



# Comercial Palacios Reyes Cía. Ltda.

## "ESTACION DE SERVICIO GAPAL"



Cuenca, Marzo 28 / 2011

Señores  
SOCIOS COMERCIAL PALACIOS REYES CIA. LTDA.  
Ciudad.-

De mis consideraciones :

De conformidad a lo que dispone el artículo octavo, de los estatutos de la Compañía y en mi calidad de gerente, pongo a su consideración, el siguiente informe de labores, correspondiente al año 2010.

### INFORME ADMINISTRATIVO :

Como ustedes recordarán algunas modificaciones del contrato de Suministros de Productos y Operación de Estaciones de Servicios, celebrado en Enero del 2009, entre nuestra empresa y Lutexsa (Terpel), entraron en vigencia en este año 2010, como son:

-Cambio de margen desde Mayo 30/2010, hasta la culminación del contrato, o sea Mayo 30/2012, de 75% subió a 80% para Gapal y de 25% bajó a 20% para Terpel ;

-La cisterna (autotanque), con capacidad de 10000 galones, en el mes de mayo 30/2010, pasó a ser propiedad de Gapal ;

-Los gastos de mantenimiento en general, que hasta mayo 30/ 2010 estaba a cargo de la comercializadora Terpel, ahora sólo lo hace con los equipos, es decir lo que corresponde a partes de consumo, como : pistolas, mangueras, filtros, accesorios, etc., están ya a cargo de Gapal.

-Los equipos y accesorios, que se encontraban en comodato, como son : marquesina, surtidores, generador de luz, ahora ya pasaron a ser propiedad de la empresa, así mismo, desde Mayo 30/2010.

### AMPLIACIÓN Y REMODELACION DE OFICINAS.-

Como se informó el pasado año 2009, la administración consideró necesario, la ampliación y remodelación de oficinas y locales comerciales de la empresa, la



## **Comercial Palacios Reyes Cía. Ltda.**

### **"ESTACION DE SERVICIO GAPAL"**



mismas que comenzaron en Agosto del 2010 y culminaron en diciembre del mismo año.

Básicamente lo que se hizo fue, construir un segundo piso, para oficinas y la planta baja se dejó para dos locales comerciales.

En relación a los locales comerciales, estos fueron completamente remodelados y reubicados. El minimercado pasó a funcionar del mismo lado que está la gasolinera, con lo cual esperamos mejorar y ampliar este servicio. El otro local esta adecuado para que funcione un tecnicentro de llantas, falta al momento instalar la línea de aire, la cual se lo hará próximamente. Antes se tenía tres locales de arriendo, con el cambio que se hizo quedaron solamente dos, pero mas funcionales, amplios y modernos.

El costo total de la ampliación y remodelación de las oficinas y locales comerciales fue de US\$.93.440.12 dólares.

#### **ESTADOS FINANCIEROS.-**

##### **ACTIVOS CORRIENTES (DISPONIBLE).-**

Son los valores disponibles que tiene la empresa. Esta constituida por las cuentas caja y bancos, las mismas que han tenido una disminución de un 27.96%, en relación al año 2009 y se debe directamente a los gastos de construcción realizados.

En este periodo, la administración ha considerado conveniente y luego de un proceso de selección y de análisis por seguridad y rendimiento ha procedido a invertir el valor de US\$. 130.000,00 dólares en la cooperativa JEP, lo que nos ha permitido obtener un rendimiento económico, de un capital que no lo teníamos produciendo.

##### **ACTIVOS CORRIENTES (EXIGIBLE).-**

En este rubro están valores que la empresa tiene pendiente por recuperar y están dados principalmente por cuentas por cobrar a clientes, a empleados, a socios y una provisión para cuentas incobrables. En relación al año 2009, el año 2010 en cuanto a clientes ha tenido un incremento de un 28%; de empleados un aumento de 47%; de socios una disminución de -6%, todo lo cual nos da un total de un aumento de algo menos del 10% en la cuenta de activos exigibles.



# Comercial Palacios Reyes Cía. Ltda.

## "ESTACION DE SERVICIO GAPAL"



Estos indicadores valorizados, nos dan los siguientes datos: total de activo corriente (exigible) a diciembre del 2009 US\$.69.415 dólares; a diciembre del 2010 US\$.76.184 dólares, diferencia US\$.6.768 dólares de incremento.

### ESTADO DE RESULTADOS

#### INGRESOS.-

Los ingresos de la empresa están dados por su actividad principal que es la venta de combustibles, mas ciertos ingresos menores, como : intereses ganados, arriendos, transporte de combustible, y otros, los mismos que suman US\$.4.108.446 dólares, en el año 2010.

#### EGRESOS.-

Estos valores están constituidos por todos los costos y gastos que ha tenido la empresa y corresponden a compras de combustible, mas gastos operación, administración y ventas, todo lo cual suma US\$.3.963.173 dólares, en el año 2010.

#### RESULTADOS EJERCICIO ECONOMICO 2010.-

Establecidos los ingresos y egresos de la empresa en el año 2010, se puede determinar por lo tanto que se ha obtenido una utilidad en el ejercicio económico 2010 la suma de US\$.145.273.75 dólares.

#### CONCLUSIÓN.-

Debo dejar constancia de mi agradecimiento a todo el personal, que colaboró en la obtención de los resultados en este periodo 2010 y haciendo votos de que el próximo 2011, logremos superar las metas alcanzadas hasta ahora. Gracias.

Para su consideración señores socios.

Muy Atentamente,  
COMERCIAL PALACIOS REYES CIA. LTDA.

Marcio Palacios Reyes  
Gerente