

Cuenca, 02 de Mayo del 2.014

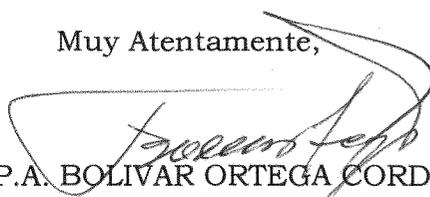
Señor  
Eco. Daniel Toral Valdivieso  
GERENTE GENERAL DE AGROTA CIA. LTDA.  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Me permito adjuntar a la presente el Informe de Auditoría Externa correspondiente al Ejercicio Económico del año 2.013 y por su digno intermedio poner a disposición de la Junta General de Socios de la Compañía conforme exige la Ley en vigencia de la Superintendencia de Compañías, dando cumplimiento de esta manera con mi obligación.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento por haberme confiado tan delicado trabajo y aprovecho la oportunidad para suscribirme de Ud.,

Muy Atentamente,



C.P.A. BOLIVAR ORTEGA CORDERO  
Registro N° 1967  
AUDITOR EXTERNO  
Registro N° S.C.RNAE-229

AGROTA CIA. LTDA.

INFORME DE AUDITORIA EXTERNA SOBRE LOS  
ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTE AL  
EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.013

## AGROTA CIA. LTDA.

<u>INDICE</u>	<u>PÁGINA</u>
Dictamen del Auditor Independiente	1
Estados de Situación Comparativo Bajo NIIF-PYMES	2-3
Estado de Resultados Integral Comparativo Bajo NIIF-PYMES	4
Estado de Evolución del Patrimonio Bajo NIIF-PYMES	5
Estado de Flujos de Efectivo Bajo NIIF-PYMES	6
Extracto de la Escritura Pública de Constitución	7-8-9
Notas a los Estados Financieros:	10
Activo	10-11-12-13-14-15
Pasivo	15-16-17-18-19-20
Patrimonio	20
Análisis Financiero	20-21-22-23

- 1 -

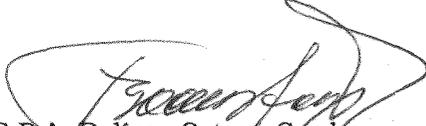
Bolívar Ortega Cordero  
Auditor Externo  
Hurtado de Mendoza 6-97  
Telef. 2 807312 - 2 825664  
E mail: jbortega72@yahoo.com.ar  
Cuenca – Ecuador

DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A LOS SEÑORES SOCIOS DE  
AGROTA CÍA. LTDA.  
Ciudad.-

- 1.- Se ha auditado los Estados Financieros que se acompañan de la Compañía AGROTA CÍA. LTDA. que comprende el Balance General al 31 de Diciembre del 2013 bajo NIIF y los correspondientes Estados de Resultados Integral, Estado de Evolución del Patrimonio, el Estado de Flujo de Efectivo y sus Notas a los Estados Financieros por el año terminado en esa fecha.
- 2.- Estos estados financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía los mismos que fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas entidades NIIF para las PYMES y Normas Internacionales de Contabilidad NIC por encontrarse dentro del cronograma de implantación dispuesto por la Superintendencia de Compañías. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a la respectiva Auditoría.
- 3.- La revisión se realiza de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento "NIAA". Dichas normas requieren que la Auditoría sea diseñada y ejecutada de tal manera que se pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores importantes. La Auditoría incluye examinar sobre una base de pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros. Una auditoría incluye también evaluar los principios contables utilizados y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como evaluar la presentación de los estados financieros en general. Considero que la Auditoría me proporciona una base razonable para expresar una opinión.
- 4.- En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía AGROTA CÍA. LTDA., al 31 de Diciembre del 2013, los resultados de sus operaciones, el estado de evolución del patrimonio, el flujo de efectivo y el cumplimiento de sus obligaciones tributarias por el período terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones de carácter obligatorio emitidas por la Superintendencia de Compañías.

Cuenca, 02 de Mayo de 2014

  
C.P.A. Bolívar Ortega Cordero  
Registro N° 1967  
Auditor Externo  
Registro N° SC-RNAE-229

## AGROTA CÍA. LTDA.

### ESTADO DE SITUACION COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 - 2012 BAJO NIIF-PYMES

CUENTAS	Dic. 31 2013	Dic. 31 2012	VARIACIONES		PORCENTAJES	
			Aumentos	Disminuciones	+%	-%
<b>ACTIVO</b>						
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	4'320.941,76	2'402.461,64	1'918.480,12		79,85%	
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>						
Caja	958,65	628,65	330,00		52,49%	
Bancos	143.948,60	59.614,37	84.334,23		141,46%	
SUMAN	144.907,25	60.243,02	84.664,23		140,53%	
<b>INVERSIONES</b>						
Inversiones Financieras Temporales	0,00	70.192,78		70.192,78		100%
SUMAN	0,00	70.192,78		70.192,78		100%
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>						
Clientes	1'249.857,66	1'026.968,51	222.889,15		21,70%	
Préstamos a Empleados	193.987,28	39.309,89	154.677,39		393,48%	
Préstamos a Relacionadas	826.157,45	137.961,11	688.196,34		498,83	
Otras Cuentas por Cobrar	171.892,71	94.654,03	77.238,68		81,60%	
(-) Provisión Cuentas Incobrables	-12.969,94	0,00	-12.969,94		100%	
SUMAN	2'428.925,16	1'298.893,54	1'130.031,62		86,99%	
<b>INVENTARIOS</b>						
Inventarios	1'511.073,70	765.736,10	745.337,60		97,33%	
Importaciones en Tránsito	41.802,96	58.575,97		16.773,01		28,63%
SUMAN	1'552.876,66	824.312,07	728.564,59		88,38%	
<b>ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>						
Impuestos Fiscales	141.113,50	100.755,69	40.357,81		40,05%	
SUMAN	141.113,50	100.755,69	40.357,81		40,05%	
<b>SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS</b>						
Pagos Anticipados	53.119,19	48.064,54	5.054,65		10,51%	
SUMAN	53.119,19	48.064,54	5.054,65		10,51%	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	4'320.941,76	2'402.461,64	1'918.480,12		79,85%	
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>						
<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>						
Valor de los Activos Fijos Depreciables (Hoja No. 14)	506.573,43	366.480,76	140.092,67		38,22	
Deprec. Acum. Activos Fijos Depreciables	-86.381,92	-59.247,30	-27.134,62		-45,79%	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	420.191,51	307.233,46	112.958,05		36,76%	
<b>OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>						
<b>INTANGIBLE</b>						
Registro de Marcas y Patentes y Otros	218.865,07	152.737,69	66.127,38		43,29%	
TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	218.865,07	152.737,69	66.127,38		43,29%	
TOTAL DEL ACTIVO	4'959.998,34	2'862.432,79	2'097.565,55		73,27%	

Las Notas Explicativas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros.

## AGROTA CÍA. LTDA.

### ESTADO DE SITUACION COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 -2012 BAJO NIIF-PYMES

CUENTAS	Dic. 31 2013	Dic. 31 2012	VARIACIONES		PORCENTAJES	
			Aumentos	Disminuciones	+%	-%
<b>PASIVO</b>						
<b>PASIVO CORRIENTE</b>						
Proveedores	1'306.748,60	1'072.885,14	233.86,46		21,79%	
Obligaciones Bancarias	732.138,82	539.163,04	192.975,78		35,79%	
Impuestos por Pagar	61.500,07	6.305,93	55.194,14		875,27%	
IEES por Pagar	0,00	10.509,41		10.509,41		100%
Descuentos al Personal	7.237,72	0,00	7.237,72		100%	
Acreedores Varios	71.745,99	3.598,71	68.147,28		1.893,65%	
Provisión para Beneficios Sociales	52.470,46	10.668,70	41.801,76		391,81%	
Cuentas por Pagar Relacionadas	0,00	258.793,15		258.793,15		100%
Otras Cuentas por Pagar	45.280,70	53.120,87		7.840,17		14,75%
Anticipo de Clientes	178.371,83	6.607,54	171.764,29		2.599,51%	
Pasivo Diferido	34.407,96	0,00	34.407,96		100%	
Pasivo Contingente	108.503,56	0,00	108.503,56		100%	
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>2'598.405,71</b>	<b>1'961.652,49</b>	<b>636.753,22</b>		<b>32,46%</b>	
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>						
<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>						
Financiamiento de Vehículos	262.916,54	0,00	262.916,54		100%	
Obligaciones Bancarias L/Plazo	47.846,16	152.893,57		105.047,41		68,70%
Préstamos de Terceros	934.582,50	55.000,00	879.582,50		1.599,24%	
Préstamos de Socios	569.055,70	127.074,18	441.981,52		347,81%	
Otras Cuentas por Pagar	0,00	115.777,78		115.777,78		100%
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1'814.400,90</b>	<b>450.745,53</b>	<b>1'363.655,37</b>		<b>302,53%</b>	
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>4'412.806,61</b>	<b>2'412.398,02</b>	<b>2'000.408,59</b>		<b>82,92%</b>	
<b>PATRIMONIO</b>						
Capital Social	547.191,73	450.034,77	97.156,96		21,58%	
<b>SUMAN</b>	<b>149.137,00</b>	<b>149.137,00</b>				
<b>APORTES Y RESERVAS</b>						
Aporte para Futura Capitalización	83.365,08	83.365,08				
Reserva Legal	25.335,84	8.281,55	17.054,29		205,93%	
Reserva Facultativa	41.017,89	41.017,89				
Utilidad No Distribuida	0,00	52.517,69		52.517,69		100%
<b>SUMAN</b>	<b>149.718,81</b>	<b>185.182,21</b>		<b>35.463,40</b>		<b>19,15%</b>
<b>RESULTADOS</b>						
Resultados Acumulados (Efectos Transición a NIIF)	0,00	0,00				
Utilidad de Ejercicios Anteriores	120.556,64	-300,16	120.556,64	-300,16	100%	-100%
Utilidad del Ejercicio a Disposición	127.779,28	116.015,72	11.763,56		10,13%	
<b>SUMAN</b>	<b>248.335,92</b>	<b>115.715,56</b>	<b>132.620,36</b>		<b>114,60%</b>	
<b>TOTAL DEL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>4'959.998,34</b>	<b>2'862.432,79</b>	<b>2'097.565,55</b>		<b>73,27%</b>	

Las Notas Explicativas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros.

**AGROTA CÍA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARATIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 - 2012 BAJO NIIF-PYMES**

CUENTAS	Dic. 31 2013	Dic. 31 2012	VARIACIONES		PORCENTAJES	
			Aumentos	Disminuciones	+%	-%
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>						
<b>VENTAS NETAS</b>	6'005.721,87	3'762.882,74	2'242.839,13		59,60%	
SUMAN	6'005.721,87	3'762.882,74	2'242.839,13		59,60%	
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>						
Otros Ingresos	63.669,00	17.544,62	46.124,38		262,89%	
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	6'069.390,87	3'780.427,36	2'288.963,51		60,54%	
<b>- COSTO DE VENTAS</b>						
Costo de Ventas	-3'874.472,27	-2'622.804,19	1'251.668,08		47,72%	
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>	2'194.918,60	1'157.623,17	1'037.295,43		89,60%	
<b>- GASTOS OPERACIONALES</b>						
Gastos de Operación	995.247,40	0,00				
Gastos de Administración	642.635,41	877.535,24				
Gastos Financieros	173.951,23	145.222,12				
Otros Gastos	160.471,29	0,00				
SUMAN	1'972.305,33	1'022.757,36	949.547,97		92,84%	
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	222.613,27	134.865,81	87.747,46		65,06%	
<b>- GASTOS NO OPERACIONALES</b>						
Otros Gastos	0,00	18.850,09		18.850,09		100%
SUMAN	0,00	18.850,09		18.850,09		100%
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	222.613,27	116.015,72	106.597,46		91,88%	

Las Notas Explicativas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros.

**AGROTA CÍA. LTDA.**  
**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 - 2012 BAJO NIIF-PYMES**

CUENTAS	Capital Social	Aporte para Futuras Capitalizaciones	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Utilidad No Distribuida	RESULTADOS DEL EJERCICIO		PATRIMONIO TOTAL	
						Utilidad	Pérdida	Dic. 31 2013	Dic. 31 2012
<b>Saldos al 31 de Dic./2013</b>									
Capital Social	149.137,00								
Aporte Futura Capitalización		83.365,08							
Reserva Legal			25.335,84						
Reserva Facultativa				41.017,89					
Utilidad No Distribuida					0,00				
Resultados Acumulados (Efectos Transición a NIIF)						0,00	0,00		
Utilidad de Años Anteriores						120.556,64			
Utilidad del Ejercicio a Disposición						127.779,28			
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO Dic. 31/2013</b>								547.191,73	
<b>TOTALES</b>	149.137,00	83.365,08	25.335,84	41.017,89	0,00	248.335,92	0,00	547.191,73	
<b>Saldos al 31 de Dic./2012</b>									
Capital Social	149.137,00								
Aporte Futura Capitalización		83.365,08							
Reserva Legal			8.281,55						
Reserva Facultativa				41.017,89					
Utilidad No Distribuida					52.517,69				
Resultados Acumulados (Efectos Transición a NIIF)						0,00	0,00		
Pérdida de Años Anteriores							-300,16		
Utilidad del Ejercicio						116.015,72			
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO Dic. 31/2012</b>									450.034,77
<b>TOTALES</b>	149.137,00	83.365,08	8.281,55	41.017,89	52.517,69	116.015,72	-300,16		450.034,77

Las Notas Explicativas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros.

**AGROTA CÍA. LTDA.****ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO****POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 - 2012 BAJO NIIF-PYMES****METODO INDIRECTO**

CONCEPTO	Dic. 31 2013	Dic. 31 2012	+ -	VALOR
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>				
Resultados de Ejercicios	248.335,92	115.715,56	+	132.620,36
Depreciación Acumulada de Activos Fijos Depreciables	86.381,92	59.247,30	+	27.134,62
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
Aumento en Pasivo Corriente: Proveedores, Obligaciones Bancarias, Impuestos, IESS, Provisiones y Otras Cuentas por Pagar	2'598.405,71	1'961.652,49	+	636.753,22
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>				
Aumento en Pasivo a Largo Plazo: Obligaciones Bancarias, Préstamos de Socios y de Terceros, Financiamiento de Vehículos	1'814.400,90	450.745,53	+	1'363.655,37
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
<b>INVERSIONES:</b>				
Disminución en Inversiones Financieras Temporales	0,00	70.192,78	+	70.192,78
<b>ACTIVOS FINANCIEROS:</b>				
Aumento en Activos Financieros: Clientes, Préstamos a Personal y Relacionados, Otras Cuentas por Cobrar	2'428.925,16	1'298.893,54	-	1'130.031,62
<b>INVENTARIOS:</b>				
Aumento en Inventarios	1'552.876,66	824.312,07	-	728.564,59
<b>ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES:</b>				
Aumento en Activos por Impuestos Corrientes: Impuestos Fiscales	141.113,50	100.755,69	-	40.357,81
<b>SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS:</b>				
Aumento en Servicios y Otros Pagos Anticipados: Pagos Anticipados	53.119,19	48.064,54	-	5.054,65
<b>EFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>			+	326.347,68
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>				
<b>ACTIVO NO CORRIENTE:</b>				
<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO:</b>				
Aumento en Propiedades, Planta y Equipo: Construcciones, Muebles y Enseres, Vehículos, Equipo de Computación	506.573,43	366.480,76	-	140.092,67
<b>EFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			-	140.092,67
<b>OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>				
Aumento en Otros Activos No Corrientes: Registros de Marcas y Patentes y Otros	218.865,07	152.737,69	-	66.127,38
<b>EFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			-	66.127,38
			-	206.220,05
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>				
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital Social	149.137,00	149.137,00		0,00
<b>APORTES Y RESERVAS</b>				
Disminución en Aportes y Reservas: Aporte Futura Capitalización, Reserva Legal, Facultativa y Utilidad No Distribuida	149.718,81	185.182,21	-	35.463,40
<b>EFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>			-	35.463,40
<b>AUMENTO del Efectivo en el Período</b>			+	84.664,23
<b>EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS</b>				
Saldo de Caja-Bancos al 31 de Dicbre./2.012			+	60.243,02
Saldo Final de Caja-Bancos al 31 de Dicbre/2.013			+	144.907,25

Las Notas Explicativas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros.

## AGROTA CIA. LTDA.

### EXTRACTO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN

NOMBRE: AGROTA CIA. LTDA.

CONSTITUCIÓN: La Compañía se constituye del 29 de Diciembre del 2000 ante el Notario Público Sexto del Cantón Cuenca Dr. René Durán Andrade y fue inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 50 juntamente con la aprobación de la Superintendencia de Compañías el 18 de Enero del 2001.

DURACIÓN: La Compañía tendrá un plazo de duración de 50 años contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil.

DOMICILIO: La Compañía tendrá como domicilio principal la ciudad de Cuenca, pero podrá establecer sucursales, agencias u oficinas en otras ciudades del país.

FINALIDADES: El objeto social de la Compañía será: La compra venta de maquinaria agrícola en general, herramientas para agricultura y jardinería, agroquímicos y fertilizantes, insumos para la fumigación, así como también equipos de seguridad e higiene industrial; y en general la compra venta de toda clase de bienes muebles que tengan relación con las áreas antes indicadas y más actos que se encuentran detallados en el Artículo Segundo del Estatuto de la Compañía.

CAPITAL SOCIAL: La Compañía se constituye el 29 de Diciembre del 2000 con un Capital de CUATROCIENTOS DOLARES de los Estados Unidos de América (USD \$ 400,00) dividido en cuatrocientas participaciones de UN DÓLAR cada una.  
El Capital de la Compañía ha sido suscrito íntegramente encontrándose pagados el 50% y el saldo será cancelado en plazo máximo de 12 meses de acuerdo al siguiente cuadro:

<u>NOMBRE DE LOS SOCIOS:</u>	<u>CAPITAL SUSCRITO</u>	<u>50% CAPITAL PAGADO</u>	<u>CAPITAL POR PAGAR A 12 MESES</u>
1.- Francisco Teodoro Acosta Vázquez	\$ 200,00	\$ 100,00	\$ 100,00
2.- Ernesto José Toral Amador	\$ 196,00	\$ 98,00	\$ 98,00
3.- Daniel Ernesto Toral Valdivieso	\$ 4,00	\$ 2,00	\$ 2,00
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 400,00</b>	<b>\$ 200,00</b>	<b>\$ 200,00</b>

Posteriormente a la fecha de constitución de la Compañía se han realizado transferencias de participaciones y aumento de Capital como el efectuado el 12 de Marzo del 2003 mediante escritura pública se aumenta el Capital a USD \$ 30.000,00 Dólares de los Estados Unidos de América.

El 11 de Octubre del 2005 mediante escritura pública ante el Dr. René Durán Andrade, Notario Sexto del cantón Cuenca, se procede a elevar el Capital Social de la Compañía en USD \$ 100.000,00 Dólares de los Estados Unidos de América tomado de las cuentas de Reserva por valuación de Activos y Aporte para Futuras Capitalizaciones, aprobado por la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 423 el 10 de Noviembre del 2005, con lo que el nuevo Capital es de USD.\$ 130.000,00 Dólares de los Estados Unidos de América, dividido en ciento treinta mil participaciones de UN DÓLAR cada una.

El Capital se encuentra suscrito y pagado en su totalidad y está representado como sigue de acuerdo al cuadro de Integración de Capital:

<u>NOMBRE DE LOS SOCIOS:</u>	<u>CAPITAL ANTERIOR</u>	<u>AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO</u>	<u>NUEVO CAPITAL</u>	<u>PORCENTAJE</u>
1.- Ernesto José Toral Amador	\$ 15.600,00	\$ 9.103,00	\$ 24.703,00	19 %
2.- Daniel Ernesto Toral Valdivieso	\$ 4.800,00	\$ 9.499,00	\$ 14.299,00	11 %
3.- José Antonio Toral Valdivieso	\$ 4.800,00	\$ 5.599,00	\$ 10.399,00	8 %
4.- Felipe Andrés Toral Valdivieso	\$ 2.400,00	\$ 6.699,00	\$ 9.099,00	7 %
5.- Esteban Xavier Toral Valdivieso	\$ 2.100,00	\$ 3.102,00	\$ 5.202,00	4 %
6.- Inmobiliaria Comercial y Agrícola Los Arrayanes C. A.	\$ 300,00	\$ 65.998,00	\$ 66.298,00	51 %
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 30.000,00</b>	<b>\$ 100.000,00</b>	<b>\$ 130.000,00</b>	<b>100 %</b>

El 29 de Diciembre del 2009 mediante escritura pública ante la doctora Liliana Montesinos Muñoz, Notaria Pública Décimo Primera del Cantón Cuenca, por resolución de la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía Agrota Cía. Ltda., se procede a aumentar el Capital Social en USD \$ 18.137,00 Dólares de los Estados Unidos de América USD \$ 16.759,00 tomado de las utilidades no distribuidas del Ejercicio 2008 y USD \$ 1.378,00 por concepto de la aplicación del Mandato Agrícola aprobado por la Asamblea Constituyente, aprobado por la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 811 el 31 de Diciembre del 2009, con lo que el nuevo Capital es de USD \$ 148.137,00 Dólares de los Estados Unidos de América, dividido en ciento cuarenta y ocho mil ciento treinta y siete participaciones de una UN DÓLAR cada una.

El Capital se encuentra suscrito y pagado en su totalidad y está representado como sigue de acuerdo al cuadro de Integración de Capital:

<u>NOMBRE DE LOS SOCIOS:</u>	<u>NACIONALIDAD</u>	<u>CAPITAL ACTUAL</u>	<u>AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO</u>	<u>NUEVO CAPITAL</u>	<u>PORCENTAJE</u>
1.- INMOBILIARIA COMERCIAL Y AGRICOLA LOS ARRAYANES C.A.	ECUADOR	\$ 66.298,00	\$ 9.250,00	\$ 75.548,00	51%
2.- Toral Amador Ernesto José Teodoro	ECUADOR	\$ 24.703,00	\$ 3.446,00	\$ 28.149,00	19%
3.- Toral Valdivieso Daniel Ernesto	ECUADOR	\$ 14.299,00	\$ 1.996,00	\$ 16.295,00	11%
4.- Toral Valdivieso Esteban Xavier	ECUADOR	\$ 5.202,00	\$ 725,00	\$ 5.927,00	4%
5.- Toral Valdivieso Felipe Andrés	ECUADOR	\$ 9.099,00	\$ 1.269,00	\$ 10.368,00	7%
5.- Toral Valdivieso José Antonio	ECUADOR	\$ 10.399,00	\$ 1.451,00	\$ 11.850,00	8%
	<b>TOTALES</b>	<b>\$ 130.000,00</b>	<b>\$ 18.137,00</b>	<b>\$ 148.137,00</b>	<b>100%</b>

Al 31 de Diciembre del 2013 la nómina de Socios que conforman el Capital Social de la Compañía otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías del Azuay se detalla en el siguiente cuadro:

<u>NOMBRE DE LOS SOCIOS</u>	<u>NACIONALIDAD</u>	<u>CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO</u>	<u>PORCENTAJE</u>
1.- MOVILIARIA COMERICAL Y AGRICOLA LOS ARRAYANES C. A.	Ecuador	\$ 76.058,00	51%
2.- Toral Amador Ernesto José Teodoro	Ecuador	\$ 28.339,00	19%
3.- Toral Valdivieso Daniel Ernesto	Ecuador	\$ 16.405,00	11%
4.- Toral Valdivieso Esteban Xavier	Ecuador	\$ 5.967,00	4%
5.- Toral Valdivieso Felipe Andrés	Ecuador	\$ 10.438,00	7%
6.- Toral Valdivieso José Antonio	Ecuador	\$ 6.688,00	4,48%
7.- Toral Valdivieso Juan Diego	Ecuador	\$ 5.242,00	3,52%
	<b>SUMAN</b>	<b>\$ 149.137,00</b>	<b>100,00%</b>

FUENTE: Archivo de la Compañía.

## AGROTA CIA. LTDA.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

#### POR EL PERIODO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

##### NOTA N°1 OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA

La Compañía Agrota Cía. Ltda. se constituye el 29 de Diciembre del año 2000, el objeto principal será la compra venta de maquinaria agrícola en general, herramienta para la agricultura y jardinería, agroquímicos y fertilizantes, insumos para la fumigación y otros actos que se encuentra detallado en la hoja N° 7 del presente informe dentro de rubro FINALIDALES.

##### NOTA N°2 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros basados en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas Entidades NIIF para las PYMES y Normas Internacionales de Contabilidad NIC, disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías y conforme a principios contables de general aceptación.

##### NOTA N°3 ACTIVO

###### 3.1.- ACTIVO CORRIENTE

###### 3.2.- EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO

Corresponde a la cuenta de Caja y Bancos que la Compañía dispone. El registro y control se lleva en mayores auxiliares y principales y se practica mensualmente tanto los arqueos de Caja como las conciliaciones bancarias y los saldos son los siguientes:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2013</u>
CAJA	\$ 958,65
BANCOS	\$ 143.948,60
SUMAN	<u>\$ 144.907,25</u>

###### 3.3.- CAJA

La cuenta de Caja registra los siguientes fondos:

Caja Chica Matriz	\$ 319,95
Caja Chica Feria Libre	\$ 200,00

Caja Chica Loja	\$	200,00
Caja Chica Agroquímicos	\$	200,00
Caja Chica Sucre	\$	<u>38,70</u>
SUMAN	\$	<u>958,65</u>

3.4.- BANCOS

La cuenta de Bancos registra el movimiento de las siguientes cuentas corrientes:

Produbanco	\$	69.854,69
Banco Internacional	\$	623,44
Banco Bolivariano	\$	47.476,78
Banco del Austro	\$	542,61
Banco Pichincha	\$	9.611,60
Banco de Machala	\$	4,47
Banco Pichincha - Ahorros	\$	11.116,91
Banco de Machala-Ahorros	\$	19,17
Produbanco – Ahorros	\$	<u>4.698,93</u>
SUMAN	\$	<u>143.948,60</u>

NOTA N° 4 INVERSIONES

Dentro de este rubro se encuentra la siguiente cuenta:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2013</u>
ACCIONES EN OTRAS EMPRESAS	\$ 0,00

NOTA N° 5 ACTIVOS FINANCIEROS

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2013</u>
CLIENTES	\$ 1'249.857,66
PRESTAMOS A PERSONAL EMPLEADOS	\$ 193.987,28
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$ 171.892,71
PRESTAMOS A EMPRESAS RELACIONADAS	\$ 826.157,45
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	<u>\$ - 12.969,94</u>
SUMAN	<u>\$ 2'428.925,16</u>

Este grupo de cuentas representan las obligaciones que la Compañía tiene que cobrar a sus clientes y otras obligaciones por cobrar a corto plazo. El registro y control se lleva en mayores auxiliares y principales, los mismos que presentan saldos reales.

El valor de cada una de estas cuentas tiene el siguiente desglose:

5.1.- CLIENTES

Esta cuenta registra el valor de la Cartera de Clientes según registros contables:

Clientes (Anexo 4 páginas)	\$ 1'008.814,88
Tarjetas de Crédito (Anexo 1Página)	\$ 11.791,76
Cheques Posfechados (Anexo)	\$ 229.251,02
SUMAN	\$ 1'249.857,66

5.2.- PRESTAMOS A PERSONAL DE EMPLEADOS

Esta cuenta registra los préstamos concedidos a los empleados, según registros contables y su respectivo Anexo 1 Página (57 Items).

\$ 193.987,28

5.3.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Esta cuenta registra los siguientes valores por cobrar según registros contables:

Cuenta Provisional (Pago Inmediato)	\$ 6.558,45
Cheques en Factoring (Anexo 4 páginas)	\$ 154.349,55
Consumo Celulares:	
José Toral Valdivieso	\$ 777,90
Esteban Toral Valdivieso	\$ 36,66
Juan Diego Toral Valdivieso	\$ 160,61
Garantía en Factoring	\$ 975,17
SUMAN	\$ 171.892,71

5.4.- PRESTAMOS A EMPRESAS RELACIONADAS

Esta cuenta registra los préstamos a las siguientes empresas relacionadas:

Ambagrota	\$ 11.400,25
Agroinsumos	\$ 742.074,20
Lic. Ernesto Toral	\$ 14.187,54

Sukampo	\$ 58.188,16
Préstamo a Ma. De Lourdes Valdivieso	\$ 307,30
SUMAN	\$ 826.157,45

5.5.- (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES

Esta cuenta registra la provisión acumulada para cuentas incobrables:	\$ -12.969,94
---	---------------

NOTA N° 6 INVENTARIOS

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2013</u>
<u>INVENTARIOS</u>	
Inventario Agrota	\$ 1'507.128,63
Inventario Maquicuenca	\$ 3.945,07
IMPORTACIONES EN TRANSITO	\$ 41.802,96
SUMAN	\$ 1'552.876,66

Estas cuentas representan el valor del Inventario Final de cada una de ellas. El control y valoración se lo lleva en los respectivos registros contables.

NOTA N° 7 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Dentro de este rubro se encuentra la siguiente cuenta:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2013</u>
<u>IMPUESTOS FISCALES</u>	\$ 141.113,51
Esta cuenta registra los siguientes valores:	
Crédito Tributario Iva	\$ 13.707,72
Crédito Tributario I.S.D.	\$ 22.009,87
IVA Mensual	\$ 27,39
Crédito Tributario Impuesto a la Renta 2009	\$ 13.238,31
Crédito Tributario Impuesto Renta 2010	\$ 14.640,60
Retención en la Fuente en Ventas	\$ 72.347,05
Anticipo Impuesto A La Renta	\$ 5.142,56
SUMAN	\$ 141.113,50

Este grupo de cuentas representan los valores anticipados por el Concepto de cada una de ellas. El registro y control se lleva en mayores auxiliares y principales los mismos que presentan saldos reales.

NOTA N° 8 SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

SALDOS AL 31 DE DIC./2013

Dentro de este rubro se encuentra la siguiente cuenta:

PAGOS ANTICIPADOS	\$ 53.119,19
-------------------	--------------

Esta cuenta registra los siguientes valores:

Anticipo a Proveedores (Anexo 1 Página)	\$ 47.619,19
Anticipo Lenin Zúñiga (Generador de Luz)	\$ 5.500,00
SUMAN	\$ 53.119,19

NOTA N° 9 ACTIVO NO CORRIENTE

9.1.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas cuyo valor en libros son los siguientes:

	<u>SALDOS AL 31 DE DIC./2013</u>		
	<u>COSTO</u>	<u>DEPREC</u>	<u>VALOR</u>
	<u>ADQUIS.</u>	<u>ACUM.</u>	<u>EN LIBROS</u>
MUEBLES Y EQUIPOS	\$ 53.613,65	\$ -22.495,61	\$ 31.118,04
EQUIPO DE OFICINA	\$ 3.062,31	\$ - 0,00	\$ 3.062,31
VEHÍCULOS	\$ 398.301,14	\$ -47.317,13	\$ 350.984,01
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	\$ 40.988,76	\$ -16.569,18	\$ 24.419,58
MAQUINARIA	\$ 6.933,42	\$ - 0,00	\$ 6.933,42
CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$ 3.674,15	\$ - 0,00	\$ 3.674,15
SUMAN	\$ 506.573,43	\$ -86.381,92	\$ 420.191,51

A este grupo de cuentas se han aplicado los porcentajes de depreciación correspondientes a cada una de ellas, calculado en base al método de línea recta y en función de la vida útil estimada de los respectivos Activos, los mismos que están bajo el control de los respectivos registros contables:

NOTA NO. 10

OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Dentro de este rubro se encuentra lo siguiente:

INTANGIBLE

Registro de Marcas y Patentes \$ 170.774,89

OTROS

SOFTWARE	\$ 6.000,00
Cuentas Incobrables	\$ 4.167,98
Para Amortizar Ctas. Incobrables	\$ 37.922,20
SUMAN	\$ 218.865,07

NOTA N° 11 PASIVO

11.1.- PASIVO CORRIENTE

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2013</u>
OBLIGACIONES BANCARIAS	\$ 732.138,82
PROVEEDORES	\$ 1'306.748,60
ACREEDORES VARIOS	\$ 71.745,99
PROVISIONES PARA BENEFICIOS SOCIALES	\$ 52.470,46
IESS POR PAGAR	\$ 0,00
DESCUENTOS AL PERSONAL	\$ 7.237,72
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	\$ 0,00
IMPUESTOS POR PAGAR	\$ 61.500,07
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$ 45.280,70
ANTICIPO DE CLIENTES	\$ 178.371,83
PASIVO DIFERIDO	\$ 34.407,96
PASIVO CONTINGENTE	\$ 108.503,56
SUMAN	\$ 2'598.405,71

Este grupo de cuentas representan las obligaciones que la Compañía tiene con sus Proveedores, Obligaciones Bancarias, acreedores, Impuestos por Pagar, Provisiones etc. El registro y control se lleva en mayores auxiliares y principales los mismos que presentan saldos reales. El valor de cada una de estas cuentas tiene el siguiente desglose:

11.2.- OBLIGACIONES BANCARIAS

Esta cuenta registra las siguientes obligaciones por pagar:

OPERACIONES DE FACTORING

Banco Bolivariano \$ 135.443,09

Banco Produbanco	\$	12.559,35	
Banco de Guayaquil	\$	<u>7.929,99</u>	\$ 155.932,43

OPERACIONES DE CRÉDITO

Banco Internacional	\$	82.214,48	
Banco Pichincha	\$	17.479,36	
Banco Produbanco	\$	234.856,89	
Banco Bolivariano	\$	<u>192.098,88</u>	\$ 526.649,61
Carta de Crédito Produbanco			\$ <u>49.556,78</u>
	SUMAN		\$ <u><u>732.138,82</u></u>

11.3.- PROVEEDORES

Esta cuenta registra los valores que la Compañía adeuda por diferentes conceptos a los siguientes proveedores constantes en el anexo de 5 páginas: \$ 1'306.748,60

11.4.- ACREEDORES VARIOS

Esta cuenta registra los siguientes acreedores:

Deuda a Sukampo		\$	745,99
Deuda a Sr. Ganzo Peña		\$	<u>71.000,00</u>
	SUMAN	\$	<u><u>71.745,99</u></u>

11.5.- PROVISIONES BENEFICIOS SOCIALES

Esta cuenta registra las siguientes provisiones sociales:

Décimo Tercer Sueldo		\$	9.965,26
Décimo Cuarto Sueldo		\$	7.616,25
Fondos de Reserva		\$	1.569,32
Vacaciones		\$	24.958,77
Aporte Patronal		\$	<u>8.360,86</u>
	SUMAN	\$	<u><u>52.470,46</u></u>

11.6.- IMPUESTOS POR PAGAR

Esta cuenta registra los siguientes Impuestos por Pagar:

Retenciones en la Fuente	\$	6.522,58
Retención en Compras IVA	\$	4,57
Retención en la Fuente 2009	\$	18,48
Impuesto a la Renta	\$	51.980,94
Retenciones del IVA Compras	\$	2.973,50
SUMAN	\$	61.500,07

11.7.- DESCUENTOS AL PERSONAL

Esta cuenta registra los siguientes valores descontados:

Tarjeta de Consumo Continental	\$	64,09
Cooperativa Multiempresarial	\$	2.893,99
Tribunal de Menores Azuay	\$	161,62
AIG Metropolitana de Seguros	\$	1.237,09
Juan Marcel (Descuentos al personal)	\$	- 13,48
Óptica Ortíz	\$	18,14
Seguros AIG - Agrota	\$	71,00
Libros de Motivación	\$	- 57,50
Coral Centro	\$	576,39
Seguros Confyamed	\$	1.564,17
Farmacias	\$	535,97
Colaboraciones	\$	186,40
No Determinados	\$	- 0,16
	\$	7.237,72

11.8.- ANTICIPOS DE CLIENTES

Esta cuenta registra el valor que los clientes dejan como anticipo para la importación de herramientas y maquinaria agrícola, según registros contables, y su respectivo anexo.

\$ 178.371,83

11.9.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Esta cuenta registra lo siguientes valores por Pagar:

IPCA	\$	1,00
Multas y Donaciones	\$	1.918,75
IESS por Pagar	\$	6.287,49
15% Utilidad Trabajadores	\$	31.891,90
Deuda Hospital del Río	\$	10.800,73
Nóminas por Pagar	\$	- 1.081,13
Tarjeta Bankard (Bolivariano)	\$	- 4.182,66
Tarjeta American Express	\$	- 100,00
Tarjeta Banco del Austro	\$	- 255,38
SUMAN	\$	<u>45.280,70</u>

11.10.- PASIVO DIFERIDO

Esta cuenta registra el valor de los Ingresos Diferidos: \$ 34.407,96

11.11.- PASIVO CONTINGENTE

Esta cuenta registra lo siguiente:

Posible cuentas por pagar a Agroinsumos	\$	92.474,47
Sobregiro en importaciones	\$	16.029,09
SUMAN	\$	<u>108.503,56</u>

NOTA N° 12 PASIVO NO CORRIENTE

12.1.- PASIVO A LARGO PLAZO

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2013</u>	
OBLIGACIONES BANCARIAS LARGO PLAZO	\$	47.846,16
FINANCIAMIENTO DE VEHÍCULOS	\$	262.916,54
PRÉSTAMOS DE TERCEROS	\$	934.582,50
PRÉSTAMOS DE SOCIOS	\$	569.055,70
SUMAN	\$	<u>1'814.400,90</u>

El valor de cada una de estas cuentas tiene el siguiente desglose:

12.2.- OBLIGACIONES BANCARIAS L/PLAZO

Esta cuenta registra los préstamos realizados a:

Banco Produbanco	\$ 47.846,16
------------------	--------------

12.3.- PRÉSTAMOS DE TERCEROS

Esta cuenta registra los préstamos por pagar a:

Genoveva Malo	\$ 80.000,00
María Dolores Chacón	\$ 20.000,00
Norma Mora	\$ 205.500,00
Margarita Toral	\$ 33.000,00
Diego Malo	\$ 100.000,00
Lucía Toral	\$ 65.000,00
Alberto Malo Toral	\$ 75.000,00
Ernesto Toral (m.t.)	\$ 20.000,00
Enrique Toral	\$ 121.000,00
Julio Vega Toral	\$ 50.000,00
Javier Patricio Ugalde Valdivieso	\$ 105.082,50
Diego Malo (Hijo)	\$ 60.000,00
SUMAN	\$ 934.582,50

12.4.- PRESTAMOS DE SOCIOS

Esta cuenta registra los siguientes préstamos de:

Ernesto Toral	\$ 512.475,00
Felipe Toral Valdivieso	\$ 33.580,70
Esteban Toral Valdivieso	\$ 23.000,00
SUMAN	\$ 569.055,70

12.5.- FINANCIAMIENTO DE VEHÍCULOS

Esta cuenta registra el financiamiento de vehículos a:

Daniel Toral	\$ 3.330,72
Edy Jaramillo	\$ 22.048,00
Jorge Viera	\$ 10.000,00
Carlos Castillo	\$ 24.689,98
Alvaro Aguilera	\$ 18.692,07
Mario Cuesta	\$ 18.116,52
Ing. Enrique Toral	\$ 14.457,00
Daniel Toral (Veh. 2)	\$ 17.669,73

Tito Sarango (Veh. 2)	\$	24.250,45
Juan Pablo Salamea	\$	14.841,16
Fabián Cabrera	\$	11.115,55
Marco Antonio Acaro	\$	17.000,00
Fabián Quezada	\$	19.500,00
Hugo Daniel Cruz	\$	24.000,00
José Anguisaca	\$	<u>23.205,36</u>
SUMAN	\$	<u><u>262.916,54</u></u>

### NOTA N° 13 PATRIMONIO

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas:

	<u>SALDO AL 31 DE DIC./2013</u>
CAPITAL SOCIAL	\$ 149.137,00
<u>APORTES Y RESERVAS</u>	
Aporte para Futuras Capitalizaciones	\$ 83.365,08
Reserva Legal	\$ 25.335,84
Reserva Facultativa	\$ 41.017,89
Utilidad No Distribuida	\$ 0,00
<u>RESULTADOS</u>	
Resultados Acumulados (Efectos Transición a NIIF)	\$ 0,00
Utilidad Ejercicios Anteriores	\$ 120.556,64
Utilidad del Ejercicio a Disposición	\$ <u>127.779,28</u>
SUMAN	\$ <u><u>547.191,73</u></u>

La nómina de Socios del Capital Social se encuentra detallado en la hoja N° 9 del presente informe.

La Reserva Legal y Facultativa es el resultado de la aplicación de las normas constantes en la Ley de Compañías y el Estatuto Social de la Compañía.

La Utilidad del presente ejercicio por USD \$ 222.613,27 que consta en el Estado de Resultados Integral es antes del 15% Participación de Trabajadores, Impuesto a la Renta y Reservas.

### NOTA N° 14 ANALISIS FINANCIERO

Con el objeto de hacer una evaluación de los resultados económicos y sobre todo de la gestión administrativa financiera de la Compañía, se lo realiza utilizando índices y razones financieras de general conocimiento y aceptación, como son los siguientes:

14.1.- INDICE DE SOLVENCIA (LIQUIDEZ)

	Dic. 31 2.013	Dic. 31 2.012
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>	<u>4'320.941,76</u>	<u>2'402.461,64</u>
<u>PASIVO CORRIENTE</u>	<u>2'598.405,71</u>	<u>1'961.652,49</u>
	= 1.66	= 1.22

Según el criterio universalizado se estipula al coeficiente entre 1 y 1.5, como un indicador de equilibrio financiero normal para el Capital Circulante, es decir cuanto más alto sea el coeficiente la Empresa tendrá mayores posibilidades de efectuar sus pagos a corto plazo. En el presente caso la Compañía demuestra liquidez en el Capital de Trabajo ya que por cada USD \$ 1,00 de deudas u obligaciones a corto plazo, la Compañía tiene una capacidad de USD \$ 1.66 para cubrirlas.

14.2.- INDICE DE LIQUIDEZ INMEDIATA O PRUEBA ACIDA

	Dic. 31 2.013	Dic. 31 2.012
<u>ACTIVO CORRIENTE – INVENTARIOS</u>	<u>4'320.941,76 – 1'552.876,66</u>	<u>2'402.461,64 – 824.312,07</u>
<u>PASIVO CORRIENTE</u>	<u>2'598.405,71</u>	<u>1'961.652,49</u>
	= 1.06	= 0,80

Este índice tiene un incremento del 32.50% con relación al 31 de Dicbre. del 2012, con este índice se pretende medir la solvencia de la Compañía de una manera más rigurosa, en virtud de que los inventarios constituyen la parte menos líquida pues, requieren de un tiempo prudencial para su venta y recuperación en dinero efectivo. En el presente caso por cada USD \$ 1,00 de obligaciones de corto plazo (hasta un año) la Compañía tiene USD \$ 1.06 para cubrirlas.

#### 14.3.- INDICE DE GARANTÍA

	Dic. 31 2.013	Dic. 31 2.012
<u>TOTAL DEL ACTIVO</u>	<u>4'959.998,34</u>	<u>2'862.432,79</u>
<u>TOTAL DEL PASIVO</u>	<u>4'412.806,61</u>	<u>2'412.398,02</u>

Esta comparación ofrece tranquilidad a los acreedores de corto y largo plazo, pues el coeficiente que se estima es de 2 a 3. En lo que respecta a la Compañía el índice tiene un decremento del 5.08% con relación al 31 de Diciembre del 2012, lo que demuestra que no está dentro del coeficiente aceptable.

#### 14.4.- INDICE DE ENDEUDAMIENTO

	Dic. 31 2.013	Dic. 31 2.012
<u>PASIVO CORTO PLAZO + PASIVO LARGO PLAZO</u>	<u>2'598.405,71 + 1'814.400,90</u>	<u>1'961.652,49 + 450.745,53</u>
<u>PATRIMONIO</u>	<u>547.191,73</u>	<u>450.034,77</u>

Esta razón tiene por objeto demostrar la relación que existe entre el Patrimonio de la Compañía y el total de las Obligaciones por Pagar de corto y largo plazo. Se considera aceptable cuando el coeficiente no llega a 1. Basado en este análisis se puede considerar que el índice no se encuentra dentro de lo aceptable.

#### 14.5.- INDICE DE RENTABILIDAD

	Dic. 31 2.013	Dic. 31 2.012
<u>UTILIDAD DEL EJERCICIO</u>	<u>222.613,27</u>	<u>116.015,72</u>
<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>149.137,00</u>	<u>149.137,00</u>

La Utilidad que se compara es antes de Participación de Trabajadores, Impuestos y Reservas.

El rendimiento del Capital Social en promedio del 149.26% a favor de los socios, por ser este porcentaje mayor al rendimiento promedio del mercado financiero y de valores que al 31 de Diciembre del 2.013 es alrededor del 10 al 16% se podrá considerar como una rentabilidad aceptable sobre el Capital Social.

NOTA N° 15 CONCLUSIONES

- 15.1.- Del examen de Auditoría realizado se desprende del buen manejo de los mecanismos Administrativos y Contables, el sistema funciona de acuerdo a los objetivos y metas trazados por la Compañía.
- 15.2.- Los Estados Comparativos demuestran los cambios que han sufrido las diferentes cuentas, permitiendo a la gerencia analizar y hacer un seguimiento del comportamiento de cada una de ellas.
- 15.3.- Con el propósito de verificar la consistencia del control interno, se aplicó cuestionarios de control, en la medida que se consideró necesario para establecer las bases de confiabilidad de los registros, comprobando que es el adecuado lo ejercido por la Compañía.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX