

44

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE

Form. 0001

AÑO: 1978

Denominación de la compañía según sus estatutos: NEGOCIOS INDUSTRIALES REAL S.A.		SIGLAS NIRSA	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990007020001	No. EXPEDIENTE 3215-57	
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. TODOS LOS SANTOS Y V.E. ESTRADA	Teléfono: 388200	Casilla 1269	Cable REALSA
SUCURSAL(ES)					

Período del balance:

De: **10** de **Enero** de 19**78** ; Al **31** de **Diciembre** de 19**78**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

Presidente:

(Vicepresidente) Gerente Gral.

Gerente (s)

Gerente

Gerente

Directores o vocales principales:

Directores o vocales suplentes:

NOMBRES

C.I. O PASAPORTE

NACIONALIDAD

Emilio Baquerizo Valenzuela
Gloria Román de Aguirre
Roberto Aguirre Román
Eduardo Aguirre Román
Julio Aguirre Román

17-01348078
09-03411429
09-03085496
09-02649888

Ecuatoriano
Ecuatoriana
Ecuatoriano
Ecuatoriano
Ecuatoriano

CLASE DE ANALISIS	CORR.	PROBLS.	SOWC.
SUMA	R		
PRIMARIO	C		
COMPAR.			
PARA ARCHIVO			

2.- COMISARIOS:

Principal

Suplente

3.- COMITE DE VIGILANCIA

Alba Jarrín Puga
Roberto Britan

09-01566331

Ecuatoriana
Ecuatoriano

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) **Gloria Román**

Cargo (s) **Gerente General**

Fecha del nombramiento

Nacionalidad **Ecuatoriana**

Período

Econ. Juana Mercedes Rodríguez

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s)

Cargo (s) o designación (es)

Nacionalidad

Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

NERI N. CHANG KUONQUI

ECUATORIANA

Denominación de la persona jurídica:

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

Dirección: **Ciud. Urdesa Calle 10**

La compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ ; Agropecuario ☐ ; Turístico ☐ ; Otra ☒

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.

13219

Fecha: **11 de Mayo 13 de 1976**

AFILIACION A LA CAMARA DE:

INDUSTRIAS

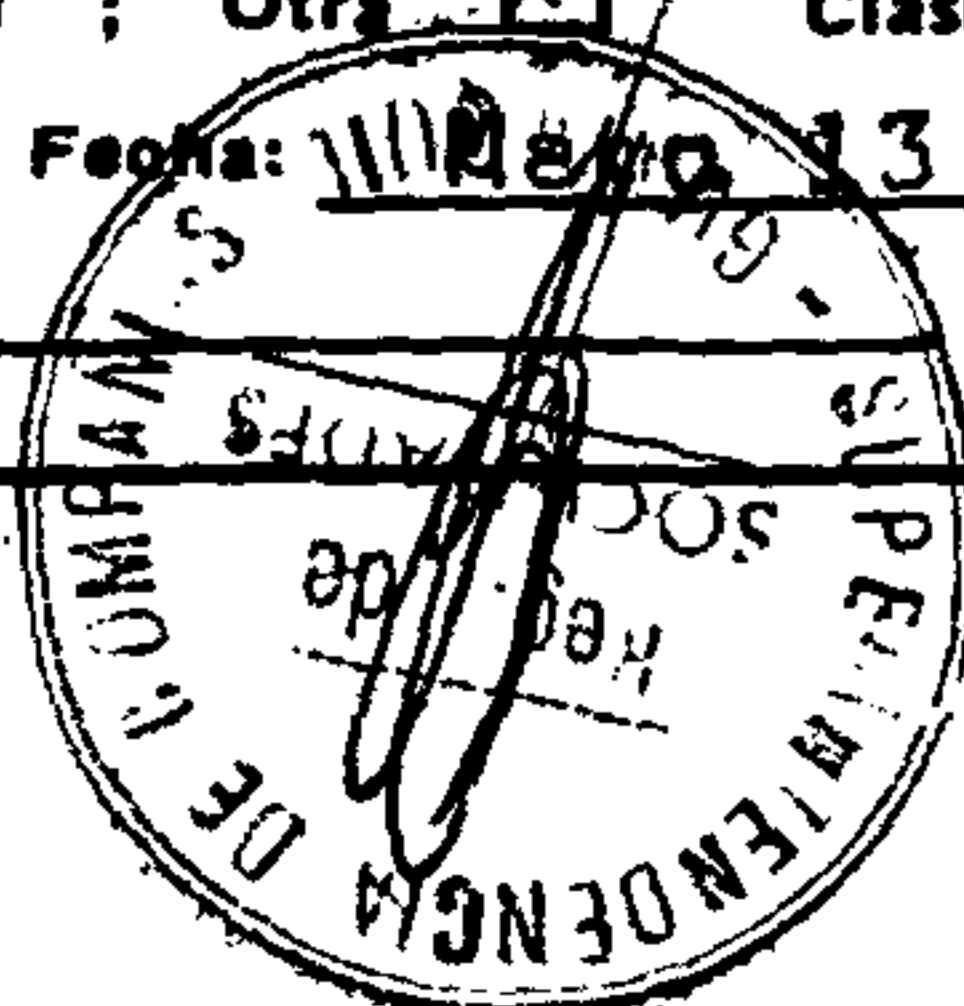
No.

Recibido hoy día **3 AGO 1978** de de 19 a las

de la con anexos constantes en

fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO.



ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			2.845.817,47	10.00
10.01	Caja y bancos	2.845.817,47			
12.00	INVERSIONES			2.208.988,13	12.00
12.01	Acciones		2.208.988,13		
12.02	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otras				
12.03	Cuentas en participación				
12.04	Acciones propias readquiridas				
14.00	DEUDORES			7.660.615,70	14.00
14.01	Cuentas por cobrar	7.171.646,96			
14.02	Obligaciones por cobrar	488.968,74			
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.04	Préstamos y anticipos a directores				
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.07	MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS			50.577.585,42	16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén	24.214.950,46			
16.02	Productos en proceso				
16.03	Materias primas	4.122.987,71			
16.04	Suministros y materiales	11.733.899,47			
16.05	Repuestos y accesorios	1.370.669,18			
16.06	Importaciones en tránsito	9.135.078,60			
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	GASTOS ANTICIPADOS			2.860.809,72	18.00
18.01	Intereses	536.548,12			
18.02	Seguros, impuestos y otros	2.324.261,60			
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		63.944.828,31			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			20.772.080,55	20.00
20.01	Terrenos		1.421.017,98		
20.02	Maquinarias y equipos en montaje				
20.03	Proyectos y construcciones en curso		19.351.062,57		
20.04	Otros no depreciables				
22.00	FIJO DEPRECIABLE			60.096.546,59	
22.01	Edificios	16.492.606,92	2.756.685,82	13.735.921,10	
22.02	Instalaciones	1.791.260,99	674.509,11	1.116.751,88	
22.03	Maquinarias y equipos	42.262.022,58	13.469.617,50	28.792.405,08	
22.04	Muebles y enseres	1.813.015,15	622.316,06	1.190.699,09	
22.05	Vehículos	9.084.143,77	4.966.984,68	4.117.159,09	
22.06	Otros (adjuntar detalle)	18.425.746,05	7.282.135,70	11.143.610,35	
24.00	INTANGIBLES				24.00
24.01	Patentes y marcas				
24.02	Otros				
26.00	CARGOS DIFERIDOS			5.425.645,68	26.00
26.01	Gastos de constitución				
26.02	Gastos de investigación y exploración				
26.03	Otros				
28.00	REVALORIZACIONES				28.00
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				
28.03	Maquinarias				
28.04	Otros (adjuntar detalle)				
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			88.503.260,95		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				152.448.089,26	

PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES			70.762.106,30	11.00
11.01	Proveedores en el país	36.242.869,38	5.206.904,83		
11.02	Proveedores en el exterior				
11.03	Bancos privados en el país	23.100.189,51	4.837.181,24		
11.04	Bancos privados en el exterior				
11.05	Otras instituciones financieras privadas				
11.06	Instituciones de crédito público				
11.07	Gastos por pagar	1.374.961,34			
11.08	Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09	Anticipos de clientes				
11.10	Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
	TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	60.718.020,23	10.044.086,07	70.762.106,30	
	PATRIMONIO NETO				
27.00	CAPITAL SOCIAL			25.000.000,00	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		25.000.000,00		
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00	RESERVAS			15.094.425,66	29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa				
31.00	CAPITAL SUPERAVIT			28.414.251,55	31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	(Donaciones) Aportes Socios para Capitalización		28.414.251,55		
33.00	RESULTADOS			13.177.305,75	33.00
33.01	Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores				
33.02	MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores				
33.03	Utilidades del ejercicio		13.177.305,75		
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio				
	TOTAL PATRIMONIO NETO			81.685.982,96	
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			152.448.089,26	
	TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley de Cías.)		
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:		
A.- UTILIDADES		
10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	13.177.305,75
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)		
B.- DISTRIBUCION		
20.01	15 o/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)	1.976.595,86
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)	
20.04	Reservas estatutarias	
20.05	Reservas facultativas	
20.06	Asignaciones especiales	
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias	
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país	
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.10	Impuesto a la renta	
20.11	Utilidades no distribuidas	
TOTAL		

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 19 de Enero al 31 de Diciembre de 1978

CONCEPTOS		
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS	217.982.900,55
1010	EN EL PAIS	110.948.974,29
1012	AL EXTRANJERO	107.033.926,26
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de ventas)	
2010	Inventario inicial	
2011	Compras	
2012	Inventario final (menos)	
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPANIA	198.865.103,85
	(costo de producción vendida)	
3010	Materias primas utilizadas	119.760.291,51
3020	Mano de obra directa	11.304.179,11
3030	Gastos de fabricación	66.484.168,85
3031	Suministros y materiales	37.507.598,07
3032	Mano de obra indirecta	7.122.421,33
3033	Depreciación de activos fijos	6.490.538,29
3034	Agua, luz, teléfono	2.677.745,14
3035	Seguros	808.565,61
3036	Combustibles y lubricantes	2.321.716,15
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación	
3038	Mantenimiento y reparaciones	4.100.503,70
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	5.454.980,56
3040	Inventario inicial de productos en proceso	
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050	Inventario inicial de artículos terminados	26.497.370,57
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)	24.214.950,46
3060	Otros costos de venta Mercadería Dañada (Menos)	965.955,73
	UTILIDAD BRUTA	19.117.796,70
4000	GASTOS DE VENTAS	11.080.657,40
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	
4011	Comisiones a empleados y particulares	2.195.328,65
4012	Publicidad y propaganda	3.874.794,64
4013	Otros	5.010.534,11
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS	7.963.780,48
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	2.416.351,40
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	1.620.467,75
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	541.638,41
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	146.831,35
5014	Amortización de intangibles y diferidos	584.180,61
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	211.399,58
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías	171.013,55
5017	Otros	2.271.897,83
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	73.358,82
6000	OTROS INGRESOS	15.387.885,42
6010	Intereses devengados	
6011	Otros ingresos no operacionales	15.387.885,42
7000	OTROS GASTOS	2.283.938,49
7010	Intereses pagados	1.275.702,10
7011	Otros gastos financieros	
7012	Otros gastos no especificados	1.008.236,39
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)	13.177.305,75

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

NEGOCIOS INDUSTRIALES REAL S. A

G. de Aguirre
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)
GERENTE GENERAL

[Firma]
EL CONTADOR
Reg. No. 7194

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha:

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS

PERIODO: De 19 de Enero a 31 de Diciembre de 1978

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias primas	97.930.063,00	9.143.579,00	107.073.642,00
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios	1.659.591,00		1.659.591,00
10.4 Maquinarias y equipos	2.518.952,00	1.898.918,00	4.417.870,00
10.5 Muebles y enseres	416.210,00		416.210,00
10.6 Vehículos	50.800,00	2.097.144,00	2.147.944,00
10.7 Otros activos—Embarcaciones	1.575.000,00	7.144.578,00	8.719.578,00
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías	110.948.974,29	107.033.926,26	217.982.900,55
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRAT.	CALIFICADOS	NO CALIFICAD.	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	5	7	39	112	297	460
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	4.455.661,00	3.903.406,00	16.790.733,00
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	467.844,00	409.857,00	1.763.027,00
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	401.009,00	351.306,00	1.511.166,00
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	142.613,57		387.687,40
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			156.161,00
10.06 15 o/o de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			1.976.596,00
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)	471.681,79		1.411.421,90
TOTAL	5.938.809,36	4.664.569,00	23.996.792,30

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO:

SI ☐

NO ☐

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN o/o

IGUAL

MENOR EN o/o

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION ☐

RACIONALIZACION ☐

REPOSICION ☐