

÷

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A LA JUNTA DE SOCIOS DE ALTAFLOR PLANTACIONES CIA. LTDA.

- Hemos auditado el Balance de situación financiera de ALTAFLOR Plantaciones Cia. Ltda.. al 31 de diciembre del 2010 y el correspondiente estado de resultados y evolución del patrimonio relativos al periodo terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía, nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base al proceso de nuestra auditoria.
- 2. Nuestra auditoria se realizó de acuerdo a las normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (N.I.A.A) generalmente aceptadas, estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoria de tal manera que se pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de errores importantes de revelación, incluye también una evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas y la presentación de los estados financieros.
- 3. La Empresa ha presentado las declaraciones del Impuesto a la Renta., 12% del Impuesto al Valor agregado y la Retención en la Fuente, con lo cual ha cumplido con las obligaciones tributarias.
- 4. En nuestra opinión los mencionados estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de ALTAFLOR Plantaciones Cia. Ltda. al 31 de diciembre del 2010 como también el estado de resultados de sus operaciones y flujo de efectivo por el periodo mencionado, obtenido de conformidad con principios de contabilidad de aceptación general, y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.
- 5. El Informe de Cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de ALTAFLOR Plantaciones Cia. Ltda. al 31 de Diciembre del 2010 se emitirá por separado.

Cuenca, marzo 31 de 20/1.

Alfonso Zúñiga Kvilá

Registro de Contador Público 2.171 Registro de Auditor Externo 085

ESTADO DE SITUACION A DICIEMBRE 31 DEL 2010

ACTIVO	NOTAS	2010	2009
DISPONIBLE			
Caja	3	198,73	1,432,90
Caia Chica	4	2.799,80	2.299,80
Bancos	5	13.848,28	15.445,01
	1	16.846.81	19.177.71
EXIGIBLE	1 1		,
Clientes	6	152.935,56	169.175,74
Provisión para cuentas incobrables	1 1		(10.623,65)
Deudores varios	7	24.526,93	13.346,97
Préstamos al personal	1		866,67
•	j	177.462,49	172.765,73
REALIZABLE			
Inventarios	8	92.600,18	130.454,26
]	92.600,18	130.454,26
PAGOS ANTICIPADOS	}		
Impuestos anticipados	9	87.865,26	52.529,16
Seguros anticipados	10	2.765,62	868,54
Pasajes	11	156,41	400,64
Impuestos retenidos	1		3.652,45
Mantenimiento equipos de computación			3.193,67
Licencia para antivirus	·		0,01
-		90.787,29	60.644,47
ACTIVO CORRIENTE		377.696,77	383.042,17
ACTIVO FIJO	12		
Fomento agrícola		2.569.281,68	2,475.904,83
Infraestructura		1.701.133.22	1.668.761.10
Maquinaria	1	212.899,91	206.184,38
Muebles y equipo	[]	84.902,26	18.712,58
Vehículos		J J	88.362,07
Terreno	i	115.138,86	756.610,73
Equipo de computación		756.610,73	49.904,68
• • • • • • • • • • • • • • • • • • •		5.439.966,66	5.264.440,37
Depresiacione acumulada		(3.440.559,74)	(3.075.251,87)
•		1.999.406,92	2.189.188,50
INVERSIONES A LAGO PLAZO	1	,-	
Aportación Asociación FLP Alemania	13	3.000,00	8.735,87
TOTAL DEL ACTIVO		2.380.103,69	2,580,966,54

PASIVO	NOTAS	2010	2009
EXIGIBLE CORTO PLAZO			
Proveedores	14	85.859,71	157.908,12
Sueldos por pagar	15	872,98	308,16
Acreedores varios	16	78.077,21	20.230,57
Impuestos retenidos	17	10.647,14	1.877,65
Provisión para cargas laborales	18	26.026,34	14.870,95
Aportes al I.E.S.S	19	14.478,33	
12% I.V.A. retenido			4.126,83
12% I.V.A. en ventas			1.893,18
15% participación a trabajadores	20	8.858,57	
Impuesto a la renta	21	9.358,92	
		234.179,20	201.215,46
EXIGIBLE A LARGO PLAZO			
Jubilación patronal	22	18.525,42	19.974,97
Provisión para desahucio	23	14.812,51	14.878,21
Préstamo se socios	24	1.241.815,07	1.514.966,07
		1.275.153,00	1.549.819,25
PATRIMONIO NETO			
Capital social	25	600.000,00	600.000,00
Reserva legal	26	3.986,30	3.986,30
Reserva facultativa	27	437,40	437,40
Capital adicional	28	371.783,32	371.783,32
Pérdida Ejercicio anterior	29	(146.275,19)	(14.447,29)
Utilidad del ejercicio		40.839,66	(131.827,90)
-		870.771,49	829.931,83
PASIVO Y PATRIMONIO		2.380.103,69	2.580.966,54

)

ESTADO DE RESULTADOS DE ENERO 1º A DICIEMBRE 31 DEL 2010

	PARCIAL	2010	2009
VENTAS		2.385.761,21	2.205,422,52
Exportaciones	1.585.951,24		
Ventas nacionales	747.924,40		
Ventas de libros	3.840,56		
Ventas varias	48.045,01		
COSTO DE VENTA		1.997.428,69	2.077,309,98
Materia Prima	491.616,64		
Mano de obra	984.150,89		
Gastos de Producción	496.180,50		
Costo de libros	1.621,30	ĺ	
Costo de varios	21.963,24		
Otros costos	1.896,12		
U.B. EN VENTAS		388.332,52	128.112,54
INTERESES GANADOS		366.332,32	126.112,34
OTROS INGRESOS		4.497,99	•
OTRAS RENTAS EXENTAS		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	5.046,96
OTRAS RENTAS EXENTAS		999,96	15.000,00
U.B. TOTAL		393.830,47	148.273,78
COSTOS GENERALES		334.773,32	280.101,68
Gastos de administración	182.105,77		
Gastos de venta	151,601,61		
Gastos de libros	279,21		
Gastos no deducibles	786,73		
UTILIDAD DEL EJERCICO		59.057,15	-131,827,90
15% Participación a trabajadores		8.858,57	
1070 I distribution a standitudores		8.836,51	
CONCILIACION TRIBUTARIA		50.198,58	
=	50 100 50		
Saldo después del 15% de participación a trabajadores (+) Gastos no deducibles	50.198,58		
(+) Castos no deducioles (-) Amortización Pérdida Ejercicio anterior	786,73		
	-12.549,64		
(-) Rentas exentas El 25% sobre esta base	-999,96		
El 23% sobre esta dase	37.435,71	-9.358,92	
A disposición de la Junta General		40.839,66	
Utilidad por participación (en U.S.D dólares)		0,09	

ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS SOCIOS A DICIEMBRE 31 DEL 2010

Al	MCIEMBRE 31 DEI	_ 2010	
CAPITAL PARTICIPACIONES		(
Saldo al inicio y final del periodo	}	600.000,00	600.000,00
CAPITAL ADICIONAL	}	}	
Saldo al inicio y final del periodo	ļ	371.783,32	371.783,32
UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS	{	1	
Reserva legal	ł	·	
Saldo al inicio y final del periodo		3.986,30	3,986,30
Reserva facultativa			
Saldo al inicio y final del periodo	}	437,40	437,40
PERDIDA ACUMULADA	ł		
Saldo al inicio del periodo	14.447,29	<u>'</u>	
Incremento en el periodo	131.827,90	[ı
•		(146,275,19)	(146.275,19)
Resultados			
Saldo al inicio del periodo	(131.827,90))	
Resultado del Ejercicio 2010	172.417,57	1	
-	}	40.589,67	
	}	870.521,50	829.931,83

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

FUENTES DE FONDOS DEL PERIODO	
Resultados	172.667,56
Pérdida Ejercicio anterior	(131.827,90)
Depreciaciones	(3.057.964,45)
Aporte para futura capitalización	5.735,87
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Exigible	(4.696,76)
Realizable	37.854,08
Pagos Anticipados	(30.142,82)
FONDOS PROVENIENTES DE OPERACIÓN	(3.008.374,42)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Activo fijo	3.247.746,03
EFECTIVO NETO POR INVERSIÓN	3.247.746,03
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Exigible a corto plazo	32.963,74
Exigible a largo plazo	(274.666,25)
	(241.702,51)
CAJA DISPONIBLE AL FINAL	(2.330,90)
EXPLICADO EN:	
Caja y Bancos al final	16 946 91
Caja y Bancos al inicio	16.846,81 (19.177,71)
•	(17.177,71)
	(2.330,90)

ALTAFLOR PLANTACIONES CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA.

ALTAFLOR Plantaciones Cia. Ltda. fue constituida en la ciudad de Cuenca el 15 de Mayo de 1998, para dedicar su actividad principal a la rosicultura en particular, pudiendo ampliar su actividad económica a la propagación, injertación y cultivo de otras variedades; y con fecha 18 de noviembre del 2005, mediante escritura pública ante la Notaría Segunda del cantón Cuenca, amplia su actividad para dedicarse también a la edición de libros, textos, revistas y publicaciones, y su respectiva distribución y ventas dentro y fuera del país, podrá también dedicarse a la agencia aduanera como agente de aduanas.

2. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD.

Los registros contables se hallan expresados en dólares americanos (\$) unidad monetaria del Ecuador. Su estructura cumple con lo dispuesto en los principios de contabilidad de general aceptación

2.1. ESTADOS FINANCIEROS.

La Compañía presenta sus estados financieros de conformidad con normas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías y disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, organismos encargados de su control y vigilancia.

2.2. PROVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES.

La empresa, en este ejercicio económico no hizo la provisión para cubrir futuros riesgos de cuentas incobrables.

2.3 IMPUESTO TRIBUTARIOS.

La empresa cumple con esta obligación tributaria presentando las declaraciones de los impuestos correspondientes:

Impuesto a la Renta. Impuesto a la Retención en la Fuente. Impuesto al Valor Agregado.

2.4 INVENTARIOS.

Los inventarios constan registrados a su costo promedio de adquisición, y la toma física de los mísmos al 31 de diciembre del 2010 se hizo con el personal de la empresa, sin la concurrencia de auditoría externa.

2.5 COSTOS.

Los costos se determinan a nivel total, aplicando los elementos del costo de producción, éstos son la materia prima, mano de obra y los gastos de producción.

2.6 PARTICIPACION DE UTILIDADES A TRABAJADORES

En cumplimiento a disposiciones legales establecidas en el Código de Trabajo, la compañía entrega a sus empleados y trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de Impuesto a la Renta.

3. CAJA

Valor disponible a diciembre 31 del 2010 \$ 198,73

4. CAJA CHICA

Para atender pagos inmediatos y pequeños distribuidos en:

Personal de finca	600,00
Plantaciones	1.200,00
Compras	999,80
	2,799.80

5. BANCOS

Saldos disponibles en las siguientes cuentas bancarias

Produbanco	4.671,61
Banco del Austro	9.176,67
	13.848,28

6. CLIENTES.

Los siguientes clientes deudores:

Clientes del exterior	35.876,32
Clientes nacionales	127.598,19
Clientes de libros	84,70
	163.559,21
Provisión para cuentas incobrables	-10.623,65
	152,935,56

7. DEUDORES VARIOS

Los siguientes deudores:

Burgay Flor	87,57
Corpei	1.243,32
Huertos Uzhupud	82,22
Construcciones Altarosa	400,00
Implementación de sistemas	5.354,28
José Manuel Manzanares	248,00
Garantías	2.800,00
Varios	14.311,54
	24.526,93

8. INVENTARIOS.

Los inventarios se controlan en base a su costo promedio de adquisición el cual no supera el precio de mercado.

Materia prima	56.372,25
Libros	36.227,93
	92 600 18

9. IMPUESTO ANTICIPADOS

Los siguientes impuestos

Anticipos	75.987,28
Retenciones en la Fuente	11.877,98
	87.865,26

10. SEGUROS ANTICIPADOS

Anticipo a póliza de seguros que amparan los bienes de la compañía por \$2.765.62

11. PASAJES.

Compra de pasajes para viajes futuros \$ 156,41

12. ACTIVO FIJO.

Están registrados a su costo de adquisición, modificados por los ajustes de corrección monetaria y brechas I y II calculado hasta marzo del 2000, y la depreciación está considerada sobre la base de línea recta con los porcentajes que se informa a continuación

	SALDO A	INGRESOS	SALDO A	DEPRECC	SALDO
	DIC.31-09	EN 2010	DIC.31-10	ACUMUL	ACTUAL
Fomento agricola	2.475.904,83	93.376,85	2.569,281,68	2.012.305,94	556.975,74
Infraestructura	1.668.761,10	32,372,12	1.701.133,22	1.197.226,05	503.907,17
Maquinaria	206.184,38	6.715,53	212.899,91	130.292,74	82.607,17
Muebles y equipo	18.712,58	66.189,68	84.902,26	<i>5</i> 3.995,97	30.906,29
Equipo de computac.	49.904,68	-49.904,68	00,0		0,00
Vehiculos	88.362,07	26.776,79	115.138,86	46.739,04	68.399,82
Terrenos	756.610,73		756.610,73		756.610,73
•	5.264.440,37	175.526,29	5.439.966,66	3.440.559,74	1.999.406,92

13. INVERSIONES A LARGO PLAZO.

Es un aporte a la Asociación FLP Alemania \$ 3.000

14 PROVEEDORES.

Por compras a crédito a crto plazo para el normal desenvolvimiento de la actividad de la Compañía \$ 85.859,71

15 SUELDOS POR PAGAR.

Saldo pendiente de pago a diciembre 31 de 2010 por \$ 872,98

16. ACREEDORES VARIOS.

En esta cuenta se halla registrado:

Anticipo de clientes	76.972,68
Varios	1.104,53
	78.077,21

17. IMPUESTOS RETENIDOS.

Impuestos pendientes de pago \$ 10.647.14

18. PROVISIÓN PARA CARGAS SOCIALES.

Se han realizado las provisiones correspondientes, las mismas servirán para atender el pago de las obligaciones patronales en las fechas correspondientes, para lo cual se ha provisionado de acuerdo a disposiciones del Régimen Laboral.

Décimo Tercer Sueldo	4.937,36
Décimo Cuarto Sueldo	19.901,33
Fondos de Reserva	1.187,65
	26.026.34

19. APORTES AL I.E.S.S.

Valor que se pagará en el mes siguiente \$ 14.478.33

20. 15% PARTICIPACION A TRABAJADORES

El 15% de utilidades para los trabajadores obtenido en el año 2010 que será cancelado en la fecha correspondiente \$ 8.858,57

21. IMPUESTO A LA RENTA.

El 25% de Impuesto a la Renta sobre la utilidad neta del año 2010 \$ 9.358,92

22. JUBILACION PATRONAL.

Provisión para pagar cuando corresponda \$ 18.525,42

23. PROVISIÓN PARA DESHAUCIO

Provisión para atender el pago cuando corresponda \$ 14.812.51

24. PRESTAMO DE SOCIOS

Es préstamo de los siguientes socios:

Econ. Juan Crespo Vintimilla	393.018,41
Ing. Francisco Espinoza Holguin	171.444,59
Tnlgo. Jorge León Onichenko	171.444,59
Sra. Juana Catalina Jaramillo Crespo	163.018,42
Sra. María Verónica Crespo Jaramillo	171.444,56
Sra. María Gabriela Crespo Jaramillo	171.444,50
•	1.241.815,07

25. CAPITAL SOCIAL.

El Capital social de la Empresa es de \$ 600.000 dividido en 600.000 participaciones acumulativas e indivisibles de \$ 1,00 cada una, cuyos socios son los siguientes:

NOMBRES	VALOR	PORCENTAJE
Econ. Juan Crespo Vintimilla	120.000,00	20%
Ing. Francisco Espinoza Holgín	90.000,00	15%
Tnlgo. Jorge León Onitchenko	90,000,00	15%
Sra. Juana Catalina Jaramillo Crespo	120.000,00	20%
Sra. María Verónica Crespo Jaramillo	90.000,00	15%
Sra. María Gabrierla Crespo Jaramillo	90.000,00	15%
	600.000,00	100%

26. RESERVA LEGAL.

El 5% de reserva acumulada sobre las utilidades \$ 3.986,30

27. RESERVA FACULTATIVA.

Utilidades de años anteriores no distribuidas a los socios \$ 437.40

28. CAPITAL ADICIONAL

Corresponde a la corrección monetaria de los activos y pasivos no monetarios y Brechas I y II realizado hasta marzo del 2000, el valor de esta corrección puede ser capitalizada o cubrir pérdidas acumuladas y no es una disponibilidad para pago de dividendos.

29. PERDIDA EJERCICIOS ANTERIORES.

Corresponde a pérdidas de años anteriores \$ 146.275,19

30. INTERVENCIÓN TRIBUTARIA.

La empresa no ha sido intervenida tributariamente desde su inicio hasta la fecha.

31. TENDENCIAS.

Separadamente en hoja adjunta, presentamos este informe.

32. ENTORNO ECONOMICO.

La actividad económica de la compañía es la producción de rosas, y la venta de su producción está dirigida al mercado local y a la exportación, en este año los resultados han sido buenos.

33. INFORME DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

Por disposiciones establecidas en el R.O.740 de enero 8 del 2003 (Resolución 1071) el Servicio de Rentas Internas, disponen que todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa deberán presentar los anexos y respaldos en sus declaraciones fiscales, los mismos serán presentados oportunamente.

34. ORGANIZACIÓN DE LA COMPAÑÍA.

La compañía cuenta con una estructura organizacional de tipo funcional que se presenta en hoja adjunta.

35. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

A diciembre 31 de 2010 la empresa no tiene activos ni pasivos contingentes que gerencia los conozca y requieran ajustes o revelaciones.

36. OTRAS REVELACIONES.

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías Resolución 02.Q.I CI. 008 este informe incluye todas las notas correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales para su revelación y lectura de terceros.

37. EVENTOS SUBSECUENTES.

Al 31 de diciembre del 2010 (fecha de cierre del ejercicio) y a la fecha de preparación de este informe (31 de marzo de 2011), no se han producido eventos económicos importantes y que pudieran tener efectos sobre los estados financieros cerrados al 31 de diciembre del 2010.

Estadisticas y reportes Ejecutivas de ventas Tram Exportación y Fues Jefe de ventas Cartera Ventas Manten. Limpieza Administración Plantación Alimentación Dispensario Inventarios Personal Varios Asistente Administrativo Producto Personal producto Dep. producto Gerente General Junta de socios Postcocecha Jefe de Finca Presidente Producción Personal de clasificación Dep. clasificación Asistente Administrativo Clasificación Personal de cultivo Asistente técnico Cultivo Administración Finanzas Contabilidad Inventarios Cartera Personal Tesorería 1 †

ALTAFLOR PLANTACIONES CIA. LTDA. ORGANIGRAMA DE FUNCIONES

And the second second

ALTAFLOR CIA. LTDA.

ALIAI DOR CHA DIDA.		, and a second of the second o			
ACTIVO	2010	% Integral	2009	% Integral	% Tendencia
DISPONIBLE	16.846,81	100,0%	19.177,71	100,0%	13,8%
Caja	198,73	1,2%	1.432,90	7,5%	621,0%
Caja chica	2.799,80	16,6%	2.299,80	12,0%	-17,9%
Bancos	13.848,28	82,2%	15.445,01	80,5%	11,5%
EXIGIBLE	177.462,49	100,0%	172.765,73	100,0%	-2,6%
Clientes	152.935,56	86,2%	169.175,74	97,9%	10,6%
Provisión para cuentas incobrables			-10.623,65		0,0%
Deudores varios	24.526,93	13,8%	13.346,97	7,7%	-45,6%
Préstamo al peresonal		0,0%	866,67	0.5%	0,0%
REALIZABLE	92.600,18	100,0%	130.454,26	100,0%	40,9%
Inventarios	92.600,18	100,0%	130.454,26	100,0%	40,9%
PAGOS ANTICIPADOS	90,787,29	100,0%	60.644,47	100,0%	-33,2%
Impuestos anticipados	87.865,26	96,8%	52.529,16	86,6%	-40,2%
Seguros anticipados	2.765,62	3,0%	868,54	1,4%	-68,6%
Pasajes	156,41	0,2%	400,64	0,7%	156,1%
Impuestos retenidos		0,0%	3.652,45	6,0%	0,0%
Mantenimiento equipos de computación			3.193,67	5,3%	0,0%
Licencia para antivirus			0,01	0,0%	0,0%
ACTIVO FIJO	5.439.966,66	100,0%	5.264.440,37	100,0%	-3,2%
Fomento agrícola	2.569.281,68	47,2%	2.475.904,83	47,0%	-3,6%
Infraestructura	1.701.133,22	31,3%	1.668.761,10	31,7%	-1,9%
Maquinaria	212.899,91		206.184,38	3,9%	-3,2%
Muebles y equipo	84.902,26	1,6%	18.712,58	0.4%	-78,0%
Vehiculos	115.138,86	2,1%	88.362,07	1,7%	-23,3%
Terrenos	756.610,73	13,9%	756.610,73	14,4%	0,0%
Euipo de computación		0,0%	49.904,68	0,9%	0.0%
DEPRECIACIONES	-3.440.559,74	100,0%	-3.075.251,87	100,0%	-10.6%
INVERSIONES A LARGO PLAZO	3.000,00	100,0%	8.735,87	100,0%	191,2%
Aportación Asociac. FLP. Alemania	3,000,00		8.735,87	100,0%	191,2%
TOTAL DEL ACTIVO:	2.380.103,69		2,580,966,54		

~~	er et et et terret de la commentation				
ACTIVO	2010	% Integral	2009	% Integral	% Tendencia
PASIVO	2010	% Integral	2009	% Integral	% Tendencia
EXIGIBLE CORTO PALZO	234.179,20	A commence of the commence of	201.215,46		-14.1%
Proveedores	85.859,71	Communication of the second of	157.908,12		83,9%
Sueldos por pagar	872,98	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	308,16		-64,7%
12% I.V.A. Retenido	072,90	0,0%	4.126,83		0,0%
Impuestos retenidos	10.647,14	the second of the second	1.877,65		-82,4%
Provision para cargas laborales	26.026,34	for a superior of the second	14.870,95	7,4%	-42,9%
Aportes al I.E.S.S.	14.478,33		14.670,55	7,470	·42,970
Aportes al I.E.S.S. Acreedores varios	78.077,21	grande de la compansión d	20.230,57	10,1%	-74,1%
12% I.V.A. en ventas	70.077,21	22,276	and the contract of the contra	and the second second	-74,176
15% participación a trabajadores	8.858,57	3,8%	1.893,18	0,9%	
	A R. A. C. C. C. Control of the Co. Ac. Ac. Ac. A.	for a contract to the contract of the contract			
Impuestos a la renta	9.358,92	4,076		in a second of	
EXIGIBLE LARGO PALZO	1.275.153,00	544,5%	1.549.819,25	770,2%	21,5%
Jubilación Patronal	18.525,42	dange years a less see the collection	19.974,97	9.9%	7,8%
Provisión para desahucio	14.812,51	6,3%	14.878.21		0,4%
Préstamo de socios	1.241.815,07	out the contract of the contra	1.514.966,07	the comment of the first of the comment	22,0%
		i nagrītustis nist		A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	,
PATRIMONIO NETO	870.771,49	100,0%	829.931,83	100,0%	-4,7%
Capital social	600.000,00	68,9%	600.000,00	72,3%	0,0%
Reserva legal	3.986,30	0,5%	3.986,30	0,5%	0,0%
Reserva facultativa	437,40	0,1%	437,40	0,1%	0.0%
Capital adicional	371.783,32	42,7%	371.783,32	44,8%	0,0%
Pérdida Ejercicio anterior	-146.275,19	-16,8%	-14.447,29	-1,7%	-90,1%
Utilidad del ejercicio	40.839,66	4,7%	-131.827,90	-15,9%	-422,8%
			:		
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO:	2.380.103,69		2.580.966,54		
DIFERENCIA:	0,00		0,00		
INDICADORES FINACIEROS:	2010		2009		
RENDIMIENTO SOBRE EL CAPITAL:					
ACTIVOS/CAPITAL	2,73		3,11		
RAZON CIRCULANTE:					
A.CIRCULANTE/P.CIRCULANTE	1,23		1,60		
PRUEBA ACIDA:					
EFEC+CTASXCOBRAR/P.CIRCULANTE	0,83		0,95		
RAZON DEUDA CORTO PLAZO:		-			
P.CORTO PLAZO/A.TOTAL	0,10		0,08		