

CONDORYACU CIA.LTDA.
Av. de la Américas 5-606
Tel: 072826027

Informe Anual de Gerencia

1 de Enero al 31 de Diciembre del 2012

AGROPECUARIA Y FORESTAL CONDORYACU CIA.LTDA.

Señores

Socios Agropecuaria y Forestal Condoryacu Cia. Ltda.

Ciudad.-

Estimados socios, con la finalidad de darles a conocer el presente informe, me dirijo a Ustedes muy comedidamente, esperando aclarar cualquier inquietud.

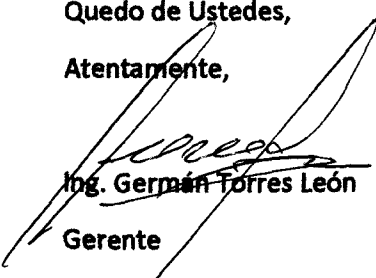
Les adjunto copia de los estados financieros, en la cual hago conocer que la información contenida en estas cifras del ejercicio fiscal del 2012, ha sido revisada periódicamente por el área de administración:

1. Las operaciones agrícolas y forestales se ha realizado con normalidad y se han mejorado notablemente con respecto al año anterior.
2. Cabe destacar que la relación obrero patronal durante el periodo 2012, fue muy cordial habiendo cumplido por lo tanto a cabalidad, todas las disposiciones legales pertinentes.
3. El resultado del periodo 2012 es una utilidad de 8.409,40 antes de repartir a trabajadores y de impuesto a la renta. Este rendimiento se debe a que se vendió una Propiedad que estaba a nombre de la Compañía.
4. El 2012 fue nuestro año de aplicación, habiéndose registrado los ajustes provenientes de la adopción de NIIF para Pymes, cumpliendo de esta forma con la normativa de implementación y también se incrementa el Patrimonio más de un 100% por tener un resultado positivo de estos asientos.
5. En relación a las ventas, los balances de este periodo muestran un decremento de 5.44% con relación al año anterior.
6. En general hemos dado cumplimiento a todas las normas societarias, tributarias, de propiedad intelectual y derecho de autor.

Siempre con las mejores expectativas en nuestros proyectos y con el apoyo de ustedes, seguros de poder retribuir su confianza y agradeciéndoles por su gentil atención.

Quedo de Ustedes,

Atentamente,



Ing. Germán Torres León

Gerente