

ALTAFLOR Plantaciones Cía. Ltda.

INFORME DE LABORES EJERCICIO ECONOMICO DE 2.012

Estimados socios de ALTAFLOR Plantaciones Cía. Ltda., de conformidad a lo estipulado en la Ley y en los estatutos de la compañía, como Presidente Ejecutivo de la empresa, a cargo de la administración de la misma, pongo a vuestra consideración el siguiente Informe de Labores referente al ejercicio económico 2.012

ANALISIS DE LA CIRCUNSTACIA QUE RODEO A LA EMPRESA Y SU DESENVOLVIMIENTO.

El año 2012, fue un año de buena producción de rosas en ALTAFLOR, por una positiva influencia del clima lo que coincidió con bajas producciones al norte del Ecuador y en Colombia, en donde la presencia de enfermedades por las temporadas de lluvia, afectaron a gran número de plantaciones y ello nos dejó un espacio en el mercado para poder colocar nuestra generosa producción.

En este negocio nunca se sabe cómo va a ir el año, pues nos movemos en función del sol, del calor, de la luminosidad, y salvo pequeños periodos malos, durante todos los meses del año 2012, fuimos favorecidos por un clima bueno y crecimiento de los tallos para lograr ingresar con fortuna a mercados demandantes de tallos largos como es el de Rusia y algunos países de esa Federación de naciones.

Hay que destacar que muchas variedades de rosas entre tres y cinco años de sembradas, han caído en su demanda y con ellas hemos perdido ingresos

importantes, pues las cantidades y precios se reducen en forma fuerte, porque los compradores no las quieren más, pero, ventajosamente otras variedades nuevas y de mucha novedad como la variedad MONDIAL, han tenido fuerte demanda. Este es un negocio de renovación de variedades, y cada vez la vida comercial de ellas se acorta en forma importante, lo que nos obliga a estar siempre actualizando la oferta con variedades de moda.

Una planta como material vegetal, puede durar algunos años, pero el atractivo por la variedad cambia de acuerdo a la moda, o a los colores de temporada etc. Además, lo que sigue afectando a los rendimientos, es el constante y fuerte incremento de los costos de la mano de obra en la floricultura, en las distintas áreas de trabajo agrícola como son: la siembra, el cultivo, la cosecha, los servicios de fumigación y fertilización y la post cosecha con el respectivo control de calidad. Todo esto por una política salarial agresiva por parte del Gobierno Central, que además no flexibiliza el régimen laboral para hacerlo menos rígido con los precios que requieren los mercados mundiales que están inundados con flores de otros países como los africanos que tienen un salario básico equivalente a un 20% del ecuatoriano.

Por todo esto, las utilidades no son acordes con el gran esfuerzo que significa cultivar y exportar rosas. El riesgo involucrado, el intenso trabajo y del sinnúmero de tareas y compromisos a las que nos obligan todos los controles estatales en cuanto a información y cumplimiento, hacen que este negocio sea menos atractivo cada año y por ello seguirán cerrando empresas de flores en el Ecuador.

Motivo de especial preocupación es el cercano vencimiento a finales de Julio de 2013, del ATPDA con los Estados Unidos, mercado importante de las flores ecuatorianas que ingresan bajo este régimen sin pagar impuestos de aduana. Si no se encuentra una solución por parte del Gobierno Ecuatoriano y por parte de Expoflores, en una negociación con el Congreso de Norteamérica, en prácticamente todo el segundo semestre del 2013, a partir del primero de

Agosto, tendremos que pagar un 6.8% por impuestos al ingreso a ese mercado, lo que atentaría a la sobrevivencia de las plantaciones de rosas, porque las de flores de verano, están protegidas por el Sistema General de Preferencias y no pagan aranceles en los Estados Unidos.

Además, el alto precio del petróleo ha complicado los costos de agroquímicos, cartón, plásticos y otros insumos de empaque que forman parte importante de los procesos dentro de una empresa florícola.

Así mismo, el alto costo de los combustibles, incrementó aún más las tarifas de carga aérea de la flor, limitando el consumo en los países desarrollados a donde exportamos nuestras rosas. Esto es más grave aún, cuando Colombia nuestro principal competidor en los mercados externos, respalda a la venta de las rosas colombianas, con un precio subsidiado del combustible para los aviones de carga.

A pesar de que en la floricultura el mayor porcentaje de costos son fijos y difíciles de reducirlos, en ALTAFLOR no hemos dejado de implementar durante el 2012, programas de control de costos y gastos, los mismos que con el apoyo del grupo técnico y administrativo que labora en la plantación, se ha logrado conseguir resultados favorables que nos han permitido superar nuestra situación de pérdidas y conseguir un resultado positivo, sin embargo, fue fundamentalmente el gran clima del 2012 lo que nos ayudó a conseguir utilidades en el año anterior.

ANALISIS DEL EJERCICIO ECONOMICO 2012 Y OTROS ASPECTOS:

Ustedes tienen una copia de los balances de resultados del año 2012, así como también de otros documentos relativos a la Junta.- Procederé a dar lectura a los balances General y de Pérdidas y Ganancias y a medida que realicemos los análisis de las distintas cuentas, podré explicar con amplitud cualquier consulta que realicen los señores socios. Quizás lo más destacado

dentro de todas las limitaciones expuestas en lo que va de la lectura de este informe, es el haber conseguido un resultado positivo de utilidades al final de año 2012 que con aplicación NIIF es de U\$ 256.279,28; la participación a trabajadores es de US\$ 24.844.40 y el impuesto a la renta causado fue de US\$ 67.503.08. En este año se amortizo las pérdidas acumuladas con el porcentaje permitido por la ley.

Estos buenos resultados son también producto de los rigurosos controles tanto en costos como en gastos en todas las áreas posibles, y de haber con mucho esfuerzo del departamento de ventas, conseguido una importante facturación que llegó a: U\$ 3.487.884,82, cifra en la que están incluidos U\$ 144.660,58 por flor vendida dentro del país, U\$ 21.276,55 por ventas varias, U\$ 14.513,31 por ingresos no operacionales y el saldo que queda, corresponde a otros ingresos.

Solo considerando el rubro de exportaciones de nuestras rosas a los mercados externos, las ventas sumaron U\$ 3.307.434,38 lo cual refleja la buena gestión ejecutada por el departamento de ventas, durante el año, aprovechando la ventaja existente por la falta de producción suficiente de otras empresas tanto en la zona, como en el resto del país y de otros competidores como Colombia.

Para finalizar, haremos un breve resumen de otros aspectos cumplidos en el año 2012: se han renovado algunas variedades antiguas de rosas y ya de poca demanda, por nuevas y atractivas variedades que seguramente vigorizaran nuestras ventas. Nos sentimos muy satisfechos por haber conseguido la Licencia Ambiental del Ministerio del Ambiente del Ecuador, lo que reconoce los esfuerzos de ALTAFLOR en este campo como es el cuidado de la naturaleza y del ser humano, Certificación difícil de conseguirla, ya que son menos de diez las empresas que entre 700 florícolas del Ecuador, han logrado obtener tan importante Certificación, que habla muy bien de la eficiencia de nuestra organización.

Además, hemos sido nuevamente Certificados por FLOR ECUADOR (Best in the World) de Expoflores .- Esta certificación promueve la producción Florícola sostenible a través del mejoramiento socio – ambiental, integrando el control de los impactos de sus actividades y productos a la generación del bienestar social de las organizaciones, como apoyo de nuestro sector al desarrollo humano sostenible.- Igualmente ha sido renovada para ALTAFLOR, la certificación BASC, con gran reconocimiento por parte de la BASC Ecuador, al habernos otorgado el primer premio 2012, como la mejor empresa florícola del Azuay y Cañar, certificada dentro de sus estándares y pautas, por el buen manejo de su programa de seguridad en las exportaciones.

También es importante anotar que dentro de nuestro programa de Responsabilidad Social Empresarial, mantenemos programas de capacitación sobre varios temas: área de Salud, motivación y autoestima, seguridad industrial, etc., existe un convenio con la Fundación Pablo Jaramillo para dictar charlas sobre el VIH-SIDA. Se ha mantenido durante este año la atención médica en el Dispensario de la empresa anexo al IESS, a cargo de un médico que está dentro del rol, para cuidar de la salud de nuestros trabajadores y empleados.-

Hemos cumplido con la obligación de presentar nuestras declaraciones de impuestos y llevamos todos los libros y controles de Ley, así como también se ha cumplido con todas las obligaciones laborales, fiscales y legales, incluyendo lo dispuesto en la resolución N. 04-Q-IJ-001 de la Superintendencia de Compañías, sobre las normas de propiedad intelectual y derechos de autor, así como también, hemos incorporado a nuestra contabilidad, las Normas Internacionales de Información Financiera –NIIF.

Daremos dentro de la Junta, lectura a todas las cuentas del balance general y de pérdidas y ganancias, para así analizar en forma detallada los resultados del ejercicio económico del 2012, y ustedes señores socios, podrán preguntar

cualquier rubro que requiera ser explicado en forma amplia, para así satisfacer sus inquietudes sobre la situación general de la empresa.

AGRADECIMIENTO

Deseamos expresar nuestro agradecimiento a todos los funcionarios de la empresa que han colaborado en forma decidida con la gestión del negocio, y a todos y cada uno de los empleados de ALTAFLOR Plantaciones Cía. Ltda. Sin cuyo compromiso y esfuerzo diario sería imposible afrontar nuevos retos y mejorar continuamente.

Dejo, Señores Socios de ALTAFLOR Plantaciones Cía. Ltda., a consideración de ustedes este breve informe de la Presidencia Ejecutiva.

Cuenca, 18 de Marzo del 2.013

Atentamente,
ALTAFLOR Plantaciones Cía. Ltda.



Econ. Juan Crespo Vintimila
Presidente Ejecutivo