

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 3215

RUC: 0990007020001

Nombre: NEGOCIOS INDUSTRIALES REAL N.I.R.S.A. S.A.

No. DE INGRESO: 58299

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 31/05/2012

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado de Situación Financiera - NIIF (3 copias)
- Estado de Resultado Integral - NIIF (3 copias)
- Estado de Cambios en el Patrimonio - NIIF (3 copias)
- Estado de Flujos de Efectivo - NIIF (3 copias)
- Notas a los Estados Financieros - en CD archivo Word o pdf



Para las compañías que ingresan por primera vez en formato NIIF:

- Conciliación del Estado de Situación Financiera entre NEC y NIIF (3 copias)
- Conciliación del Estado de Resultado Integral entre NEC y NIIF (3 copias)
- Conciliación del Estado de Cambios en el Patrimonio entre NEC y NIIF (3 copias)
- Conciliación del Estado de Flujos de Efectivo entre NEC y NIIF (3 copias)

Para las compañías Holding durante el periodo de transición:

- Estado de Situación Financiera Consolidado (3 copias)
- Estado de Resultado Integral Consolidado (3 copias)
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado (3 copias)
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado (3 copias)

Además los siguientes formularios e informes:

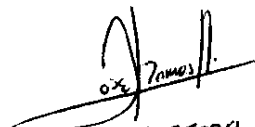
- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario.

NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se aceptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 05/06/2012 08:12:18:890


0910375338
JOSE RAMOS HENARES



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

RAZÓN SOCIAL	NEGOCIOS INDUSTRIALES REAL N.I.R.S.A. S.A.
DIRECCIÓN	AV. C.I. PLAZA DANIN Y AV. DEMOCRACIA
EXPEDIENTE	3215
RUC	0990007020001
AÑO	2011
FORMULARIO	SC.NIIF.3215.2011.1
NÚMERO DE INGRESO	58299

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS
(DD/MM/AAAA) 30/03/2012

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO	1	240.649.214,83	PASIVO	2	112.127.698,26
ACTIVO CORRIENTE	101	159.833.041,22	PASIVO CORRIENTE	201	62.085.438,88
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO	10101	9.599.916,11	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101	
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	57.203.673,68	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102	
ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	28.080.877,92
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202		LOCALES	2010301	20.278.588,29
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203		DEL EXTERIOR	2010302	7.802.289,63
(-) PROVISION POR DETERIORO	1010204		OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	23.530.202,61
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	43.163.772,50	LOCALES	2010401	18.050.911,75
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206	3.932.483,21	DEL EXTERIOR	2010402	5.479.290,86
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207	9.924.349,50	PROVISIONES	20105	4.411.375,56
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	6.036.422,06	LOCALES	2010501	4.411.375,56
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	1010209	-5.853.353,59	DEL EXTERIOR	2010502	
INVENTARIOS	10103	79.378.162,32	PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106	
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301	8.177.152,39	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	2.760.042,00
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302	16.708.029,98	CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	1010303	11.051.218,48	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702	1.212.673,54
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN	1010304		CON EL SECTOR DE EMPLEADOS	2010703	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑÍA	1010305	28.184.014,96	PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	1.547.368,46
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS	1010306	1.135.942,82	DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706	
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307	1.229.789,77	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108	
OBRAS EN CONSTRUCCION	1010308		OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109	
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010309	12.892.013,92	ANTICIPOS DE CLIENTES	20110	
OTROS INVENTARIOS	1010310		PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111	
(-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS			PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112	0,00
			JUBILACIÓN PATRONAL	2011201	
			OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202	
			OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	3.302.940,79
			PASIVO NO CORRIENTE	202	

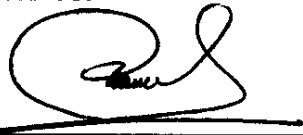
POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN	1010311				50.042.259,38
(-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR DETERIORO FÍSICO	1010312				
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	2.077.426,76			0,00
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401	2.077.426,76			
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402				
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403				
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404				
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	11.573.862,35			
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501	5.927.189,89			
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502	5.646.672,46			
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503				
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106				
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10107				
ACTIVO NO CORRIENTE	102	80.816.173,61			
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	79.002.700,38			
TERRENOS	1020101	281.325,13			
EDIFICIOS	1020102	9.259.143,77			
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103	1.020.769,57			
INSTALACIONES	1020104				
MUEBLES Y ENSERES	1020105	428.562,94			
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	29.026.862,13			
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107	80.338.665,81			
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	3.102.531,45			
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	3.782.191,34			
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110	74.136,59			
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111				
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-48.311.488,35			
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113				
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114		0,00		
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401				
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402				
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403				
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202		0,00		
TERRENOS	1020201				
EDIFICIOS	1020202				
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201				
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202				0,00
LOCALES	2020201				
DEL EXTERIOR	2020202				
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203				33.446.133,39
LOCALES	2020301				23.300.624,28
DEL EXTERIOR	2020302				10.145.509,11
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20204				0,00
LOCALES	2020401				
DEL EXTERIOR	2020402				
OBLIGACIONES EMITIDAS	20205				
ANTICIPOS DE CLIENTES	20206				
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207				8.904.670,07
JUBILACIÓN PATRONAL	2020701				6.382.489,27
OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702				2.522.180,80
OTRAS PROVISIONES	20208				
PASIVO DIFERIDO	20209				7.493.476,00
INGRESOS DIFERIDOS	2020901				
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902				7.493.476,00
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210				197.979,92
PATRIMONIO NETO	3				128.521.516,57
CAPITAL	301				26.014.544,00
CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	30101				26.014.544,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302				12.282.054,89
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	303				
RESERVAS	304				52.392.988,87
RESERVA LEGAL	30401				3.799.033,54
RESERVA FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402				12.914,76
RESERVA DE CAPITAL	30403				31.741.430,67
OTRAS RESERVAS	30404				16.839.610,00
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305				39.943.324,00
SUPERAVIT DE RESULTADOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501				
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502				39.943.324,00
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503				
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	30504				

			RESULTADOS ACUMULADOS	306	-6.915.472,00
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203		GANACIAS ACUMULADAS	30601	3.593.293,00
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204		(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602	
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203	0,00	RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603	-10.508.765,00
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301		RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	4.804.076,71
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302		GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	4.804.076,71
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303		(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702	
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304				
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305				
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306				
ACTIVO INTANGIBLE	10204	0,00			
PLUSVALÍAS	1020401				
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402				
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403				
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404				
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405				
OTROS INTANGIBLES	1020406				
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	0,00			
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1020501				
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206	0,00			
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601				
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602				
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603				
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	1.813.473,23			
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701				
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702	1.639.051,80			
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703				
OTRAS INVERSIONES	1020704				
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706	174.421,43			



DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)


FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: AGUIRRE ROMAN JUAN EDUARDO
CI/RUC: 0903085496


FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: MEZA KUFFO FRANCISCO ALFONSO
CI/RUC: 0906046628001

