

INFORME DE GERENCIA

PERIODO 2018

Durante el año 2018 surgieron cambios en cuanto al tema laboral, políticas empresariales internas con el fin de mejorar y adaptarnos a los cambios existentes por parte de los diferentes organismos de control.

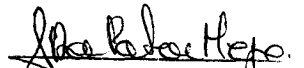
Debido a la situación económica del país de los últimos años, y sobre todo el efecto que ha tenido en el sector de la construcción, durante el primer semestre hubo una pequeña reactivación para este sector, sin embargo, el impacto no fue el esperado, debido a que, si las ventas mejoraron la carga impositiva que se tiene como compañía, fue un freno para la liquidez de la empresa.

Por otro lado, el segundo semestre, fue bastante positivo, ya que se empezó con la construcción de la Cooperativa JEP para la ciudad de Quito, adicionalmente el contrato con Consorcio Delco para los últimos meses del año. De igual forma, hubo contratos de varios clientes lo que nos permitió tener una leve mejoraría en el 2018.

Con respecto a las ventas durante este año, hubo un aumento del 2,1% con respecto al año anterior. En cuanto a los gastos también se logró disminuir en un 1.3%. Logrando a fin de año obtener un resultado positivo, pero no el óptimo que se desearía.

Durante este año se ha intentado disminuir los gastos de la empresa, sobre todo en la parte administrativa que fue la reducción de salarios. También en el ámbito de personal, se procedió a realizar el contrato para el control de salud de los empleados, algunos exámenes se los hizo mediante el seguro y los faltantes se los tendrá que realizar en un laboratorio privada el próximo año. En cuanto al accidente laboral que hubo en junio de Ronald Lalangui se presentó todos los documentos y el caso fue archivado por el IESS en el mes de octubre, sin haber ninguna sanción por parte de esta entidad.

Para el inicio del próximo año se espera un buen inicio de año, ya que se confirmó la construcción de dos edificios para constructora López y lo cual se dará inicio en los primeros días del año 2019.


Eco. Ana Patricia Mejia
GERENTE GENERAL