

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE HERNAN ALVEAR CIA. LTDA.

Cuenca, 20 de marzo de 2017

Señores Socios
HERNAN ALVEAR CIA. LTDA.
Ciudad.

En cumplimiento de lo dispuesto por la Ley de Compañías, su Reglamento y lo establecido en los Estatutos de la Compañía, presento a ustedes el informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2016:

Las principales situaciones presentadas en el año 2016 son las siguientes:

- Las ventas han disminuido un 65% en relación con el ejercicio económico 2016
- Los costos se han mantenido en el mismo porcentaje en relación con el año anterior
- Los gastos han disminuido un 72%, en relación con el año 2015 y si decremento guarda relación con el decrecimiento de las ventas.
- Por un año más los resultados han producido una pérdida.

Cumplimiento de disposiciones de la Junta General de Socios

Todas las acciones llevadas a cabo por esta administración han sido encaminadas al cumplimiento cabal de las disposiciones emitidas por la Junta General de Socios, así como al cumplimiento de las disposiciones emitidas por organismos de control como son la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas, el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social y el Ministerio de Relaciones Laborables.

Al finalizar el año 2016, la empresa no registra demandas o problemas legales que tengan que ser considerados.

A continuación se presentan el Balance General y el Estado de Resultados correspondientes al período informado:

HERNAN ALVEAR CIA. LTDA.	
BALANCE GENERAL	
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016	
ACTIVO	531.837,98
ACTIVO CORRIENTE	17.515,60
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.333,05
Cuentas x cobrar	4.200,60
Otras cuentas por cobrar	9.130,09
Inventario de prod. terminados y mercad. en almacén	1.650,48
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (RENTA)	1.201,38
ACTIVO NO CORRIENTE	514.322,38
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	514.322,38
Terrenos	509.875,32
Muebles y enseres	2.467,90
Equipo de computación y software	1.650,40
Vehículos, equipo de transporte y caminero móvil	14.608,76
(-) Depreciación acumulada propiedades, planta y equipo	-14.280,00
PASIVO	5.089,35
PASIVO CORRIENTE	5.089,35
Cuentas y documentos por pagar proveedores corrientes	1.228,90
Otras obligaciones corrientes	3.860,45
PASIVO NO CORRIENTE	395.493,64
Cuenta por Pagar Locales	395.493,64
PATIMONIO NETO	131.254,99
CAPITAL	10.000,00
Capital suscrito y/o asignado	10.000,00
RESERVAS	175,45
Reserva Legal	175,45
RESULTADOS ACUMULADOS	-21.322,82
Utilidad no distribuida ejercicios anteriores	3.333,55
Pérdida acumulada ejercicios anteriores	-24.656,37
Superavit por revaluacion	142.549,29
RESULTADOS DEL EJERCICIO	-146,93
Pérdida del ejercicio	-146,93
PASIVO + PATRIMONIO	531.837,98

HERNAN ALVEAR CIA. LTDA.	
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016	
VENTAS	15.197,69
Costo de Ventas	-6.459,71
Gastos de Administración y Ventas	(8.884,91)
Sueldos salarios y demás remuneraciones	4.800,00
Aportes a la seguridad social (incluye fondo de reserva)	983,20
Promoción y publicidad	560,45
Mantenimiento y reparaciones	1.170,45
Impuestos contribuciones y otros	680,36
Servicios públicos	570,45
Otros gastos	120,00
Pérdida del ejercicio	-146,93

Esto es todo cuanto puedo informar en relación con los resultados obtenidos en el ejercicio económico.

Atentamente,

Hernán Alvear
GERENTE GENERAL