2204	
Arrendamiento mercantil con opción de compra		2205	
Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		2206	
Obligaciones emitidas		2207	
Otros (adjuntar anexo)		2208	
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	
Otros (Adjuntar anexo)		2302	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			841.600.000.00
TOTAL PASIVO			4.479.468.059.24
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	3.897.000.000.00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	
Menos: Capital suscrito no pagado		3103	
Menos: Acciones propias adquiridas		3104	
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	17.940.127.78
Reservas facultativas		3202	106.824.218.52
Otras reservas		3203	
3.3 SUPERAVIT			
Revalorización de activos		3301	959.947.223.00
Otros (Adjuntar anexo) RESERVA POR REVALORIZACION DE PATRIMONIO		3302	1.966.275.585.01
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		3403	116.608.803.17
TOTAL PATRIMONIO NETO			7.064.595.957.48
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			11.544.064.016.72

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías en consignación		4001	
Liquidación de depósitos industriales		4002	
Avaes o garantías		4003	
Otras obligaciones contingentes		4004	

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana					
Extranjera					

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS			
COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

		CODIGO CUENTA	
50. VENTAS BRUTAS			
En el país		5001	12.973.112.038.93
En el exterior		5002	7.306.378.189.61
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	
Utilidades realizadas por ventas a plazos		5004	
VENTAS NETAS			20.279.490.228.54
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)			
Inventario inicial		5101	
Compras de productos terminados en el país		5102	354.787.190.30
Compras de productos terminados en el exterior		5103	
Menos: Inventario final		5104	59.153.065.62
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)			
Inventario Inicial de materias primas		5201	122.659.701.44
Compras de materias primas en el país		5202	9.750.812.431.97
Compras de materias primas en el exterior		5203	
Menos: Inventario final de materias primas		5204	48.040.153.77
Mano de obra directa		5205	329.868.958.77
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	1.052.838.077.84
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	
Mano de obra indirecta		5208	
Suministros y materiales		5209	3.407.897.567.00
Seguros de Inventarios, maquinarias y edificios de fábrica		5210	365.227.159.25
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	75.951.012.70
Mantenimiento y reparaciones		5212	1.380.065.054.68
Impuestos a la producción y otros		5213	
Energía, agua, teléfono		5214	368.491.458.97
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)		5215	
Inventario inicial de productos en proceso		5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	
Inventario Inicial de productos terminados		5218	987.397.005.94
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	1.072.879.558.01
UTILIDAD BRUTA			3.263.567.387.08
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	19.206.924.60
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	12.925.230.67
Comisiones a empleados y particulares		5303	47.303.555.11
Publicidad y propaganda		5304	37.815.845.15
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	42.747.345.00
Otros (Adjuntar anexo)		5306	953.129.543.00
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5401	143.024.939.26
Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores		5402	160.020.905.22
Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos		5403	68.857.546.47
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos		5404	42.506.919.04
Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		5405	
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	57.889.327.21
Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)		5407	23.730.030.11
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario		5408	
Otros (Adjuntar anexo)		5409	568.999.336.77
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			1.085.409.939.47
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	977.583.763.82
Otros gastos financieros		5502	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	44.045.867.92
Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo		5602	
Ganancias en ventas de activos fijos		5603	
Dividendos en efectivo		5604	
Ganancias por diferencia de cambio		5605	
Otros (Adjuntar anexo)		5606	31.043.726.11
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en ventas de activos		5701	
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	
Otros gastos (Adjuntar anexo)		5703	
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.			182.915.769.68
Participación de los trabajadores (15%)		5801	27.437.365.45
Impuesto a la Renta		5802	38.869.601.06
UTILIDAD NETA			116.608.803.17

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		CODIGO CUENTA	
60. PATRIMONIO NETO INICIAL:			4.981.711.569.30
MAS:			
Utilidad Neta del Ejercicio		6001	116.608.803.17
Aumentos del Capital Social		6002	
Incrementos de Superávit de Capital		6003	1.966.275.585.01
Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)		6004	
Otros		6005	
MENOS:			
Pérdida del ejercicio		6006	
Disminución del Capital		6007	
Dividendos en efectivo		6008	
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital		6009	
Otros		6010	
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			7.064.595.957.48

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA			
70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:			3.151.811.858.76
Utilidad del ejercicio		7001	116.608.803.17
Mas:			
Depreciación y Amortización		7002	2.398.763.747.01
Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes		7003	
Incremento de pasivos a largo plazo		7004	636.439.308.5
Aumento de capital social con nuevos recursos		7005	
Emisión de obligaciones		7006	
Otros:		7007	
Menos:			
Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias		7008	
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:			907.269.243.92
Dividendos		7201	
Compra de activos fijos		7202	359.302.226.00
Compra de inversiones (permanentes) a largo plazo		7203	364.837.348.00
Disminución pasivos a largo plazo		7204	
Incrementos de activos intangibles y diferidos		7205	116.768.027.00
Reducción del capital social en efectivo		7206	
Pérdidas del ejercicio		7207	
Otros		7208	66.361.642.92
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)			2.244.542.614.84
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO			2.862.263.792.69
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO			617.721.177.8
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO			2.244.542.614.8

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 27 de MAYO de 1992

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
 NOMBRE: ROBERTO AGUIRRE ROMAN
 FIRMA: 
 C.I. 0903411429

CONTADOR
 NOMBRE: HECTOR ROSALES VILLAO
 FIRMA: 
 C.I. 0906222674 MATRICULA: 0.2852

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.


 f) Comisario

.....
 f) Comisario

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 REGISTRO DE SOCIEDADES**

INFORME GERENTE
 INFORME COMISARIO
 INFORME AUDITORIA EXTERNA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día..... de de 19

Nº de Anexos