

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form 0001



numbrado 412
19 JUN 1968
AÑO: 1967

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

NEGOCIOS INDUSTRIALES REAL S.A.

SIGLAS

N.I.R.S.A.

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	9 Oct.424 Edic.Gran Pasaje	11786	1269	REALSA
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Período del Balance:

De: **12 de Enero**

Al: **31 de Diciembre 1.967**

Nacionalidad:

Matrícula de Comercio No.: **8846**

No. EXPEDIENTE

3215-57

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

Presidente: **EMILIO BAQUERIZO VALENZUELA**

Vicepresidente: **---**

Gerente(s): **JULIO AGUIRRE IGLESIAS**

Subgerente(s): **---**

Directores o Vocales Principales: **NO HAY DIRECTORIO**

Directores o Vocales Suplentes:

2.- REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):

Nombre(s) y Cargo(s): **JULIO AGUIRRE IGLESIAS - GERENTE**

Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): **4 de Noviembre de 1.957**

Para el período de: **ilimitado según los Estatutos**

Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías:

3.- COMISARIOS:

Principal(es): **John Cartwright Chiriboga**

Suplente(s):

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):

Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Vencerá el: **30 de Octubre de 1.977** Plazo de Duración: **20 años**

La CONTABILIDAD está a cargo de:

Thelmo Tapia Mayorga

Nombres y Apellidos completos

Domicilio: **Victor Emilio Estrada 802**

Registro de la Federación de Contadores No. **1585**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores

Porcentaje de Capital

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra

11

270

100 %

Clasificación: **"A"**

Empleados

Obreros

Extranjero

No. y fecha del ACUERDO MINISTERIAL: **1690 IND-193 Jun. 17-64**

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día, a _____ de _____ de 196____,
a las _____ de la _____ con _____ anexos,
constantes en _____ fojas útiles. — CERTIFICO. —

EL SECRETARIO

[Handwritten Signature]

Clave Provincial: Actividad:
Clave Tipo de Compañía: A: B: C:
Clave Acciones y Accionistas: N: P: M:
Escala Capital: 0 1 2 3 4 5 6 7 8
Escala Activos: 0 1 2 3 4 5 6 7 8

A. R.:

(1)	A C T I V O		PARCIALES	TOTALES	Nº.
	I.-CORRIENTE				
10.00	Disponible			528,208.66	10
10.10	Caja		2,500.00		
10.20	Bancos		525,708.66		
10.30					
12.00	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas				12
14.00	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)			390,354.09	14
14.10.	Cuentas por Cobrar		320,354.09		
14.20	Obligaciones por Cobrar		70,000.00		
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
16.00	Deudores a Largo Plazo (más de un año)			2,320.00	16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40	Depósitos en Garantía		2,320.00		
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
18.00	Inventarios			2'666,277.38	18
18.10	Materias Primas		51,082.50		
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén		960,236.83		
18.40	Suministros y Materiales		654,958.05		
18.50	Depósitos Importación				
18.60	MENOS: Provisiones		(-)		
20.00	Inversiones				20
20.10	Participación en Otras Compañías				
20.20					
	II.- FIJO				
22.00	No Depreciable			553,649.70	22
22.10	Terrenos		553,649.70		
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00	Depreciable			2'998,645.38	24
24.10	Edificios e Instalaciones	Valor de Adquisición 1'119,614.25	Deprec. Acumulada 122,180.14	997,434.11	
24.20	Maquinarias y Equipos	1'160,700.66	177,948.03	982,752.63	
24.30	Muebles, Enseres, etc.	120,812.09	14,553.38	106,258.71	
24.40	Vehículos y otros	1'062,058.66	149,858.73	912,199.93	
24.50					
26.00	Intangibles				26
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
26.40	MENOS: Fondo de Amortización		(-)		
	III. OTROS ACTIVOS				
28.00	Acciones Propias Readquiridas				28
30.00	Cargos Diferidos				30
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos de Exploración y otros				
30.30					
30.40	MENOS: Fondo de Amortización		(-)		
32.00	Otros Activos No Especificados			988,312.33	32
	IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	Revalorizaciones				34
34.10	De Bienes Raíces				
34.20	De monedas y divisas extranjeras				
34.30					
36.00	Desvalorizaciones (MENOS)			(-)	36
36.10	De Bienes Raíces		(-)		
36.20			(-)		
	V.- PERDIDAS Y GANANCIAS				
38.00	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores				38
40.00	Pérdidas del presente Ejercicio (SALDO)				40
	TOTAL DEL ACTIVO		sl	7'127,767.54	

(2)	P A S I V O		PARCIALES	TOTALES	Nº.
	I. - EXIGIBLE A CORTO PLAZO			3'598,288.84	
11.00	Cuentas por Pagar			3'646,551.94	11
13.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS NO VENCIDAS		1'239,200.00	13
13.10	Quirografarias o Sobregiros				
13.20	Quirografarias Bancos		482,200.00	482,200.00	
13.30	Quirografarias Comerciales		757,000.00	757,000.00	
13.40	Préstamos de Accionistas				
13.50	Acreeedores por Impuestos				
15.00	Otros				15
	II. - EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
17.00	Cuentas por Pagar				17
19.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS NO VENCIDAS			19
19.10	Quirografarias o Sobregiros				
19.20	Prendarias				
19.30	Hipotecarias				
19.40	Préstamos de Accionistas				
19.50	Acreeedores por Impuestos				
21.00	Otros				21
	III. - OTROS PASIVOS				
23.00	Créditos Diferidos				23
25.00	Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)				25
27.00	Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras				27
29.00	Otros				29
	IV. - CAPITAL Y RESERVAS				
31.00	Capital Social			1'000,000.00	31
31.10	Acciones Nominativas				
31.20	Acciones al Portador		1'000,000.00		
33.00	Reservas			897,647.53	33
33.10	Legal (Art. 327)		89,764.75		
33.20	Estatutarias				
33.30	Facultativas - Reinvertidas años anteriores		726,882.78		
35.00	Capital - Superavit				35
35.10	Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)				
35.20	Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)				
35.30	Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)				
35.40	MENOS: Déficit por Desvalorizaciones				
	V. - PERDIDAS Y GANANCIAS				
37.00	Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores			396	37
39.00	Utilidades del Presente Ejercicio (SALDO) año de 1.967		482,631.17	482,631.97	39
	TOTAL DEL PASIVO			7'127,767.54	

(3)	CUENTAS DE ORDEN				
20.00	Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias				
30.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00	Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				
40.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00					
	TOTAL				

(4)	DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)				
	A. - UTILIDADES:				
10.10	De Ejercicios Anteriores - Reinvertidas al Activo				
10.20	Del Presente Ejercicio		482,631.17		
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)		482,631.17		
	B. - DISTRIBUCION:				
20.01	10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)			48,263.10	
20.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores				
20.03	Reserva Legal (Art. 327)			48,263.10	
20.04	Reservas Estatutarias				
20.05	Reservas Facultativas - Reinvertidas al Activo en Enero de 1.968			386,104.97	
20.06	Asignaciones Especiales				
20.07	Para Readquisición de Acciones Propias				
20.08	Para Dividendos a los Accionistas				
20.09	Otros				
	TOTAL DISTRIBUIDO			482,631.17	

5-14858

(5) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.10	Ventas o Producción en el año (Valores Netos)	\$	7'279,470.00	7'279,470.00
10.11	Transferencias o Remesas a Sucursales			
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:			
20.11	Inventario Inicial		546,313.53	
	Cargos durante el ejercicio:			
20.21	COMERCIO: Valor de las compras en el país			
20.22	Valor de las mercaderías importadas			
20.23	Transf. o Devol. de Sucursales			
20.24	INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales		4'418,129.42	
20.25	Mano de Obra y Seguro Social		751,269.69	
20.26	Gastos de Fabricación		549,145.20	
20.27	Depreciación Maquinaria, etc.		259,115.38	
20.28	AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.			
20.29	Jornales, Mantenimiento, etc.			
20.29x	Mercaderías disponibles para la venta		5'977,659.69	
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)		6'523,973.22	
30.40	MENOS: Inventario Final		(960,236.83)	5'563,736.39
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)			1'715,733.61
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)			
40.10	Arrendamiento de locales		5,850.00	
40.11	Sueldos y Jornales		196,924.86	
40.12	Comisiones de empleados y particulares		445,103.11	
40.13	Intereses sobre deudas del negocio			
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)			
40.15	Amortización por Depreciación			
40.16	Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)			
40.17	Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)		82,737.26	
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)		233,287.78	
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías		3,139.62	
40.19x	Otros Gastos no especificados		266,999.81	1'233,192.44
	UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):			482,533.97
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:			
50.10	Intereses y Comisiones Ganados			
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías			
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital			
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:			
60.10	Desvalorizaciones de Activos			
60.11	Otros no especificados - Reserva Legal 50% Capital Social			
	UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA	\$		482,631.17

(6) INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	858,008.01
10.02	Aportes Patronales	92,697.76
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	78,122.30
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores	43,908.63
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	10,820.00
10.06	10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)	48,263.10
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)	
TOTAL:		\$ 1'131,819.80

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

COMERCIOS INDUSTRIALES REAL S. A

EL PRESIDENTE

EL GERENTE

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO

COMISARIO

Lugar y Fecha Guayaquil, Julio 8 de 1.968