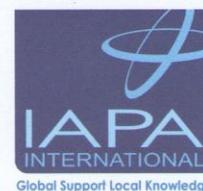


**COMERCIALIZADORA
JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE
LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS**

**POR EL AÑO QUE TERMINÓ
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Junta General de Socios de
COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **COMERCIALIZADORA JCEV CÍA. LTDA.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2012, y el correspondiente estado de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2011 fueron auditados por otro auditor cuyo dictamen fechado abril de 2012, expresa una opinión sin salvedad sobre dichos estados financieros.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas significativas, sean éstas causadas por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en la auditoría realizada, la cual fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros están libres de representaciones erróneas o inexactas de carácter significativo.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor considera los controles internos de la Compañía relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

CUENCA: Av. 12 de Abril y Floreana, edificio Proaluv, segundo piso • telf.: (5937) 4101116 / 4101118; Email: info@bestpointauditores.com
LOJA: José Félix de Valdivieso y Bernardo Valdivieso esq. edificio Zuri-Rojas, segundo piso • telf.: (5937) 2574 977; Email: loja@bestpointauditores.com

Website: www.bestpointauditores.com

IAPA is a Limited Company registered in England & Wales. Registered No. 05166917, Website: www.iapa.net



Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

Limitación

4. No observamos el conteo de los inventarios físicos al 31 de diciembre de 2012, ya que fuimos contratados como auditores de la Compañía posterior a esa fecha. Los registros contables permitieron realizar otro procedimiento de auditoría para satisfacernos en cuanto a las cantidades del inventario.

Opinión

5. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2012, el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis

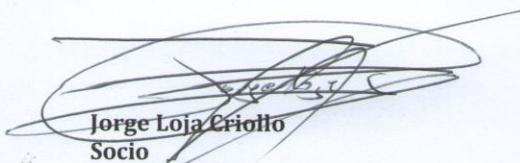
6. Mediante escritura pública del 26 de febrero de 2013 Comercializadora Juan Carlos Espinosa Vintimilla Cía. Ltda., cambio su denominación social a Corporación JCEVCORP Cía. Ltda., acto societario que fue aprobado por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. SC.DIC.C.13.0290 del 8 de abril de 2013.

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

7. De acuerdo con disposiciones tributarias, el informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias del año fiscal 2012, será presentado por separado conjuntamente con los anexos exigidos por el SRI.

Bestpoint Cía. Ltda.

RNAE - No. 737


Jorge Loja Criollo
 Socio
 Registro CPA. No. 25.666

Cuenca, 17 de mayo de 2013

CUENCA: Av. 12 de Abril y Floreana, edificio Proaluv, segundo piso · telf.: (5937) 4101116 / 4101118; Email: info@bestpointauditores.com
 LOJA: José Félix de Valdivieso y Bernardo Valdivieso esq. edificio Zuri-Rojas, segundo piso · telf.: (5937) 2574 977; Email: loja@bestpointauditores.com
 Website: www.bestpointauditores.com

IAPA is a Limited Company registered in England & Wales. Registered No. 05166917, Website: www.iapa.net

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 y 2011**

	<u>NOTAS</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>ACTIVOS</u>		(US dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES			
Activos financieros corrientes:			
▪ Efectivo y equivalentes	4	222.607	573.008
▪ Inversiones	5	313.180	297.608
▪ Cuentas y documentos por cobrar	6	7.353.567	4.803.106
Inventarios	7	5.686.390	4.212.800
Valores en garantía	8	2.125.723	2.420.561
Impuestos y pagos anticipados	9	<u>860.198</u>	<u>25.533</u>
Total activos corrientes		16.561.665	12.332.616
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades y equipos	10	<u>1.752.512</u>	<u>1.762.712</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>18.314.177</u>	<u>14.095.328</u>
<u>PASIVOS</u>			
PASIVOS CORRIENTES			
Pasivos financieros corrientes	11	5.224.429	3.347.393
Emisión de obligaciones	12	332.064	0
Interés por emisión de obligaciones		137.424	0
Proveedores comerciales y cuentas por pagar	13	3.989.933	4.275.091
Beneficios de empleados corriente	14	40.559	141.073
Impuestos y retenciones por pagar		<u>502.785</u>	<u>726.749</u>
Total pasivos corrientes		10.227.194	8.490.306
PASIVOS NO CORRIENTES			
Emisión de obligaciones	12	1.467.936	0
Interés por emisión de obligaciones		270.330	0
Pasivos financieros no corrientes	11	133.810	1.184.415
Beneficios de empleados no corriente	15	<u>96.989</u>	<u>0</u>
TOTAL PASIVOS		<u>12.196.259</u>	<u>9.674.721</u>
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital social	16	417.226	417.226
Aportes para futura capitalización		1.836.859	1.836.859
Reservas	16	59.713	41.407
Resultados acumulados adopción NIIF		1.835.520	1.835.520
Resultados acumulados		1.074.832	233.388
Resultado del ejercicio antes de deducciones		<u>893.768</u>	<u>56.207</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>6.117.918</u>	<u>4.420.607</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>18.314.177</u>	<u>14.095.328</u>

Sr. Juan Carlos Espinoza Vintimilla
Gerente General

Ing. Marcos Arévalo Pesántez
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

	<u>NOTAS</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
ACTIVIDADES ORDINARIAS			
Ventas netas	17	26.130.143	25.505.087
Costo de ventas	17	(22.257.905)	(21.893.837)
Utilidad bruta		3.872.238	3.611.250
Gastos operativos:			
Gastos de administración	18	(1.076.652)	(921.793)
Gastos de venta	19	(1.445.314)	(1.219.170)
Utilidad operativa		1.350.272	1.470.287
Gastos financieros		(713.251)	(882.266)
Otros gastos		(1.686)	(104.274)
Otros ingresos		<u>258.433</u>	<u>209.016</u>
Utilidad antes de participación empleados e impuesto a la renta		893.768	692.763
Participación empleados	20	(134.065)	(103.914)
Impuesto a la renta	20	(218.948)	(532.642)
Utilidad neta por actividades ordinarias		<u>540.755</u>	<u>56.207</u>
OTRO RESULTADO INTEGRAL			
Otros resultados integrales		<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO		<u>540.755</u>	<u>56.207</u>
Utilidad básica por participación		<u>1,30</u>	<u>0,13</u>

Sr. Juan Carlos Espinoza Vintimilla
Gerente General

Ing. Marcos Arévalo Pesántez
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO – MÉTODO DIRECTO
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

	<u>NOTAS</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
(US dólares)			
<u>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>			
Efectivo recibido de clientes		25.529.666	26.051.342
Efectivo recibido por otros conceptos		258.433	0
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros		(26.942.903)	(25.215.440)
Efectivo pagado a empleados e impuesto a la renta		(424.055)	(130.384)
Efectivo pagado por gastos financieros		(<u>713.251</u>)	<u>0</u>
Efectivo neto (utilizado) provisto por actividades de operación		(<u>2.292.110</u>)	<u>705.518</u>
<u>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>			
Compra de propiedades, vehículos y equipos	10	(119.392)	(249.412)
Préstamos a relacionados		(856.086)	0
Venta de vehículos		<u>0</u>	<u>55.200</u>
Efectivo neto (utilizado) en actividades de inversión		(<u>975.478</u>)	(<u>194.212</u>)
<u>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u>			
Rescate de valores entregados por garantía		294.838	0
Emisión de obligaciones		1.800.000	0
Obligaciones financieras recibidos – pagados, neto		<u>822.349</u>	<u>378.132</u>
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento		<u>2.917.187</u>	<u>378.132</u>
Variación neta del efectivo y sus equivalentes		(350.401)	889.438
Efectivo al inicio del año		<u>573.008</u>	(<u>316.430</u>)
Efectivo y sus equivalentes al final del año	4	<u><u>222.607</u></u>	<u><u>573.008</u></u>

Sr. Juan Carlos Espinoza Vintimilla
Gerente General

Ing. Marcos Arévalo Pesántez
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACIÓN DEL RESULTADO INTEGRAL TOTAL CON EL EFECTIVO NETO
(UTILIZADO) PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

	<u>NOTAS</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		893.768	692.763
Partidas que no representan movimiento de efectivo			
Depreciaciones	10	129.592	127.131
Provisión para jubilación patronal y desahucio	15	96.989	0
Provisión cuentas incobrables	6	<u>7.485</u>	<u>40.832</u>
Subtotal		<u>1.127.835</u>	<u>657.182</u>
Cambios en activos y pasivos operativos			
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar		(1.701.862)	149.247
Aumento en inventarios		(1.473.590)	(285.963)
(Aumento) disminución en inversiones		(15.572)	11.663
Aumento en impuestos y pagos anticipados		(415.914)	(166.188)
Aumento (disminución) en proveedores y cuentas por pagar		722.597	(27.377)
Aumento en sobregiro contable		4.081	
Aumento en beneficios de empleados corriente		3.400	8.270
Pago de participación empleados e imp. a la renta		(424.055)	0
(Disminución) aumento en impuestos y ret. por pagar		<u>(119.030)</u>	<u>358.684</u>
Subtotal		<u>(3.419.944)</u>	<u>48.336</u>
EFECTIVO NETO (UTILIZADO) PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		<u>(2.292.110)</u>	<u>705.518</u>

Sr. Juan Carlos Espinoza Vintimilla
Gerente General

Ing. Marcos Arévalo Pesántez
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

1. INFORMACIÓN GENERAL

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.: (La Compañía) fue constituida el 21 de julio de 1998 en la ciudad de Cuenca - Ecuador. Su actividad económica principal es la comercialización de electrodomésticos en general pudiendo importar o exportar estos bienes.

El domicilio legal de la Compañía se encuentra en la ciudad de Cuenca, parque industrial Miguel Narvárez y Carlos Tosi s/n (esquina).

La Compañía no mantiene inversiones en asociadas, por lo que no actúa como una entidad controladora, operando como una sola unidad de negocios. Sus participaciones no cotizan en el Mercado de Valores.

Según las regulaciones vigentes en el Ecuador, el ejercicio económico comienza el 1 de enero y termina el 31 de diciembre. La moneda funcional y de presentación de informes es el dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$). Las cifras indicadas se presentan en esa moneda (US\$) a menos que se indique lo contrario.

2. EMISIÓN DE OBLIGACIONES

Al 31 de diciembre del 2012, la Compañía ha gestionado la emisión de obligaciones como se indica a continuación:

Primera emisión.- aprobada en septiembre 20 de 2012 por la Intendencia de Mercado de Valores de Guayaquil mediante Resolución No. SC. IMV. DJMV. DAYR.G.12.0005641, hasta por el monto de US\$ 3'000.000. Los recursos obtenidos de esta emisión se destinaron para la reestructuración de pasivos y capital de trabajo.

Por la emisión de obligaciones, la Compañía ha obtenido la calificación de riesgo "AA" por parte de la calificadora Humphreys S. A., la misma que se define de la siguiente forma: "Corresponde a los valores cuyos emisores y garantes tienen una muy buena capacidad de pago de capital e intereses, en los términos y plazo pactados, la cual se estima no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor y su garante, en el sector al que pertenecen y en la economía en general."

3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas de manera uniforme en la preparación de los estados financieros, se detallan a continuación:

Declaración de cumplimiento: los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, adoptadas y aplicadas por primera vez en el Ecuador en forma segmentada a partir del año 2010, de conformidad con la Resolución de Superintendencia de Compañías No. 08.G.DSG del 20 de noviembre de 2008.

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011****3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)**

Bases de preparación: los estados financieros fueron preparados sobre la base del costo histórico de adquisición, aunque modificado por la revalorización de inmuebles a valor razonable por aplicación de las NIIF por primera vez, con efecto en el patrimonio.

Estimaciones y juicios contables: la preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos, y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes.

Las estimaciones están basadas en la experiencia histórica y otras suposiciones que se han considerado razonables bajo las circunstancias actuales. Los cambios son incorporados, con el correspondiente efecto en los resultados, una vez que el conocimiento mejorado ha sido obtenido o están presentes nuevas circunstancias.

Empresa en marcha: los presupuestos y proyecciones de la Compañía, considerando razonablemente los posibles cambios en el mercado, muestran que Comercializadora Juan Carlos Espinosa Vintimilla Cía. Ltda., será capaz de operar dentro del nivel de su financiamiento actual. Para hacer este juicio, la Administración considera la posición financiera de la Compañía, las actuales intenciones, la rentabilidad de las operaciones, el acceso a recursos financieros y analiza el impacto de las variables económicas y políticas que afectan el entorno local en las operaciones de la Compañía.

La Compañía por lo tanto no visualiza motivos para evaluar el no continuar adoptando la base de empresa en marcha al preparar sus estados financieros.

Normas nuevas y modificaciones adoptadas en el período actual: las siguientes NIIF e interpretaciones emitidas han entrado en vigor para períodos que comienzan a partir de enero de 2012; la Administración ha concluido que no son aplicables o siendo aplicables no tienen ningún efecto significativo sobre los estados financieros de la Compañía.

<u>Nuevas normas e interpretaciones</u>	<u>Modificaciones</u>
NIC 12 "Impuesto sobre las ganancias"	Exigía valorar el impuesto diferido relativo a un activo dependiendo de si la Compañía espera recuperar el importe neto en libros del activo a través de su uso o venta. La modificación introduce una exención al principio para la valoración de activos y pasivos por impuestos diferidos que surgen de inversiones inmobiliarias registradas a valor razonable, consecuentemente la SIC 21 dejará de aplicar a inversiones inmobiliarias registradas a valor razonable.
NIC 1 "Presentación de estados financieros"	Requiere que la Compañía agrupe las partidas presentadas en el otro resultado integral sobre la base de si son potencialmente reclasificables al resultado del ejercicio con posterioridad. Las modificaciones no contemplan que partidas se presentan en otro resultado integral.

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011****3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)**

Nuevas normas y modificaciones que entrarán en vigor con posterioridad al período actual y que no han sido adoptadas anticipadamente: las siguientes NIIF, modificaciones e interpretaciones emitidas entrarán en vigor para períodos que comiencen a partir de enero de 2013, la Administración ha concluido que la aplicación anticipada no tendrá ningún impacto significativo sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2012.

<u>Nuevas normas e interpretaciones</u>	<u>Modificaciones</u>
NIC 19 “Retribuciones a los empleados”	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Elimina el método de corredor ▪ Racionaliza la presentación de los cambios en los activos y pasivos del plan ▪ Mejora los requisitos de divulgación, incluyendo información sobre las características de los planes de beneficios definidos y los riesgos que las entidades están expuestas a través de la participación en ellos <p>(fecha efectiva: 1 de enero de 2013)</p>
NIIF 9 “Instrumentos financieros”	<p>Mantiene el modelo mixto de valoración y establece dos categorías principales de valoración de los activos financieros: costo amortizado y valor razonable. La base de clasificación depende del modelo de negocio y las características contractuales de los flujos de efectivo del activo financiero. Las normas relativas al deterioro de los activos financieros y la cobertura recogida en la NIC 39 siguen siendo de aplicación.</p> <p>(fecha efectiva: 1 de enero de 2013)</p>
NIIF 10 “Estados financieros consolidados”	<p>Modifica a la NIC 27; define el principio de control y establece los controles como base para la consolidación. Indica cómo aplicar el principio de control para identificar si un inversor controla a una asociada y por tanto debe consolidarla. Sin embargo los requisitos y la mecánica de la consolidación y la contabilización del interés minoritario y los cambios en el control siguen siendo los mismos.</p> <p>(fecha efectiva: 1 de enero de 2013)</p>
NIIF 11 “Acuerdos conjuntos”	<p>Determina dos tipos de acuerdos conjuntos: operaciones conjuntas (joint operations), y negocios conjuntos (joint venturers). Las operaciones conjuntas surgen si un operador conjunto tiene derecho sobre los activos y obligaciones relativos al acuerdo y en consecuencia registra su participación en los activos, pasivos, ingresos y gastos. Los negocios conjuntos surgen cuando el operador conjunto tiene derechos sobre los activos netos del acuerdo y por tanto el patrimonio neto reconoce su participación. No permite la consolidación proporcional en negocios conjuntos.</p> <p>(fecha efectiva: 1 de enero de 2013)</p>

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011****3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)**

<u>Nuevas normas e interpretaciones</u>	<u>Modificaciones</u>
NIIF 12 "Información a revelar sobre participación en otras entidades"	Requiere revelar información que permita a los usuarios de los estados financieros evaluar: a) la naturaleza de sus participaciones en otras entidades y los riesgos asociados con éstos; y, b) los efectos de esas participaciones en su situación financiera, rendimiento financiero y flujo de efectivo. (fecha efectiva: 1 de enero de 2013)
NIIF 13 "Medición del valor razonable"	Mejora y reduce la complejidad proporcionando una definición precisa de valor razonable y los requerimientos de información a presentar. Estos requerimientos no amplían el uso de la contabilización a valor razonable pero proporcionan una guía sobre cómo debería aplicarse cuando su uso ya se requiere o permite por otras normas. (fecha efectiva: 1 de enero de 2013)
NIC 27 "Estados financieros separados"	Recoge las disposiciones sobre estados financieros separados que quedan después de que las disposiciones sobre control de la NIC 27 se incluyan en la NIIF 10. (fecha efectiva: 1 de enero de 2013)
NIC 28 "Asociadas y negocios conjuntos"	Incluye los requerimientos para que los negocios conjuntos, así como las asociadas, se contabilicen por el método de participación siguiendo la NIIF 11. (fecha efectiva: 1 de enero de 2013)

Activos financieros: la Compañía reconoce activos financieros aquellos no derivados, con pagos fijos o determinables que no tienen cotización bursátil. Los activos financieros de la Compañía incluyen cuentas por cobrar a clientes que están registradas al costo de la transacción pues, al momento de su registro no hubieron costos adicionales que deban amortizarse a lo largo de su vida esperada. La Compañía registra provisión por deterioro o incobrabilidad con cargo a resultados.

Deterioro del valor de los activos: al final de cada período sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe evidencia objetiva de que un activo financiero se encuentra deteriorado en su valor. Un activo financiero se considera deteriorado en su valor, solamente si existe evidencia objetiva de deterioro como consecuencia de uno o más acontecimientos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y ese evento que haya causado la pérdida tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero, que se puede estimar de manera fiable. La evidencia de un deterioro del valor podría incluir indicios de que los deudores se encuentran con dificultades financieras significativas, el incumplimiento o mora en los pagos de capital o intereses, la probabilidad de que entre en quiebra u otra forma de reorganización financiera, y cuando datos observables indican que exista una disminución medible en los flujos de efectivo futuros estimados, como cambios adversos en el estado de los pagos o en las condiciones económicas que se correlacionan con los incumplimientos.

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

Pasivos financieros: están registrados por el efectivo recibido, neto de abonos realizados y se clasifican en función de sus vencimientos al cierre del ejercicio, es decir, se consideran deudas corrientes aquellas con vencimiento inferior o igual a 12 meses y como deudas no corrientes las de vencimiento superior a dicho período.

Los pasivos financieros de la Compañía incluyen obligaciones financieras, cuentas por pagar proveedores, y otras que están registradas al costo de transacciones neto de abonos realizados pues, además del interés normal no tienen ningún costo adicional que deban amortizarse aplicando el método de la tasa de interés efectiva.

Valor razonable de activos y pasivos financieros: el valor razonable de cualquier activo o pasivo financiero que se negocie en los mercados activos, se determinará por referencia a los precios cotizados en el mercado. Para los activos y pasivos que no se negocien en un mercado activo, el valor razonable se determinará utilizando las técnicas de valoraciones adecuadas o comparaciones de tasas de interés con el mercado para obligaciones de similares características.

Efectivo y equivalentes: incluyen efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades financieras.

Inventarios: se valorizan a su costo o su valor neto de realización (VNR), el menor de los dos, el costo se determina por el método del costo promedio ponderado. El valor neto de realización (VNR) es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos de venta y distribución.

Propiedades y equipos: están presentados por su valor revaluado, siendo el valor razonable el de la fecha de revaluación, menos depreciación acumulada. Las revalorizaciones se llevan a cabo con suficiente regularidad (última a diciembre de 2010), de tal manera que el valor en libros no difiera sustancialmente de los que se determinaron como valores razonables al final de cada período.

La política de la Compañía respecto al registro de las revalorizaciones es que los incrementos, resultantes de los reavalúos sean reconocidos en el patrimonio, excepto cuando se reverse una disminución de la revalorización para el mismo activo previamente reconocido en el resultado, en cuyo caso se le atribuye el aumento a las ganancias o pérdidas en la medida de la disminución previamente reconocido como gasto.

La depreciación de las propiedades, maquinarias y equipos es calculada usando el método de línea recta, y se calcula en función de la siguiente vida útil estimada:

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

	<u>Vida útil en años</u> (hasta)
▪ Edificios	20
▪ Muebles y equipos de oficina	10
▪ Vehículos	5
▪ Equipos de computación	3

Deterioro del valor de los activos no financieros: en cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, maquinarias y equipos para determinar si existen indicios de que esos activos han experimentado pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De igual manera, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario con el VNR. Si una partida del inventario se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al VNR y, se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una partida por deterioro del valor se revierte posteriormente, el importe en libros del activo se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable, sin superar el importe que había sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del valor del activo en años anteriores. Una reversión por una pérdida por deterioro de valor se reconoce en resultados.

Reconocimiento de ingresos: los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, y representan los importes a cobrar por los bienes vendidos, netos de descuentos, devoluciones y de impuestos. Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso puede medirse con fiabilidad y es probable que la Compañía vaya a recibir un beneficio económico futuro.

Los ingresos por la venta de bienes se reconocen cuando la Compañía ha traspasado de manera significativa los riesgos y beneficios derivados de la propiedad y el control de los bienes; y el importe de los ingresos de la operación y los costos puedan valorarse con fiabilidad.

Reconocimiento de gastos: los gastos son reconocidos en el estado de resultados aplicando el método del devengado, es decir cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria derivada de ellos.

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

Impuesto a la renta: el gasto por impuesto a la renta del año corresponde al impuesto a la renta corriente y diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integral, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

El impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravadas y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 23% (24% en el año 2011) sobre las utilidades gravables, la cual disminuye diez puntos porcentuales si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

A partir del ejercicio fiscal 2010, está vigente la norma tributaria que establece el pago del “anticipo mínimo de impuesto a la renta” cuyo valor es determinado en función de las cifras reportadas el año anterior. Dicha norma dispone que cuando el impuesto a la renta causado es menor que el valor del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite su devolución al Servicio de Rentas Internas.

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores reportados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando las tasas tributarias promulgadas a la fecha de los estados financieros, y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Beneficios a los empleados: la Compañía provee a los empleados con beneficios a corto plazo y post – empleo.

Los beneficios legales a corto plazo incluyen: vacaciones anuales, décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo y el fondo de reserva; éstos se registran como pasivos corrientes y son medidos al valor sin descontar que la Compañía espera pagar por estos conceptos.

La Compañía provee beneficios post – empleo de acuerdo con la legislación laboral; la jubilación patronal a cargo del patrono y el desahucio constituyen planes de beneficios definidos. La Compañía asume la obligación de entregar un determinado monto de beneficios en las condiciones establecidas por la normativa al finalizar la relación laboral. No existen otros planes de beneficios obligatorios contractuales o voluntarios, sean de contribuciones definidas o de beneficios definidos.

El Código de Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación de parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que lo soliciten y que hayan cumplido 25 años en una misma empresa; la Compañía registra provisiones para este beneficio en base a estudios actuariales realizados por profesionales independientes debidamente calificados; la Compañía asume el riesgo de asegurar la cancelación del beneficio con la rentabilidad de sus recursos propios y no mantiene ningún fondo separado para financiar el plan.

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011****3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)**

Adicionalmente el Código de Trabajo establece que en aquellos casos en que la relación laboral termine por desahucio ante el Ministerio de Relaciones Laborales, por parte del trabajador o del empleador, la Compañía deberá reconocer al trabajador una indemnización equivalente al 25% de su último salario multiplicado por el número de años de servicio; la Compañía registra anualmente este beneficio mediante la constitución de una provisión con cargo a resultados del ejercicio, el valor es determinado en base a un estudio actuarial practicado por un profesional independiente debidamente calificado.

Participación de los empleados en las utilidades: de acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, la Compañía provisionó al cierre del ejercicio económico 2012 y 2011 el 15% sobre la utilidad anual por concepto de participación laboral en las utilidades.

4. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el efectivo y equivalentes están conformados como sigue:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
Caja		14.662	8.211
Bancos	(a)	<u>207.945</u>	<u>564.797</u>
Total		<u>222.607</u>	<u>573.008</u>

(a) Representa fondos en cuentas de ahorros y corrientes mantenidas en instituciones financieras, principalmente en: Banco Promérica S. A., Banco de Guayaquil S. A., y Banco de la Producción S. A.

5. INVERSIONES

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, las inversiones están conformados por depósitos a plazo fijo mantenidas en las siguientes entidades financiera:

	<u>Tasa de interés</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
Banco Bolivariano C. A.	4.25% y 5.25%	208.204	198.842
Banco Internacional S. A.	4.85%	103.740	98.766
Cooperativa de Ahorro y Crédito Caja		<u>1.236</u>	<u>0</u>
Total		<u>313.180</u>	<u>297.608</u>

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011****6. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, están compuestas como sigue:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
Clientes	(a)	4.774.465	4.220.902
Provisión para cuentas incobrables		(<u>128.837</u>)	(<u>132.605</u>)
Subtotal		4.645.628	4.088.297
Préstamos a empleados		15.893	14.548
Préstamo a terceros		120	1.870
Anticipo a proveedores		1.387.581	276.773
Préstamos a relacionadas	(nota 20)	1.230.675	338.930
Otras cuentas por cobrar		<u>73.670</u>	<u>82.688</u>
Total		<u>7.353.567</u>	<u>4.803.106</u>

(a) Corresponde a facturas pendientes de cobro con plazos de hasta 150 días, de igual manera corresponde a cheques posfechados emitidos por los clientes a mediano plazo.

Las cuentas por cobrar a clientes fueron revisadas por indicadores de deterioro; algunas cuentas por cobrar se encontraron deterioradas y una provisión para cuentas de difícil cobro fue constituida desde años anteriores. Se considera que la provisión constituida al momento es suficiente para cubrir el deterioro de las cuentas por cobrar.

Durante los años 2012 y 2011, el movimiento de la provisión para cuentas incobrables, fue el siguiente:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
Saldo inicial, enero 1		132.605	248.688
Castigos		(11.253)	(156.915)
Provisión del año		<u>7.485</u>	<u>40.832</u>
Saldo final, diciembre 31		<u>128.837</u>	<u>132.605</u>

7. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2012, los inventarios están conformados como sigue:

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011****7. INVENTARIOS (continuación)**

	2012
<u>Productos nacionales:</u>	(US dólares)
Daytona	827.997
Riviera	440.036
Sony	152.061
Continental	110.838
Otras líneas	178.530
<u>Productos importados:</u>	
L.G electronics	1.494.110
Continental	650.607
Riviera	379.257.
Infinity	126.191
Otras líneas	207.107
Inventarios en tránsito	<u>1.119.656</u>
Total	<u>5.686.390</u>

La Administración de la Compañía considera que los inventarios se realizarán en un plazo máximo de doce meses, razón por la cual no estima conveniente reconocer provisión por desvalorización de los inventarios.

8. VALORES EN GARANTÍA

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, corresponden a cheques entregados a las entidades financieras como garantía a las operaciones de crédito que la Compañía mantiene, como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Banco Internacional S. A.	677.234	691.133
Banco de la Producción S. A.	654.877	520.082
Banco Bolivariano S. A.	422.288	341.496
Banco Promérica S. A.	204.462	695.538
Cooperativa de Ahorro y Crédito Caja	158.062	0
Banco de Machala S. A.	0	93.155
Banco de Guayaquil S. A.	0	74.914
Banco Pichincha C. A.	<u>8.800</u>	<u>4.243</u>
Total	<u>2.125.723</u>	<u>2.420.561</u>

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011****9. IMPUESTOS Y PAGOS ANTICIPADOS**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, están conformados como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Crédito tributario	430.403	19.485
Interés por emisión de obligaciones	407.754	0
Interés por operaciones de crédito	<u>22.041</u>	<u>6.048</u>
Total	<u>860.198</u>	<u>25.533</u>

10. PROPIEDADES Y EQUIPOS

El detalle de las propiedades y equipos, y su movimiento anual, fue el siguiente:

. . . 2012 . . .				
	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-11</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Bajas</u>	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-12</u>
	(US dólares)			
Terrenos	642.792			642.792
Edificios	1.149.654	6.242		1.155.896
Vehículos	319.779	108.034	(46.420)	381.393
Equipos. de computación	25.814	732		26.546
Muebles y enseres	3.850			3.850
Equipos de oficina	<u>3.478</u>	<u>4.384</u>	<u> </u>	<u>7.862</u>
Subtotal	2.145.367	119.392	(46.420)	2.218.339
Depreciación acumulada	(<u>382.655</u>)	(<u>129.592</u>)	<u>46.420</u>	(<u>465.827</u>)
Total	<u>1.762.712</u>	(<u>10.200</u>)	<u> 0</u>	<u>1.752.512</u>
. . . 2011 . . .				
	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-10</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Ventas y</u> <u>ajustes</u>	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-11</u>
	(US dólares)			
Terrenos	642.792			642.792
Edificios	1.078.727	66.427	4.500	1.149.654
Vehículos	326.645	62.134	(69.000)	319.779
Equipos de computación	23.489	2.748	(423)	25.814
Muebles y enseres	3.850			3.850
Equipos de oficina	<u>2.345</u>	<u>1.133</u>	<u> </u>	<u>3.478</u>
Subtotal	2.077.848	132.442	(64.923)	2.145.367
Depreciación acumulada	(<u>269.324</u>)	(<u>127.131</u>)	<u>13.800</u>	(<u>382.655</u>)
Total	<u>1.808.524</u>	<u>5.311</u>	(<u>51.123</u>)	<u>1.762.712</u>

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011****10. PROPIEDADES Y EQUIPOS (continuación)**

Durante el año 2012 no fue necesario el reconocimiento de pérdida por deterioro de las propiedades, maquinarias y equipos, ya que de acuerdo con revisión efectuada el valor en libros no excede al valor recuperable.

Los terrenos y edificios fueron entregados mediante escritura pública de hipoteca como garantía por los créditos que la Compañía mantiene con las diferentes entidades financieras.

11. PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, están convenidos como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Banco del Austro S. A.	1.342.980	369.604
Banco Internacional S. A.	930.634	1.004.950
Banco Bolivariano C. A.	559.788	343.339
Banco de la Producción S. A.	526.859	426.957
Banco Pichincha C. A.	350.407	474.996
Fininvest Orveas INC	232.066	45.441
Banco Promerica S. A.	119.416	602.014
Cooperativa Caja	158.062	0
Britannia Intercontinental Corp	24.546	24.546
Préstamos de relacionados	657.365	603.558
Préstamos de terceros	421.000	416.000
Sobregiro bancario	35.116	31.035
Banco Machala S. A.	0	101.571
Banco de Guayaquil S. A.	<u>0</u>	<u>87.797</u>
Total	<u>5.358.239</u>	<u>4.531.808</u>
Porción corriente	<u>5.224.429</u>	<u>3.347.393</u>
Porción no corriente	<u>133.810</u>	<u>1.184.415</u>

(a) Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se encuentran respaldados con pagarés sin fecha de vencimiento, causa entre el 1% y 1.50% de interés anual, como sigue:

<u>Nombre</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Sr. Carlos Rendón	180.000	150.000
Sr. Teodoro Arévalo	120.000	120.000
Sr. Andrés Vega Cordero	47.000	49.000
Sr. Luis Gerardo Torres	<u>22.000</u>	<u>0</u>
Saldos pasan	<u>369.000</u>	<u>319.000</u>

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011****11. PASIVOS FINANCIEROS (continuación)**

<u>Nombre</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Saldos vienen	369.000	319.000
Sr. Ricardo Ordoñez	12.000	17.000
Sra. Lorena Rendón de Vintimilla	10.000	10.000
Constructora Ceimcorp Cía. Ltda	10.000	20.000
Sra. Ruth Torres Celleri	9.000	0
Sra. Hortencia Vintimilla de Rendón	11.000	0
Sra. Ana Lucía Espinoza Pozo	<u>0</u>	<u>50.000</u>
Total	<u>421.000</u>	<u>416.000</u>

El valor razonable de los pasivos financieros corrientes corresponde al costo, neto de abonos y/o compensaciones, pues no hubo ningún costo adicional que deba amortizarse utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

12. EMISIÓN DE OBLIGACIONES

Al 31 de diciembre de 2012, corresponde a la primera emisión de obligaciones contempla tres tramos con una única clase, el tramo I por US\$ 1.000.000 y el tramo II por US\$ 800.000 a una tasa fija del 8%, con plazo de 1.800 días cancelando el capital semestralmente y los intereses trimestralmente. Los intereses son reajustables cada 90 días y se calcularon a la tasa pasiva referencial del Banco Central del Ecuador en la semana que se inicie el nuevo período de devengo, al término del año 2012 se encuentra pendiente un valor correspondiente al tramo II por US\$ 200.000 y el tramo III por US\$ 1.000.000.

13. PROVEEDORES COMERCIALES Y CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, están convenidos como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Proveedores	3.743.525	3.497.392
Anticipo de clientes	71.802	70.005
Partes relacionadas	80.017	0
Otras cuentas por pagar	<u>94.589</u>	<u>707.694</u>
Total	<u>3.989.933</u>	<u>4.275.091</u>

14. BENEFICIOS DE EMPLEADOS CORRIENTE

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el pasivo por beneficios de empleados a corto plazo, se presentan como sigue:

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011****14. BENEFICIOS DE EMPLEADOS CORRIENTE (continuación)**

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Participación empleados	134.065	103.914
Beneficios sociales (a)	19.527	14.482
Sueldos por pagar	<u>21.032</u>	<u>22.677</u>
Total	<u>174.624</u>	<u>141.073</u>

(a) El movimiento de los beneficios sociales corrientes durante los años 2012 y 2011, fue como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Saldo inicial, enero 1	14.482	6.212
Provisiones	98.865	83.745
Pagos	<u>(93.820)</u>	<u>(75.475)</u>
Saldo final, diciembre 31	<u>19.527</u>	<u>14.482</u>

15. BENEFICIOS DE EMPLEADOS NO CORRIENTE

La provisión para jubilación patronal y desahucio del ejercicio 2012, fue registrada en base a estudio actuarial calculado por perito independiente debidamente calificado, de acuerdo al método actuarial de costeo de crédito unitario proyectado; considerando una tasa de descuento del 7% anual, los cálculos individuales se realizaron utilizando la información demográfica de 63 personas, la tasa de incremento de sueldo es del 3%. El movimiento de estas cuentas, durante el año 2012 fue como sigue:

	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Desahucio</u>	<u>Total</u>
	(US dólares)		
Saldos al 31 de diciembre de 2011	0	0	0
Provisión	<u>74.768</u>	<u>22.221</u>	<u>96.989</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2012	<u>74.768</u>	<u>22.221</u>	<u>96.989</u>

16 CAPITAL SOCIAL Y RESERVASCapital social

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el capital social suscrito y pagado de La Compañía es de US\$ 417.226, conformado por aportaciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una.

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011****16 CAPITAL SOCIAL Y RESERVAS (continuación)**Reserva legal

La Ley de Compañías establece que un valor no menor al 5% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 20% del capital social suscrito y pagado; esta reserva no puede ser distribuida a los socios, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

17. VENTAS Y COSTO DE VENTAS

Las ventas netas y su costo de ventas por operaciones continuas durante el año 2012, fueron originadas y causados como sigue:

	<u>Ventas</u>	<u>Costo</u>
	(US dólares)	
L.G.	10.258.074	9.230.279
Daytona	7.209.883	5.654.225
Riviera	2.872.390	2.579.355
Sony	1.591.495	1.464.975
Continental	1.744.397	1.493.228
Infinity	532.577	430.011
Otros	5.586.397	1.446.025
Descuentos y devoluciones mercaderías	(3.665.070)	(40.193)
Total	<u>26.130.143</u>	<u>22.257.905</u>

18. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración durante los años 2012 y 2011, fueron causados como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Sueldos	258.857	198.244
Gastos administrativos	111.922	141.991
Depreciación	129.592	127.131
Seguros pagados	95.160	10.904
Mantenimiento de nave	81.443	104.652
Gastos de viaje	69.863	60.128
Movilización	52.755	17.705
Beneficios sociales	52.433	43.470
Gastos de gestión	5.398	49.135
Jubilación patronal y desahucio	48.495	0
Asesorías honorarios	49.517	35.084
Obligaciones IESS	30.402	23.630
Gastos no deducibles	23.671	28.962
Seguridad local	23.897	22.019
Otros gastos menores	<u>43.247</u>	<u>58.738</u>
Total	<u>1.076.652</u>	<u>921.793</u>

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011****19. GASTOS DE VENTAS**

Los gastos de ventas durante los años 2012 y 2011, fueron causados como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Fletes	326.726	262.540
Publicidad y propaganda	274.649	93.656
Comisión en ventas	186.112	192.147
Sueldos y beneficios sociales	166.324	137.536
Varios gastos en ventas	112.676	183.373
Convención JCEV	89.942	345
Arriendos	58.900	7.575
Movilización	52.271	146.214
Jubilación patronal y desahucio	48.494	0
Obligaciones IESS	34.954	31.102
Gastos de importación	25.308	53.838
Matriculas	17.803	10.309
Provisión cuentas incobrables	7.485	40.832
Otros gastos menores	<u>43.670</u>	<u>59.703</u>
Total	<u>1.445.314</u>	<u>1.219.170</u>

20. IMPUESTO A LA RENTA

La Compañía registró la provisión para el pago del 15% para los empleados e impuesto a la renta anual por los períodos que terminaron el 31 de diciembre de 2012 y 2011, de la siguiente manera:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Utilidad contable	893.768	692.762
(-) provisión participación empleados (15%)	(134.065)	(103.914)
(-) partidas conciliatorias, netas	<u>192.243</u>	<u>782.395</u>
Base imponible para impuesto a la renta	951.946	1.371.243
Impuesto a la renta causado	<u>218.948</u>	<u>329.098</u>
Anticipo mínimo (formulario 101)	<u>199.803</u>	<u>0</u>
Anticipo pagado	0	0
Retenciones del año	<u>229.097</u>	<u>227.905</u>
Impuesto a pagar	<u>0</u>	<u>101.193</u>
Saldo a favor del contribuyente	<u>10.149</u>	<u>0</u>

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011****20. IMPUESTO A LA RENTA (continuación)**

De acuerdo con disposiciones tributarias vigentes, el exceso de las retenciones sobre el anticipo mínimo puede ser recuperado previa la presentación del respectivo reclamo o puede ser compensado previa notificación al Servicio de Rentas Internas. Una vez cada tres años en circunstancias especiales el Director del SRI puede autorizar la devolución total o parcial del anticipo mínimo no compensado.

21. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Durante los años 2012 y 2011, los principales saldos y transacciones con partes relacionadas corresponden y fueron realizadas en términos generales, en condiciones similares a las realizadas con terceros, y se detallan a continuación:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>Cuentas por cobrar</u>		(US dólares)	
Importglobal Cía. Ltda.		633.365	0
Sr. Mario Esteban Espinoza Vintimilla		275.755	86.860
Comercial Precires Cía. Ltda.		159.032	0
Assembly Motos S. A.		88.793	212.766
Espivent Cía. Ltda.		40.011	9.103
Sr. Juan Carlos Espinoza Vintimilla		32.137	30.201
Vintipartes Cía. Ltda.		<u>1.582</u>	<u>0</u>
Total	(nota 5)	<u>1.230.675</u>	<u>338.930</u>
<u>Cuentas por pagar</u>			
Assembly Motos S. A.		74.703	0
Sr. Juan Carlos Espinoza Vintimilla		1.031	0
Vintipartes Cía. Ltda.		3.783	0
Sra. María José Espinoza Vintimilla		<u>500</u>	<u>0</u>
Total	(nota 12)	<u>80.017</u>	<u>0</u>
<u>Préstamos de relacionados</u>			
Sra. Fanny Valdiviezo		141.200	141.200
Sr. Juan Carlos Espinoza Vintimilla		98.600	85.000
Sra. María Cayetana González		92.955	105.300
Sra. María Fernanda Espinoza Vintimilla		68.000	0
Sra. Bertha Vintimilla Astudillo		65.000	65.000
Sra. María José Espinoza González		50.000	100.000
Sr. Germán González		60.000	60.000
Sra. Nora Vintimilla		37.000	15.000
Sr. Eugenio Valdivieso		23.000	0
Sra. Ana Eugenia Vintimilla		20.000	32.000
Importglobal Cía. Ltda.		707	0
Comercial Precires Cía. Ltda.		<u>903</u>	<u>58</u>
Total	(nota 10)	<u>657.365</u>	<u>603.558</u>

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011****21. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)**

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>Transacciones con personal Gerencial</u>	(US dólares)	
Sueldos y beneficios corrientes	<u>30.636</u>	<u>24.000</u>
Total		
<u>Transacciones comerciales</u>		
Compras Assembly Motos S. A.	5.912.893	
Compras Vintipartes Cía. Ltda.	30.741	
Ventas Espivent Cía. Ltda	163.629	
Ventas Vintipartes Cía. Ltda	1.607	
Ventas Assembly Motos S. A	46.753	
Ventas Sr. Juan Carlos Espinoza	<u>967</u>	
Total	<u>6.156.590</u>	

22. COMPROMISOS Y CONTINGENTES

La Administración de la Compañía considera que excepto por los contratos de crédito que amparan las obligaciones financieras indicadas en las notas 10 y 11, no existen otros contratos de importancia suscritos con terceros que comprometan activos de la Compañía al 31 de diciembre de 2012.

Así mismo la Administración manifiesta que no existen contingencias operativas, laborales ni tributarias que pudieran originar el registro de eventuales pasivos significativos al 31 de diciembre de 2012.

23. GESTIÓN DE RIESGO

La Compañía está expuesta a varios riesgos en relación a los instrumentos financieros; si bien no actúa en los mercados de inversiones especulativas, los principales son el riesgo de mercado, el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez.

La Administración de la Compañía revela que los riesgos anteriormente citados son bajos por estar debidamente controlados y en otros casos por no ser aplicables en su totalidad como se indica a continuación:

Riesgo de mercado.- es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros del efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en los precios de mercado. Los precios de mercado involucran los siguientes tres tipos de riesgo:

Riesgo de la tasa de interés.- la Compañía no tiene activos que generen intereses, los ingresos y los flujos de efectivo operativos son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés en el mercado. Los principales pasivos financieros a largo plazo que mantiene la Compañía son por préstamos de los Socios los cuales causan interés con tasa fijas y no tienen fecha de vencimiento.

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011****23. GESTIÓN DE RIESGO (continuación)**

Riesgo del tipo de cambio.- la Compañía no mantiene transacciones comerciales, activos y pasivos en moneda diferente al dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, por lo tanto no está expuesta al riesgo de cambio resultante de la exposición de varias monedas.

Riesgo de precios.- los precios de los inventarios importados se han mantenido estables durante los últimos años y no se espera incrementos significativos durante el próximo año. Respecto a los inventarios adquiridos localmente no se han visto afectados por la volatilidad en sus precios durante el último año debido a los niveles tolerables de inflación que mantiene el país.

Riesgo de crédito.- es el riesgo de que una contraparte no cumpla sus obligaciones en virtud de un instrumento financiero o contrato comercial, produciéndose una pérdida financiera.

La Compañía no tiene concentración significativa de riesgo crediticio, tiene políticas establecidas para asegurar que la venta de sus productos se realicen a clientes con un adecuado historial crediticio; los límites de crédito se establecen para todos los clientes sobre la base de criterios de calificación interna. La necesidad de provisiones por incobrabilidad se evalúa periódicamente para los clientes más importantes.

Respecto al riesgo crediticio de los saldos de bancos e instituciones financieras, se gestiona de acuerdo a la política corporativa.

Riesgo de liquidez.- es la posibilidad de que situaciones adversas de los mercados de capitales hagan que la Compañía no pueda financiar los compromisos adquiridos, tanto por inversión a largo plazo como por necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables, o de que la Compañía no pueda llevar a cabo sus planes de negocio con fuentes de financiamiento estables.

El índice de liquidez del 1,73% (1,45% en el 2011) refleja que existen activos líquidos para cubrir los pasivos corrientes. Es política de la Compañía mantener índices de liquidez adecuados para cubrir sus obligaciones corrientes en forma oportuna y sin costos adicionales a los pactados.

Al 31 de diciembre de 2012, el perfil de vencimientos en días de los activos y pasivos financieros sobre la base de pagos contractuales no descontados, es el siguiente:

	. . . Activos financieros . . .				
	<u>0 - 30</u>	<u>31 - 90</u>	<u>91 - 360</u>	<u>> 360</u>	<u>Total</u>
	(US dólares)				
Efectivo y equivalentes	222.607				222.607
Inversiones			313.180		313.180
Cuentas y docs. por cobrar	<u>3.314.038</u>	<u>2.437.921</u>	<u>297.264</u>	<u>1.304.344</u>	<u>7.353.567</u>
Total activos financieros	<u>3.536.645</u>	<u>2.437.921</u>	<u>610.444</u>	<u>1.304.344</u>	<u>7.889.354</u>

COMERCIALIZADORA JUAN CARLOS ESPINOSA VINTIMILLA CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

23. GESTIÓN DE RIESGO (continuación)

	. . . Pasivos financieros . . .				
Pasivos financieros	4.146.064		1.212.175		5.358.239
Préstamos			1.078.365		1.078.365
Emisión de obligaciones		332.064	1.467.936		1.800.000
Cuentas por pagar, proveedores	<u>4.397.688</u>	_____.	_____.	_____.	<u>4.397.688</u>
Total pasivos financieros	<u>4.397.688</u>	<u>4.146.064</u>	<u>332.064</u>	<u>3.758.476</u>	<u>12.634.292</u>

24. EVENTOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Entre el 31 de diciembre de 2012 (fecha de cierre de los estados financieros) y el 17 de mayo de 2013 (fecha de culminación de la auditoría), la Administración considera que no existen hechos posteriores que alteren significativamente la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2012 o que requieran ajustes o revelación.
