



GARCIA LIMAICO & ASOCIADOS CIA. LTDA.
CONTADORES - AUDITORES - ASESORES

COMPUFACIL COMPUTADORAS Y FACILIDADES CIA. LTDA.

**INFORME SOBRE EL EXAMEN
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR LOS EJERCICIOS ECONOMICOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2008**



GARCIA LIMAICO & ASOCIADOS CIA. LTDA.
CONTADORES - AUDITORES - ASESORES

INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

A LOS SEÑORES SOCIOS DE COMPUFACIL COMPUTADORAS Y FACILIDADES CIA. LTDA.

Hemos auditado los balances generales de **COMPUFACIL COMPUTADORAS Y FACILIDADES CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre del 2007 y 2008 y los correspondientes: estado de resultados, evolución del patrimonio de los socios y flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Empresa. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a nuestra auditoría.

Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planifiquemos y efectuemos la revisión de manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye, en base a pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar una opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **COMPUFACIL COMPUTADORAS Y FACILIDADES CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre del 2007 y 2008, el resultado de sus operaciones, evolución del patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **COMPUFACIL COMPUTADORAS Y FACILIDADES CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre del 2008, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado, conjuntamente con los anexos requeridos por el SRI.

GARCIA LIMAICO & ASOCIADOS CIA. LTDA.
SC-RNAE N° 379

Cuenca, Ecuador
Mayo 8, 2009

ING. COM. YOLANDA GARCIA G. (Socia)
CPA No. 24.977



COMPUFACIL CIA. LTDA
BALANCE GENERAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2008

ACTIVO	2007	2008	PASIVO Y PATRIMONIO	2007	2008
Caja - Bancos (Nota 3)	7.867	11.875	Préstamos bancarios y sobregiros (Nota 6)	399.614	149.442
Subtotal	7.867	11.875	Documentos y cuentas por pagar(Nota 7):		
Documentos y cuentas por cobrar (Nota 4):			Proveedores	268.025	194.700
Clientes	322.962	150.139	Cuentas por pagar	6.327	28.529
Anticipo Proveedores	103.502	5.117	Anticipo Clientes	2.195	3.716
Otras cuentas por cobrar	7.047	8.629	Impuestos SRI	11.108	3.550
Impuestos anticipados	244.291	361.062	15% Participación trabajadores (Nota 11)	17.859	0
Provisión cuentas incobrables	-6.048	-5.770	Subtotal	305.514	244.051
Subtotal	671.754	519.177	Gastos acumulados (Nota 8)	19.633	22.607
Inventarios	115.143	204.795	Pasivos Corrientes	724.761	416.100
Activos Corrientes	794.764	735.847	Pasivos largo plazo (Nota 9)	768.471	1.247.854
Activos fijos (Nota 5)	940.328	1.099.909	TOTAL PASIVOS	1.493.232	1.663.954
TOTAL ACTIVOS	1.735.092	1.835.756	PATRIMONIO		
			Capital Social (Nota 10)	54.000	54.000
			Aportes futuras capitalizaciones (Nota 12)	102.414	102.414
			Reserva Legal (Nota 2f)	910	910
			Reserva Facultativa (Nota 13)	4.495	4.495
			Reserva de Capital (Nota 14)	1.418	1.418
			Superávit Ejercicios Anteriores	7.748	18.646
			Superavit (pérdida) del ejercicio (Nota 11)	70.875	-10.081
			TOTAL PATRIMONIO	241.860	171.802
			TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	1.735.092	1.835.756

Las Notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 18)



COMPUFACIL CIA. LTDA.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2008**

	2007	2008
VENTAS NETAS (Nota 15)	1.648.123	1.954.585
COSTO DE VENTAS (Nota 16)	-457.082	-609.759
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	1.191.041	1.344.826
Gastos de Administración (Nota 16)	157.190	234.896
Gastos de Ventas (Nota 16)	116.453	129.981
Gastos Departamento Técnico (Nota 16)	119.756	199.566
Gastos de Arriendo (Nota 16)	577.567	633.854
TOTAL GASTOS	970.966	1.198.297
UTILIDAD OPERACIONAL	220.075	146.529
Otros ingresos (Nota 15)	21.900	6.027
Gastos Financieros (Nota 16)	-122.914	-154.038
UTILIDAD DEL EJERCICIO (Nota 11)	119.061	-1.482
DEDUCCIONES LEGALES: (Notas 2f y 11)		
15% Participación trabajadores	17.859	0
Amortización pérdidas ejercicios anteriores	6.535	0
Impuesto a la renta	23.792	8.599
Total deducciones	48.186	8.599
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO (Nota 11)	70.875	-10.081

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 18)



COMPUFACIL CIA. LTDA.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2008

	CAPITAL SOCIAL	APORTES FUTURA CAPITALIZACION	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	RESERVA REVALORIZACION PATRIMONIO	PERDIDAS DE EJERCICIOS ANTERIORES	SUPERAVIT EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADOS DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldos al 31 de Diciembre del 2006	54.000	81.874	910	4.495	1.418	-6.535	6.148	1.600	143.910
Transferencia de cuentas							1.600	-1.600	0
Aportes de socios en especies		21.000							21.000
Para reconocer valores no devueltos en reclamos al SRI		-460							-460
Resultados ejercicio económico 2007								119.061	119.061
15% Participación trabajadores								-17.859	-17.859
Amortización pérdidas ejercicios anteriores						6.535		-6.535	0
Impuesto a la renta								-23.792	-23.792
Saldos al 31 de Diciembre del 2007	54.000	102.414	910	4.495	1.418	0	7.748	70.875	241.860
Transferencia de cuentas							70.875	-70.875	0
Absorción de pérdidas en compra de Compufacil Quito							-55.063		-55.063
Distribución dividendos							-4.914		-4.914
Resultados ejercicio económico 2008								-1.482	-1.482
25% Impuesto a la renta 2008								-8.599	-8.599
Saldos al 31 de Diciembre del 2007	54.000	102.414	910	4.495	1.418	0	18.646	-10.081	171.802

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 18)



COMPUFACIL CIA. LTDA.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2008

	2007	2008
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Efectivo recibido de clientes	1.546.807	2.155.847
Efectivo pagado a proveedores	-1.534.266	-1.918.633
Efectivo pagado a empleados y funcionarios	-191.307	-221.251
Efectivo pagado por obligaciones legales	-41.624	-132.928
Efectivo recibido de otros	32.191	2.842
Efectivo pagado a socios		-59.977
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	-188.199	-174.100
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Efectivo pagado por adquisiciones de activos fijos	-53.649	-51.103
Efectivo recibido de aportes para futura capitalización	21.000	0
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	-32.649	-51.103
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo recibido (pagado) a instituciones financieras	111.717	-139.305
Efectivo recibido de terceros	86.006	368.516
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	197.723	229.211
(Disminución) aumento neto en efectivo	-23.125	4.008
Efectivo al inicio del ejercicio	30.992	7.867
Efectivo al fin del ejercicio (Nota 3)	7.867	11.875



25 MAY 2009

Sonia Aguirre Semeria

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 18)



COMPUFACIL CIA. LTDA.

CONCILIACION ENTRE LOS RESULTADOS DE LOS EJERCICIOS Y EL FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2008

	2007	2008
RESULTADOS DEL EJERCICIO (Nota 11)	70.875	-10.081
Partidas de conciliación (Notas 7 y 16)		
Provisión beneficios sociales	12.547	18.385
Depreciación activos fijos tangibles	502.872	609.697
Provisión para cuentas incobrables	2.562	1.455
Intereses por pagar	0	4.222
Amortización pérdidas ejercicios anteriores	6.535	0
15% participación trabajadores	17.859	0
25% impuesto a la renta	23.792	8.599
Costo de venta de activos fijos	98.384	70.973
Subtotal	664.551	713.331
Cambios netos en activos y pasivos		
Disminución (aumento) en clientes	-123.216	195.235
Disminución en proveedores	-769.864	-853.637
Disminución en empleados	-21.112	-28.885
Disminución en socios	0	-59.977
Disminución en obligaciones legales	-41.624	-132.928
Aumento en otras cuentas por cobrar	32.191	2.842
Subtotal	-923.625	-877.350
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-188.199	-174.100

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 18)



COMPUFACIL COMPUTADORAS Y FACILIDADES CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS EJERCICIOS ECONOMICOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL
2007 Y 2008**

1. IDENTIFICACION DE LA EMPRESA

COMPUFACIL COMPUTADORAS Y FACILIDADES CIA. LTDA., fue constituida en la República del Ecuador mediante escritura pública del 14 de Mayo de 1998, aprobada con Resolución No. 02-C-DIC-1228 de la Intendencia de Compañías de Cuenca con fecha 30 de Diciembre del 2002 e inscrita en el Registro Mercantil con No. 606 el 31 de Diciembre del 2002.

COMPUFACIL COMPUTADORAS Y FACILIDADES CIA. LTDA., tiene por objeto principal el arrendamiento y/o alquiler de computadoras, impresoras, equipo electrónico, vehículos en general. Así como el arrendamiento de toda clase de bienes inmuebles.

2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES

A continuación se resumen los principales principios y/o prácticas contables seguidos por la Empresa en la preparación de sus estados financieros en base a acumulación, conforme principios contables de general aceptación.

a) Bases de presentación de los estados financieros

La Empresa mantiene sus registros contables en dólares americanos US\$, preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento de aplicación y conforme a principios y prácticas contables establecidos por la Superintendencia de Compañías.

b) Equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, se considera que todos los documentos de alta liquidez adquiridos y con vencimiento de tres meses o menos son equivalentes de efectivo.

c) Valuación de inventarios

Los inventarios se presentan sin exceder su valor de mercado. El costo se ha determinado por la valuación del método promedio.



d) Activos fijos

Estos activos se presentan a su valor de adquisición o ajustados según NEC 17. Las mejoras y renovaciones importantes de estos activos son capitalizadas, las ventas, reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren y los activos reemplazados, si los hay, son retirados (dados de baja en libros). Es necesario aclarar que el 96% de los activos fijos de la Compañía son destinados a arrendamiento y se encuentran en poder de los clientes.

La depreciación es calculada de acuerdo a la vida útil estimada del bien en base al método de línea recta, de conformidad con los porcentajes establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación.

e) Activos diferidos

Registan pagos por concepto de gastos anticipados al costo de la fecha de desembolso, se devengan o amortizan en función de su vigencia o uso de conformidad con porcentajes autorizados en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación.

f) Deducciones legales de la utilidad del ejercicio

Amortización de pérdidas.- Según disposiciones legales vigentes, las pérdidas de ejercicios anteriores pueden ser amortizadas en 5 años sin que el monto exceda del 25% de la utilidad del ejercicio.

Participación a trabajadores.- De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, la Empresa distribuye entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuestos.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación establecen la tarifa del 25% para el impuesto a la renta. En caso de que se decida la reinversión sobre una parte de la utilidad del ejercicio, la tarifa sobre este monto será del 15% para el impuesto a la renta.

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que por lo menos un 5% de la utilidad neta anual del ejercicio sea apropiada para reserva legal de la Empresa hasta que esta alcance al mínimo del 20% del capital suscrito y pagado. El saldo de esta cuenta puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.



3. CAJA - BANCOS

Se detallan como sigue:

	2007	2008
	US \$	US \$
Caja General	1,586	3.858
Caja chica:		
Administración	230	200
Departamento Técnico	150	0
Subtotal	1.966	4.058
Bancos		
Cooperativa Alfonso Jaramillo	5.901	374
Banco Bolivariano Cta. Cte. #4015005832	0	2.614
Banco del Pichincha Cta. de Ahorros #4967470200	0	4.829
Subtotal	5.901	7.817
TOTAL	7.867	11.875

4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Se detallan como sigue:

	2007	2008
	US \$	US \$
Cientes	322.962	150.139
Anticipo a Proveedores	103.502	5.117
Otras cuentas por cobrar	7.047	8.629
Impuestos anticipados (a)	244.291	361.062
Provisión cuentas incobrables	(6.048)	(5.770)
TOTAL	671.754	519.177

(a)	Incluye:	2007	2008
	Crédito Tributario	\$ 230.770	\$ 324.979
	Impuesto a la Renta anticipado	\$ 13.521	\$ 36.083



5. ACTIVO FIJO

Se detalla como sigue:

AÑO 2007

ACTIVO	Saldo al 31-12-06	Transferen cias	Adiciones	Bajas Ventas	Saldo al 31-12-07
COSTO:					
Terrenos	4.500				4.500
Muebles y Enseres	6.587		65		6.652
Vehiculos	15.163		21.000		36.163
Equipo electrónico	7.364	5.085	32.584		45.033
Equipo Computación arrendado	1.234.602		792.235	-404.880	1.621.958
Equipos de trabajo	5.085	-5.085			0
Software	32.299				32.299
TOTAL COSTO	1.305.600	0	845.884	-404.880	1.746.604
DEPRECIACIÓN ACUMULADA:					
Muebles y Enseres	-1.023		-665		-1.688
Vehículos	-14.152		-5.199		-19.351
Equipo electrónico	-5.612	-4278	-19.224		-29.114
Equipo Computación arrendado	-574.966		-466.622	306.496	-735.092
Equipos de trabajo	-4.278	4278			0
Software	-9.869		-11.162		-21.031
TOTAL DEPRECIACION	-609.900	0	-502.872	306.496	-806.276
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	695.700		343.012	-98.384	940.328



AÑO 2008

ACTIVO	Saldo al 31-12-07	Ajuste por toma física	Reclasificaci ón contable	Adiciones	Ventas	Saldo al 31-12-08
COSTO						
Terreno	4.500					4.500
Muebles y enseres	6.652	-238	-4.021	32		2.425
Vehículos	36.163			49.917		86.080
Equipo electrónico	45.033	1.655	4.021		-115	50.594
Equipo computación arrendado	1.621.957	-501		789.148	-319.178	2.091.426
Software	32.299					32.299
Equipos de oficina	0			238		238
TOTAL COSTO	1.746.604	916	0	839.335	-319.293	2.267.562
DEPRECIACION ACUMULADA:						
Muebles y enseres	-1.688		1.688	-249		-249
Vehículos	-19.351			-12.552		-31.903
Equipo electrónico	-29.114		-1.688	-12.660	3	-43.459
Equipo computación arrendado	-735.092			-573.392	248.317	-1.060.167
Software	-21.031			-10.796		-31.827
Equipos de oficina	0			-48		-48
TOTAL DEPRECIACION	-806.276	0	0	-609.697	248.320	-1.167.653
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	940.328	916	0	229.638	-70.973	1.099.909



6. PRÉSTAMOS Y SOBREGIROS BANCARIOS

Se resumen como sigue:

	2007 US \$	2008 US \$
Banco del Bolivariano:		
Sobregiro cuenta corriente # 4015005832	47.613	
Operación # 9038, otorgada el 10 de Octubre del 2006 a 549 días con vencimiento abril 11 del 2008, con un interés del 14.78% anual.	22.222	
Porción corriente Operación # 8340, otorgada el 13 de Febrero del 2006 a 1096 días con vencimiento febrero 13 del 2009, con un interés del 14.62% anual.	10.000	
Operación # 10278, otorgada el 26 de noviembre del 2007 a 91 días con vencimiento Febrero 25 del 2008, con un interés del 13.00% anual.	30.000	
Banco del Pichincha:		
Sobregiro cuenta corriente # 3095370304	107.161	
Sobregiro Contable		71.933
Operación # 252830, otorgada el 28 de diciembre del 2006 a 720 días con vencimiento Diciembre 17 del 2008, con un interés del 11.77 % anual.	73.932	
Porción corriente Operación # 258093, otorgada el 30 de Enero del 2008 a 720 días con vencimiento Enero 19 del 2009, con un interés del 12.72% anual.	52.516	4.677
Porción corriente Operación # 347018, otorgada en Diciembre 3 del 2007 a 540 días con vencimiento Mayo 26 del 2009, con un interés del 13.00% anual.	56.170	
Porción corriente Operación # 494941-00, otorgada el 29 de agosto del 2008 a 1080 días con vencimiento el 14 de agosto del 2011, con un interés del 11.23% anual.		72.832
TOTAL	399.614	149.442



7. CUENTAS POR PAGAR

Se resumen como sigue:

	2007	2008
	US \$	US \$
Proveedores	267.922	194.700
Cuentas por pagar	103	13.556
Anticipos de clientes	6.327	28.529
IESS por pagar	2.195	3.716
Impuestos SRI	11.108	3550
15% Participación trabajadores	17.859	0
TOTAL	305.514	244.051

8. GASTOS ACUMULADOS

Se detalla como sigue:

	2007	2008
	US \$	US \$
Provisión Décimo Tercero	662	1.415
Provisión Décimo Cuarto	1.088	1.834
Provisión Vacaciones	3.528	7.871
Provisión Fondos de Reserva	2.803	4.006
Provisión comisiones	4.466	3.259
Provisión Servicios Profesionales	2.200	0
Provisión de intereses de créditos Bancos	4.886	299
Provisión de intereses de créditos Terceros	0	3.923
TOTAL	19.633	22.607



9. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Se detallan como sigue:

	2007 US \$	2008 US \$
PRESTAMOS BANCARIOS		
Banco del Pichincha:		
Operación # 8340, otorgada el 13 de Febrero del 2006 a 1096 días con vencimiento febrero 13 del 2009, con un interés del 14.62% anual.	1.667	
Banco Bolivariano:		
Operación # 258093, otorgada el 30 de Enero del 2008 a 720 días con vencimiento Enero 19 del 2009, con un interés del 12.72% anual.	4.661	
Operación # 347018, otorgada el Diciembre 3 del 2007 a 540 días con vencimiento Mayo 26 del 2009, con un interés del 13.00% anual.	23.830	
Operación # 494941-00, otorgada el 29 de agosto del 2008 a 1080 días con vencimiento el 14 de agosto del 2011, con un interés del 11.23% anual.		141.025
Subtotal	30.158	141.025
PRESTAMOS DE TERCEROS:		
Johana Malo (14% interés anual)	134.240	321.740
Johana Malo (12% interés anual)	50.000	0
Xavier Ramirez (14% interés anual)	210.558	253.559
Luis Lojano (10% interés anual)	145.833	0
Luis Lojano (14% interés anual)	70.200	0
Mary Ramirez	16.982	0
Maria Cristina Malo	80.500	347.200
Ruth Ullauri	30.000	184.330
Subtotal	738.313	1.106.829
TOTAL	768.471	1.247.854



25 MAY 2009

Sonia Aguirre Semeria



10. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2007 y 2008 el capital social de la Empresa según escritura de último aumento de capital del 27 de Diciembre del 2002 e inscrita en el Registro Mercantil bajo el número 606 del 31 de Diciembre del mismo año, asciende a US \$ 54.000 conformado por 54.000 participaciones de US \$ 1.00 cada una, distribuido de la siguiente manera:

De acuerdo con acta de Junta General Extraordinaria Universal de Socios de fecha 7 de Julio del 2008, los socios Eulalia María Ramírez y Javier José Ramírez Ullauri transfieren el 100% de sus acciones a favor de la socia María Cristina Malo Torres por mil ochenta participaciones; y, el socio Ricardo Miguel Ramírez Ullauri, transfiere cuarenta y dos mil ciento veinte participaciones a favor del socio Jaime Eduardo Malo Abad.

De acuerdo con acta de Junta General Extraordinaria Universal de Socios de fecha 20 de Agosto del 2008, el socio Jaime Eduardo Malo Abad transfiere el 100% de sus acciones a favor de los socios: José Eduardo Ramírez con diez mil ochocientas participaciones, Natalia María Ramírez Malo con diez mil ochocientas participaciones, Nicole Ramírez Malo con diez mil ochocientas participaciones y a María Cristina Malo con nueve mil setecientas veinte participaciones, quedando integrado el capital social de la siguiente manera:

	2008	Participación
	US\$	%
Ricardo Ramírez Ullauri	10.800	20
María Cristina Malo Torres	10.800	20
Natalia María Ramírez Malo	10.800	20
Nicole Ramírez Malo	10.800	20
José Eduardo Ramírez Malo	10.800	20
TOTAL	54.000	100

11. CALCULO DE LAS DEDUCCIONES LEGALES

El cálculo de las deducciones legales sobre la utilidad obtenida por el ejercicio económico 2007 y 2008 es como sigue:

	2007	2008
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	119.061	-1.482
15% participación trabajadores	-17.859	
	101.202	
Perdida de acumulada del ejercicio	-6.535	
+ Gastos no deducibles	502	35.879
Utilidad gravable	95.169	34.397
25% impuesto a la renta	-23.792	8.599
	71.377	
Gastos deducibles	-502	
Utilidad (Pérdida) neta del ejercicio	70.875	-10.081



12. APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN

Registra valores destinados por los Socios para ser considerados en futuros aumentos del capital de la Empresa. Al 31 de Diciembre del 2007 y 2008 dichos aportes ascienden a US \$ 102.414.

13. RESERVA FACULTATIVA

Constituye un valor determinado por los socios para futuras eventualidades, pudiendo ser utilizada para capitalización, ajustes por errores contables de ejercicios anteriores o para distribución de dividendos, al 31 de Diciembre del 2007 y 2008 la Reserva Facultativa asciende a US \$ 4.495.

14. RESERVA DE CAPITAL

Registra los saldos de la cuenta "Reexpresión monetaria" generados por el ajuste de brecha aplicado a las partidas no monetarias al 31 de Diciembre de 1999 y los saldos de la cuenta "Reserva por revalorización del patrimonio" por los ajuste por corrección monetaria del patrimonio, resultantes de la conversión de los estados financieros de sucres a dólares efectuados al 31 de Marzo del 2000, de conformidad con lo que determina la NEC 17. Esta reserva no puede ser distribuida a los socios, pudiendo ser utilizada para absorción de pérdidas futuras o aumento de capital, al 31 de Diciembre del 2007 y 2008 dicha reserva asciende a US \$ 1.418.

15. INGRESOS

Se detallan como sigue:

	2007 US \$	2008 US \$
Ventas netas		
Venta de mercadería	707.783	600.421
Venta de servicios	42.272	107.488
Ingresos de alquiler de equipo	905.931	1.102.181
Ingreso por garantía	1.214	3.551
Ingreso por venta de equipos	3.637	140.683
Ingreso por venta de activos	0	261
Subtotal	1.660.837	1.954.585
Otros ingresos		
Intereses ganados	12.798	705
Intereses varios	9.102	5.322
Subtotal	21.900	6.027
TOTAL	1.670.023	1.960.612



16. COSTOS Y GASTOS

COSTOS Y GASTOS	2007	2008
	US \$	US \$
Costo de ventas	457.082	609.759
Gastos de Administración		
Sueldos y salarios	34.505	58.165
Beneficios sociales	13.049	16.519
Comisiones Departamento de Administración	0	17.061
Subsidio navideño	25.146	0
Subsidio alimentación	0	10.484
Depreciación activos fijos	17.312	29.930
Seguros	12.644	9.458
Servicios Prestados	8.218	3.625
Comisiones tarjetas de crédito	5.791	7.088
Mantenimiento y reparación	4.969	1.334
Honorarios profesionales	4.537	3.669
Cuentas incobrables		1.455
Otros gastos de administración	31.019	42.868
Gastos no deducibles	0	33.240
Subtotal	157.190	234.896
Gastos de Ventas		
Sueldos y salarios	42.589	40.117
Beneficios sociales	11.619	10.020
Depreciación activos fijos	9.326	4.267
Fletes	8.921	5.026
Baja de inventarios	7.621	0
Comisiones en ventas	6.582	17.576
Seguros y reaseguros	3.970	7.161
Provisión cuentas incobrables	2.562	0
Arriendo	0	6.557
Otros gastos de venta	23.263	39.257
Subtotal	116.453	129.981
Gastos Departamento Técnico		
Servicios prestados Dpto. Técnico	79.829	157.741
Sueldos y salarios	14.559	4.800
Beneficios sociales	5.498	719
Depreciación activos fijos	4.806	1.653
Arriendo	3.846	0
Servicios de garantía		27.257
Otros gastos departamento técnico	11.218	7.396
Subtotal	119.756	199.566
Gastos Departamento de Arriendos		
Depreciación activos fijos	471.428	573.847
Alquiler de equipo	71.201	0
Sueldos y salarios	19.177	21.839
Beneficios sociales	6.850	6.859
Subsidio alimentación	0	4.232
Seguros	0	6.213
Comisiones	3.168	2.360
Otros gastos departamento de arriendos	5.743	18.504
Subtotal	577.567	633.854
Gastos Financieros		
Intereses bancarios	42.059	31.181
Intereses a terceros	82.655	116.611
Otros Intereses	0	6.246
Subtotal	122.914	154.038
TOTAL	1.093.880	1.352.335



17. REVISIÓN TRIBUTARIA

Mediante Resolución No. 1071 publicada en el Registro Oficial No. 740 del 8 de Enero del 2003, el Servicio de Rentas Internas dispone que todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar a los auditores externos para su revisión, los anexos y cuadros referentes a información tributaria conforme a instructivo y formatos proporcionados por el SRI; siendo responsabilidad de los Auditores Externos, el dictaminar la razonabilidad de la información de dichos reportes.

A la fecha de emisión de este informe, la Empresa se encuentra en proceso de elaboración de dicha información.

18. REVELACIONES DISPUESTAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resoluciones No. 02.Q.ICI.008 del 26 de Abril del 2002 y No. 96.141.005 del 6 de Septiembre del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

a) **Activos y pasivos contingentes.-** Se detallan como sigue:

TIPO DE OPERACIÓN	AÑO 2007			VALOR US\$
	No. OPERACIÓN	Fecha Concesión	Fecha Vencimiento	
BANCO DE PICHINCHA				
Garantía hipoteca de terreno				144.382
Garantía hipoteca lote				142.065
Subtotal				286.447
BANCO BOLIVARIANO				
Garantía bancaria	GRB04007000754	22/10/07	28/12/07	15.000
Garantía hipotecaria	GAR000200406055			275.014
Valores en Custodia Contrato Mutuo	VCU000200601178			100.000
Subtotal				390.014
LETRAS DE CAMBIO A TERCEROS				
Johana Malo				184.240
Xavier Ramírez				210.559
Luis Lojano				216.033
Mary Ramírez				16.982
María Cristina Malo				80.500
Ruth Ullauri				30.000
Subtotal				738.314
TOTAL				1.414.775



TIPO DE OPERACIÓN	AÑO 2008			VALOR US\$
	No. OPERACIÓN	Fecha Concesión	Fecha Vencimiento	
BANCO DE PICHINCHA				
Garantía Comercial Hipotecaria	25809300	2007-01-03	2009-01-19	4.678
Garantía comercial Hipotecaria	49494100	2008-08-29	2011-08-14	213.856
Otr fianzas Banktrad	32204100	2008-07-08	2009-07-08	10.185
Prendas Sobre equipos de computadoras varias				325.717
Lotiz los Cipreses				142.065
Chaulabamba Parroquia Nulti Cantón Cuenca				
Lote de terreno ubicado en la calle Remigio Romero entre Loyola y Remigio Tamariz				144.3820
Subtotal				2.140.321
LETRAS DE CAMBIO A TERCEROS				
Johana Malo				321.740
Xavier Ramirez				253.559
María Cristina Malo				347.200
Ruth Ullauri				184.330
Subtotal				1.106.829
TOTAL				2.247.150

b) **Partes relacionadas.**- Al 31 de Diciembre del 2007 y 2008, los principales saldos y transacciones con partes relacionadas se detallan como sigue:

	2007 US \$	2008 US \$
Clientes	67.387	1.952
Proveedores	0	448.856
Préstamos de terceros	294.740	853.270
Préstamos de socios	227.541	253.559
Provisión intereses a terceros	3.689	234
Gastos administrativos (roles)	14.300	47.560
Gastos departamento técnico(servicios prestados)	3.165	147.840
Gastos financieros (intereses pagados socios)	21.845	29.288
Gastos financieros (intereses pagados a terceros)	37.707	87.088
TOTAL	670.374	1.569.647



- c) **Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.-** Durante el período auditado, se ha dado cumplimiento a las principales recomendaciones efectuadas por auditoría externa para superar las observaciones de control interno detectadas.
- d) **Eventos subsecuentes.-** Entre el 31 de Diciembre del 2008 y la fecha de elaboración del presente informe (Mayo 8 2009), no se han presentado eventos que en la opinión de la Administración de la Empresa, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros y que ameriten su revelación.
- e) Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada Resolución, se reflejan en las notas a los estados financieros; aquellas no mencionadas no aplican a la Empresa, por tal razón no son reveladas.



25 MAY 2009

Sonia Aguirre Semeria