

**INFORME DE LABORES CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2016  
QUE PRESENTA A LA JUNTA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS EL GERENTE DE LA  
COMPAÑIA CONSTRUCTORA Y COMERCIO VILLARTE CIA. LTDA**

**Señores Socios**

Me es grato, someter a vuestra consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico de las actividades desarrolladas por la **COMPAÑIA CONSTRUCTORA Y COMERCIO VILLARTE CIA. LTDA** en el periodo comprendido desde el 01 de enero de 2016 al 31 de diciembre del 2016.

**INTRODUCCION A LOS ANTECEDENTES:**

La **COMPAÑIA CONSTRUCTORA Y COMERCIO VILLARTE CIA. LTDA**, luego de cumplir con los trámites legales pertinentes, se considera a constituir Jurídicamente 21 de junio de dos mil doce, mediante escritura pública otorgada ante la Notaria Susana Coello Araujo. Notario Primera Interina del Cantón Morona, aprobada por la Superintendencia de Compañías según número de trámite 7436049, e inscrita en el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Morona; bajo número (15), repertorio Nro. (89), del 23 de julio de dos mil doce.

Para la organización contable y administrativa de la empresa se ha establecido un sistema de control adecuado y acorde con las necesidades de la compañía.

La fuente de financiamiento de la Compañía para cubrir sus gastos corrientes constituyen los ingresos por rentas logradas por la ejecución de contratos de construcción; es decir con estos ingresos se destinaran a cubrir egresos como Sueldos y beneficios sociales de empleados, materiales y suministros de oficina, impuestos, contribuciones y otros relacionados con el normal desarrollo y los propios para la ejecución de las obras contratadas.

La compañía tendrá como objeto social: PRESTACION DE SERVICIO DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES Y FISCALIZACION. ASI COMO LA COMERCIALIZACION DE BIENES Y SERVICIOS INHERENTES A LA CONSTRUCCION. OBRAS DE INGENIERIA CIVIL. CONSTRUCCION DE OBRAS DE INGENIERIA CIVIL RELACIONADAS CON: TUBERIAS URBANAS, CONSTRUCCION DE CONDUCTOS PRINCIPALES Y ACOMETIDAS DE REDES DE DISTRIBUCION DE AGUA SISTEMAS DE RIEGO (CANALES), ESTACIONES DE BOMBEO, DEPÓSITOS.

**ACTIVIDADES**

A continuación, doy a conocer el Estado financiero resumido del 01 de enero al 31 de diciembre del 2016.

Aplicado de conformidad con la ley de Régimen Tributario Interno y los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas Internaciones de Información Financiera.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**COMPAÑÍA CONSTRUCTORA Y COMERCIO VILLARTE CIA. LTDA**  
 Del 01/01/2016 al 31/12/2016

<b>ACTIVOS</b>	
BANCOS (CAJA),	456.00
CUENTAS POR COBRAR	58.25
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<u>514.25</u>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<u>514.25</u>
<b>PASIVOS</b>	
CUENTAS POR PAGAR	58.25
PASIVOS CORRIENTES	<u>58.25</u>
<b>CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO</b>	400.00
RESERVA LEGAL	0.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	56.00
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	456.00
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<u>514.25</u>

**ESTADO DE RESULTADOS**  
**COMPAÑÍA CONSTRUCTORA Y COMERCIO VILLARTE CIA. LTDA**  
 Del 01/01/2016 al 31/12/2016

<b>RENTAS INGRESOS POR CONSTRUCCIÓN</b>	
VENTAS NETAS LOCALES 14% IVA	56.00
VENTAS NETAS LOCALES 0% IVA	<u>0.00</u>
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	56.00
<b>GASTOS</b>	
<b>TOTAL GASTOS:</b>	0.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	56.00
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	12.32
SANTICIPO PENDIENTE DE PAGO	60.53
ANTICIPO DETERMINADO	60.53
IMPUESTO A PAGAR 2016	<u>60.53</u>

Dentro de este periodo económico, el resultado de las actividades operacionales refleja que la compañía si ha tenido actividad económica tanto en ingresos, gastos y como resultado ha obtenido una utilidad de 56.00 y como tenía un saldo pendiente de pago del anticipo determinado este año pagamos un valor de 60.53.

Atentamente,

  
**SR. VILLAVICENCIO ALARCON JOFFRE ROMAN**  
**GERENTE COMPAÑÍA CONSTRUCTORA Y COMERCIO**  
**VILLARTE CIA. LTDA**