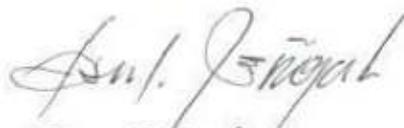


INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A LA JUNTA DE SOCIOS DE ALTAFLOR PLANTACIONES CIA. LTDA.

1. Hemos auditado el Balance de situación financiera de ALTAFLOR Plantaciones Cia. Ltda., al 31 de diciembre del 2013 y el correspondiente estado de resultados y evolución del patrimonio relativos al periodo terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía, nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base al proceso de nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría se realizó de acuerdo a las normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (N.I.A.A) generalmente aceptadas, estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría de tal manera que se pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de errores importantes de revelación, incluye también una evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas y la presentación de los estados financieros.
3. La Empresa ha presentado las declaraciones del Impuesto a la Renta., 12% del Impuesto al Valor agregado y la Retención en la Fuente, con lo cual ha cumplido con las obligaciones tributarias.
4. En nuestra opinión los mencionados estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de ALTAFLOR Plantaciones Cia. Ltda. al 31 de diciembre del 2013 como también el estado de resultados de sus operaciones y flujo de efectivo por el periodo mencionado, obtenido de conformidad con principios de contabilidad de aceptación general, y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.
5. El Informe de Cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de ALTAFLOR Plantaciones Cia. Ltda. al 31 de Diciembre del 2013 se emitirá por separado.

Cuenca, marzo 14 de 2014.



Alfonso Zúñiga Ávila
Registro de Contador Público 2.171
Registro de Auditor Externo 085

ALTAFLOR PLANTACIONES CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

ACTIVO	NOTAS	2013	2012
DISPONIBLE			
Caja	3	13.933,39	1.846,09
Caja Chica	4	2.199,80	2.799,80
Bancos	5	162.168,66	69.936,35
Inversiones		10,00	10,00
		178.311,85	74.592,24
EXIGIBLE			
Cientes del exterior	6	511.934,37	484.191,56
Cientes nacionales	7	5.226,92	11.067,25
Préstamos al personal		390,38	117,76
Deudores varios	8	20.725,30	100.515,79
Provisión para cuentas incobrables		(8.609,89)	(5.735,05)
		529.667,08	590.157,31
REALIZABLE			
Inventarios	9	125.172,67	150.623,62
		125.172,67	150.623,62
PAGOS ANTICIPADOS			
Impuestos anticipados	10	40.628,28	52.831,32
Impuestos retenidos	11	907,77	15.309,69
Seguros anticipados	12	2.841,16	2.179,17
12% I.V.A. en compras	13	0,00	77.813,64
		44.377,21	148.133,82
ACTIVO CORRIENTE		877.528,81	963.506,99
ACTIVO FIJO	14		
Fomento agrícola		0,00	127.905,29
Infraestructura		1.758.941,40	1.758.562,81
Maquinaria		227.230,23	225.858,62
Muebles y equipo		114.605,76	109.397,24
Vehículos		93.840,62	93.840,62
Terreno		731.290,87	756.610,73
Activo Biológico		2.953.950,24	2.673.117,39
		5.879.859,12	5.745.292,70
Depreciación		(3.462.449,64)	(3.298.922,09)
		2.417.409,48	2.446.370,61
INVERSIONES A LARGO PLAZO			
Aportación Asociación FLP Alemania	15	3.000,00	3.000,00
TOTAL DEL ACTIVO		3.297.938,29	3.412.877,60

ALTAFLOR PLANTACIONES CIA. LTDA.

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

PASIVO	NOTAS	2013	2012
EXIGIBLE CORTO PLAZO			
Proveedores	16	86.970,30	130.563,93
Sueldos por pagar	17	1.022,34	47.386,93
Acreeedores varios	18	92.095,35	85.332,56
12% I.V.A. en compras		(132.047,06)	
Impuestos retenidos	19	4.336,94	2.565,65
12% I.V.A. retenido	20	2.542,40	3.764,35
Provisión para cargas laborales	21	57.525,64	44.029,04
Aportes al I.E.S.S	22	20.989,31	17.723,71
15% participación a trabajadores	23		24.844,40
Impuesto a la renta	24		67.503,08
		133.435,22	423.713,65
EXIGIBLE A LARGO PLAZO			
Jubilación patronal	25	708.806,65	585.426,86
Reserva para desahucio	26	22.117,03	22.117,03
Préstamo de socios	27	417.418,12	1.261.856,82
		1.148.341,80	1.869.400,71
PATRIMONIO NETO			
Capital social	28	600.000,00	600.000,00
Reserva legal	29	5.865,60	9.529,99
Reserva facultativa	30	437,40	437,40
Capital adicional	31	371.783,32	371.783,32
Reserva por revalorización	32	801.636,76	394.099,98
Pérdida Ejercicio anterior	33	(257.824,69)	(325.705,18)
Dividendos entregados		(100.000,00)	
Utilidad del ejercicio	34	594.262,88	69.617,73
		2.016.161,27	1.119.763,24
PASIVO Y PATRIMONIO		3.297.938,29	3.412.877,60

ALTAFLOR PLANTACIONES CIA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS
 DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2013

	PARCIAL	2013	PARCIAL	2012
VENTAS		3.351.333,67		3.473.371,51
Exportaciones	3.204.679,72		3.307.434,38	
Ventas nacionales	125.187,98		144.660,58	
Ventas de libros	5.641,16		2.766,94	
Ventas varias	15.824,81		18.509,61	
COSTO DE VENTA		2.717.303,16		2.599.268,48
Materia Prima	661.817,26		675.957,99	
Materiales	97.254,70		60.307,20	
Mano de obra	1.391.164,25		1.268.276,53	
Gastos de Producción	545.621,68		570.148,90	
Costo de libros	2.149,34		1.172,37	
Costo de varios	19.295,93		23.405,49	
U.B. EN VENTAS		634.030,51		874.103,03
INTRESES GANADOS		67,40		94,90
OTROS INGRESOS		1.199,64		11.832,84
OTRAS RENTAS EXENTAS		752.912,23		2.585,57
U.B. TOTAL		1.388.209,78		888.616,34
COSTOS GENERALES		793.946,90		722.987,04
Gastos de administración	321.917,66		272.147,93	
Gastos de venta	221.749,33		207.316,00	
Gastos de libros	771,30		564,43	
Gastos no deducibles	249.508,61		242.958,68	
UTILIDAD DEL EJERCICIO		594.262,88		165.629,30
		751.568,18		
		-157.305,30		
Impuesto diferido		41.155,00		
		-116.150,30		
15% participación a trabajadores				24.844,39
CONCILIACION TRIBUTARIA				140.784,90
Base imponible	-116.150,30		140.784,90	
Gastos no deducibles	249.508,61		242.958,68	
Rentas exentas	-1.344,05		-2.585,57	
Amortización de pérdida			-87.666,34	
Base imponible	132.014,26		293.491,67	
22% impuesto a la renta				-67.503,08
5% Reserva legal				-3.664,09
A disposición de la Junta General				69.617,73
UTILIDAD POR PARTICIPACION		0,99		0,27