

**INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA DE SOCIOS  
SOBRE EL FUNCIONAMIENTO DE LA COMPAÑÍA EN EL  
EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2007**

Señores Socios:

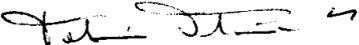
En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias, presentamos a ustedes el informe económico de la Administración de Soluciones Habitacionales SOLHABIT Cia. Ltda., correspondiente al ejercicio económico del año 2007.

**SITUACION GENERAL.**

Durante el ejercicio económico 2007, la actividad de SOLHABIT se limitó a la comercialización de 1.925,90 m<sup>2</sup> de terreno, mediante ventas al contado, obteniéndose un ingreso por éstas y por la recuperación real de las ventas a plazos al 31 de diciembre del 2007 que alcanzó el valor total de US\$ 692.322,53 a un costo de ventas de US\$ 529.563,76, a los que sumados los gastos de administración y venta que ascienden a \$ 86.299,22; y, considerando los ingresos no operacionales dan un resultado de US\$ 77.393,72.

Sobre este valor se realiza: la consolidación tributaria dando un impuesto a la renta de US\$ 16.461,05; la apropiación para la participación de los trabajadores en la utilidad por el valor de US\$ 11.609,06; y, la reserva legal del 5% de US\$ 2.466,18; obteniéndose una utilidad a disposición de los socios, por el ejercicio 2007 de \$ 46.857,43.

Cuenca, Marzo del 2008

  
Ing. Fabián Ordóñez Martínez  
GERENTE DE SOLHABIT CIA.LTDA.