

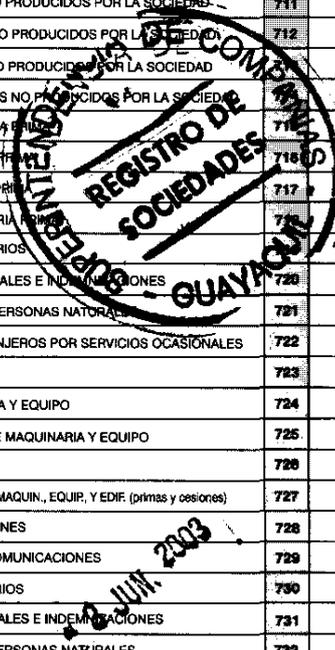
SUPERINTENDENCIA DE EMPRESAS
DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANES FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES
No. 20 0110077

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN
 102 AÑO: 2003
 104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA: -

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE
 201 RUC: 0990284
 202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN: SOCIEDAD PREDIAL COMERCIAL S.A. SOPRECO
 203 EXPEDIENTE: 3209-57

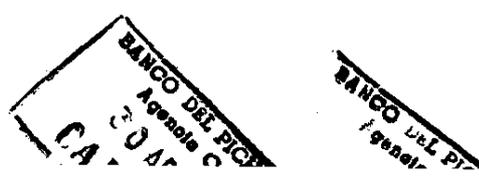
ESTADO DE SITUACIÓN				ESTADO DE RESULTADOS				
300 ACTIVO				600 INGRESOS				
310 ACTIVO CORRIENTE				600 INGRESOS				
DISPONIBLE CORRIENTE NO DISPONIBLE	CAJA, BANCOS	311	3.805,77	VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14%		801	96.216,88	
	INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	313	-	VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERO		802	3.390,00	
	CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	315	-	EXPORTACIONES		803	-	
	(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	317	-	INGRESOS NO OPERACIONALES	DIVIDENDOS PERCIBIDOS		804	-
	CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	319	8.120,15		OTROS INGRESOS EXENTOS		805	-
	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	321	1.485,00		RENDIMIENTOS FINANCIEROS		806	-
	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	323	-		OTRAS RENTAS		807	-
	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	325	1.283,56	TOTAL INGRESOS		899	99.606,88	
	INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	327	-	700 COSTOS Y GASTOS				
	INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	329	-	710 COSTO DE VENTAS				
	INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	331	-	INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD		711	-	
	INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN	333	-	COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD		712	-	
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	335	-	IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD		713	-		
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	337	-	(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD		714	-		
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	339	9,38	INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA		715	-		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	14.703,86	COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA		716	-		
340 ACTIVO FIJO				IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA		717	-	
ACTIVO FIJO TANGIBLE				(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA		718	-	
TERRENOS	341	-	MANO DE OBRA DIRECTA	SUELDOS Y SALARIOS		719	-	
EDIFICIOS E INSTALACIONES	343	11.366,62		BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES		720	-	
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	345	466,81		HONORARIOS A PERSONAS NATURALES		721	-	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	347	-		HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES		722	-	
VEHÍCULOS	349	-	GASTOS DE FABRICACIÓN		723	-		
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	351	-	DEPRECIACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO		724	-		
DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	353	2.633,75	DEPRECIACIÓN ACELERADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO		725	-		
DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACELERADA ACTIVO FIJO	355	-	SUMINISTROS Y MATERIALES		726	-		
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	359	9.199,68	SEGUROS Y REASEGUROS DE INV., MAQUIN., EQUIP. Y EDIF. (primas y cesiones)		727	-		
ACTIVO FIJO INTANGIBLE				MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		728	-	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	361	-	AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES		729	-		
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	363	-	MANO DE OBRA INDIRECTA	SUELDOS Y SALARIOS		730	-	
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	365	-		BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES		731	-	
TOTAL ACTIVO FIJO	369	9.199,68		HONORARIOS A PERSONAS NATURALES		732	-	
370 ACTIVO DIFERIDO				HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES		733	-	
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	371	560,00	COMBUSTIBLES		734	-		
GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS	373	-	ARRENDAMIENTO MERCANTIL		735	-		
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	375	-	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES		736	-		
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	-	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES		737	-		
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	379	144,46	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		738	-		
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	415,54	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		739	-		
380 OTROS ACTIVOS				INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS		740	-	
CLIENTES Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO	CLIENTES RELACIONADOS	381	-	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS		741	-	
	OTROS	383	-	OTROS COSTOS DE VENTAS		742	-	
(-) PROVISIONES INCOBRABLES	385	-	TOTAL COSTO DE VENTAS		749	-		
INVERSIONES A LARGO PLAZO	SOCIEDADES RELACIONADAS	387	-	750 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS				
	OTRAS	389	-	SUELDOS, SALARIOS		751	8.353,28	
GASTOS ANTICIPADOS	391	-	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES		752	4.466,37		
OTROS ACTIVOS	393	-	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES		753	2.040,00		
TOTAL OTROS ACTIVOS	397	-	HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES		754	-		
TOTAL DEL ACTIVO	399	24.319,08	ARRENDAMIENTO MERCANTIL		755	-		
ACTIVOS CONTINGENTES	398	-	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES		756	-		
400 PASIVO				ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES		757	-	
410 PASIVO CORRIENTE				COMISIONES EN VENTAS		758	-	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	LOCALES	411	-	PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD		759	60,27	
	DEL EXTERIOR	413	-	COMBUSTIBLES		760	-	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	LOCALES	415	-	SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones)		761	-	
	DEL EXTERIOR	417	-	SUMINISTROS Y MATERIALES		762	2.059,94	
				GASTOS DE GESTIÓN		763	15.658,00	



PASIVO CORRIENTE		PASIVO LARGO PLAZO		PASIVO DIFERIDO		OTROS PASIVOS		PASIVO Y PATRIMONIO	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	LOCALES	415	-	441	-	471	-	481	-
	DEL EXTERIOR	417	-	443	-	473	7.308,04	483	-
PRESTAMOS DE SOCIALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ	LOCALES	419	45.654,15	445	-	475	-	485	-
	DEL EXTERIOR	421	-	447	-	477	-	487	-
	CON LA ADM. TRIBUTARIA	423	5.623,70	449	-	479	7.308,04	489	-
	CON EL IESS	425	188,97	451	-	481	-	491	-
	CON EMPLEADOS	427	2.434,02	453	-	483	-	493	-
PROVISIONES A CORTO PLAZO		429	-	455	-	485	-	495	-
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO		431	-	457	-	487	-	497	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		439	36.407,46	469	11.884,20	499	17.215,22	509	1.000,00
440 PASIVO LARGO PLAZO									
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	LOCALES	441	-	461	11.884,20	481	-	501	1.000,00
	DEL EXTERIOR	443	-	463	11.884,20	483	-	503	-
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	LOCALES	445	-	465	-	485	-	505	-
	DEL EXTERIOR	447	-	467	-	487	-	507	18.344,59
PRESTAMOS DE SOCIALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ	LOCALES	449	-	469	-	489	-	509	11.596,48
	DEL EXTERIOR	451	-	471	-	491	-	511	248,65
HIPOTECAS POR PAGAR		453	-	473	-	493	-	513	-
OBLIGACIONES EMITIDAS		455	-	475	-	495	-	515	-
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL		457	-	477	-	497	-	517	10.344,58
OTRAS PROVISIONES		459	-	479	-	499	-	519	-
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO		461	-	481	-	501	-	521	-
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO		469	11.884,20	499	11.884,20	509	17.215,22	519	41.534,30
470 PASIVO DIFERIDO									
ANTICIPO CUENTAS		471	-	491	-	511	-	531	-
OTROS PASIVOS DIFERIDOS		473	7.308,04	493	-	513	-	533	-
TOTAL PASIVO DIFERIDO		479	7.308,04	499	7.308,04	519	7.308,04	539	24.319,08
OTROS PASIVOS									
INGRESOS ANTICIPADOS		481	-	501	-	521	-	541	-
OTROS PASIVOS		483	-	503	-	523	-	543	-
TOTAL OTROS PASIVOS		489	-	509	-	529	-	549	-
TOTAL DEL PASIVO		439 + 469 + 479 + 489	47.215,22	509	17.215,22	519	17.215,22	529	17.215,22
500 PATRIMONIO NETO									
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO		501	1.000,00	521	-	541	-	561	-
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA		503	-	523	-	543	-	563	-
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN		505	-	525	-	545	-	565	-
RESERVAS (LEGAL, FACULTATIVA, ESTATUTARIA)		507	18.344,59	527	-	547	-	567	-
RESERVA DE CAPITAL		509	11.596,48	529	-	549	-	569	-
OTROS SUPERÁVITS		511	248,65	531	-	551	-	571	-
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES		513	-	533	-	553	-	573	-
(-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES		515	-	535	-	555	-	575	-
UTILIDAD DEL EJERCICIO	trasladar campo 797	517	10.344,58	537	-	557	-	577	-
(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO	trasladar campo 798	519	-	539	-	559	-	579	-
TOTAL PATRIMONIO NETO		509	41.534,30	529	41.534,30	549	41.534,30	569	41.534,30
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		439 + 509	24.319,08	509	24.319,08	519	24.319,08	529	24.319,08

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO		DETALLE DE COMPENSACIONES	
908	N/C No.	910	N/C No.
909	USD	911	USD
(CAMPO 812 Y 821)	LEY No.	921	REGISTRO OFICIAL No.
		922	AÑO
		923	MES
		924	DÍA

COPIA 2: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
POLIGRÁFICA C.A. - Resolución: 0231 - 27 / 03 / 02



SELLO Y FECHA DE RECEPCIÓN