



Cuenca, 24 de marzo de 2017.

INFORME DE LABORES CORRESPONDIENTES AL AÑO 2016.

Señores

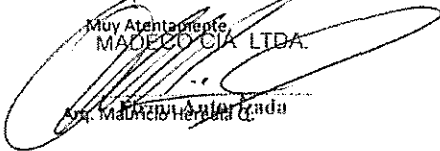
SOCIOS DE MATERIALES, DESPACHOS Y CONSTRUCCIONES MADECO CIA. LTDA.
Ciudad.

De conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la empresa, la Ley y el Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, tengo a bien presentar el informe correspondiente al ejercicio económico financiero: Enero 1 a Diciembre 31 del 2016.

Durante este ejercicio económico, hemos mantenido las políticas de comercialización de nuestros productos con el afán de mantener el mercado, manteniendo siempre la trayectoria que nos ha caracterizado de entregar mejores precios, calidad y garantía de los productos para nuestros clientes, además buscar nuevos mercados y precios para así mejorar la rentabilidad de la empresa.

En lo que se refiere al análisis de los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2016, que están a vuestra consideración, se establece que las ventas se ven totalmente disminuidas durante este periodo, ya que el mercado inmobiliario en conjunto se ha visto afectado por las últimas reformas del gobierno sobre este sector donde hay poco interés de inversión en este sector; el porcentaje 62.18% menores al año 2015, mientras los gastos han disminuido en un 37.76% con referencia al año 2015. Se han tratado de ver las líneas más adecuadas para comercializar en el mercado y que sea sostenible el negocio como tal, pero a pesar de todo eso la pérdida es muy representativa en el ejercicio 2016 la misma que asciende al monto de \$ 104.823,25, poniendo en consideración a los señores accionistas la posibilidad de liquidar el negocio ya que prácticamente el patrimonio de la empresa está comprometido, caso contrario se tendrá que realizar nuevos aportes con el fin de seguir manteniendo la compañía.

Para concluir con lo expuesto quiero manifestar a los señores Socios, mi agradecimiento a todos los señores socios y colaboradores por el apoyo brindado para el logro de los objetivos de la compañía

Muy Atentamente,
MADECO CIA. LTDA.

Gerente

GONZALEZ SUAREZ 5-101
(frente al cementerio)
CONTA: 886-700 / 801-888 FAX: 800-870
CASILLA: 01-01-00694
EMAIL: madecocuenca@bigtel.com
CUENCA - ECUADOR

SALON DE EXHIBICION
AV. 10 DE AGOSTO 8-201 Y RAMIREZ
TELF: 886-001 FAX: 814-619
CUENCA - ECUADOR