CONSTRUCTORA CALDERON TORRES COMPAÑÍA LIMITADA

INFORME DE GERENCIA

Loja, 25 de Marzo del 2014

Señores:

SOCIOS DE LA CONSTRUCTORA CALDERON TORRES

COMPAÑÍA LIMITADA

Ciudad.-

Estimados Socios:

Adjunto al presente informe sírvanse encontrar los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico del año 2013, los mismos que pongo a vuestra consideración para su respectivo análisis y aprobación.

Como se ha informado oportunamente en el ejercicio económico debido a la difícil situación económica que atraviesa nuestro país, se ha logrado cumplir en parte con los objetivos planteados para el año 2013, los resultados obtenidos nos muestran la verdadera situación financiera de la Compañía.

Adicional informo que se ha trabajado arduamente procurando cumplir con las obligaciones que hemos contraído, con los distintos organismos de Control como son el Servicio de Rentas Internas; Superintendencia de Compañías; Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, entre otras.

Esperando contar con su comprensión y colaboración a fin de seguir creciendo y mejorar en los procesos, les expreso mis agradecimientos.

Muy Atentamente

Sr. José Luís Calderón Torres

GERENTE CONTRUCTORA

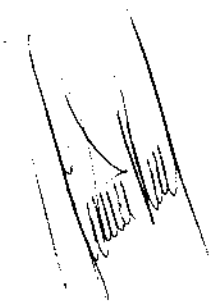
CALDERON TORRES C.L.

ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS

Desde 01/01/2013 Hasta 31/12/2013 En $_____

Código de Cta.	Descripción de la cuenta.	Subtotales	Totales
41	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		55,280.36
4101	Venta de Bienes	13,446.00	
4104	Transporte de material	15,290.37	
4105	Alquiler de maquinaria	5,527.85	
4106	Intereses	0.30	
4109	Otros ingresos de actividades ordinarias	21,015.84	
	S U B T O T A L		55,280.36
51	COSTOS DE VENTAS Y PRODUCCION		3,893.00
510104	(+)Compras Netas de b.no prod.	3,893.00	
52	GASTOS		50,845.31
5202	GASTOS		49,354.58
520201	Sueldos,Salarios y demas remuneraciones	15,184.69	
520202	Aportes a la Seguridad Social incluye f	1,646.96	
52020301	Decimo Tercer Sueldo	1,170.88	
52020302	Decimo Cuarto Sueldo	954.00	
52020303	Fondo de Reserva	964.56	
520205	Honorarios,comisiones y dietas a pers.	3,504.21	
520206	IECE Y SETEC	147.84	
520207	Suministros y Materiales	151.00	
520208	Mantenimiento y Reparaciones	5,056.43	
520209	Arrendamiento Operativo	1,800.00	
520212	Combustibles	11,362.24	
520213	Lubricantes	3,931.14	
520220	Impuestos,Contribuciones y Otros	5.00	
52022101	Propiedades Planta y Equipo	3,475.63	
520301	Intereses	1,440.69	
520302	Comisiones	50.04	
	S U B T O T A L		54,738.31
	GANANCIA / PERDIDA		542.05

Gerente



Contador

BALANCE GENERAL DE LA EMPRESA

Al 31/12/2013 En $_____

Código de Cta.	Descripción de la cuenta.	Subtotales	Totales
1	ACTIVO		105,330.68
101	ACTIVO CORRIENTE		23,481.14
1010101	Banco Nacional de Fomento 1-37000004	10.64	
1010102	Banco de Machala 125-0008178	480.14	
10102	ACTIVOS FINANCIEROS		19,823.15
1010206	Documentos y Ctas. por cobrar clientes	19,823.15	
10105	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		3,167.21
1010501	Credito tributario IVA a favor de la e	124.87	
1010502	Credito Tributario Renta a favor de la	3,042.34	
102	ACTIVO NO CORRIENTE		81,849.54
10201	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		69,280.64
1020105	Muebles y Enseres	1,262.52	
1020106	Maquinaria y Equipo	73,493.75	
1020112	(-)Deprec.Acum.Propiedades Planta y Eq	(5,475.63)	
10205	Activos Por Impuestos Diferidos	12,568.90	
			105,330.68
2	PASIVO		67,664.47
201	PASIVO CORRIENTE		67,664.47
20103	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		61,601.11
2010301	Locales	61,601.11	
20104	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES		5,678.25
2010401	Locales	5,678.25	
20107	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES		385.11
201070101	Ret. fte. 1% renta	2.97	
201070103	Ret. fte. 8% renta	12.00	
201070104	Ret. fte. 10% renta	42.86	
201070107	Ret. fte. 100% IVA	51.43	
201070301	Aporte Personal por pagar	119.96	
201070302	Aporte Patronal Por Pagar	143.05	
201070303	IECE y SETEC por pagar	12.84	
			67,664.47
3	PATRIMONIO NETO		37,666.21
30101	Capital Suscrito o asignado	402.00	
302	APORTE DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA	5,000.00	
307	RESULTADOS DEL EJERCICIO -- Utilidad	542.05	
30701	Ganancia neta del periodo año anterior	31,722.16	
			37,666.21

TOTAL PASIVO + CAPITAL	105,330.68

Gerente

Contador